

FOTP INVEST ApS

Korsdalsvej 22
2610 Rødovre

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2018

Finn Pedersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

FOTP INVEST ApS

Korsdalsvej 22

2610 Rødovre

e-mailadresse: fotp.privat@gmail.com

CVR-nr: 28494939

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Danske Bank

Holmens Kanal Afdeling Holmens Kanal 2

DK-1090 København K

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 for FOTP Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 31/05/2018

Direktion

Finn Olavi Turunen Pedersen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive handel, investering og anden hermed beslægtet virksomhed samt at besidde aktier i Aktieselskabet af 8/10 1988.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Der forventes et overskud for regnskabsåret 2018.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsgrundlag

Årsrapportens for FOTP Invest ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration, revision m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter og aktieudbytte.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat. Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Balance

Kapitalandele i associeret virksomhed

Kapitalandele i associeret virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat efter skat for året under posten ”Resultat af kapitalandele i associeret virksomhed”.

I balancen indregnes under posten ”Kapitalandele i associeret virksomhed” den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalinteresser i associeret virksomhed henlægges ved resultatdisponeringen til en ”Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres

de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger	1	-3.375	-3.375
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	2	0	114.563
Bruttoresultat		-3.375	111.188
Resultat af ordinær primær drift		-3.375	111.188
Andre finansielle indtægter	3	380.783	39.049
Øvrige finansielle omkostninger	4	-10.540	-10.519
Ordinært resultat før skat		366.868	139.718
Skat af årets resultat	5	-3.379	0
Årets resultat		363.489	139.718
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		105.800	103.400
Overført resultat		257.689	36.318
I alt		363.489	139.718

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	236.194
Finansielle anlægsaktiver i alt	6	0	236.194
Anlægsaktiver i alt		0	236.194
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	114.500
Andre tilgodehavender		589	935
Tilgodehavender i alt		589	115.435
Andre værdipapirer og kapitalandele		499.889	527.947
Værdipapirer og kapitalandele i alt		499.889	527.947
Likvide beholdninger		3.219.834	2.669.011
Omsætningsaktiver i alt		3.720.312	3.312.393
Aktiver i alt		3.720.312	3.548.587

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.	7	125.000	125.000
Overkurs ved emission		50.000	50.000
Overført resultat		3.211.049	2.953.360
Forslag til udbytte		105.800	103.400
Egenkapital i alt		3.491.849	3.231.760
Skyldig selskabsskat		3.379	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		4.500	4.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		220.584	312.327
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		228.463	316.827
Gældsforpligtelser i alt		228.463	316.827
Passiver i alt		3.720.312	3.548.587

Noter

1. Eksterne omkostninger

Selskabet har hverken i regnskabsåret eller i forrige regnskabsår haft ansatte eller udbetalt vederlag til direktion

2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

	2017 kr.	2016 kr.
Andel af resultat efter skat, associerede virksomheder	0	114.563
	<u>0</u>	<u>114.563</u>

3. Andre finansielle indtægter

	2017 kr.	2016 kr.
Renter, bank og obligationer	33.056	35.104
Kursgevinster, obligationer	17.589	3.945
Avance ved salg af kapitalandele i associeret virksomhed	330.138	0
	<u>380.783</u>	<u>179.034</u>

4. Øvrige finansielle omkostninger

	2017 kr.	2016 kr.
Renter, anpartshaver	7.775	8.177
Renter, bank	0	0
Realiserer kurstab, obligationer	2.765	2.342
	<u>10.540</u>	<u>10.519</u>

5. Skat af årets resultat

	2017	2016
	kr.	kr.
Aktuel skat	3.379	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>3.379</u>	<u>0</u>

6. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	541.612
Tilgang	0
Afgang	-541.612
Kostpris ultimo	<u>0</u>
Nettoopskrivninger primo	-305.482
Andel i årets resultat jf. note	0
Udloddet udbytte	0
Regulering ved afgang	305.419
Nettoopskrivninger ultimo	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>

7. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 125 aktier a 1.000 kr. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital 01.01.17.	125.000
Aktie-/anpartskapital ultimo	125.000

8. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ikke indgået forpligtelser ud over de i balancen anførte

9. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold og nærtstående parter

Selskabets nærtstående parter omfatter alene direktør og anpartshaver Finn Olavi Turunen Pedersen, som ejer alle selskabets anparter.