



Tlf.: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

NY-BRO VVS & VENTILATION APS
SKEELSLUNDVEJ 2, 9440 AABYBRO
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 12. juni 2019

Lars Mouritsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Ny-Bro VVS & Ventilation ApS Skeelslundvej 2 9440 Aabybro
	CVR-nr.: 28 50 42 68 Stiftet: 9. marts 2005 Hjemsted: Jammerbugt Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Søren Bisgaard Jakobsen Lars Mouritsen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
Pengeinstitut	Jyske Bank Toldbod Plads 1 9000 Aalborg

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Ny-Bro VVS & Ventilation ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabybro, den 4. juni 2019

Direktion:

Søren Bisgaard Jakobsen

Lars Mouritsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Ny-Bro VVS & Ventilation ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ny-Bro VVS & Ventilation ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 4. juni 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Georg Aaen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne26734

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er udførelse af VVS samt ventilationsarbejde, herunder også salg af køkken- og badeværelser.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har realiseret et overskud på 13 tkr. i regnskabsåret, hvilket anses som forventet.

De igangsatte tiltag forventes at give en positiv udvikling i aktiviteter og indtjening i de kommende år, og der forventes således et øget positivt resultat i 2019 og efterfølgende år.

En væsentlig forudsætning for selskabets fortsatte drift er, at pengeinstitut fortsat vil stille de nødvendige kreditfaciliteter til rådighed. Selskabet har på nuværende tidspunkt ikke indgået aftaler med pengeinstitut om selskabets fremtidige finansiering, men det er vurderingen, at den nødvendige finansiering bliver stillet til rådighed. Årsrapporten er derfor aflagt efter princippet om fortsat drift (going concern).

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2018 kr.	2017 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		543.893	1.062.642
Personaleomkostninger.....	1	-452.412	-969.248
Af- og nedskrivninger.....		-4.180	-26.942
DRIFTSRESULTAT		87.301	66.452
Andre finansielle indtægter.....		82	247
Andre finansielle omkostninger.....	2	-70.667	-55.649
RESULTAT FØR SKAT		16.716	11.050
Skat af årets resultat.....	3	-4.072	-9.492
ÅRETS RESULTAT		12.644	1.558
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		12.644	1.558
I ALT		12.644	1.558

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		13.235	17.415
Materielle anlægsaktiver.....	4	13.235	17.415
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		65.000	65.000
Finansielle anlægsaktiver.....	5	65.000	65.000
ANLÆGSAKTIVER.....		78.235	82.415
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		639.468	803.746
Varebeholdninger.....		639.468	803.746
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		149.703	326.803
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	6	141.123	4.517
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		18.387	0
Udskudte skatteaktiver.....		57.080	61.152
Andre tilgodehavender.....		88.164	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	21
Periodeafgrænsningsposter.....		38.770	43.822
Tilgodehavender.....		493.227	436.315
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		2.117	3.179
Værdipapirer.....		2.117	3.179
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.134.812	1.243.240
AKTIVER.....		1.213.047	1.325.655
PASSIVER			
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Overført resultat.....		134.024	121.380
EGENKAPITAL.....	7	259.024	246.380
Gæld til pengeinstitutter.....		579.614	410.308
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		198.355	240.556
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		0	199.470
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		111.036	736
Anden gæld.....		65.018	228.205
Kortfristede gældsforpligtelser.....		954.023	1.079.275
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		954.023	1.079.275
PASSIVER.....		1.213.047	1.325.655
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Usikkerhed ved going concern	10		

NOTER

	2018 kr.	2017 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 2 (2017: 2)			
Løn og gager.....	319.708	762.981	
Pensioner.....	78.734	114.881	
Andre omkostninger til social sikring.....	27.182	26.743	
Andre personaleomkostninger.....	26.788	64.643	
	452.412	969.248	
Andre finansielle omkostninger			2
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	441	4.127	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	70.226	51.522	
	70.667	55.649	
Skat af årets resultat			3
Regulering af udskudt skat.....	4.072	9.492	
	4.072	9.492	
Materielle anlægsaktiver			4
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2018.....		1.028.222	
Kostpris 31. december 2018.....		1.028.222	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018.....		1.010.807	
Årets afskrivninger		4.180	
Af- og nedskrivninger 31. december 2018.....		1.014.987	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....		13.235	
Finansielle anlægsaktiver			5
		Lejededpositum og andre tilgode- havender	
Kostpris 1. januar 2018.....		65.000	
Kostpris 31. december 2018.....		65.000	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....		65.000	

NOTER

	2018 kr.	2017 kr.	Note
Igangværende arbejder for fremmed regning			6
Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion.....	229.923	5.763	
Acontofaktureringer.....	-88.800	-1.246	
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	141.123	4.517	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	141.123	4.517	
	141.123	4.517	

NOTER

				Note
Egenkapital				7
	Selskabs-	Overført	I alt	
	kapital	resultat		
Egenkapital 1. januar 2018.....	125.000	121.380	246.380	
Forslag til resultatdisponering.....		12.644	12.644	
Egenkapital 31. december 2018.....	125.000	134.024	259.024	
Eventualposter mv.				8
Huslejeforpligtelse				
Selskabet har indgået huslejekontrakt med moderselskabet på normale vilkår.				
Hæftelse i sambeskatningen				
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.				
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Ny-bro Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				9
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 580 tkr., er der givet virksomhedspant i driftsmidler, fordringer, varelager og immaterielle rettigheder, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 802 tkr.				
Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling.				
Usikkerhed ved going concern				10
En væsentlig forudsætning for selskabets fortsatte drift er, at pengeinstitut fortsat vil stille de nødvendige kreditfaciliteter til rådighed. Selskabet har på nuværende tidspunkt ikke indgået aftaler med pengeinstitut om selskabets fremtidige finansiering, men det er vurderingen, at den nødvendige finansiering bliver stillet til rådighed. Årsrapporten er derfor aflagt efter princippet om fortsat drift (going concern).				

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Ny-Bro VVS & Ventilation ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-8 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.