

PW - MIND HOLDING ApS

Løvegade 24, 1 th
4200 Slagelse

Årsrapport
1. maj 2016 - 30. april 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

12/09/2017

Pia Ringø Jørgensen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	PW - MIND HOLDING ApS Løvegade 24, 1 th 4200 Slagelse Telefonnummer: 21741846 CVR-nr: 28489994 Regnskabsår: 01/05/2016 - 30/04/2017
Bankforbindelse	Jyske Bank 4220 Korsør
Revisor	REVISIONSFIRMAET SVENDSEN ApS Nygade 13 4220 Korsør DK Danmark CVR-nr: 34581673 P-enhed: 1017692646

Ledespåtegning

Jeg aflægger hermed årsrapport for 2016/17 for PW-MIND HOLDING APS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen erklærer, at betingelserne for at undlade revision i regnskabsåret er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 11/09/2017

Direktion

Pia Ringø Jørgensen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen har besluttet at fravælge revision også for næste år.

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i PW-Mind Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PW-Mind Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt års-regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Korsør, 11/09/2017

Anne-Lise Henriksen
revisor
REVISIONSFIRMAET SVENDSEN ApS
CVR: 34581673

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber samt dermed beslægtede virksomhed, herunder udlejning af ejendomme.

Usikkerhed om going concern

Som følge af at selskabet har tabt hele anpartskapitalen, er det ledelsens opfattelse, at der er usikkerhed, der kan rejse tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Der henvises til nærmere omtale heraf i note 2.

Regnskabsåret

Det er direktionens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling, periodens resultat og den finansielle udvikling fremgår af regnskabet. Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet forhold, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af selskabets økonomiske stilling pr. 30. april 2017.

Regnskabets resultat er tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet forhold, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af selskabets økonomiske stilling pr. 30. april 2017.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost i de følgende afsnit nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, kursreguleringer på værdipapirer, der kan henføres til driften.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Ejendomme

Investeringsejendom måles til kostpris.

Kostprisen omfatter anskaffelsessum med tillæg af købsomkostninger samt forbedringer.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles på tidspunktet for låneoptagelse til kostpris, svarende til modtaget provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Øvrig gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. maj 2016 - 30. apr 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Bruttoresultat		56.161	34.712
Personaleomkostninger		0	0
Resultat af ordinær primær drift		56.161	34.712
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-21.956	-26.036
Ordinært resultat før skat		34.205	8.676
Skat af årets resultat		-7.525	-3.271
Årets resultat		26.680	5.405
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		26.680	5.405
I alt		26.680	5.405

Balance 30. april 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		1.139.417	1.139.417
Materielle anlægsaktiver i alt	1	1.139.417	1.139.417
Anlægsaktiver i alt		1.139.417	1.139.417
Andre tilgodehavender		10.540	18.065
Tilgodehavender i alt		10.540	18.065
Likvide beholdninger		10.497	10.004
Omsætningsaktiver i alt		21.037	28.069
Aktiver i alt		1.160.454	1.167.486

Balance 30. april 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-203.381	-230.061
Egenkapital i alt		-78.381	-105.061
Gæld til realkreditinstitutter		800.392	832.420
Gæld til banker		196.343	212.127
Langfristede gældsforpligtelser i alt		996.735	1.044.547
Gæld til realkreditinstitutter		31.000	29.000
Gæld til banker		15.000	14.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		196.100	185.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		242.100	228.000
Gældsforpligtelser i alt		1.238.835	1.272.547
Passiver i alt		1.160.454	1.167.486

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	1.139.417
Tilgang	0
Afgang	-0
Kostpris ultimo	1.139.417
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	-0
Årets afskrivning	-0
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	-0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.139.417

2. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabets drift er ikke forbundet med særlige eller væsentlige risici.

Tidligere års underskud har medført, at anpartskapitalen er tabt.

Virksomhedens fortsatte drift er betinget af, at der fortsat stilles kredit til rådighed fra realkredit og pengeinstitut på de nuværende vilkår samt at det af hovedanpartshaveren ydede lån opretholdes. Ledelsen forventer, at kreditterne er til rådighed og at der ikke skal tilføres yderligere kredit i mindst 12 måneder fra balancedagen. Ledelsen aflægger således årsrapporten efter princippet om fortsat drift.