



**HENNING STENNER HOLDING APS
SLOTSALLÉEN 42, TROENSE
SVENDBORG**

CVR. NR. 28 49 03 48

ÅRSRAPPORT 2022

(18. regnskabsår)

**Fremlagt og godkendt på den
ordinære generalforsamling,
den 4. april 2023**

Henning Stenner Rasmussen
dirigent



LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Henning Stenner Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Selskabet opfylder betingelserne for fritagelse af revision

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 4. april 2023

Direktion

Henning Stenner Rasmussen



REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til ledelsen i Henning Stenner Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Henning Stenner Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 – 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 4. april 2023

N.G. CHRISTENSEN
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR nr. 38 69 59 16

Nicolai Groth-Christensen
statsaut. revisor
mne34124



LEDELSESBERETNING

Aktiviteten i selskabet består af udlejning af selskabets ejendomme.

Årets resultat er opgjort til et underskud på kr. 26.984.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 3.108.196 og en egenkapital på kr. 2.080.628.

Der er, efter regnskabsårets afslutning, ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

Lejeindtægter

Lejeindtægten ved udlejning af selskabets ejendomme indregnes i takt med lejeperioden.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger består af administrationsomkostninger og ejendomsomkostninger.

Bruttofortjeneste

I den eksterne årsrapport har selskabet valgt at sammendrage posterne lejeindtægter og andre eksterne omkostninger under betegnelsen bruttofortjeneste.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renter til kreditforening samt anpartshaver m.v.

Skat af årets resultat

Der skal ikke betales selskabsskat af årets resultat.



ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Ejendommene er målt til anskaffelsessum med fradrag af afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som anskaffelsessum med fradrag af restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid:

50 år - scrapværdi, kr. 500.000.

Driftsmateriel er målt til anskaffelsessum med fradrag af afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, svarer til anskaffelsessum, der afskrives lineært over den forventede brugstid på 10 år. Scrapværdien er kr. 0.

Gæld

Gæld i øvrigt er målt til nominel værdi.



RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2022 - 31. DECEMBER 2022

Noter	2022	2021 t.kr.
BRUTTOFORTJENESTE	55.894	47
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-62.951</u>	<u>-63</u>
DRIFTSRESULTAT	-7.057	-16
Indtægter af andre værdipapirer og kapitalandele	0	56
Andre finansielle omkostninger	<u>-19.927</u>	<u>-31</u>
RESULTAT FØR SKAT	-26.984	9
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>-26.984</u>	<u>9</u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	<u>-26.984</u>	<u>9</u>
DISPONERET I ALT	<u>-26.984</u>	<u>9</u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

AKTIVER

Noter	2022	2021 t.kr.
Ejendomme	2.937.761	2.983
Driftsmateriel	<u>102.120</u>	<u>120</u>
Materielle anlægsaktiver	<u>3.039.881</u>	<u>3.103</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>3.039.881</u>	<u>3.103</u>
Lejer	0	1
Selskabsskat	<u>0</u>	<u>7</u>
Tilgodehavender	<u>0</u>	<u>8</u>
Likvide beholdninger	<u>68.315</u>	<u>20</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>68.315</u>	<u>28</u>
AKTIVER	<u><u>3.108.196</u></u>	<u><u>3.131</u></u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

PASSIVER

Noter	2022	2021
		t.kr.
Anpartskapital	125.000	125
Overført resultat	1.955.628	1.983
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
EGENKAPITAL	<u>2.080.628</u>	<u>2.108</u>
Depositum	<u>15.000</u>	<u>15</u>
Langfristede gældsforpligtelser	<u>15.000</u>	<u>15</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.000	18
Lejer	7.200	0
Direktør Henning Stenner Rasmussen	<u>987.368</u>	<u>990</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>1.012.568</u>	<u>1.008</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>1.027.568</u>	<u>1.023</u>
PASSIVER	<u>3.108.196</u>	<u>3.131</u>



EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anparts- kapital	Overført resultat	Udbytte	I alt
Egenkapital 1/1 2022	125.000	1.982.612	0	2.107.612
Udloddet udbytte	0	0	0	0
Overført resultat	0	-26.984	0	-26.984
	<u>125.000</u>	<u>1.955.628</u>	<u>0</u>	<u>2.080.628</u>
Egenkapital 31/12 2022	<u>125.000</u>	<u>1.955.628</u>	<u>0</u>	<u>2.080.628</u>