

## Dansk Byggeledelse ApS

Trørødvænget 9  
2950 Vedbæk  
CVR-nr. 28 47 98 59

REVISION & RÅDGIVNING

### Årsrapport for 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. juni 2020.

---

Cecilie Strandvig Sørensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Dansk Byggeledelse ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 12. juni 2020

**Direktion**

Cecilie Strandvig Sørensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejeren i Dansk Byggeledelse ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Dansk Byggeledelse ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 12. juni 2020

### **ALBJERG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 38 28 79

Michel Laursen  
statsautoriseret revisor  
mne34138

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Dansk Byggeledelse ApS  
Trørødvænget 9  
2950 Vedbæk

CVR-nr.: 28 47 98 59  
Stiftet: 31. januar 2005  
Hjemsted: Rudersdal  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Cecilie Strandvig Sørensen

### Revisor

ALBJERG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ringager 4C, 2.th.  
2605 Brøndby

## Ledelsesberetning

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er investering og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -9.523 kr. mod -21.933 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -7.425 kr. mod -17.716 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende.

### *Kapitalberedskab*

Selskabet har tabt mere en 50% af selskabskapitalen, ledelsen er opmærksom på dette og iagttager selskabslovens regler. Ledelsen forventer at kapitalen genskabes ved egen fremtidig indtjening.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-9.523</b>	<b>-21.933</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	2.400	2.400
1 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-302</u>	<u>-202</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-7.425</b>	<b>-19.735</b>
2 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>2.019</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-7.425</u></b>	<b><u>-17.716</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	<u>-7.425</u>	<u>-17.716</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-7.425</u></b>	<b><u>-17.716</u></b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>59.113</u>	<u>64.713</u>
Tilgodehavender i alt	<u>59.113</u>	<u>64.713</u>
Likvide beholdninger	<u>2.450</u>	<u>3.973</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>61.563</b></u>	<u><b>68.686</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>61.563</b></u>	<u><b>68.686</b></u>



## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>			
Note		<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Egenkapital</b>			
3	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	-79.124	-71.699
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>45.876</u></b>	<b><u>53.301</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.000	9.000
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	6.678	6.378
	Anden gæld	9	7
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>15.687</u>	<u>15.385</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>15.687</u></b>	<b><u>15.385</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>61.563</u></b>	<b><u>68.686</u></b>

## 4 Eventualposter

## Egenkapitaloppørelse

---

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2018	125.000	-53.983	71.017
Årets overførte overskud eller underskud	0	-17.716	-17.716
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	-71.699	53.301
Årets overførte overskud eller underskud	0	-7.425	-7.425
	<b>125.000</b>	<b>-79.124</b>	<b>45.876</b>

## Noter

---

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>302</u>	<u>202</u>
	<b><u>302</u></b>	<b><u>202</u></b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Regulering af tidligere års skat	<u>0</u>	<u>-2.019</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>-2.019</u></b>

### 3. Virksomhedskapital

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000.  
Ingen anparter er tillagt særligerettigheder.

### 4. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Lindvig Holding ApS, CVR-nr. 25 18 69 23 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Dansk Byggeledelse ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger mv.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Dansk Byggeledelse ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Cecilie Strandvig Sørensen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-038190211548  
Tidspunkt for underskrift: 16-06-2020 kl.: 20:49:01  
Underskrevet med NemID

## Cecilie Strandvig Sørensen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-038190211548  
Tidspunkt for underskrift: 16-06-2020 kl.: 20:49:01  
Underskrevet med NemID

## Michel Laursen

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 41470665  
Tidspunkt for underskrift: 17-06-2020 kl.: 08:38:56  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 7161d8a51q218235329

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).