

Stijn Jilesen ApS

Årsrapport 2016

CVR: 28484542

01.01.2016 – 31.12.2016

HOLMVEJ 14, 7660 BÆKMARKSBRO

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 31. maj 2017

Dirigent: Stijn Jilesen



Jysk Landbrugsrådgivning og
Heden & Fjorden er fusioneret
– nu hedder vi SAGRO

INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
Hoved- og nøgletaloversigt.....	8
ÅRSREGNSKAB	9
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse.....	12
Balance.....	13
Noter.....	15

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

Stijn Jilesen Aps

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bækmarksbro, den 31. maj 2017

DIREKTION

Stijn Jilesen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Stijn Jilesen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 31. maj 2017

SAGRO

CVR nr. 27428843

Jan Qvist

Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Stijn Jilesen Aps
Holmvej 14
7660 Bækmarksbro

Telefon: 55989040
E-mail: rozestijn@mail.tele.dk
CVR-nr.: 28484542
Stiftet: 22-01-2005
Hjemsted: 7660 Bækmarksbro

Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016

DIREKTION

Stijn Jilesen

REVISOR

SAGRO
John Tranums Vej 25
6705 Esbjerg Ø
Telefon 8080 2040

PENGEINSTITUT

Danske Bank
Torvet 6
4100 Ringsted

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITET

Virksomhedens hovedaktivitet er landbrugsvirksomhed med mælkeproduktion.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Ledelsesberetning Stijn Jilesen Aps

2016 har været et udfordrende år med et utilfredsstillende resultat som følge.

Overtagelsen af et konkursbo i slut 2015, har medført en del investeringer og vedligeholdelsesomkostninger i 2016, for at produktionsapparatet kunne komme op i omdrejninger igen. Der var bl.a. tale om slidt inventar, forsømte køer & opdræt, og dårlig kvalitet af foder. Dette havde vi dog taget hensyn til i årets budget, og selvom der blev omprioriteret lidt undervejs i investeringerne, er omkostningsniveauet stort set blevet som forventet.

Til gengæld har en utilfredsstillende afregningspris på mælken sørget for et væsentligt underskud.

Da vi føler at der nu er kommet styr på både besætningen og markerne, og både ko antallet og deres produktion er stigende, forventes der til 2017 en klar forbedring i resultatet. Der vil dog stadig være ekstra omkostninger og investeringer forbundet med yderligere optimeringen af produktionsapparatet.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Hovedtal i tkr.	2012	2013	2014	2015	2016
Driftsresultat	994	371	456	829	-441
Finansiering	-232	-205	-194	-44	-251
Årets resultat før skat	762	167	263	784	-692
Skat af årets resultat	-350	33	-58	-451	182
Årets resultat	412	200	205	333	-510
Aktiver	18.416	19.320	16.521	22.947	22.076
Investeringer	-512	-443	1.085	-6.011	-1.174
Heraf materielle anlægsaktiver	-516	-99	8	-6.126	-1.276
Egenkapital ultimo	4.937	5.118	5.274	5.828	5.318
Nøgletal					
Bruttoavance	31.150,0%		4.200,0%	46,1%	31,4%
Overskudsgrad	49.700,0%		11.400,0%	75,2%	-10,3%
Afkastningsgrad	5,4%	1,9%	2,8%	3,6%	-2,0%
Egenkapitalens forrentning før skat	17,4%	3,3%	5,1%	14,1%	-12,4%
Egenkapitalens forrentning	9,4%	4,0%	3,9%	6,0%	-9,2%
Soliditetsgrad	26,8%	26,5%	31,9%	25,4%	24,1%

NØGLETALLENE BEREGNES SÅLEDES:

BRUTTOAVANCE = (Bruttofortjeneste eller Bruttotab / Nettoomsætning) x 100

OVERSKUDSGRAD = (Driftsresultat / Nettoomsætning) x 100

AFKASTNINGSGRAD = (Driftsresultat + evt. indtj. kapitalandele / aktiver virksomhed ultimo) x 100

EGENKAPITALENS FORRENTNING FØR SKAT = (Årets resultat før skat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

EGENKAPITALENS FORRENTNING = (Årets resultat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

SOLIDITETSGRAD = (Egenkapital virksomhed ultimo / Aktiver virksomhed ultimo) x 100

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog er der ændret praksis vedrørende betalingsrettigheder, som afskrives over levetiden.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og vare under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Betalingsrettigheder afskrives over den resterende aftaleperiode.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris

Jord måles efterfølgende til kostpris.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid
Bygninger	20-50 år
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Værdipapirer måles til dagsværdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventet tab.

VAREBEHOLDNINGER

Råvare og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	1.339.785	2.848.851
1	Personaleomkostninger	-1.118.337	-281.639
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-662.593	-589.746
	Andre driftsomkostninger	0	-1.148.663
	DRIFTSRESULTAT	-441.145	828.803
2	Finansielle indtægter	10.443	260.776
3	Finansielle omkostninger	-261.294	-305.152
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-691.996	784.427
	Skat af årets resultat	181.756	-450.576
	ÅRETS RESULTAT	-510.240	333.851
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	-510.240	333.851
	Disponering i alt	-510.240	333.851

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
4	Rettigheder, udvikling mv.	60.090	80.120
	Immaterielle anlægsaktiver	60.090	80.120
5	Jord	7.194.190	7.194.190
5	Bygninger og installationer	4.992.351	4.756.082
5	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3.847.872	3.754.238
5	Stambesætning	2.055.500	1.751.500
	Materielle anlægsaktiver	18.089.913	17.456.010
	Andre værdipapirer og kapitalandele	137.276	236.483
	Finansielle anlægsaktiver	137.276	236.483
	ANLÆGSAKTIVER	18.287.279	17.772.613
	Råvarer og hjælpematerialer	199.241	239.729
	Varer under fremstilling	32.434	0
	Fremstillede varer	1.549.802	1.133.886
	Handelsbesætning	6.400	10.400
	Varebeholdninger	1.787.877	1.384.015
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	626.910	413.390
	Andre tilgodehavender	204.888	275.662
	Tilgodehavende selskabsskat	72.000	78.600
	Tilgodehavende	903.798	767.652
	Likvide beholdninger	1.096.864	3.022.329
	OMSÆTNINGSAKTIVER	3.788.539	5.173.996
	AKTIVER	22.075.818	22.946.609

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Øvrige reserver	1.000.000	1.000.000
	Overført resultat	4.192.551	4.702.791
6	Egenkapital	5.317.551	5.827.791
	Hensættelser til udskudt skat	228.626	410.076
	Hensatte forpligtelser	228.626	410.076
	Realkreditinstitutter	15.246.420	15.779.321
	Leasingforpligtelser	284.560	0
7	Langfristede gældsforpligtelser	15.530.980	15.779.321
8	Kortfristet del af langfristet gæld	529.778	299.463
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	391.337	587.317
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	35.887	9.396
	Anden gæld	41.659	33.245
	Kortfristede gældsforpligtelser	998.661	929.421
	GÆLDSFORPLIGTELSE	16.529.641	16.708.742
	PASSIVER	22.075.818	22.946.609
9	Eventualforpligtelser		
10	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	-1.098.378	-276.580
Andre omkostninger til social sikring	-19.959	-5.059
Personaleomkostninger	-1.118.337	-281.639
Gennemsnitligt antal ansatte	4	0
2 FINANSIELLE INDTÆGTER		
Renteindtægter	7.518	-6.686
Renteindtægter tilknyttet virksomhed	0	99.834
Realiseret gev./tab finansaktiver	0	164.808
Urealiseret kursreg. finansaktiver	2.925	0
Urealiseret kursreg. gæld	0	2.820
Finansielle indtægter	10.443	260.776
3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER		
Renteudgifter	-200.283	-290.060
Prioritetsomkostninger	-49.676	-10.146
Realiseret gevinst/tab gæld	-11.335	-4.946
Finansielle omkostninger	-261.294	-305.152

NOTER

4 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	100.150
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	100.150
Afskrivning, primo	-20.030
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-20.030
Afskrivning, ultimo	-40.060
Regnskabsmæssig værdi	60.090

5 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	7.194.190	4.930.430	4.385.759
Tilgang i året	0	430.754	712.947
Afgang i året	0	0	-174.136
Kostpris, ultimo	7.194.190	5.361.184	4.924.571
Fejl i kostpris	0	0	-1
Afskrivning, primo	0	-174.348	-631.521
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	2.900
Årets afskrivning	0	-194.485	-448.078
Afskrivning, ultimo	0	-368.833	-1.076.699
Regnskabsmæssig værdi	7.194.190	4.992.351	3.847.872
Heraf leasede aktiver	0	0	426.687

		2016	2015
	Stk.	Pris	kr.
Køer	216	6.800	1.468.800
Kvier over 2 år	11	7.500	82.500
Kvier 1½-2 år	26	6.000	156.000
Kvier 1-1½ år	44	3.700	162.800
Kviekalve under 1 år	103	1.800	185.400
Kvæg			2.055.500
Stambesætning			2.055.500
			1.751.500

NOTER

6	EGENKAPITAL				
		Virksomhedskapital	Øvrige reserver	Overført resultat	I alt
Primo		125.000	1.000.000	4.702.791	5.827.791
Forslag til resultatdisponering			0	-510.240	-510.240
Ultimo		125.000	1.000.000	4.192.551	5.317.551

	2012	2013	2014	2015	2016
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	125	125	125	125	125
Reserve for opskrivning	750	780	780		
Øvrige reserver				1.000	1.000
Overført resultat	4.014	4.164	4.369	4.703	4.193
Foreslået udbytte	48	49			
Egenkapital i alt	4.937	5.118	5.274	5.828	5.318

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
7 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Realkreditinstitutter	-15.246.420	-15.779.321
Leasingforpligtelser	-284.560	0
Langfristede gældsforpligtelser	-15.530.980	-15.779.321
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-13.927.719	-12.299.459
8 KORTFRISTET DEL AF LANGFRISTET GÆLD		
Kortfristet del af langfristet gæld	-529.778	-299.463

NOTER

9 EVENTUALFORPLIGTELSER

Virksomheden har indgået lejeaftaler på leje af jord. Lejeaftalerne har en restlevetid på 4 år med en samlet lejeforpligtelse på 282 tkr pr år.

10 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 15,2 mio. kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31 december 2016 udgør 12,2 mio. kr.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 448 tkr, jf. anlægsnoten, er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2016 opgjort til 285 tkr.

