

PW - MIND HOLDING ApS

Løvegade 24, 1 th
4200 Slagelse

Årsrapport
1. maj 2017 - 30. april 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/09/2018

Pia Ringø Jørgensen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	PW - MIND HOLDING ApS Løvegade 24, 1 th 4200 Slagelse Telefonnummer: 21741846 CVR-nr: 28489994 Regnskabsår: 01/05/2017 - 30/04/2018
Bankforbindelse	Jyske Bank 4220 Korsør DK Danmark
Revisor	REVISIONSFIRMAET SVENDSEN ApS Nygade 13 4220 Korsør DK Danmark CVR-nr: 34581673 P-enhed: 1017692646

Ledespåtegning

Jeg aflægger hermed årsrapport for 2017/18 for PW-MIND HOLDING APS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen erklærer, at betingelserne for at undlade revision i regnskabsåret er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 19/09/2018

Direktion

Pia Ringø Jørgensen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen har besluttet at fravælge revision også for næste år.

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i PW-Mind Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PW-Mind Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt års-regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Korsør, 19/09/2018

Anne-Lise Henriksen
revisor
REVISIONSFIRMAET SVENDSEN ApS
CVR: 34581673

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber samt dermed beslægtet virksomhed, herunder udlejning af ejendomme.

Usikkerhed om going concern

Som følge af at selskabet har tabt hele anpartskapitalen, er det ledelsens opfattelse, at der er usikkerhed, der kan rejse tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Der henvises til nærmere omtale heraf i note 6.

Regnskabsåret

Det er direktionens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling, periodens resultat og den finansielle udvikling fremgår af regnskabet. Der er ikke efter regnskabs-årets udløb indtruffet forhold, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af selskabets økonomiske stilling pr. 30. april 2018.

Regnskabets resultat er tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet forhold, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af selskabets økonomiske stilling pr. 30. april 2018.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost i de følgende afsnit nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, kursreguleringer på værdipapirer, der kan henføres til driften.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Ejendomme

Investeringsejendom måles til kostpris.

Kostprisen omfatter anskaffelsessum med tillæg af købsomkostninger samt forbedringer.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles på tidspunktet for låneoptagelse til kostpris, svarende til modtaget provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Øvrig gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj 2017 - 30. apr. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Bruttoresultat		49.097	56.161
Personaleomkostninger		0	0
Resultat af ordinær primær drift		49.097	56.161
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-18.158	-21.956
Ordinært resultat før skat		30.939	34.205
Skat af årets resultat		-6.797	-7.525
Årets resultat		24.142	26.680
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		24.142	26.680
I alt		24.142	26.680

Balance 30. april 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		1.139.417	1.139.417
Materielle anlægsaktiver i alt	1	1.139.417	1.139.417
Anlægsaktiver i alt		1.139.417	1.139.417
Andre tilgodehavender		6.867	10.540
Tilgodehavender i alt		6.867	10.540
Likvide beholdninger		13.661	10.497
Omsætningsaktiver i alt		20.528	21.037
Aktiver i alt		1.159.945	1.160.454

Balance 30. april 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-179.239	-203.381
Egenkapital i alt		-54.239	-78.381
Gæld til realkreditinstitutter		768.238	800.392
Gæld til banker		179.822	196.343
Langfristede gældsforpligtelser i alt		948.060	996.735
Gæld til realkreditinstitutter		32.000	31.000
Gæld til banker		16.000	15.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		218.124	196.100
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		266.124	242.100
Gældsforpligtelser i alt		1.214.184	1.238.835
Passiver i alt		1.159.945	1.160.454

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	1.139.417
Tilgang	0
Afgang	-0
Kostpris ultimo	1.139.417
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	-0
Årets afskrivning	-0
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	-0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.139.417

2. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabets drift er ikke forbundet med særlige eller væsentlige risici.

Tidligere års underskud har medført, at anpartskapitalen er tabt.

Virksomhedens fortsatte drift er betinget af, at der fortsat stilles kredit til rådighed fra realkredit og pengeinstitut på de nuværende vilkår samt at det af hovedanpartshaveren ydede lån opretholdes. Ledelsen forventer, at kreditterne er til rådighed og at der ikke skal tilføres yderligere kredit i mindst 12 måneder fra balancedagen. Ledelsen aflægger således årsrapporten efter princippet om fortsat drift.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendom.