



**HENNING STENNER HOLDING APS  
SLOTSALLÉEN 42, TROENSE  
SVENDBORG**

**CVR. NR. 28 49 03 48**

**ÅRSRAPPORT 2023**

**(19. regnskabsår)**

**Fremlagt og godkendt på den  
ordinære generalforsamling,  
den 23. februar 2024**

Henning Stenner Rasmussen  
dirigent



## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 for Henning Stenner Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.


Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Selskabet opfylder betingelserne for fritagelse af revision

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 23. februar 2024

### Direktion



---

Henning Stenner Rasmussen



## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til ledelsen i Henning Stenner Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Henning Stenner Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 – 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.


Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 23. februar 2024

**N.G. CHRISTENSEN**  
**Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab**  
**CVR nr. 38 69 59 16**

  
Nicolai Groth-Christensen  
statsaut. revisor  
mne34124



## LEDELSESBERETNING

Aktiviteten i selskabet består af udlejning af selskabets ejendomme.

Årets resultat er opgjort til et underskud på kr. 27.524.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 3.098.177 og en egenkapital på kr. 2.053.104.

Der er, efter regnskabsårets afslutning, ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### RESULTATOPGØRELSE

#### **Lejeindtægter**

Lejeindtægten ved udlejning af selskabets ejendomme indregnes i takt med lejeperioden.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger består af administrationsomkostninger og ejendomsomkostninger.

#### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter består af salg af skrot.

#### **Bruttofortjeneste**

I den eksterne årsrapport har selskabet valgt at sammendrage posterne lejeindtægter, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter under betegnelsen bruttofortjeneste.

#### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renter til kreditforening samt anpartshaver m.v.

#### **Skat af årets resultat**

Der skal ikke betales selskabsskat af årets resultat.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCE

#### Materielle anlægsaktiver

Ejendommene er målt til anskaffelsessum med fradrag af afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som anskaffelsessum med fradrag af restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid:

50 år - scrapværdi, kr. 1.000.000.

Driftsmateriel er målt til anskaffelsessum med fradrag af afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, svarer til anskaffelsessum, der afskrives lineært over den forventede brugstid på 10 år. Scrapværdien er kr. 0.

#### Gæld

Gæld i øvrigt er målt til nominel værdi.



**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2023 - 31. DECEMBER 2023**

Noter	2023	2022 t.kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>103.300</b>	<b>56</b>
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-62.951</u>	<u>-63</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>40.349</b>	<b>-7</b>
Andre finansielle omkostninger	<u>-67.873</u>	<u>-20</u>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-27.524</b>	<b>-27</b>
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>-27.524</u></b>	<b><u>-27</u></b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	<u>-27.524</u>	<u>-27</u>
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b><u>-27.524</u></b>	<b><u>-27</u></b>



**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023**

<b>AKTIVER</b>		<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Noter</b>			<b>t.kr.</b>
	Ejendomme	2.892.570	2.938
	Driftsmateriel	<u>84.360</u>	<u>102</u>
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b><u>2.976.930</u></b>	<b><u>3.040</u></b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b><u>2.976.930</u></b>	<b><u>3.040</u></b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>121.247</u></b>	<b><u>68</u></b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b><u>121.247</u></b>	<b><u>68</u></b>
	<b>AKTIVER</b>	<b><u><u>3.098.177</u></u></b>	<b><u><u>3.108</u></u></b>





**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Noter</b>		<b>t.kr.</b>
Anpartskapital	125.000	125
Overført resultat	1.928.104	1.956
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b><u>2.053.104</u></b>	<b><u>2.081</u></b>
Depositum	<u>16.600</u>	<u>15</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>16.600</u></b>	<b><u>15</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.950	18
Lejer	7.200	7
Direktør Henning Stenner Rasmussen	<u>1.000.323</u>	<u>987</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>1.028.473</u></b>	<b><u>1.012</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>1.045.073</u></b>	<b><u>1.027</u></b>
<b>PASSIVER</b>	<b><u><u>3.098.177</u></u></b>	<b><u><u>3.108</u></u></b>



**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	<b>Anparts- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Udbytte</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1/1 2023	125.000	1.955.628	0	2.080.628
Udloddet udbytte	0	0	0	0
Overført resultat	0	-27.524	0	-27.524
	<u>125.000</u>	<u>1.928.104</u>	<u>0</u>	<u>2.053.104</u>
Egenkapital 31/12 2023	<u>125.000</u>	<u>1.928.104</u>	<u>0</u>	<u>2.053.104</u>