

Lahstedt Komplementar IV ApS

Sognevej 51
8983 Gjerlev J

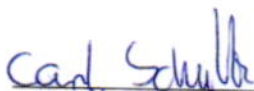
CVR-nummer: 28500688

ÅRSRAPPORT

1. januar - 31. december 2016

(12. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 4. maj 2017



Carl Johan Schultz
Dirigent

CVR-nr. 34480370

Niels Brocks Gade 12, 2.
8900 Randers C

Telefon 86461244
Telefax 86462880

www.revi-midt.dk
info@revi-midt.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | |
|--|----|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 5 |
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 6 |
| Ledelsesberetning mv. | |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 8 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance | 11 |
| Noter | 13 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for Lahstedt Komplementar IV ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gjerlev J, den 4. maj 2017

Direktion


Carl Johan Schultz

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Lahstedt Komplementar IV ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lahstedt Komplementar IV ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers C, den 4. maj 2017

REVIMIDT
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR nr.: 34480370

Dennis Damborg Jensen
Partner, Godkendt revisor FSR

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|--|
| Selskabet | Lahstedt Komplementar IV ApS Sognevej 51 8983 Gjerlev J |
| | Telefon: 86 47 40 50 |
| | E-mail: vindbylu@hotmail.com |
| | CVR-nr.: 28 50 06 88 |
| | Stiftet: 3. marts 2005 |
| | Hjemsted: Randers Kommune |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Carl Johan Schultz |
| Pengeinstitut | Sparekassen Kronjylland Stationsvej 12 B 8981 Spentrup |
| Revisor | REVIMIDT Godkendt Revisionspartnerselskab Niels Brocks Gade 12, 2. 8900 Randers C |

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at være komplementarselskab for Windpark Lahstedt IV ApS og Co. KG, der driver vindmølle i Lahstedt, Tyskland.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at bank og andre eksterne kreditgivere fortsat stiller den fornødne kapital til rådighed. Jeg forventer, at dette vil ske. Jeg henviser til note 1 i årsregnskabet.

Selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen, som forventes reableret ved egen indtjening.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Lahstedt Komplementar IV ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til revisor.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består i andele af olieklender i USA, indregnes til skønnet salgsværdi på balancedagen..

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og associerede virksomheder, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

| | 2016 | 2015 |
|--|----------------|----------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | -4.619 | -4.961 |
| Andre finansielle omkostninger | -35.754 | -33.781 |
| RESULTAT FØR SKAT | -40.373 | -38.742 |
| Skat af årets resultat | 0 | -41.489 |
| ÅRETS RESULTAT | -40.373 | -80.231 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Overført resultat | -40.373 | -80.231 |
| DISPONERET I ALT | -40.373 | -80.231 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
AKTIVER

| | 2016 | 2015 |
|-------------------------------------|--------------|--------------|
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 0 | 0 |
| Finansielle anlægsaktiver | 0 | 0 |
| ANLÆGSAKTIVER | 0 | 0 |
| | | |
| Likvide beholdninger | 2.704 | 2.705 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 2.704 | 2.705 |
| | | |
| AKTIVER | 2.704 | 2.705 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
PASSIVER

| | 2016 | 2015 |
|--|-----------------|-----------------|
| Virksomhedskapital | 126.000 | 126.000 |
| Overført resultat | -864.834 | -824.460 |
| 2 EGENKAPITAL | -738.834 | -698.460 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 5.000 | 5.000 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 736.538 | 696.165 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 741.538 | 701.165 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | 741.538 | 701.165 |
| PASSIVER | 2.704 | 2.705 |
| 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. | | |

NOTER

2016

2015

1 Usikkerhed om fortsat drift

Der er væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift idet selskabets kapital er tabt. Selskabets fortsatte drift er betinget af, at andre eksterne kreditgivere fortsat stiller den fornødne kapital til rådighed. Kapitalejeren indestår for at den nødvendige kapital er til rådighed for den fortsatte drift. Årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

2 Egenkapital

| | Primo | Forslag til resultatdispo- nering | Ultimo |
|--|------------------------|---|------------------------|
| Selskabskapitalen består af 252 anparter á 500 DKK eller multipla heraf. Ingen anparter har særlige rettigheder. | 126.000 | 0 | 126.000 |
| Overført resultat | -824.461 | -40.373 | -864.834 |
| | <u>-698.461</u> | <u>-40.373</u> | <u>-738.834</u> |

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet indestår som komplementar for alle forpligtelser i Windpark Lahstedt IV ApS & Co. KG, Tyskland.