

3XN Holding A/S

Annual Report 2023 — 2024

CVR. NR. 2848 0954

Kanonbådsvej 8
1437 Copenhagen K
Denmark

The Annual Report was presented and approved at the Annual General Meeting of the Company on 08.10.2024

Jeanette Hansen, Senior Partner, CEO

Image: Forskaren / photograph: Marcus Stork

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	11
Resultatopgørelse 1. juli 2023 - 30. juni 2024	18
Balance pr. 30. juni 2024	19
Egenkapitalopgørelse	23
Pengestrømsopgørelse 1. juli 2023 - 30. juni 2024	24
Noter	25

Selskabsoplysninger

Selskabet

3 X N Holding A/S
Kanonbådsvej 8
1437 København K

CVR-nr.: 28 48 09 54
Regnskabsperiode: 1. juli 2023 - 30. juni 2024
Hjemsted: København

Bestyrelse

Søren Brandi-Hansen, formand
Kim Herforth Nielsen
Audun Opdal
Jan Ammundsen

Direktion

Jeanette Hansen, adm. direktør

Revision

Roesgaard
Godkendt Revisionspartnerselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for 3 X N Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 8. oktober 2024

Direktion

Jeanette Hansen
adm. direktør

Bestyrelse

Søren Brandi-Hansen
formand

Kim Herforth Nielsen

Audun Opdal

Jan Ammundsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i 3 X N Holding A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for 3 X N Holding A/S for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 8. oktober 2024

Roesgaard

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 54 31 28

Søren Roesgaard
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33225

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Resultat					
Nettoomsætning	216.616	228.543	208.447	139.942	185.862
Bruttofortjeneste	121.226	145.554	119.618	103.313	97.693
Resultat før finansielle poster	19.790	34.868	17.418	16.593	16.196
Resultat af finansielle poster	414	(2.614)	1.038	985	628
Årets resultat	13.163	26.724	13.367	12.504	12.635
Balance					
Balancesum	155.096	188.827	135.154	113.000	118.067
Investering i materielle anlægsaktiver	(678)	(2.419)	(9.169)	(1)	(1.314)
Egenkapital	39.213	44.156	32.899	33.045	28.368
Nøgletal					
Overskudsgrad	9,1 %	15,3 %	8,4 %	11,9 %	8,7 %
Afkastningsgrad	11,5 %	21,5 %	14,0 %	14,4 %	16,3 %
Soliditetsgrad	25,3 %	23,4 %	24,3 %	29,2 %	24,0 %
Forrentning af egenkapital	31,6 %	69,4 %	40,5 %	40,7 %	56,0 %

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Koncernens og selskabets væsentligste aktiviteter

Koncernen bag 3 X N Holding A/S driver arkitekt-, planlægnings- og designvirksomhed med arkitektopgaver af høj lødighed og har som mål at blive et globalt brand.

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre virksomheder, udlejning af driftsmidler samt direkte eller indirekte at drive anden virksomhed der efter bestyrelsens skøn er forbundet dermed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på kr. 13.162.681, og koncernens balance pr. 30. juni 2024 udviser en egenkapital på kr. 39.212.546.

Koncernen har i regnskabsåret 2023/24 cementeret vores internationale position og vundet flere projekter bl.a. et transformationsprojekt i Hamburg, et kontorbyggeri i London og flere opgaver i Sydney heriblandt et teater og et gymnasium. I Danmark har vi vundet et center for lystfiskeri i Assens. I USA har vi vundet et kulinarisk center på havnefronten i Baltimore.

De igangværende projekter inkluderer bl.a. projektering af flere højhuse i London, Amsterdam og Paris, en skole til scenekunst i Stockholm og et universitetsbyggeri i Lausanne.

Derudover er flere projekter i gang på byggepladserne. Det drejer sig blandt andet om Børneriget i forbindelse med Rigshospitalet, SAP Garden arena til ishockey og basketball i München og det nye Fiskemarked i Sydney. Dertil kommer et boligårn i Lausanne.

I det forgangne år har vi afsluttet flere projekter bl.a. Forskaren i Stockholm, som er en bygning til life science, Cobot Hub i Odense – et hovedkontor til to firmaer som beskæftiger sig med cobot teknologi, og T3 kontorbyggeriet i Toronto. De to sidstnævnte projekter er udført med trækonstruktioner, og har bidraget til at vores forståelse for processerne omkring projekteringen og opførelsen af trækonstruktioner er forstærket. I Melbourne har vi afleveret Caulfield Grammar gymnasiet til bygherren. Projektet er vores første uddannelsesbyggeri i Australien og har allerede banet vejen for et lignende byggeri i Sydney.

I foråret 2024 afleverede vi desuden et mindre cirkulært transformationsprojekt i Hedehusene. Projektet danner rammerne for nedrivningsfirmaet Tschernings hovedsæde, og projektet har skubbet rammerne for anvendelse af genbrugte og upcycledede materialer. Projektet er allerede blevet præmieret med Renoverprisen 2024, som uddeles af Realdania og Grundejernes Investeringsfond.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke koncernens finansielle stilling.

Ledelsesberetning

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Cirkularitet, ESG og CO2 fylder meget i vores hverdag og for vores bygherrer. Vi har opbygget en stærk portefølje af byggede transformationsprojekter, som spænder fra en nænsom renovering med genanvendte materialer til en fuld transformation på over 100.000 m².

På ryggen af disse erfaringer yder vi kvalificeret og relevant rådgivning til vores bygherrer og deres stakeholders samt til diverse myndigheder, som på nuværende tidspunkt søger konkrete input.

Vi har i løbet af det sidste regnskabsår oplevet en træghed i opstarten af nye projekter, og vi forventer at dette vil fortsætte i hvert tilfælde i første halvdel af det næste regnskabsår, og at det givetvis vil medføre et lavere resultat end for regnskabsåret 2023/24. Forventningerne til kommende resultat før skat vil ligge på niveauet 12-16 mio. DKK.

Vidensressourcer

Vi afholder fortsat interne efteruddannelseskurser på tværs af alle kontorer, for at sikre vores medarbejders faglige udvikling samt sikre et bredt kendskab til 3XN's arbejdsprocesser, den samlede projektportefølje og interne kvalitetssikringsprocesser.

3XN og GXN faciliterer nu også et udvekslingsprogram mellem kontorerne, så vi kan "bytte" medarbejdere i en kortere periode. Ordningen fungerer godt og har medført, at vi er blevet tættere forbundet på flere niveauer, og vores vidensdeling er optimeret.

Udover vores sædvanlige "knowledge sharing" sessions har vi i det forgange år etableret interne netværker med fokus på transformation og det digitale landskab. Sidstnævnte gruppe har fokus på implementering af digitale værktøjer og processer, som kan forbedre vores workflow og anvendelse af AI.

Data er vigtig for os med henblik på en optimering af vores processer og forretning. Vi arbejder på at strukturere vores datagrundlag, og hvordan informationer fra de forskellige programmer og platforme kan samles i Power BI og på sigt understøtte en live opdatering af vores data flow og performance.

Ved regnskabsårets afslutning består personalet af 145 fastansatte medarbejdere og partnere, fordelt med 90 % arkitekter, konstruktør og andet teknisk personale samt 10 % regnskabs-, salgs- og sekretariatsfunktion.

Ledelsesberetning

ESG forpligtelse

Selvom 3XN og GXN endnu ikke er underlagt EU's Corporate Sustainability Reporting Directive (CSRD) og dermed ikke er forpligtet til at rapportere om virksomhedens miljømæssige og sociale indflydelse, byder vi nye rapporteringskrav velkomne. 3XN og GXN vil offentliggøre vores første offentlige ESG-rapport sammen med vores årsregnskab i år. Vores forretningsmodel er tæt forbundet med rammesættende initiativer indenfor bæredygtighed og ESG, herunder EU-taksonomien, FN's verdensmål for bæredygtig udvikling, FN's Global Compact og Science Based Targets initiativ. Data og gennemsigtighed er essentielt – både internt og eksternt – og vi ønsker, at alle vores medarbejdere føler sig involverede, hørt og bemyndigede til at tage ansvar for at implementere vores ESG-arbejde.

3XN og GXN har en fælles ledelsesstruktur og en tilgang, der sikrer ansvarlighed, gennemsigtighed, retfærdighed og integritet i alle vores aktive regioner. Hvad angår bæredygtighed og ESG-rapportering, blev der i 2023 indført en formel proces til at evaluere og spore vores ESG-indsats. Denne proces kører årligt og fokuserer på:

- Klarlægning af de aktuelle og seneste udviklinger inden for ESG.
- Tilpasning af 3XN og GXNs mål og KPI'er indenfor ESG på studie- og projektniveau.
- Vurdering af vores præstationer i forhold til værdier, mål og KPI'er.
- Afstemning af tid og ressourcer til at opnå vores prioriterede mål, der er fastlagt gennem en dobbelt materialitetsvurdering.
- Rapportering af ESG-resultater og fremskridt til vores medarbejdere, kunder og interessenter på en gennemsigtig måde.
- For at sikre en retfærdig proces, inviteres alle medarbejdere til at deltage i løbet af året.

For at sikre bred ansvarlighed i virksomheden har vi oprettet arbejdsgrupper, der hjælper med at analysere nuværende præstationer og potentielle fokusområder. En taskforce samler arbejdet og præsenterer det for ledelsesgruppen, som godkender handlingerne. Endelig mødes selskabets bestyrelse to gange om året for at gennemgå og godkende handlinger og underskrive årets ESG-rapport.

Ledelsesberetning

Markederne

Vi har cementeret vores position på flere markeder med særlig fokus på de markeder, hvor vi har lokale kontorer. Her ser vi fortsat god aktivitet med undtagelse af det svenske marked, hvor aktivitetsniveauet fortsat er faldende.

Vi har igangværende projekter i mere end 12 lande.

Vi oplever fortsat efterspørgsel efter kontorbyggeri, men med særligt fokus på et inspirerende arbejdsmiljø samt bæredygtige løsninger. Efterspørgslen efter kompetencer indenfor transformation er stigende, og ansættelsen af en erfaren konstruktionsingeniør sidste år har medført en opgradering af vores egenskaber til at udføre transformationsanalyser af eksisterende bygninger.

Desuden ser vi frem mod at udbygge vores position på sundhedsområdet, hvilket er stærkt dokumenteret gennem vores årelange involvering i byggerierne på Rigshospitalet, kulminerende med afleveringen af Børneriget indenfor de næste par år. Vi oplever stor efterspørgsel på forelæsninger omkring vores sundhedsportefølje.

Vores interiøraftdeling har færdiggjort flere projekter i det forgangne år bl.a. i forbindelse med life science byggeriet i Stockholm. Og vi ser frem mod færdiggørelsen af SAP Garden i München, som indvies i slutningen af september 2024. I begge projekter forenes 3XN's vision for byggerierne smukt med interiøret samt bygherrens 'brand'.

Årets resultat sammenholdt med senest offentliggjorte forventning

3XN Holding A/S har indfriet egne forventninger til resultatet særligt taget det nuværende økonomiske klima i betragtning. Forventningerne til resultat før skat var 15-20 mio. kr. mod realiserede 20,2 mio. kr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 3 X N Holding A/S for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er ens for såvel moderselskabsregnskabet som koncernregnskabet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen og moderselskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen og moderselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden 3 X N Holding A/S og dattervirksomheder, hvori 3 X N Holding A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som kapitalinteresser.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra det tidspunkt, hvor der opnås kontrol. Solgte eller afviklede virksomheder, indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponeringen og en særskilt hovedpost under egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Omkostninger til fremmede ydelser

Omkostninger til fremmede ydelser indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteresser og dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i moderselskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, indregnes det samlede forventede tab på det igangværende arbejde som en hensat forpligtelse. Det hensatte beløb indregnes under andre eksterne omkostninger.

Selskabsskat og udskudt skat

3 X N Holding A/S hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelses opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Udenlandske dattervirksomheder anses for at være selvstændige enheder. Resultatopgørelserne omregnes til en gennemsnitlig valutakurs for måneden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske dattervirksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen i dagsværdireserven i koncernregnskabet.

Kursregulering af mellemværender med selvstændige udenlandske dattervirksomheder, der anses for en del af den samlede investering i dattervirksomheden, indregnes direkte i egenkapitalen i dagsværdireserven. Tilsvarende indregnes valutakursgevinster og -tab på lån og afledte finansielle instrumenter indgået til sikring af nettoinvestering i udenlandske dattervirksomheder direkte i egenkapitalen.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under 'renteindtægter og udbytter, modtaget'.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens kapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Resultatopgørelse 1. juli 2023 - 30. juni 2024

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
		kr.	kr.	kr.	kr.
Nettoomsætning		216.616.267	228.543.292	0	0
Andre driftsindtægter		342.476	0	301.031	0
Omkostninger til fremmede ydelser		(57.400.025)	(51.367.301)	0	0
Andre eksterne omkostninger		(38.332.833)	(31.621.940)	(585.288)	(173.813)
Bruttoresultat		121.225.885	145.554.051	(284.257)	(173.813)
Personaleomkostninger	1	(97.250.169)	(106.680.871)	0	0
Resultat før af- og nedskrivninger		23.975.716	38.873.180	(284.257)	(173.813)
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	(4.185.504)	(4.005.618)	0	0
Resultat før finansielle poster		19.790.212	34.867.562	(284.257)	(173.813)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0	13.127.032	26.690.020
Finansielle indtægter	3	4.936.248	5.331.773	22.075	0
Finansielle omkostninger		(4.522.705)	(7.946.040)	(50.748)	(492)
Resultat før skat		20.203.755	32.253.295	12.814.102	26.515.715
Skat af årets resultat	4	(7.041.074)	(5.529.131)	139.084	(28.934)
Årets resultat		13.162.681	26.724.164	12.953.186	26.486.781
Resultatdisponering	5				

Balance pr. 30. juni 2024

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2024 kr.	2023 kr.	2024 kr.	2023 kr.
Aktiver					
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	4.584.174	7.758.880	0	0
Indretning af lejede lokaler	6	491.532	779.539	0	0
Materielle anlægsaktiver		5.075.706	8.538.419	0	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	0	0	44.201.583	54.885.389
Kapitalandele i kapitalinteresser	8	14.000	14.000	14.000	14.000
Deposita	9	3.469.285	2.233.872	0	0
Finansielle anlægsaktiver		3.483.285	2.247.872	44.215.583	54.899.389
Anlægsaktiver i alt		8.558.991	10.786.291	44.215.583	54.899.389
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		30.388.045	49.990.391	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	10	34.420.807	36.316.173	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	2.443.036	260.744
Andre tilgodehavender		2.862.661	2.883.059	2.062.017	1.867.295
Udskudt skatteaktiv	11	0	0	179.184	183.269
Selskabsskat		1.482.367	706.425	285.072	0
Periodeafgrænsningsposter	12	6.257.475	4.814.079	0	0
Tilgodehavender		75.411.355	94.710.127	4.969.309	2.311.308
Værdipapirer	3	1.790.199	1.618.849	0	0
Værdipapirer		1.790.199	1.618.849	0	0

Balance pr. 30. juni 2024 (fortsat)

Note	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
	kr.	kr.	kr.	kr.
Aktiver				
Likvide beholdninger	<u>69.335.133</u>	<u>81.711.815</u>	<u>0</u>	<u>1.234.027</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>146.536.687</u>	<u>178.040.791</u>	<u>4.969.309</u>	<u>3.545.335</u>
Aktiver i alt	<u>155.095.678</u>	<u>188.827.082</u>	<u>49.184.892</u>	<u>58.444.724</u>

Balance pr. 30. juni 2024

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2024 kr.	2023 kr.	2024 kr.	2023 kr.
Passiver					
Selskabskapital		500.000	500.000	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	24.646.123	11.579.929
Overført resultat		25.364.279	24.359.347	718.157	12.542.034
Foreslået udbytte for regnskabsåret		12.000.000	18.000.000	12.000.000	18.000.000
Minoritetsinteresser		1.348.267	1.296.706	0	0
Egenkapital	13	39.212.546	44.156.053	37.864.280	42.621.963
Hensættelse til udskudt skat	11	29.464.844	27.280.551	0	0
Hensatte forpligtelser i alt		29.464.844	27.280.551	0	0
Leasingforpligtelser		698.466	0	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	14	698.466	0	0	0
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	14	659.729	0	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.040.543	16.128.657	50.000	61.000
Forudfakturering igangværende arbejder	10	52.794.789	77.324.232	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	11.270.461	15.318.617
Selskabsskat		3.261.396	2.220.074	0	443.144
Anden gæld		14.963.365	21.704.129	151	0
Periodeafgrænsningsposter		0	13.386	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		85.719.822	117.390.478	11.320.612	15.822.761
Gældsforpligtelser i alt		86.418.288	117.390.478	11.320.612	15.822.761
Passiver i alt		155.095.678	188.827.082	49.184.892	58.444.724
Eventualforpligtelser	15				
Finansielle instrumenter	16				

Balance pr. 30. juni 2024 (fortsat)

Note	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
	kr.	kr.	kr.	kr.

Passiver

Nærtstående parter og ejerforhold 17

Egenkapitalopgørelse

Koncern og moderselskab

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	Minoritets- interesser	I alt
Egenkapital 1. juli 2023	500.000	24.359.347	18.000.000	1.296.706	44.156.053
Valutakursregulering	0	316.216	0	0	316.216
Betalt ordinært udbytte	0	0	(18.000.000)	0	(18.000.000)
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	0	0	47.194	47.194
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	(264.476)	0	(205.122)	(469.598)
Årets resultat	0	953.192	12.000.000	209.489	13.162.681
Egenkapital 30. juni 2024	500.000	25.364.279	12.000.000	1.348.267	39.212.546

Moderselskab

	Selskabs- kapital	Reserve for nettopskriv- ning efter den indre værdi meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2023	500.000	11.579.929	12.542.034	18.000.000	42.621.963
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	(18.000.000)	(18.000.000)
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	0	316.223	0	316.223
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	(27.092)	0	(27.092)
Årets resultat	0	13.066.194	(12.113.008)	12.000.000	12.953.186
Egenkapital 30. juni 2024	500.000	24.646.123	718.157	12.000.000	37.864.280

Pengestrømsopgørelse 1. juli 2023 - 30. juni 2024

	Note	Koncern	
		2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Årets resultat		13.162.681	26.724.164
Reguleringer	18	10.989.558	12.149.016
Ændring i driftskapital	19	(13.320.038)	37.722.963
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		10.832.201	76.596.143
Renteindbetalinger og lignende		4.936.248	5.331.773
Renteudbetalinger og lignende		(4.522.705)	(7.946.040)
Pengestrømme fra ordinær drift		11.245.744	73.981.876
Betalt selskabsskat		(5.196.857)	(836.888)
Pengestrømme fra driftsaktivitet		6.048.887	73.144.988
Køb af materielle anlægsaktiver		(678.027)	(2.419.036)
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		(1.290.049)	(161.628)
Salg af materielle anlægsaktiver		12.250	0
Salg af finansielle anlægsaktiver m.v.		343.412	0
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		(1.612.414)	(2.580.664)
Indgåelse af leasingforpligtelser		1.358.195	0
Betalt udbytte		(18.000.000)	(14.000.000)
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		(16.641.805)	(14.000.000)
Ændring i likvider		(12.205.332)	56.564.324
Likvide beholdninger		81.711.815	25.259.444
Værdipapirer		1.618.849	1.506.896
Likvider 1. juli 2023		83.330.664	26.766.340
Likvider 30. juni 2024		71.125.332	83.330.664
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		69.335.133	81.711.815
Værdipapirer		1.790.199	1.618.849
Likvider 30. juni 2024		71.125.332	83.330.664

Noter til årsrapporten

	Koncern		Morderselskab	
	2023/24 kr.	2022/23 kr.	2023/24 kr.	2022/23 kr.
1 Personaleomkostninger				
Lønninger	87.667.524	98.546.470	0	0
Pensioner	6.782.268	5.702.957	0	0
Andre omkostninger til social sikring	2.800.377	2.431.444	0	0
	97.250.169	106.680.871	0	0
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	159	171	0	0
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver				
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	4.185.504	4.005.618	0	0
	4.185.504	4.005.618	0	0
3 Oplysning om dagsværdi				
Værdipapirer				
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	1.618.849	1.506.896	0	0
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	171.350	111.953	0	0
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	1.790.199	1.618.849	0	0

Noter til årsrapporten

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
	kr.	kr.	kr.	kr.
4 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	3.673.329	5.529.131	(126.072)	0
Årets udskudte skat	2.056.354	0	4.085	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	1.311.391	0	(17.097)	46.383
Regulering af udskudt skat tidligere år	0	0	0	(17.449)
	7.041.074	5.529.131	(139.084)	28.934
5 Resultatdisponering				
Foreslået udbytte	12.000.000	18.000.000	12.000.000	18.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	13.066.194	(4.384.052)
Overført resultat	953.192	8.724.164	(12.113.008)	12.870.833
	12.953.192	26.724.164	12.953.186	26.486.781
Minoritetsinteresser	209.489	0	0	0
	13.162.681	26.724.164	12.953.186	26.486.781

Noter til årsrapporten

6 Materielle anlægsaktiver

Koncern og moderselskab

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. juli 2023	20.496.365	1.224.064
Valutakursregulering	105.427	0
Tilgang i årets løb	649.869	28.158
Afgang i årets løb	(24.557)	0
Kostpris 30. juni 2024	<u>21.227.104</u>	<u>1.252.222</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2023	12.737.484	444.525
Valutakursregulering	36.107	0
Årets afskrivninger	3.881.107	316.165
Tilbageførte af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	(11.768)	0
Af- og nedskrivninger 30. juni 2024	<u>16.642.930</u>	<u>760.690</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024	<u>4.584.174</u>	<u>491.532</u>

Noter til årsrapporten

	Morderselskab	
	2024	2023
	kr.	kr.
7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2023	19.705.460	19.705.460
Afgang i årets løb	(150.000)	0
Kostpris 30. juni 2024	19.555.460	19.705.460
Værdireguleringer 1. juli 2023	35.179.929	23.846.837
Valutakursregulering	316.223	(972.380)
Årets resultat	13.127.032	26.690.020
Udbytte modtaget	(23.600.000)	(14.000.000)
Årets opskrivninger, netto	(27.092)	(384.548)
Ned- og afskrivninger af afgang fra finansielle anlægsaktiver ved spaltning og salg af virksomhed	(349.969)	0
Værdireguleringer 30. juni 2024	24.646.123	35.179.929
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024	44.201.583	54.885.389

Morderselskab

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
3XN A/S	København	100 %	38.060.158	13.901.484
GXN A/S	København	70 %	2.996.486	1.329.922
3XN AUS ApS	København	90 %	4.493.213	(1.894.878)

Noter til årsrapporten

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
	kr.	kr.	kr.	kr.
8 Kapitalandele i kapitalinteresser				
Kostpris 1. juli 2023	14.000	0	14.000	0
Tilgang i årets løb	0	14.000	0	14.000
Kostpris 30. juni 2024	14.000	14.000	14.000	14.000
Værdireguleringer 1. juli 2023	0	0	0	0
Værdireguleringer 30. juni 2024	0	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024	14.000	14.000	14.000	14.000

Koncern og moderselskab

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Xen Homes ApS (Under tvangsopløsning)	Odense N	35 %

Noter til årsrapporten

9 Finansielle anlægsaktiver

Koncern og moderselskab

	<u>Deposita</u>
Kostpris 1. juli 2023	2.233.872
Valutakursregulering	288.647
Tilgang i årets løb	1.290.178
Afgang i årets løb	<u>(343.412)</u>
Kostpris 30. juni 2024	<u>3.469.285</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024	<u>3.469.285</u>

	<u>Koncern</u>		<u>Moderselskab</u>	
	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.
10 Igangværende arbejder for fremmed regning				
Igangværende arbejder, salgspris	709.162.595	671.640.324	0	0
Igangværende arbejder, acontofaktureret	<u>(727.536.577)</u>	<u>(712.648.383)</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>(18.373.982)</u>	<u>(41.008.059)</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Indregnet således i balancen:				
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	34.420.807	36.316.173	0	0
Modtagne forudbetalinger under passiver	<u>(52.794.789)</u>	<u>(77.324.232)</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>(18.373.982)</u>	<u>(41.008.059)</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter til årsrapporten

	Koncern		Morderselskab	
	2024 kr.	2023 kr.	2024 kr.	2023 kr.
11 Hensættelse til udskudt skat				
Materielle anlægsaktiver	(1.843.563)	(1.444.662)	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	45.064.694	46.779.677	0	0
Andre hensatte forpligtelser	5.960	10.989	0	0
Skattemæssigt underskud	(13.762.247)	(18.065.453)	0	0
Udskudt skat er afsat med svarende til den aktuelle skattesats.	0	0	(179.184)	(183.269)
	0	0	179.184	183.269
	29.464.844	27.280.551	0	0
Nedskrivning til vurderet værdi				
Skat på realisation af aktiver, ud over det i regnskabet afsatte beløb	0	0	179.184	183.269
0-1 år	0	0	179.184	183.269

12 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter samt reguleringer til dagsværdi for afledte finansielle instrumenter med positiv dagsværdi.

13 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 500.000 aktier à nominelt kr. 1. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

Noter til årsrapporten

14 Langfristede gældsforpligtelser

Koncern	Gæld 1. juli 2023	Gæld 30. juni 2024	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Leasingforpligtelser	0	1.358.195	659.729	0
	0	1.358.195	659.729	0

15 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet ubegrænset kaution for datterselskabers mellemværende med pengeinstitut.

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

Koncernen er en arkitekt- og rådgivningsvirksomhed, som blandt andet leverer totalrådgivning i forbindelse med større byggeprojekter i ind- og udland. Dette indebærer, at der til tider bliver rejst krav mod koncernen i forbindelse med kontraktmæssige uoverensstemmelser, hovedsageligt vedrørende ekstraarbejder og forsinkelser. Der er i årsrapporten indregnet forpligtelser til de sager, ledelsen vurderer har en økonomisk risiko.

Koncernen har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for 10.442 t.kr.

Koncernen har stillet udenlandske garantier for 597 t.kr.

16 Finansielle instrumenter

Til sikring af værdien af tilgodehavender fra salg i fremmed valuta indgås valutaterminskontrakter. Bruttoværdien af sikrede tilgodehavender pr. 30. juni 2024 udgør 27.747 t.kr. Nettoværdien af de indgåede valutaterminskontrakter udgør (27) t.kr. pr. 30. juni 2024.

17 Nærtstående parter og ejerforhold

Transaktioner

Virksomheden har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

Noter til årsrapporten

	Koncern	
	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	kr.	kr.
18 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle indtægter	(4.936.248)	(5.331.773)
Finansielle omkostninger	4.522.705	7.946.040
Af- og nedskrivninger	4.185.504	4.005.618
Valutakursreguleringer vedrørende udenlandske enheder	176.523	0
Skat af årets resultat	<u>7.041.074</u>	<u>5.529.131</u>
	<u>10.989.558</u>	<u>12.149.016</u>
19 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i tilgodehavender	20.074.714	(123.833)
Ændring i leverandører mv.	<u>(33.394.752)</u>	<u>37.846.796</u>
	<u>(13.320.038)</u>	<u>37.722.963</u>

