

PW - MIND HOLDING ApS

Løvegade 24, 1 th
4200 Slagelse

Årsrapport
1. maj 2018 - 30. april 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/09/2019

Pia Ringø Jørgensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PW - MIND HOLDING ApS
Løvegade 24, 1 th
4200 Slagelse

Telefonnummer: 21741846

CVR-nr: 28489994

Regnskabsår: 01/05/2018 - 30/04/2019

Ledespåtegning

Jeg aflægger hermed årsrapport for 2018/19 for PW-MIND HOLDING APS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen erklærer, at betingelserne for at undlade revision i regnskabsåret er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Slagelse, den 23/09/2019

Direktion

Pia Ringø Jørgensen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber samt dermed beslægtet virksomhed, herunder udlejning af ejendomme.

Usikkerhed om going concern

Som følge af at selskabet har tabt hele anpartskapitalen, er det ledelsens opfattelse, at der er usikkerhed, der kan rejse tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Der henvises til nærmere omtale heraf i note 6.

Regnskabsåret

Det er direktionens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling, periodens resultat og den finansielle udvikling fremgår af regnskabet. Der er ikke efter regnskabs-årets udløb indtruffet forhold, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af selskabets økonomiske stilling pr. 30. april 2019.

Regnskabets resultat er tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet forhold, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af selskabets økonomiske stilling pr. 30. april 2019.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost i de følgende afsnit nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, kursreguleringer på værdipapirer, der kan henføres til driften.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Ejendomme

Investeringsejendom måles til kostpris.

Kostprisen omfatter anskaffelsessum med tillæg af købsomkostninger samt forbedringer.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatte.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles på tidspunktet for låneoptagelse til kostpris, svarende til modtaget provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Øvrig gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. maj 2018 - 30. apr. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning		55.187	49.097
Bruttoresultat		55.187	49.097
Personaleomkostninger		0	0
Resultat af ordinær primær drift		55.187	49.097
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-16.222	-18.158
Ordinært resultat før skat		38.965	30.939
Skat af årets resultat		-8.558	-6.797
Årets resultat		30.407	24.142
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		30.407	24.142
I alt		30.407	24.142

Balance 30. april 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		1.139.417	1.139.417
Materielle anlægsaktiver i alt	1	1.139.417	1.139.417
Anlægsaktiver i alt		1.139.417	1.139.417
Andre tilgodehavender		6.361	6.867
Tilgodehavender i alt		6.361	6.867
Likvide beholdninger		15.049	13.661
Omsætningsaktiver i alt		21.410	20.528
Aktiver i alt		1.160.827	1.159.945

Balance 30. april 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-148.832	-179.239
Egenkapital i alt		-23.832	-54.239
Gæld til realkreditinstitutter		736.981	768.238
Gæld til banker		163.502	179.822
Langfristede gældsforpligtelser i alt		900.483	948.060
Gæld til realkreditinstitutter		32.000	32.000
Gæld til banker		16.000	16.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		236.176	218.124
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		284.176	266.124
Gældsforpligtelser i alt		1.184.659	1.214.184
Passiver i alt		1.160.827	1.159.945

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	1.139.417
Tilgang	0
Afgang	-0
Kostpris ultimo	1.139.417
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	-0
Årets afskrivning	-0
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	-0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.139.417

2. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabets drift er ikke forbundet med særlige eller væsentlige risici.

Tidligere års underskud har medført, at anpartskapitalen er tabt.

Virksomhedens fortsatte drift er betinget af, at der fortsat stilles kredit til rådighed fra realkredit og pengeinstitut på de nuværende vilkår samt at det af hovedanpartshaveren ydede lån opretholdes. Ledelsen forventer, at kreditterne er til rådighed og at der ikke skal tilføres yderligere kredit i mindst 12 måneder fra balancedagen. Ledelsen aflægger således årsrapporten efter princippet om fortsat drift.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendom.