

E Byg Holding A/S

Nordmarksvej 49 B

4040 Jyllinge

CVR-nummer 28480946

Årsrapport

1. maj 2022 - 30. april 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
Den 27. juni 2023

Per Bager
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Hoved- og nøgletal	14
Resultatopgørelse	15
Aktiver	16
Passiver	17
Egenkapitalopgørelse	18
Pengestrømsopgørelse	19
Noter	20
Anvendt regnskabspraksis	25

Selskabsoplysninger

Selskab

E Byg Holding A/S
Nordmarksvej 49 B
4040 Jyllinge

Telefon: 46760700
Hjemstedskommune: Roskilde
CVR-nummer: 28480946
Regnskabsperiode: 1. maj 2022 - 30. april 2023

Bestyrelse

Per Bager, formand
Poul B. Jørgensen
Steen Justesen
Christian Egebjerg Bay Dietz
Daniel Bitsch Jørgensen
Jørgen Thomsen

Direktion

Steen Justesen

Pengeinstitut

Nordea Bank Danmark A/S

Revisor

Dansk Revision Hillerød
Godkendt Revisionsaktieselskab
Vølundsvej 6B
3400 Hillerød

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2022 - 30. april 2023 for E Byg Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet og koncernregnskabet giver et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2023 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jyllinge, 26. juni 2023

Direktionen:

Steen Justesen

Bestyrelsen:

Per Bager
Formand

Poul B. Jørgensen

Steen Justesen

Christian Egebjerg Bay Dietz

Daniel Bitsch Jørgensen

Jørgen Thomsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i E Byg Holding A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for E Byg Holding A/S for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. maj 2022- 30. april 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernen og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hillerød, 26. juni 2023

Dansk Revision Hillerød

Godkendt Revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26580390

Dennis Mielcke
Statsautoriseret revisor
mne36030

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Moderselskabets aktivitet består alene i at eje 100% af aktierne i ELINDCO A/S. ELINDCO A/S er en entreprenør-virksomhed båret af en stærk kultur med klare værdier, der er forankret i vores historie og vores virksomhed i dag.

ELINDCO har en historie og et værdisæt, som vi udvikler os fra, bygger ovenpå og som danner et stærkt fundament når vi går forrest og sammen med vores professionelle kunder og samarbejdspartnere realiserer byggeprojekter inden for sundhed, uddannelse, institutioner, boliger og erhverv samt kultur og fritid.

Koncernen har hovedsæde i Jyllinge og beskæftiger ved udgangen af regnskabsperioden 119 medarbejdere (146 i gennemsnit for perioden).

Vores vision:

Vi vil være **markedsleder** i segmentet af mellemstore byggeentreprenører øst for Storebælt, og **den foretrukne samarbejdspartner** for professionelle bygherrer, rådgivere, underentreprenører og leverandører. Vi vil være **en attraktiv arbejdsplads** for vores medarbejdere.

Vores mission:

Vi hjælper vores kunder med at realisere deres byggeprojekter i ønsket kvalitet, til aftalt tid og til aftalt pris. Vi bygger nyt og ombygger og renoverer eksisterende bygninger i fag-, stor-, hoved-, og totalentrepriser og gerne i åbne samarbejdsformer.

Året der gik og forventninger til den kommende periode

Udvikling i året

Som følge af forskydninger i igangværende sager i forhold til den planlagte fremdrift i byggerierne har ELINDCO realiseret en lavere omsætning end forventet i regnskabsåret. Nedskrivninger på 4 afsluttede sager har bevirket, at koncernen for 2022/23 viser et utilfredsstillende overskud før skat på DKK 12,9 mio. Da sagerne er afsluttede, påvirker det ikke koncernens forventninger til indtjening i det kommende regnskabsår. Koncernens balance pr. 30. april 2023 viser en egenkapital på DKK 59,9 mio.

Risici

Koncernen indgår ikke i projekter med særlige risici, ud over almindelig forekommende risici inden for byggebranchen.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Med udgangspunkt i en rekordhøj ordrebeholdning er det forventningen, at koncernen i det kommende regnskabsår vil realisere en omsætning i niveauet DKK 700-750 mio. samt et tilfredsstillende resultat.

Arbejds miljø

ELINDCOs ISO 45001:2018 certificerede arbejdsmiljøledelsessystem udgør grundlaget for en løbende indsats, der sikrer at alle organisationens aktiviteter udføres effektivt og under hensyntagen til sikkerhed og sundhed; psykisk såvel som fysisk. Via dokumenterede procedurer sikres overholdelse af gældende myndighedskrav og lovgivning samt et godt og sikkert arbejdsmiljø for alle ansatte og eksterne samarbejdspartnere, der har deres gang på én af koncernens arbejdspladser.

For at sikre samarbejdet omkring arbejdsmiljø internt i ELINDCO er der etableret en lovpligtig arbejdsmiljøorganisation bestående af produktionsdirektøren, arbejdsmiljøchefen, arbejdsgiverrepræsentanter og medarbejdervalgte arbejdsmiljørepræsentanter. Derved sikres inddragelse og repræsentation af alle niveauer og medarbejdergrupper i organisationen. Arbejdsmiljøindsatser i forbindelse med den daglige drift på byggepladserne samt arbejdet i AMO understøtter ELINDCOs mål om et skadefrit arbejdsmiljø.

Ledelsesberetning

I regnskabsperioden er der arbejdet målrettet med strategiske resultatmål og indikatorer. Som resultat af kontinuerlig monitorering, løbende kommunikation og forebyggende indsatser er der opnået en reduktion på 40% i ulykkesfrekvensen, samt en reduktion på 82% i fraværskdage grundet hændelser.

I overensstemmelse med ISO 45001 standardens krav, bliver ELINDCO årligt auditeret af det eksterne certificeringsorgan DNV GL Business Assurance A/S. Dermed verificeres, at koncernen systematisk arbejder med at undersøge, afvikle og overvåge arbejdsmiljøaktiviteter samt sikre løbende forbedringer.

ELINDCO udfører løbende interne arbejdsmiljøaudits og har i 2022/23 gennemført 13 interne audits på byggepladserne.

Kontinuerlige forbedringer og udvikling af både arbejdsprocesser og styringsværktøjer, der understøtter en systematisk tilgang til arbejdsmiljøindsatsen, har været et fokusområde i 2022/23. Udviklingen af et nyt dialogværktøj kaldet forebyggelsestrappen, fokuserer på inddragelse af de udførende i planlægningsprocessen og dermed i identifikation af arbejdsmiljømessige risici samt forebyggende indsatser.

Indsatser inden for psykisk arbejdsmiljø omfatter aktiviteter målrettet medarbejdertrivsel på arbejdspladsen herunder at sikre tydelige, udviklende og motiverende rammer for alle ansatte med respekt for individets ønsker og behov. Der er lagt vægt på dialog mellem parterne, evt. faciliteret af arbejdsmiljøchefen, således, at eventuelle misforståelser opklares og i stedet vendes til læring.

Digitale løsninger, der understøtter mere agile arbejdsgange, bidrager til frigørelse af tid og ressourcer, hvorved medarbejdere oplever mere værdiskabelse. Dette bidrager til et bedre arbejdsmiljø og bedre medarbejdertrivsel. Der er i regnskabsperioden implementeret en digital løsning for registrering af underentreprenører på byggepladsen og en digital løsning for registrering af hændelser og nærved hændelser, hvilket erstatter mere tidskrævende manuelle arbejdsgange.

Ligeledes søger koncernen som udførende entreprenør at øge vores faglærte medarbejderes kompetencer gennem specialisering, uddannelse samt at gå forrest mht. indkøb af relevante hjælpemidler og værktøjer for at sikre det mest optimale arbejdsmiljø for medarbejderne. Samtidig er der fokus på yderligere at styrke den tætte dialog med håndværkerne og deres arbejdsmiljørepræsentanter, for at opnå effekten af vidensdeling og ejerskab i alle led af organisationen.

Ledelsesberetning

Organisation og eksterne samarbejder

Som entreprenørvirksomhed er den væsentligste ressource koncernens medarbejdere.

ELINDCO vil være en attraktiv arbejdsplads for sine medarbejdere for derved at kunne fastholde og tiltrække projekt- og byggeledere samt øvrige medarbejdere blandt de bedste i branchen.

ELINDCO har i året ansat en ny produktionsdirektør med solid erfaring fra entreprenør- og ejendomsudviklingsbranchen, som skal sikre den fortsatte effektivisering og drift af vores produktion samt implementering af strategi 2025.

Som følge af det lavere aktivitetsniveau er der i efteråret 2022 foretaget en kapacitetstilpasning af bemanningen primært i produktionen. Bemanningen opjusteres gradvist i takt med en øget ordrebeholdning og opstart af nye sager.

Koncernen fastholder sin politik på uddannelsesområdet, både hvad angår lærlinge og efteruddannelse af alle medarbejdere.

En væsentlig del af koncernens opgaver udføres af underentreprenører og koncernen har som en del af visionen at være den foretrukne samarbejdspartner for blandt andet underentreprenører og leverandører.

Redegørelse for samfundsansvar i henhold til årsregnskabslovens §99 a + §99 b

Forretningsmodel

ELINDCO arbejder strategisk, taktisk og operationelt ift. vores kunder i segmenterne *Kommuner, Stat/Styrelser/Regioner, Almene boligselskaber, Pharma/Laboratorier og Erhverv*. Salg sker via offentlige/indbudte udbud eller via direkte og tæt dialog med kunderne.

Byggeprojekterne udføres i fag-, stor-, hoved- eller totalentrepriser, og gerne i åbne samarbejdsformer.

ELINDCO har tømrer/snedkerarbejder i egenproduktion, og et stærkt netværk af anerkendte og erfarne underentreprenører, rådgivere, leverandører og andre samarbejdspartnere.

Risikovurdering

Koncernen efterlever og overholder al relevant lovgivning på områderne for samfundsansvar omfattende miljø, klima, menneskerettigheder, social- og medarbejderforhold samt anti-korruption. Koncernens egen afdækning og vurdering af risici afspejler, at risici for negativt at påvirke miljø, klima, menneskerettigheder, social- og medarbejderforhold samt anti-korruption er yderst begrænsede.

Desuagtet er koncernen særligt opmærksom på de potentielle risici, som er forbundet med koncernens arbejde, herunder risici forbundet med usikre arbejdsforhold på byggepladser, tiltrækning og fastholdelse af dygtige medarbejdere samt den klimapåvirkning, som koncernens produkt- og affaldshåndtering giver anledning til.

Miljø og klimapåvirkning

ELINDCO arbejder aktivt for at reducere den miljø- og klimamæssige påvirkning, som koncernens forretning giver anledning til. Eftersom ELINDCO primært bygger for den offentlige sektor, er koncernen underlagt skærpede krav i forhold til bæredygtighed, som koncernen overholder. Det er ELINDCOs politik kun at benytte professionelle leverandører til håndtering af affald fra koncernens byggepladser for at sikre en korrekt behandling af koncernens affald. Flere af ELINDCOs byggepladser er omfattet af DGNB certificeringens krav samt skærpede krav til affaldssortering. Desuden bestræber ELINDCO sig på kontinuerligt at forbedre effektiviteten af koncernens udstyr og faciliteter ved løbende at skifte til mere effektivt og energivenligt udstyr, belysning og materiel.

Ledelsesberetning

Indsatser og resultater for miljø og klimapåvirkning

ELINDCO har i stigende grad indført kilde- og affaldssortering på byggepladserne inkl. husholdningsfraktioner fra skurvogne og er løbende i dialog med de største leverandører omkring mulighederne for anvendelse af genbrugsmateriale (egne såvel som tilkøbte) i byggerierne og/eller mulighed for at sende affaldsprodukter retur til leverandørerne for anvendelse andetsteds. Dette er et område, som vi forudser vil stige yderligere i de kommende år. For at sikre fokus og resultater på området, arbejdes der løbende med information til medarbejdere omkring korrekt kildesortering og behovet for genanvendelse.

Over vinterhalvåret har ELINDCO, på lige fod med resten af samfundet, bidraget med konservering af olie- og gasressourcer ved at holde inde-temperaturer på 19°C, hvilket har reduceret vores forbrug med 22%.

FN's Verdensmål for bæredygtig udvikling

ELINDCO har i perioden fortsat fokus på indsatser inden for særligt tre af de 17 verdensmål:

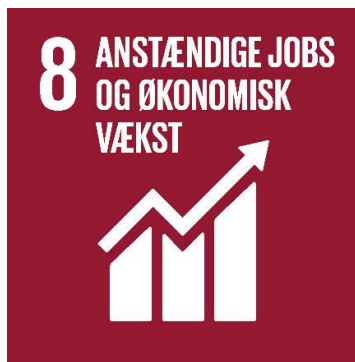


Mål 4:

Sikre alle lige adgang til kvalitetsuddannelse og muligheder for livslang læring

Hvordan hos ELINDCO?

- Lærlinge
- Praktikanter
- Efteruddannelse



Mål 8:

Fremme vedvarende, inklusiv og bæredygtig økonomisk vækst, fuld og produktiv beskæftigelse, samt anstændigt arbejde for alle

Hvordan Hos ELINDCO?

- Beskyttelse af arbejdstageres rettigheder
- Sundt og sikkert arbejdsmiljø gennem forebyggende indsatser



Mål 12:

Sikre bæredygtige forbrugs- og produktionsformer

Hvordan hos ELINDCO?

- Videst mulig anvendelse af bæredygtige materialer
- Videst mulig anvendelse af genbrugsmaterialer og sikring af genanvendelse af materialer fra byggepladser
- Affaldssortering på byggepladser

Sociale forhold og medarbejderforhold

Koncernen bestræber sig på at opretholde et arbejdsmiljø, hvor medarbejderne kan udvikle sig og trives både fysisk og psykisk. Med "åbenhed" og "ordentlighed" værende to af koncernens værdier, er der skabt en kultur, hvor vi behandler hinanden respektfuldt, fair og værdigt. Det betyder, at mobning og anden krænkende adfærd ikke accepteres.

Relationer mellem kolleger er en væsentlig kilde til trivsel og velvære på arbejdspladsen. Hovedkontoret i Jyllinge er placeret i naturskønne omgivelser, der opfordrer til sociale pusterum og uformelle samtaler. Med deltagelse i forskningsprojektet "Smut-Ud! - Lad arbejdslivet gro i det fri" har ledelsen taget et aktivt valg om at

Ledelsesberetning

omgivelserne er en del af ELINDCOs fælles arbejdsplads og kan bruges til både formelle og uformelle arbejdsaktiviteter.

ELINDCO har en kultur, der fokuserer på samarbejde og samhørighed som bærende kræfter for medarbejdernes trivsel og sundhed. Gennem en række sports- og kulturelle arrangementer sikrer vi et velfungerende kollegialt sammenhold, der fremmer arbejdsglæde og engagement blandt medarbejderne.

ELINDCO arbejder løbende på at skabe en fleksibel arbejdsplads, som forebygger, integrerer og fastholder medarbejderne på arbejdspladsen uanset livssituation eller livsfase. Koncernen bestræber sig på at tilgodese medarbejderens ønsker og behov for ændringer i ansættelsesforløbet og tilbyder både muligheden for kompetenceudviklende aktiviteter og efteruddannelse.

ELINDCO ønsker at give alle de bedste muligheder for at uddanne/dygtiggøre sig samt gøre karriere. Derfor har ELINDCO blandt andet et mål om at have 10% lærlinge i forhold til tømrersvende. Derudover tages løbende praktikanter ind i forbindelse med deres uddannelsesforløb på ingeniør- og konstruktørstudiet. I byggeprocessen tilknytter vi både lærlinge og praktikanter, hvilket fremmer deres kvalifikationer og muligheder på arbejdsmarkedet.

ELINDCO samarbejder med bl.a. jobformidlingen i kommunerne, for at hjælpe personer der har behov for ekstra støtte og opbakning for at opnå tilknytning til eller genetablere fodfæstet på arbejdsmarkedet.

Indsatser og resultater for Sociale & Medarbejderforhold

I regnskabsperioden har andelen af tømrersvende ligget på mellem 60-90 ansatte, og antallet af lærlinge på mellem 9-12 ansatte. Dermed er ELINDCOs mål om min. 10% lærlinge i forhold til antal tømrersvende mere end opfyldt.

Kravene til anvendelse af lærlinge stiger og i april 2023 lancerede Byggeriets Samfundsansvar en ny og revideret lærlingeklausul, der kan understøtte bygherrer i at stille krav om lærlinge i deres udbud.

I perioden har ELINDCO haft 2 praktikanter og 3 studiemedhjælper fordelt på byggepladser i løbet af regnskabsåret.

ELINDCO har i regnskabsåret via kommunalt samarbejde lavet aftale omkring beskæftigelse af 1 person.

I 2022/23 har sygefraværet for både funktionærer og timelønnede været højt. Vi har intensiveret dialogen og opfølgningen med de enkelte medarbejdere og har et øget fokus på både det psykiske og fysiske arbejdsmiljø for at sikre de bedste arbejdsvilkår for vores medarbejdere. ELINDCO har et godt samarbejde med både sundhedsordninger og pensionselskaber for at sikre langtidssyge den rette støtte.

ELINDCO har i 2022/23 haft 9 hændelser med fravær (mod 16 hændelser sidste år). Alle hændelser har været mindre alvorlige hændelser. Der er fortsat fokus på at reducere hændelser og tilbyde skånejob hvor muligt.

Redegørelse for kønsmæssig sammensætning af ledelsen

Den øverste ledelse i selskabet udgøres af bestyrelsen med i alt 6 generalforsamlingsvalgte medlemmer. Der er på nuværende tidspunkt ingen kvinder i bestyrelsen, hvilket skyldes, at der ikke har været nyvalg i 2022. Det er selskabets langsigtede mål at have en eller flere kvinder i bestyrelsen inden udgangen af 2030.

Selskabets øvrige ledelsesniveauer består af direktionen med kun 1 medlem.

ELINDCOs ledelsesniveauer består af:

- Bestyrelse med i alt 6 generalforsamlingsvalgte medlemmer. Der er på nuværende tidspunkt ingen kvinder i bestyrelsen, hvilket skyldes, at der ikke har været nyvalg i 2022. Det er selskabets mål at have en eller flere kvinder i bestyrelsen inden udgangen af 2025.

Ledelsesberetning

- Direktionen med 3 medlemmer, heraf 0 kvinder. Det er koncernens langsigtede mål at have en eller flere kvinder i direktionen inden udgangen af 2030.
- Ledelsen bestående af direktionen, afdelingschefer, arbejdsmiljøchefen, regnskabschefen samt salgs- og markedschefen. På balancedagen var der 9 medlemmer, heraf 4 kvinder svarende til 44% (36% sidste år). På balancedagen var der ligelig kønsfordeling på dette ledelsesniveau.

Det er koncernens politik, at lederjobs, og andre stillinger i øvrigt, besættes af de bedst egnede kandidater og med ens rettigheder for begge køn. Samme politik er gældende på alle niveauer i organisationen.

Menneskerettigheder

Koncernen har ikke nogen særskilt politik for menneskerettigheder, da koncernen alene driver forretning på et gennemreguleret marked, hvor menneskerettigheder beskyttes og opretholdes i kraft af den nationale lovgivning og de danske myndigheder. Koncernen er af sine kunder underlagt strenge krav til arbejdsforholdene på koncernens byggepladser, der løbende kontrolleres af koncernens kunder.

Antikorruption

Koncernen bidrager til en fri og virksom konkurrence til gavn for virksomheder og forbrugere ved at sikre, at koncernen og medarbejderne overholder konkurrenceloven. Koncernen tillader ikke, at koncernen eller dens medarbejdere indgår aftaler, der direkte eller indirekte søger at begrænse konkurrencen. Det er koncernens politik ikke at tillade medarbejdere, hverken indirekte eller direkte, at tilbyde, give, kræve eller modtage illegale betalinger i form af gaver eller andre former for vederlag fra eksisterende eller potentielle samarbejdspartnere.

Indsatser og resultater for menneskerettigheder/antikorruption

Selskabet formidler koncernens virksomhedspolitik til alle nye medarbejdere, hvoraf koncernens holdninger og krav til anti-korrupt adfærd fremgår.

For byggepladser med opstart før 1. januar 2023, har ELINDCO krav om fysiske ID- kort for alle personer på koncernens byggepladser. For byggepladser med opstart efter 1. januar 2023 er koncernen overgået til en digital løsning for registrering af alle personer på pladsen. For samtlige af vores byggepladser gælder fortsat et øget dokumentationskrav i forbindelse med anvendelse af udenlandsk arbejdskraft for at sikre ens forhold og overholdelse af gældende love. Disse krav er også gældende for koncernens underentreprenører.

Redegørelse for Dataetik

Koncernen anvender ikke algoritmer, machine learning, kunstig intelligens el.lign. i forbindelse med databehandling. Koncernen indsamler og opbevarer data inden for almindelige kategorier af person- og firmaoplysninger og data anvendes kun til brug for opfyldelse af vores kontrakter og ansættelsesforhold. Koncernen har derfor ikke en separat politik for dataetik, men overholder de regler der er gældende inden for GDPR (General Data Protection Regulation). Databehandling er beskrevet i henhold til databeskyttelsesforordningens artikel 30. Koncernen anvender ikke person- eller firmafølsomme oplysninger fra tredjepart og sælger ikke data til tredjepart.

Koncernen ønsker at samarbejdspartnere og medarbejdere kan have tillid til, at data opbevares forsvarligt. Koncernen har aftale med IT-samarbejdspartner om 24-7 overvågning af egne servere, daglig back-up mm. og det samme er gældende for de systemer, hvor data opbevares i skyen. Koncernen har ligeledes samarbejde med ekstern partner omkring løbende at sikre og forbedre IT-sikkerheden og samme krav stilles også til tredjepartssystemer, hvor samarbejdspartnere er nøje valgt ud fra faglighed, kompetencer og kendskab til branchen.

Koncernen har et internt regelsæt for behandling af data som skal sikre, at den enkelte medarbejder har kendskab til koncernens retningslinjer omkring datasikkerhed og brugen af data.

Ledelsesberetning

Usikkerhed ved indregning og måling

Det er vores vurdering, at der ikke er væsentlig usikkerhed ved indregning og måling af årsregnskabet poster.

Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2023 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2022/23 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Hoved- og nøgletal	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Resultatopgørelse					
Nettoomsætning	561.473	721.775	562.505	546.126	624.511
Bruttofortjeneste	25.244	31.314	39.938	44.124	40.438
Resultat af ordinær drift	12.048	15.756	22.971	25.548	21.495
Resultat af finansielle poster	851	1.206	1.077	617	354
Årets resultat	10.099	13.234	18.667	19.813	16.866
Balance					
Balancesum	188.389	207.281	226.386	170.782	223.236
Egenkapital	59.859	60.860	66.336	53.451	67.219
Pengestrømme					
Penge fra:					
- driftsaktivitet	-21.815	-8.182	68.747	-39.928	83.817
- investeringsaktivitet	1.822	-1.913	-3.875	-1.447	-9.147
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-517	-2.546	-4.270	-2.042	-9.147
- finansieringsaktivitet	-8.351	-13.732	-30.064	-31.459	-28.188
Årets forskydning i likvider	-18.245	-23.828	34.808	-72.834	46.482
Antal medarbejdere	146	169	141	150	173
Nøgletal i %					
Bruttomargin	4,5%	4,3%	7,1%	8,1%	6,5%
Overskudsgrad	2,1%	2,2%	4,1%	4,7%	3,4%
Afkastningsgrad	6,4%	7,6%	10,1%	15,0%	9,6%
Soliditetsgrad	31,8%	29,4%	29,3%	31,3%	30,1%
Forrentning af egenkapital	16,7%	20,8%	31,2%	32,8%	23,1%
Forklaring af nøgletal					
Bruttomargin				$\frac{\text{Bruttofortjeneste} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$	
Overskudsgrad				$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$	
Afkastningsgrad				$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$	
Soliditetsgrad				$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$	
Forrentning af egenkapital				$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$	

Note	Resultatopgørelse	Koncern		Moderselskab	
		2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
		DKK	1.000 DKK	DKK	1.000 DKK
Perioden 1. maj - 30. april					
1	Nettoomsætning	561.473.197	721.775	0	0
3	Produktionsomkostninger	-536.229.651	-690.461	0	0
	Bruttoresultat	25.243.546	31.314	0	0
3	Distributionsomkostninger	-6.184.269	-5.681	0	0
2,3	Administrationsomkostninger	-10.139.957	-10.636	-22.915	-20
	Andre driftsindtægter	3.128.946	759	0	0
	Resultat af primær drift	12.048.266	15.756	-22.915	-20
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	10.146.279	13.370
	Andre finansielle indtægter	1.175.271	1.571	176.392	196
4	Andre finansielle omkostninger	-323.849	-365	-214.273	-350
	Resultat før skat	12.899.688	16.961	10.085.483	13.196
5	Skat af årets resultat	-2.800.830	-3.727	13.375	38
6	Årets resultat	10.098.858	13.234	10.098.858	13.234
Forslag til resultatdisponering:					
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	10.000	0	10.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	10.146.279	3.370
	Overført resultat	10.098.858	3.234	-47.421	-136
		10.098.858	13.234	10.098.858	13.234

Note	Balance	Koncern		Moderselskab	
		2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
		DKK	1.000 DKK	DKK	1.000 DKK
Aktiver pr. 30. april					
	Grunde og bygninger	1.525.600	1.544	0	0
	Produktionsanlæg og maskiner	5.327.665	7.943	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	397.499	584	0	0
	Indretning af lejede lokaler	991.869	1.413	0	0
7	Materielle anlægsaktiver	8.242.633	11.483	0	0
8	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	63.515.961	63.370
9	Andre tilgodehavender	18.305.029	18.879	18.305.029	18.879
	Finansielle anlægsaktiver	18.305.029	18.879	81.820.990	82.249
	Anlægsaktiver i alt	26.547.662	30.362	81.820.990	82.249
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	127.976.408	110.921	0	0
10	Igangværende arbejder for fremmed regning	25.860.971	33.929	0	0
	Andre tilgodehavender	1.019.755	4.139	750.000	1.828
14	Udskudt skatteaktiv	0	0	12.558	54
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	0	3.024.818	0
11	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	1.258.604	4.144	0	0
12	Periodeafgrænsningsposter	986.969	802	0	0
	Tilgodehavender	157.102.707	153.936	3.787.376	1.882
	Likvide beholdninger	4.738.561	22.983	5.692	29
	Omsætningsaktiver i alt	161.841.268	176.919	3.793.068	1.911
	Aktiver i alt	188.388.930	207.281	85.614.058	84.159

Note	Balance	Koncern		Moderselskab	
		2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
		DKK	1.000 DKK	DKK	1.000 DKK
Passiver pr. 30. april					
13	Virksomhedskapital	5.000.000	5.000	5.000.000	5.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	0	0	44.465.861	34.320
	Overført af årets resultat	54.858.595	45.860	10.392.734	11.540
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	10.000	0	10.000
	Egenkapital	59.858.595	60.860	59.858.595	60.860
14	Hensættelser udskudt skat	18.662.826	18.832	0	0
15	Andre hensatte forpligtigelser	1.700.000	9.456	0	0
	Hensættelser	20.362.826	28.288	0	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	20.863.342	21.400
	Anden gæld	8.037.793	8.003	0	0
16	Langfristede gældsforpligtigelser	8.037.793	8.003	20.863.342	21.400
10	Igangværende arbejder for fremmed regning	13.663.000	28.173	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	74.055.265	72.344	0	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	750.000	1.828
	Selskabsskat	2.970.021	0	2.970.021	0
	Anden gæld	9.441.430	9.614	1.172.100	72
	Kortfristede gældsforpligtigelser	100.129.716	110.131	4.892.121	1.900
	Gældsforpligtigelser i alt	108.167.509	118.134	25.755.462	23.300
	Passiver i alt	188.388.930	207.281	85.614.058	84.159
19	Eventualforpligtelser				
20	Kontraktlige forpligtelser				
21	Nærtstående parter				

Egenkapitalopgørelse	Koncern		Moderselskab	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
	DKK	1.000 DKK	DKK	1.000 DKK
Saldo primo	5.000.000	5.000	5.000.000	5.000
Virksomhedskapital i alt	5.000.000	5.000	5.000.000	5.000
Saldo primo	0	0	34.319.582	30.950
Overført fra resultatdisponering	0	0	10.146.279	3.370
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i alt	0	0	44.465.861	34.320
Saldo primo	45.859.738	42.614	11.540.156	11.664
Årets overførte resultat	10.098.857	3.234	-47.422	-136
Øvrige egenkapitalbevægelser	-1.100.000	0	-1.100.000	0
Handel egne kapitalandele	0	12	0	12
Overført resultat i alt	54.858.595	45.860	10.392.734	11.540
Saldo primo	10.000.000	18.722	10.000.000	18.722
Udbetalt udbytte	-10.000.000	-18.722	-10.000.000	-18.722
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	10.000	0	10.000
Foreslået udbytte i alt	0	10.000	0	10.000
Egenkapital i alt	59.858.595	60.860	59.858.595	60.860

Note	Pengestrømsopgørelse	Koncern	
		2022/23 DKK	2021/22 1.000 DKK
	Årets resultat	10.098.857	13.234
17	Reguleringer	3.367.868	5.687
18	Ændring i driftskapital	-26.033.931	-29.609
	Pengestrømme fra drift før finansielle poster	-12.567.206	-10.688
	Renteindbetalinger og lignende	1.175.271	1.571
	Renteudbetalinger og lignende	-323.850	-365
	Pengestrømme fra ordinær drift	-11.715.785	-9.482
	Betalt selskabsskat	0	1.300
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	-11.715.785	-8.182
	Køb af materielle anlægsaktiver	-516.687	-2.546
	Salg af materielle anlægsaktiver	2.338.750	633
	Pengestrømme fra investeringsaktivitet	1.822.063	-1.913
	Tilbagebetaling udlån finansielle anlægsaktiver	1.614.233	4.978
	Regulering af indefrosne feriepenge	34.759	0
	Køb af egne kapitalandele	0	-11.416
	Salg af egne kapitalandele	0	11.428
	Betalt udbytte	-10.000.000	-18.722
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-8.351.007	-13.732
	Ændring i likvider	-18.244.728	-23.828
	Likvider 1. maj	22.983.289	46.811
	Likvider 30. april	4.738.561	22.983
	Likvider specificeres således:		
	Likvide beholdninger	4.738.561	22.983
	Likvider 30. april	4.738.561	22.983

Noter	Koncern		Moderselskab	
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
	DKK	1.000 DKK	DKK	1.000 DKK
1 Nettoomsætning				
Geografiske markeder				
Nettoomsætning, indland	561.473.197	721.775	0	0
	561.473.197	721.775	0	0
Aktiviteter				
Entreprenørvirksomhed	561.473.197	721.775	0	0
	561.473.197	721.775	0	0
2 Revisorhonorar				
Honorar for lovpligtig revision	88.025	85	9.375	8
Honorar for andre ydelser	108.300	110	9.375	8
	196.325	195	18.750	16
Dansk Revision Hillerød	196.325	195	18.750	16
Revisorhonorar i alt	196.325	195	18.750	16
3 Medarbejderforhold				
Lønninger og vederlag	89.957.008	100.501	0	0
Pensioner	7.111.998	7.922	0	0
Andre omkostninger til social sikring	298.545	382	0	0
Øvrige personaleomkostninger	2.357.368	2.699	0	0
Personaleomkostninger i alt	99.724.919	111.504	0	0
Lønninger, pensioner, andre omkostninger til social sikring og andre personaleomkostninger er omkostningsført under følgende poster:				
Produktionsomkostninger	89.680.426	101.460	0	0
Distributionsomkostninger	5.081.300	4.959	0	0
Administrationsomkostninger	4.963.193	5.085	0	0
Personaleomkostninger i alt	99.724.919	111.504	0	0
Heraf udgår vederlag til direktion og bestyrelse:				
Direktion	5.852.383	4.011	0	0
Bestyrelsen	170.000	170	0	0
I alt	6.022.683	4.181	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	146	169	0	0

Noter	Koncern		Moderselskab	
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
	DKK	1.000 DKK	DKK	1.000 DKK
4 Andre finansielle omkostninger				
Finansielle udgifter, tilknyttede virksomheder	0	0	214.166	349
Øvrige finansielle udgifter	323.849	365	107	1
	323.849	365	214.273	350
5 Skat af årets resultat				
Årets ændring i udskudt skat	-178.935	3.742	-13.375	-38
Skat af årets skattepligtige indkomst	3.015.783			
Regulering vedrørende tidligere års skat	-36.018	-15	0	0
	2.800.830	3.727	-13.375	-38
6 Forslag til resultatdisponering:				
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	10.000	0	10.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	10.146.279	3.370
Overført resultat	10.098.857	3.234	-47.422	-136
	10.098.857	13.234	10.098.857	13.234
7 Materielle anlægsaktiver				
Koncern	Grunde og bygninger DKK	Produktionsanlæg og maskiner DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Indretning af lejede lokaler DKK
Kostpris primo	3.000.000	23.826.853	1.852.640	6.673.510
Årets tilgang	0	285.668	122.580	108.439
Årets afgang	0	-4.325.483	0	0
Kostpris ultimo	3.000.000	19.787.038	1.975.220	6.781.949
Afskrivninger primo	1.456.000	15.884.338	1.268.709	5.260.801
Årets afskrivninger	18.400	2.210.807	309.012	529.279
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	-3.635.772	0	0
Afskrivninger ultimo	1.474.400	14.459.373	1.577.721	5.790.080
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.525.600	5.327.665	397.499	991.869

Noter	Koncern		Moderselskab	
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
	DKK	1.000 DKK	DKK	1.000 DKK

8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris primo			19.050.100	19.050
Kostpris ultimo			19.050.100	19.050
Værdireguleringer primo			44.319.582	49.671
Årets resultat			10.146.279	13.370
Udbetalt udbytte			-10.000.000	-18.722
Værdireguleringer ultimo			44.465.861	44.320
Regnskabsmæssig værdi ultimo			63.515.961	63.370

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
ELINDCO A/S	Roskilde	100,00%	10.146.279	63.515.961

9 Andre tilgodehavender

Kostpris primo	18.879.072	23.857	18.879.072	23.857
Årets tilgang	175.957	0	175.957	0
Årets afgang	-750.000	-4.978	-750.000	-4.978
Kostpris ultimo	18.305.029	18.879	18.305.029	18.879
Regnskabsmæssig værdi ultimo	18.305.029	18.879	18.305.029	18.879

10 Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning	617.313.953	893.846	0	0
Acontofakturering	-605.115.982	-888.090	0	0
	12.197.971	5.756	0	0

Indregnes således i balancen:

Igangværende arbejder for fremmed regning, aktiver	25.860.971	33.929	0	0
Modtagne forudbetalinger, passiver	-13.663.000	-28.173	0	0
	12.197.971	5.756	0	0

Noter	Koncern		Morderselskab	
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
	DKK	1.000 DKK	DKK	1.000 DKK

11 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavender hos ledelse			1.207.524	4.034.461
-----------------------------	--	--	-----------	-----------

Tilgodehavender er forrentet med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 10,0% hvilket ultimo regnskabsåret svarer til 11,9%. Tilgodehavender er tilbagebetalt efter regnskabsårets udløb. Der er i årets løb foretaget tilbagebetaling med DKK 13.391.279.

12 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende administrationen.

13 Virksomhedskapital

Selskabskapitalen udgør kr. 5.000.000, fordelt på kapitalandele á kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

14 Udskudt skat

Saldo primo	18.832.017	15.105	-53.980	-16
Årets regulering, resultatopgørelse	-210.613	3.727	0	-38
Årets regulering, balance	41.422	0	41.422	0
Overført til omsætningsaktiver	0	0	12.558	54
	18.662.826	18.832	0	0

15 Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter hensættelser til forventede udgifter på igangværende og afsluttede sager

Andre hensættelser primo	9.455.700	1.057	0	0
Årets ændring i hensættelser	200.000	1.400	0	0
Hensættelser i forbindelse med indregning af tabsgivende kontrakter	0	7.875	0	0
Anvendt i året	-7.955.700	-876	0	0
	1.700.000	9.456	0	0

16 Langfristede gældsforpligtigelser

Andel af langfristede gældsforpligtigelser der forfalder efter 5 år:

Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	0	2.521
Indefrosne feriepenge	7.171.879	7.138	0	0
	7.171.879	7.138	0	2.521

Noter

17 Pengestrømsopgørelse - reguleringer	Koncern	
	2022/23 DKK	2021/22 1.000 DKK
Finansielle indtægter	-1.175.271	-1.571
Finansielle omkostninger	323.850	365
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	1.418.459	3.166
Skat af årets resultat	2.800.830	3.727
Reguleringer i alt	3.367.868	5.687

18 Pengestrømsopgørelse – ændring i driftskapital	Koncern	
	2022/23 DKK	2021/22 1.000 DKK
Ændring i tilgodehavender	-12.313.098	2.773
Ændring igangværende arbejder	8.068.085	-36.067
Ændring i andre hensatte forpligtelser	-7.755.700	8.399
Ændring i leverandører m.m.	-14.071.026	-11.662
Ændring i driftskapital i alt	-26.071.739	-29.609

19 Eventualforpligtelser og aktiver

Koncern og moderselskab

Koncernen har gennem garantiselskaber stillet de for branchen normale arbejdsgarantier.

Som en sædvanlig del af aktiviteten, er koncernen løbende involveret i sager på entrepriserne. Sagerne er behæftet med en naturlig usikkerhed men ledelsen har vurderet sagerne og indregnet forventede indtægter og omkostninger til afslutningen heraf.

Moderselskabet har afgivet selvskyldnerkaution for tredjemands selskabs engagement med bankforbindelse. Engagement med bankforbindelse udgør pr. 30.04.2023 en nettogæld på TDKK 4.989.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør TDKK 2.970. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat.

20 Kontraktlige forpligtelser

Koncern og moderselskab

Koncernen har indgået lejemål der kan opsiges med 3 måneders varsel. Den årlige husleje udgør TDKK 716.

Koncernen har indgået operationelle leasingaftaler med en restløbetid på 17-46 måneder og en samlet restforpligtelse på TDKK 2.430.

21 Nærtstående parter

Koncern og moderselskab

Transaktioner med nærtstående parter

Alle transaktioner med nærtstående parter i regnskabsåret, er indgået på normale markedsvilkår.

Der er ingen nærtstående parter med bestemmende indflydelse.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C.

Koncern- og årsregnskab for 2022/23 er aflagt i DKK.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Der er foretaget rettelse af sammenligningstillene for så vidt angår løn og elev refusioner m.v. under personaleomkostninger, samt fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver under produktionsomkostninger. Disse vil fremover medtages under andre driftsindtægter. Derudover er der i sammenligningstillene ændret på debitorer og tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse, således disse særskilt bliver oplyst efter kravene i årsregnskabsloven. Ændringen har ikke påvirket resultat og egenkapital.

Øvrig praksis er uændret.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet E Byg Holding A/S samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden

Anvendt regnskabspraksis

måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebidselser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Segmentoplysning om nettoomsætning

Oplysninger om aktiviteter og geografiske markeder er baseret på selskabets afkast og risici samt ud fra den interne økonomistyring. Virksomhedens aktiviteter anses som det primære segmentområde.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelser. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelser og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelser.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger, såsom vedligeholdelse og afskrivninger mv. samt drift, administration og ledelse.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger i form af gager til salgs- og distributionspersonale,

Anvendt regnskabspraksis

reklame- og markedsføringsomkostninger samt autodrift og afskrivninger mv.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger mv.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Leasingkontrakter

Der er ikke finansielle leasingkontrakter. Leasingydelser på operationelle kontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab samt fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	5-10 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner	3-10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	0 %

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab, samt resterende koncerngoodwill. Koncerngoodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedspostion og indtjeningsprofil.

Andre tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på projektet. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger på projektet vil overstige de samlede indtægter på et projekt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acontobetaling og faktureringer fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til færdiggørelse og udbedring af arbejder på selskabets projekter. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen er opstillet efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra drift, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat reguleret for ikke likviditetsmæssige driftsposter og ændring i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter køb og salg af anlægsaktiver, samt udbytter.

Pengestrømme fra finansiering omfatter optagelse af og afdrag på langfristet gæld.

Likvider omfatter likvide beholdninger.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Steen Justesen

Adm. direktør

På vegne af: E Byg Holding AS

Serienummer: 2fa212a2-a1f9-4bcf-ac89-7d4b7faa8f47

IP: 87.48.xxx.xxx

2023-06-27 12:28:55 UTC



Steen Justesen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: E Byg Holding AS

Serienummer: 2fa212a2-a1f9-4bcf-ac89-7d4b7faa8f47

IP: 87.48.xxx.xxx

2023-06-27 12:28:55 UTC



Daniel Bitsch Jørgensen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: E Byg Holding AS

Serienummer: a24a5929-0a70-4aaa-9fd7-3e96752fc724

IP: 89.23.xxx.xxx

2023-06-27 19:09:06 UTC



Per Bager

Bestyrelsesformand

På vegne af: E Byg Holding AS

Serienummer: dde536b4-4a45-4ff2-b974-d1bb19dffa3b

IP: 80.196.xxx.xxx

2023-06-27 19:32:05 UTC



Poul Bitsch Jørgensen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: E Byg Holding AS

Serienummer: 0b3ad8f1-5aa6-4ae7-99ef-a15bd8e721b5

IP: 62.243.xxx.xxx

2023-06-28 04:34:43 UTC



Christian Egebjerg Bay Dietz

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: E Byg Holding AS

Serienummer: 68c9e623-4bf2-47fc-bd77-0a57246e3dad

IP: 77.241.xxx.xxx

2023-06-28 12:51:23 UTC



Penneo dokumentnøgle: 40001-2MMW13-8UHGN-KQ4UP-FM6J8-PZPA1

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jørgen Thomsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: E Byg Holding AS

Serienummer: 09c0a6ce-980c-42a5-bba5-6b58d5a677f7

IP: 62.243.xxx.xxx

2023-06-28 16:00:03 UTC



Dennis Martin Torkenholdt Mielcke

DANSK REVISION HILLERØD GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB CVR:
26580390

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Dansk Revision Hillerød

Serienummer: a2bfda06-24c9-44d6-a9ad-afac8d5f620c

IP: 176.23.xxx.xxx

2023-06-28 16:07:25 UTC



Per Bager

Dirigent

På vegne af: E Byg Holding AS

Serienummer: dde536b4-4a45-4ff2-b974-d1bb19dffa3b

IP: 80.196.xxx.xxx

2023-06-29 10:36:05 UTC



Penneo dokumentnøgle: 40001-2MM13-8UHGN-KQ4UP-FM16J8-PZPA1

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>