



**K/S Beseritz  
Mariagervej 58B  
9500 Hobro**

**Årsrapport**

**2019**

**16. regnskabsår**

**for perioden  
1. januar 2019 til 31. december 2019**

**CVR-nr. 28 48 15 00**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 13/5 2020

Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger .....	2
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors påtegning .....	4
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter til årsrapporten .....	13

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet:** K/S Beseritz  
Mariagervej 58B  
9500 Hobro

CVR nr.: 28 48 15 00

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Stiftet: 31. december 2004

Hjemstedskommune: Mariagerfjord

**Bestyrelse:** Peter Starup  
Finn Christensen  
Morten Schou  
Carsten Robert Brink

**Komplementar:** DVP Beseritz ApS  
Mariagervej 58B  
9500 Hobro

**Revision:** BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Jeppe Aakjærs Vej 10  
9500 Hobro

**Pengeinstitut:** Sydbank  
Storegade 18  
6200 Aabenraa

**Valuta:** Rapporten er aflagt i hele EUR

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2019 - 31. december 2019 for K/S Beseritz .

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.19 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Der indstilles på generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2020 ikke skal revideres. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Hobro, den 5. maj 2020

Bestyrelse:



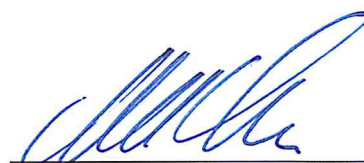
---

Peter Starup



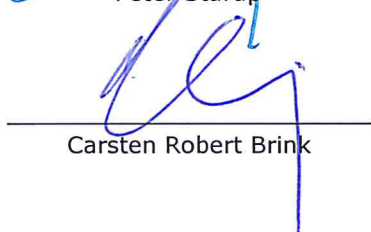
---

Finn Christensen



---

Morten Schou



---

Carsten Robert Brink

# Den uafhængige revisors påtegning

---

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

### *Til kapitalejerne i K/S Beseritz*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Beseritz for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.19 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig

## Den uafhængige revisors påtegning

---

usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro  
05.05.20

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20222670

Thomas Nielsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34100

## Ledelsesberetning

---

### **Virksomhedens hovedaktivitet**

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningsselskaber til den bedst opnåelige pris.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat af den primære drift anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsafslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for K/S Beseritz for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Der afsættes ikke dansk skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt i Danmark. Der vil kunne forekomme skat fra udlandet, både fra fuldt konsoliderede selskaber samt af indkomst i selskabet, som er skattepligtigt i udlandet.



# Anvendt regnskabspraksis

---

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Vindmølleanlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i møllernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølleanlæg	25 år	0 % af kostpris

Småanskaffelser med en kostpris på under 1.800 € pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i anden valuta end euro omregnes til balancedagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på statusdagen.

## Resultatopgørelse

Note	2019	2018
	EUR	EUR
	<b>493.517</b>	<b>424.788</b>
	259.585	259.585
	<b>233.932</b>	<b>165.203</b>
	10	63
	10.887	17.702
	<b>223.055</b>	<b>147.564</b>
1	12.791	6.375
	<b>210.264</b>	<b>141.189</b>
	<b>Resultatdisponering</b>	
	Årets resultat	210.264 141.189
	<b>Til disposition</b>	<b>210.264 141.189</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>	
	Overført til næste år	210.264 141.189
	<b>I alt</b>	<b>210.264 141.189</b>

## Balance

Note		31.12.19	31.12.18
		EUR	EUR
<b>Aktiver</b>			
2	Vindmølle anlæg	2.597.980	2.857.565
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.597.980</b>	<b>2.857.565</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.597.980</b>	<b>2.857.565</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	74.519	153.294
	Andre tilgodehavender	73.807	56.269
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>148.326</b>	<b>209.563</b>
	Likvide beholdninger	63.067	66.233
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>63.067</b>	<b>66.233</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>211.393</b>	<b>275.796</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.809.373</b>	<b>3.133.361</b>



## Egenkapitalopgørelse

Alle tal i EUR (1.000)	Indskuds- kapital	Ej indbetalt indskuds- kapital	Opskrivning	Udlodning/ hævninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.19	5.436	-3.746	0	0	851	2.541
Ændring indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	0	-400	-400
Årets resultat	0	0	0	0	210	210
<b>Egenkapital, pr. 31.12.19</b>	<b>5.436</b>	<b>-3.746</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>661</b>	<b>2.351</b>

## Noter til årsrapporten

<b>1</b>	<b>Skat af årets resultat</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
		EUR	EUR
	Skat af årets resultat	12.791	1.855
	Regulering af tidligere års skat	0	4.520
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>12.791</b>	<b>6.375</b>

<b>2</b>	<b>Vindmølle anlæg</b>	<b>31.12.19</b>	<b>31.12.18</b>
		EUR	EUR
	Kostpris primo	6.494.063	6.494.063
	<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>6.494.063</b>	<b>6.494.063</b>
	Af-/nedskrivninger, primo	-3.636.498	-3.376.913
	Årets af-/nedskrivninger	-259.585	-259.585
	<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-3.896.083</b>	<b>-3.636.498</b>
	<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>2.597.980</b>	<b>2.857.565</b>

<b>3</b>	<b>Gæld til pengeinstitutter, langfristet</b>	<b>31.12.19</b>	<b>31.12.18</b>
		EUR	EUR
	Gæld til pengeinstitutter	0	112.500
	Overført til kortfristet gæld	0	-112.500
	<b>Gæld til pengeinstitutter, langfristet i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### **4 Sikkerhedsstillelser**

Selskabet har afgivet sikkerhed i vindkraftanlægget samt i de løbende indtægter fra vindkraftanlægget, bankkonti og evt. forsikringsudbetalinger.

Der er i Hypovereins Bank en låst reetableringskonto med indestående på EUR 61.000 som tidligst kan udbetales i 2028, ved nedtagning af møllen.

## Noter til årsrapporten

---

### 5 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Selskabet har i 2004 indgået 25-årig aftale omkring jordleje, med mulighed for forlængelse i yderligere 5 år. Jordlejeaftalen udgør 7% af omsætningen med et minimum på EUR 39.000 årligt.

Selskabet har indgået en serviceaftale med Senvion SE. Aftalen løber fra 01.01.2014 og til udgangen af møllens 20. driftsår. Prisen er EUR 121.095 årligt. Beløbet indeksreguleres årligt.

Selskabet har indgået en administrationsaftale med Eurowind Asset Management A/S fra 01.04.2017. Denne aftale indeholder administrativ driftsledelse. Aftalen kan opsiges med 3 måneders varsel til udgangen af et kalenderår, dog tidligst til den 31.12.2018. Vederlaget udgør EUR 9.624 årligt. Beløbet indeksreguleres årligt, første gang 01.01.2019.

Selskabet har indgået en teknisk driftsledelsesaftale med Denker & Wulf AG. Aftalen løber fra 01.01.2019 og 4 år frem. Aftalen forlænges automatisk med et år, medmindre den opsiges 3 måneder før udløb. Vederlaget udgør EUR 15.000 årligt.

Fra 2019 har selskabet via UW Günthersfelde GbR indgået ny aftale med EnBW Energie Baden-Württemberg AG omkring salg af el. Aftalen løber fra 01.01.2019 til 31.12.2019. Aftalen forlænges automatisk med et år, medmindre den opsiges 3 måneder før udløb.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Thomas Nielsen

### Revisor for k/s

På vegne af: Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:20222670-RID:1253133049301

IP: 77.243.xxx.xxx

2020-05-19 05:51:46Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>