



Tlf.: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

NY-BRO VVS OG VENTILATION APS
SKEELSLUNDVEJ 2, 9440 AABYBRO
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 9. juni 2017

Lars Mouritsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Ny-bro VVS og Ventilation ApS Skeelslundvej 2 9440 Aabybro
	E-mail: sbj@nybro-aps.dk
	CVR-nr.: 28 50 42 68
	Stiftet: 9. marts 2005
	Hjemsted: Jammerbugt
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Søren Bisgaard Jakobsen Lars Mouritsen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
Pengeinstitut	Jyske Bank Toldbod Plads 1 9000 Aalborg

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for Ny-bro VVS og Ventilation ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabybro, den 11. april 2017

Direktion:

Søren Bisgaard Jakobsen

Lars Mouritsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Ny-bro VVS og Ventilation ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ny-bro VVS og Ventilation ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 11. april 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Georg Aaen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er udførelse af VVS samt ventilationsarbejde, herunder også salg af køkken- og badeværelser.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har realiseret et overskud på 437 tkr. i regnskabsåret, hvilket er tilfredsstillende. Der er tale om en væsentlig forbedring i forhold til tidligere år, hvilket kan henføres til de af ledelsen igangsatte tiltag. Disse tiltag forventes at give en fortsat positiv udvikling i aktiviteter og indtjening i de kommende år, og der forventes således et positivt resultat i 2017 og efterfølgende år.

En væsentlig forudsætning for selskabets fortsatte drift er, at pengeinstitut fortsat vil stille de nødvendige kreditfaciliteter til rådighed. Selskabet har på nuværende tidspunkt ikke indgået aftaler med pengeinstitut om selskabets fremtidige finansiering, men det er vurderingen, at den nødvendige finansiering bliver stillet til rådighed. Årsrapporten er derfor aflagt efter princippet om fortsat drift (going concern).

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2016 kr.	2015 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		807.694	679.277
Personaleomkostninger.....	1	-172.726	-704.079
Af- og nedskrivninger.....		-26.242	-5.277
DRIFTSRESULTAT		608.726	-30.079
Finansielle indtægter.....		37	0
Finansielle omkostninger.....	2	-40.585	-47.914
RESULTAT FØR SKAT		568.178	-77.993
Skat af årets resultat.....	3	-131.239	14.993
ÅRETS RESULTAT		436.939	-63.000
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		436.939	-63.000
I ALT		436.939	-63.000

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		44.357	68.599
Materielle anlægsaktiver.....	4	44.357	68.599
Lejededpositum.....		65.000	65.000
Finansielle anlægsaktiver.....	5	65.000	65.000
ANLÆGSAKTIVER.....		109.357	133.599
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		721.643	658.457
Varebeholdninger.....		721.643	658.457
Tilgodehavender fra salg.....		277.938	253.472
Udskudt skatteaktiv.....		70.644	201.883
Andre tilgodehavender.....		372	5.608
Periodeafgrænsningsposter.....		108.936	120.566
Tilgodehavender.....		457.890	581.529
Andre værdipapirer.....		3.030	2.809
Værdipapirer.....		3.030	2.809
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.182.563	1.242.795
AKTIVER.....		1.291.920	1.376.394
PASSIVER			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		119.822	-317.117
EGENKAPITAL.....	6	244.822	-192.117
Gæld til pengeinstitutter.....		220.393	458.790
Modtagne forudbetalinger vedr. igangv. arbejder.....		77.196	63.783
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		114.260	183.553
Gæld til tilknyttede selskaber.....		435.619	429.349
Anden gæld.....		152.948	433.036
Periodeafgrænsningsposter.....		46.682	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.047.098	1.568.511
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		1.047.098	1.568.511
PASSIVER.....		1.291.920	1.376.394
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Usikkerhed ved going concern	9		

NOTER

	2016 kr.	2015 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 3 (2015: 2)			
Løn og gager.....	90.915	590.639	
Pensioner.....	47.672	37.530	
Andre omkostninger til social sikring.....	-13.995	34.515	
Andre personaleomkostninger.....	48.134	41.395	
	172.726	704.079	
Finansielle omkostninger			2
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	10.931	3.525	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	29.654	44.389	
	40.585	47.914	
Skat af årets resultat			3
Regulering af udskudt skat.....	131.239	-14.993	
	131.239	-14.993	
Materielle anlægsaktiver			4
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2016.....		1.277.322	
Tilgang.....		20.900	
Afgang.....		-270.000	
Kostpris 31. december 2016.....		1.028.222	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016.....		1.208.723	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....		-253.200	
Årets afskrivninger		28.342	
Af- og nedskrivninger 31. december 2016.....		983.865	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....		44.357	
Finansielle anlægsaktiver			5
		Lejededesitum	
Kostpris 1. januar 2016.....		65.000	
Kostpris 31. december 2016.....		65.000	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....		65.000	

NOTER

				Note
Egenkapital				6
	Anpartskapital	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 1. januar 2016.....	125.000	-317.117	-192.117	
Forslag til årets resultatdisponering.....		436.939	436.939	
Egenkapital 31. december 2016.....	125.000	119.822	244.822	
Eventualposter mv.				7
Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for moderselskabets engagement med Jyske Bank A/S. Moderselskabets lån og kreditter hos Jyske Bank A/S udgør pr. 31. december 2016, 1.766 tkr.				
Jyske Bank A/S har stillet arbejdsgarantier for 53 tkr.				
Operationel leasing				
Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 11 tkr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 12 mdr. med en samlet restleasingydelse på 11 tkr.				
Herudover har selskabet indgået huslejekontrakt med moderselskabet på normale vilkår.				
Eventualforpligtelser				
Hæftelse i sambeskatningen				
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst.				
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Ny-bro Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				8
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 220 tkr., og for moderselskabs gæld til pengeinstitut, er der givet virksomhedspant i driftsmidler, fordringer, varelager og immaterielle rettigheder, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 1.044 tkr.				
Selskabet har udstedt skadesløsbrev i virksomhedspant på i alt 500 tkr., der giver pant i ovennævnte aktiver. Heraf er skadesløsbrev på i alt 500 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.				
Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling.				
Usikkerhed ved going concern				9
En væsentlig forudsætning for selskabets fortsatte drift er, at pengeinstitut fortsat vil stille de nødvendige kreditfaciliteter til rådighed. Selskabet har på nuværende tidspunkt ikke indgået aftaler med pengeinstitut om selskabets fremtidige finansiering, men det er vurderingen, at den nødvendige finansiering bliver stillet til rådighed. Årsrapporten er derfor aflagt efter princippet om fortsat drift (going concern).				

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Ny-bro VVS og Ventilation ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-8 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn, direkte produktionsomkostninger og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.