

Scaffco Holding A/S
Høgemosevænget 22
8380 Trige

CVR-nummer 28 48 87 34

Årsrapport

1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 6. juni 2017



Nils Balslev
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	7
Hoved- og nøgletal	8
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	9
Aktiver	10
Passiver	11
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse	13
Noter	14
Anvendt regnskabspraksis	18

Selskabsoplysninger

Selskab

Scaffco Holding A/S
Høgemosevænget 22
8380 Trige

CVR-nummer: 28 48 87 34
Regnskabsperiode: 1. januar 2016 - 31. december 2016

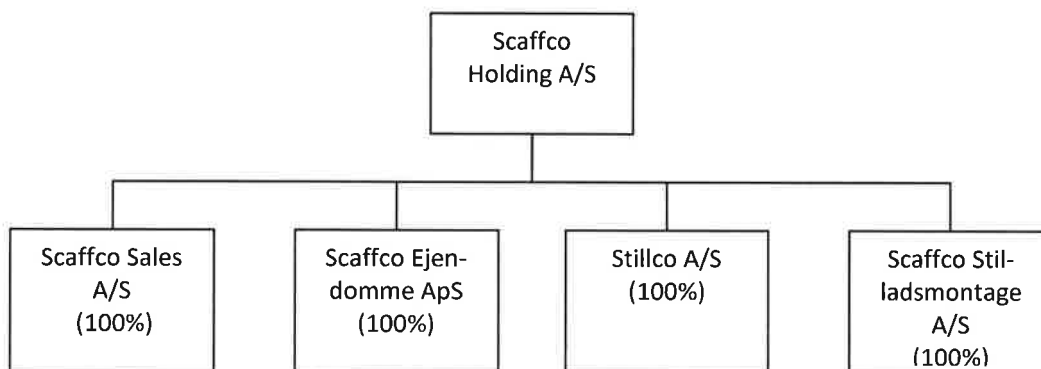
Bestyrelse

Mads Bekhøj Jensen
Tina Halvorsen
Niels Christian Balslev
Louise Plaetner

Direktion

Niels Christian Balslev

Koncerndiagram



Pengeinstitut

Arbejdernes Landsbank

Revisor

Dansk Revision Randers
Godkendt Revisionspartnerselskab
Tronholmen 5
8960 Randers SØ

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Scaffco Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Trige, 26. maj 2017

Direktionen:



Niels Christian Balslev

Bestyrelsen:



Mads Bekhøj Jensen
Formand

Tina Halvorsen



Niels Christian Balslev

Louise Plaetner

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Scaffco Holding A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Scaffco Holding A/S for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernen og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers, 26. maj 2017

Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31778530



Peter Seeberg

Statsautoriseret revisor, Master i Skat (LL.M.)

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Moderselskabets formål er ifølge vedtægterne at eje kapitalandele i datterselskaber og hermed beslægtet virksomhed.

Koncernselskabernes formål er

- at drive virksomhed med udlejning og salg af stilladsudstyr samt derved beslægtet virksomhed.
- at drive bygge og anlægsvirksomhed med salg, udlejning og montage af stilladsudstyr samt derved beslægtet virksomhed.
- at drive ejendomsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernen og selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat for såvel koncernen som moderselskabet anses for tilfredsstillende og som forventet.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Forventet udvikling

Koncernen forventer i 2017 et resultat på niveau med 2016.

	2016	2015	2014
Ledelsesberetning	1.000	1.000	1.000
Hoved- og nøgletal	DKK	DKK	DKK
<hr/>			
Resultatopgørelse			
Resultat af primær drift	6.410	11.312	5.410
Resultat af finansielle poster	-1.367	-1.679	-1.234
Årets resultat	3.876	7.672	3.082
Balance			
Anlægsaktiver	53.567	53.226	47.222
Aktiver i alt - balancesum	63.402	63.324	57.965
Egenkapital	22.744	19.868	14.196
Inv. i materielle anlægsaktiver	7.723	19.368	15.860
Nøgletal i %			
Afkastningsgrad	10,1	17,6	9,3
<i>Resultat af primær drift i procent af samlede aktiver</i>			
Likviditetsgrad	51,8	47,3	50,2
<i>Omsætningsaktiver i procent af kortfristede gældsforpligtelser</i>			
Soliditetsgrad	35,9	30,9	24,5
<i>Egenkapital ultimo i procent af samlede aktiver</i>			
Egenkapitalforrentning	18,2	45,0	43,4
<i>Ordinært resultat efter skat i procent af gennemsnitlig egenkapital</i>			
Medarbejdere			
Gennemsnitlige antal ansatte	44	53	52

Note	Resultatopgørelse	Koncern		Moderselskab	
		2016 DKK	2015 1.000 DKK	2016 DKK	2015 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december					
	Bruttofortjeneste / -tab	34.238.622	45.110	-41.506	-44
1	Personaleomkostninger	-24.427.319	-29.394	0	0
	Af- og nedskrivninger	-3.360.418	-4.402	0	0
	Andre driftsomkostninger	-41.385	-3	0	0
	Resultat af primær drift	6.409.500	11.312	-41.506	-44
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	3.803.103	7.601
2	Andre finansielle indtægter	17.050	4	553.265	486
3	Andre finansielle omkostninger	-1.384.129	-1.683	-417.640	-339
	Resultat før skat	5.042.421	9.632	3.897.222	7.704
4	Skat af årets resultat	-1.166.627	-1.960	-21.428	-32
5	Resultat	3.875.794	7.672	3.875.794	7.672

Note	Balance	Koncern		Moderselskab	
		2016 DKK	2015 1.000 DKK	2016 DKK	2015 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december					
	Grunde og bygninger	17.889.975	18.079	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	35.554.107	35.023	0	0
6	Materielle anlægsaktiver	53.444.082	53.102	0	0
7	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	16.652.209	12.849
	Deposita	123.175	123	0	0
	Finansielle anlægsaktiver	123.175	123	16.652.209	12.849
	Anlægsaktiver i alt	53.567.257	53.226	16.652.209	12.849
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	8.647.037	10.282	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	17.300.189	17.856
	Andre tilgodehavender	323.381	632	0	0
	Tilgodehavende skat	294.000	0	294.000	759
8	Periodeafgrænsningsposter	124.861	145	0	0
	Tilgodehavender	9.389.279	11.059	17.594.189	18.615
	Likvide beholdninger	445.819	39	15.019	8
	Omsætningsaktiver i alt	9.835.097	11.098	17.609.207	18.623
	Aktiver i alt	63.402.354	64.324	34.261.416	31.472

Balance	Koncern		Moderselskab	
	2016 DKK	2015 1.000 DKK	2016 DKK	2015 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december				
Virksomhedskapital	3.000.000	3.000	3.000.000	3.000
Reserve for nettopskrivning efter indre værdi	0	0	15.402.209	11.599
Overført af årets resultat	19.743.861	16.868	4.341.652	5.269
Egenkapital	22.743.861	19.868	22.743.861	19.868
9 Hensættelser udskudt skat	4.319.823	3.153	0	0
Hensættelser	4.319.823	3.153	0	0
Kreditinstitutter	17.364.321	17.835	0	0
10 Langfristede gældsforpligtigelser	17.364.321	17.835	0	0
Kreditinstitutter	9.044.735	9.101	0	0
Modtagne forudbetalinger	0	77	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	978.276	2.419	9.625	10
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	7.236.550	6.669
Gæld til associerede virksomheder	0	0	0	0
Selskabsskat	0	627	21.428	627
Anden gæld	8.951.338	10.618	4.249.952	4.299
11 Periodeafgrænsningsposter	0	627	0	0
Kortfristede gældsforpligtigelser	18.974.348	23.467	11.517.554	11.604
Gæld og hensatte forpligtigelser i alt	40.658.492	44.455	11.517.554	11.604
Passiver i alt	63.402.354	64.324	34.261.416	31.472
12 Eventualforpligtigelser				
13 Kontraktlige forpligtigelser				
14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
15 Nærtstående parter, transaktioner og bestemmende indflydelse				
16 Begivenheder efter regnskabsårets afslutning				

Egenkapitalopgørelse	Koncern		Moderselskab	
	2016 DKK	2015 1.000 DKK	2016 DKK	2015 1.000 DKK
Saldo primo	3.000.000	3.000	3.000.000	3.000
Virksomhedskapital i alt	3.000.000	3.000	3.000.000	3.000
Saldo primo	0	0	11.599.106	7.856
Overført fra resultatdisponering	0	0	3.803.103	7.601
Udloddet udbytte	0	0	0	-3.858
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i alt	0	0	15.402.209	11.599
Saldo primo	16.868.067	9.196	5.268.961	1.340
Årets overførte resultat	3.875.794	7.672	72.691	71
Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	0	0	3.858
Ekstraordinær udbytte	-1.000.000	0	-1.000.000	0
Overført resultat i alt	19.743.861	16.868	4.341.652	5.269
Saldo primo	0	5.858	0	2.000
Udbetalt udbytte	0	-5.858	0	-2.000
Foreslået udbytte i alt	0	0	0	0
Egenkapital i alt	22.743.861	19.868	22.743.861	19.868

Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier af DKK 1.000 eller multipla heraf.

Pengestrømsopgørelse	2016	2015
	1.000 DKK	1.000 DKK
Årets resultat	3.876	7.672
Afskrivninger inkl. tab og gevinst	-1.666	-5.429
Finansielle indtægter	-17	-4
Finansielle omkostninger	1.384	1.683
Skat af årets resultat	1.167	1.960
Reguleringer i alt	868	-1.790
Forskydning i tilgodehavender	1.963	-351
Forskydning i leverandører og anden gæld	-3.803	1.967
Ændring i driftskapital	-1.840	1.616
Renteindbetalinger og lignende	17	4
Renteudbetalinger og lignende	-1.384	-1.617
Rentebetalinger i alt	-1.367	-1.613
Betalt selskabsskat	-704	-31
Pengestrømme fra driftsaktivitet	833	5.854
Køb af materielle anlægsaktiver	-7.723	-19.368
Salg af materielle anlægsaktiver	8.824	17.744
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	1.100	-1.624
Afvikling af langfristede gældsforpligtelser	-2.506	-2.609
Optagelse af langfristede gældsforpligtelser	1.995	0
Udbetalt udbytte	-1.000	-2.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-1.511	-4.609
Ændring i likvide midler	423	-379
Likvide midler primo	-6.567	-6.188
Likvide midler ultimo	-6.144	-6.567

Noter	Koncern		Moderselskab	
	2016 DKK	2015 1.000 DKK	2016 DKK	2015 1.000 DKK
1 Personaleomkostninger				
Lønninger og vederlag	21.161.149	25.297	0	0
Pensioner	1.297.613	1.607	0	0
Andre omkostninger til social sikring	631.723	857	0	0
Øvrige personaleomkostninger	1.336.834	1.633	0	0
	24.427.319	29.394	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	44	53	1	1
Vederlag til ledelsen	Lønninger og vederlag mv. til bestyrelse og direktion oplyses ikke jævnfør årsregnskabsloven § 98b stk. 3 nr. 2.			
2 Andre finansielle indtægter				
Finansielle indtægter, tilknyttede virksomheder	0	0	553.253	486
Øvrige finansielle indtægter	17.051	4	13	0
	17.050	4	553.265	486
3 Andre finansielle omkostninger				
Finansielle udgifter, tilknyttede virksomheder	0	0	265.515	190
Øvrige finansielle udgifter	1.384.130	1.683	152.126	149
	1.384.129	1.683	417.640	339
4 Skat af årets resultat				
Skat af årets skattepligtige indkomst	0	725	21.428	32
Årets ændring i udskudt skat	1.166.627	1.235	0	0
	1.166.627	1.960	21.428	32

Noter	Koncern		Moderselskab	
	2016 DKK	2015 1.000 DKK	2016 DKK	2015 1.000 DKK
5 Forslag til resultatdisponering:				
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	3.803.103	7.601
Overført resultat	3.875.794	7.672	72.691	71
	3.875.794	7.672	3.875.794	7.672

6 Materielle anlægsaktiver

Koncern	Grunde og bygninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris primo	19.384.642	53.419.220
Årets tilgang	0	7.723.247
Årets afgang	0	-5.365.650
Kostpris ultimo	19.384.642	55.776.817
Afskrivninger primo	1.305.442	18.395.973
Årets afskrivninger	189.225	3.171.193
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	-1.344.456
Afskrivninger ultimo	1.494.667	20.222.710
Regnskabsmæssig værdi ultimo	17.889.975	35.554.107

7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris primo	1.250.000	1.250
Kostpris ultimo	1.250.000	1.250
Værdireguleringer primo	11.599.106	7.856
Udbetalt udbytte	0	-3.858
Årets resultat efter skat	3.803.103	7.601
Værdireguleringer ultimo	15.402.209	11.599
Regnskabsmæssig værdi ultimo	16.652.209	12.849

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
Scaffco Sales A/S	Trige	100,00%	1.543.308	8.297.320
Scaffco Ejendomme ApS	Trige	100,00%	677.618	1.216.371
Stillco A/S	Trige	100,00%	928.778	4.944.067
Scaffco Stilladsmontage A/S	Trige	100,00%	653.399	2.194.448

8 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende de efterfølgende år.

Noter	Koncern		Morderselskab	
	2016	2015	2016	2015
	DKK	1.000 DKK	DKK	1.000 DKK
9 Udskudt skat				
Saldo primo	3.153.196	1.918	0	0
Årets regulering, resultatopgørelse	1.166.627	1.246	0	0
Årets regulering, egenkapital	0	-11	0	0
	4.319.823	3.153	0	0

10 Langfristede gældsforpligtigelser

Andel af langfristede gældsforpligtigelser der forfalder efter 5 år:

Kreditinstitutter i øvrigt	11.132.000	11.384	0	0
	11.132.000	11.384	0	0

11 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

12 Eventualforpligtigelser

Morderselskab:

Scaffco Holding A/S har overfor tilknyttede virksomheders samlede engagement med pengeinstitut stillet selvskyldnerkaution. Den samlede bankgæld andrager pr. 31. december 2016 DKK 26.409.056.

Koncern:

I forbindelse med udført arbejde har selskabets pengeinstitut stillet garantier. De samlede garantier udgør pr. 31. december 2016 DKK 225.000.

13 Kontraktlige forpligtigelser

Morderselskab:

Ingen

Koncern:

Scaffco Stilladsmontage A/S har indgået en leasingaftale vedrørende to lastbiler med en resterende løbetid på 17 og 57 måneder, den månedlige ydelse andrager henholdsvis DKK 5.400 og DKK 3.900.

Scaffco Sales A/S har indgået en leasingaftale vedrørende en varebil med en resterende løbetid på 14 måneder, den månedlige ydelse andrager TDKK 4.

Scaffco Sales A/S har endvidere indgået en lejeaftale vedrørende en kopimaskine med årlig betaling TDKK 7.

Noter

14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Moderselskab:

Til sikkerhed for tilknyttede virksomheders mellemværende med pengeinstitut er der afgivet pant i selskabets aktier i Scaffco Sales A/S, aktier i Scaffco Stilladsmontage A/S, aktier i Stillco A/S samt anparter i Scaffco Ejendomme ApS. Bogført værdi pr. 31. december 2016 udgør DKK 16.652.209.

Koncern:

Til sikkerhed for mellemværende med selskabets pengeinstitut er der tinglyst ejerpantebrev med pant i driftsmidler, driftsmateriel og goodwill, TDKK 500. De af pantet omfattede aktiver står pr. 31. december 2016 bogført til TDKK 33.807.

Til sikkerhed for mellemværende med selskabets pengeinstitut er der tinglyst virksomhedspant med pant i driftsmidler, driftsmateriel, goodwill, varebeholdninger, simple fordringer fra salg af varer og tjenesteydelser mv., TDKK 7.000. De af pantet omfattede aktiver står pr. 31. december 2016 bogført til TDKK 33.807.

Til sikkerhed for selskabet mellemværende med kreditinstitut er der tinglyst ejerpantebrev i selskabets ejendomme for DKK 12.000.000. Den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør DKK 17.889.975.

Til sikkerhed for mellemværende med selskabets pengeinstitut er der tinglyst ejerpantebrev med pant i driftsmidler, driftsmateriel og goodwill, TDKK 500. De af pantet omfattede aktiver står pr. 31. december 2016 bogført til TDKK 0.

Til sikkerhed for mellemværende med selskabets pengeinstitut er der tinglyst virksomhedspant med pant i driftsmidler, driftsmateriel, goodwill, varebeholdninger, simple fordringer fra salg af varer og tjenesteydelser mv., TDKK 1.500. De af pantet omfattede aktiver står pr. 31. december 2016 bogført til TDKK 6.870.

15 Nærtstående parter, transaktioner og bestemmende indflydelse

Bestemmende indflydelse:

Moderselskabet har ingen nærtstående parter med bestemmende indflydelse.

Nærtstående:

Selskabets direktion og bestyrelse samt tilknyttede virksomheder er at betegne som nærtstående parter.

Transaktioner:

Der har mellem tilknyttede virksomheder været samhandel. Samhandlen er foregået på markedsvilkår.

16 Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Moderselskab:

Ingen.

Koncern:

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraksis

Udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder anses for at være selvstændige enheder. Resultatopgørelserne omregnes til en gennemsnitlig valutakurs for måneden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske dattervirksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen.

Kursregulering af mellemværender med selvstændige udenlandske dattervirksomheder, der anses for en del af den samlede investering i dattervirksomheden, indregnes direkte i egenkapitalen. Tilsvarende indregnes valutakursgevinster og -tab på lån og afledte finansielle instrumenter indgået til sikring af nettoinvestering i udenlandske dattervirksomheder direkte i egenkapitalen.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Scaffco Holding A/S og dattervirksomheder, hvori Scaffco Holding A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for ny erhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill og forventede omkostninger til salg eller afvikling.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Leasingkontrakter

Leasingydelser på kontrakter, der ikke er finansielle leasingkontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Moderselskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	40 år	50%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0%

Koncernen har i året ændret skøn over scrapværdien på visse af selskabets materielle anlægsaktiver. Det ændrede skøn medfører ændringer i afskrivningerne på de pågældende aktiver over den resterende brugsperiode.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.