

ApS Komplementarselskabet Rivington Road, Ellesmere Port

c/o Baker Tilly Godkendt Revisionspartnerselskab
Poul Bundgaardsvej 1, 1., 2500 Valby

CVR-nr. 28 48 31 71

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 06/02 2018

Kræn Østergård Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsrapporten	8
Anvendt regnskabspraksis	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for ApS Komplementarselskabet Rivington Road, Ellesmere Port.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 6. februar 2018

Direktion

Kræn Østergård Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i ApS Komplementarselskabet Rivington Road, Ellesmere Port

Vi har opstillet årsregnskabet for ApS Komplementarselskabet Rivington Road, Ellesmere Port for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 6. februar 2018

Baker Tilly Denmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91

Morten Friis Munksgaard
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34482

Selskabsoplysninger

Selskabet	ApS Komplementarselskabet Rivington Road, Ellesmere Port c/o Baker Tilly Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaardsvej 1, 1. 2500 Valby
	CVR-nr.: 28 48 31 71
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017
	Stiftet: 1. februar 2005
	Hjemsted: Valby
Direktion	Kræn Østergård Nielsen
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at være komplementar i K/S Rivington Road, Ellesmere Port.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på kr. 1.250, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en negativ egenkapital på kr. 2.500.

Kapitalberedskabet

Som komplementar for selskabet K/S Rivington Road, Ellesmere Port hæfter selskabet fuldt ud for alle forpligtelser i K/S Rivington Road, Ellesmere Port, som den 31. december 2017 har en negativ egenkapital.

Årsregnskabet for K/S Rivington Road, Ellesmere Port er aflagt under forudsætning om fortsat drift. Den fortsatte drift er betinget af, at investorerne i K/S Rivington Road, Ellesmere Port kan indskyde yderligere kapital, hvis der er behov herfor.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Bruttotab		-1.250	3.750
Finansielle indtægter		1.250	1.250
Finansielle omkostninger		<u>-1.250</u>	<u>-1.250</u>
Resultat før skat		-1.250	3.750
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-1.250</u>	<u>3.750</u>
 Resultatdisponering			
Overført resultat		<u>-1.250</u>	<u>3.750</u>
		<u>-1.250</u>	<u>3.750</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Aktiver			
Aktiver i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>-127.500</u>	<u>-126.250</u>
Egenkapital		<u>-2.500</u>	<u>-1.250</u>
Anden gæld		<u>2.500</u>	<u>1.250</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.500</u>	<u>1.250</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.500</u>	<u>1.250</u>
Passiver i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualposter m.v.	2		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	125.000	-126.250	-1.250
Årets resultat	0	-1.250	-1.250
Egenkapital 31. december	125.000	-127.500	-2.500

Noter til årsrapporten

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Som komplementar for selskabet K/S Rivington Road, Ellesmere Port hæfter selskabet fuldt ud for alle forpligtelser i K/S Rivington Road, Ellesmere Port, som pr. 31. december 2017 har en negativ egenkapital på t.kr. 178.

K/S Rivington Road, Ellesmere Port er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Den fortsatte drift er betinget af at investorerne i K/S Rivington Road, Ellesmere Port kan indskyde yderligere kapital, hvis der er behov herfor.

2 Eventualposter m.v.

Selskabet er komplementar for K/S Rivington Road, Ellesmere Port. Som komplementar hæfter selskabet for kommanditselskabets forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ApS Komplementarselskabet Rivington Road, Ellesmere Port for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a-contoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Morten Friis Munksgaard

Revisor

Serienummer: CVR:35257691-RID:79443240

IP: 2.109.65.34

2018-02-06 13:06:48Z

NEM ID 

Kræn Østergård Nielsen

Direktion

Serienummer: PID:9208-2002-2-015215613122

IP: 93.167.214.192

2018-02-08 18:07:41Z

NEM ID 

Kræn Østergård Nielsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-015215613122

IP: 93.167.214.192

2018-02-08 18:07:41Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: T1OTH+DFEK3-H2FXZ-VY6C6-EBTSC-Z7LIE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>