

## Anders Kristensen Holding ApS

Københavnsvej 234

4600 Køge

CVR-nr. 28479506

Adelgade 15  
DK 1304 København K  
tlf.: +45 33 73 46 00

Usserød Kongevej 157  
DK 2970 Hørsholm  
tlf.: +45 45 86 41 35

info@krestoncm.dk  
www.krestoncm.dk  
CVR-nr. 39 46 31 13

## Årsrapport

**1. juli 2015 - 30. juni 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

*Køge* den *21/11-16*



Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Anders Kristensen Holding ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Anders Kristensen Holding ApS Københavnsvej 234 4600 Køge
CVR-nr.	28479506
Stiftelsesdato	1. februar 2005
Hjemsted	Køge
Regnskabsår	1. juli 2015 - 30. juni 2016
<b>Direktion</b>	Anders Kamper Kristensen, Direktør
<b>Revisor</b>	Kreston CM Statsautoriseret Revisionsinteressentskab Adelgade 15 1304 København K CVR-nr.: 39463113

## Anders Kristensen Holding ApS

### Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Anders Kristensen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 8. november 2016

**Direktion**



Anders Kamper Kristensen  
Direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Anders Kristensen Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Anders Kristensen Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 8. november 2016

**Kreston CM**

**Statsautoriseret Revisionsinteressentskab**

CVR-nr. 39463113

Bent Kofoed

Statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje anpartar i tilknyttede virksomheder samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 udviser et resultat på kr. 1.764.359, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en balancesum på kr. 14.138.468, og en egenkapital på kr. 13.641.166.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for Anders Kristensen Holding ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Generelt**

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.

#### **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

#### **Varebeholdninger**

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.



## Anvendt regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

**Resultatopgørelse**

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>104.515</b>	<b>-104.020</b>
Dagsværdireguleringer af investeringsaktiver		0	445.968
<b>Driftsresultat</b>		<b>104.515</b>	<b>341.948</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		1.638.303	1.404.580
Finansielle indtægter	1	87.208	129.938
Finansielle omkostninger		-29.917	-44.031
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.800.109</b>	<b>1.832.435</b>
Skat af årets resultat		-35.750	-95.504
<b>Årets resultat</b>		<b>1.764.359</b>	<b>1.736.931</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		200.000	150.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.638.303	1.404.580
Overført resultat		-73.944	182.351
		<b>1.764.359</b>	<b>1.736.931</b>

Anders Kristensen Holding ApS

Balance 30. juni 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	2	350.000	350.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>350.000</b>	<b>350.000</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3, 4	9.209.278	7.570.975
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>9.209.278</b>	<b>7.570.975</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>9.559.278</b>	<b>7.920.975</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		1.260.638	891.850
<b>Varebeholdninger</b>		<b>1.260.638</b>	<b>891.850</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		382.278	301.703
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		740.713	898.929
Andre tilgodehavender		0	3.500.000
Periodeafgrænsningsposter		0	2.920
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.122.991</b>	<b>4.703.552</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.195.561</b>	<b>559.290</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.579.190</b>	<b>6.154.692</b>
<b>Aktiver</b>		<b>14.138.468</b>	<b>14.075.667</b>

## Anders Kristensen Holding ApS

### Balance 30. juni 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	5	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	6	9.160.528	7.522.225
Overført resultat	7	4.155.638	4.229.583
Udbytte for regnskabsåret	8	200.000	150.000
<b>Egenkapital</b>		<b>13.641.166</b>	<b>12.026.808</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0	1.814.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		175.084	0
Selskabsskat		89.050	65.279
Anden gæld		233.168	169.580
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>497.302</b>	<b>2.048.859</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>497.302</b>	<b>2.048.859</b>
<b>Passiver</b>		<b>14.138.468</b>	<b>14.075.667</b>

**Noter**

	2015/16	2014/15
<b>1. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	45.423	79.695
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	41.785	50.243
	<b>87.208</b>	<b>129.938</b>
<b>2. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	350.000	3.404.032
Afgang i årets løb	0	-3.054.032
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>350.000</b>	<b>350.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>350.000</b>	<b>350.000</b>
<b>3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	48.750	48.750
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>48.750</b>	<b>48.750</b>
Opskrivninger primo	7.522.225	6.117.645
Årets resultat	1.638.303	1.404.580
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>9.160.528</b>	<b>7.522.225</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>9.209.278</b>	<b>7.570.975</b>

**4. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

*Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Teknik-Invest ApS	Køge	19,00	43.555.457	7.984.739
Ejendom 2008 ApS	Køge	16,67	5.626.348	727.214
			<b>49.181.805</b>	<b>8.711.953</b>

**Noter**

	2015/16	2014/15
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
<b>6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Saldo primo	7.522.225	6.117.645
Årets tilgang	1.638.303	1.404.580
<b>Saldo ultimo</b>	<b>9.160.528</b>	<b>7.522.225</b>
<b>7. Overført resultat</b>		
Saldo primo	4.229.582	4.047.232
Årets tilgang	-73.944	182.351
<b>Saldo ultimo</b>	<b>4.155.638</b>	<b>4.229.583</b>
<b>8. Udbytte for regnskabsåret</b>		
Årets tilgang	200.000	150.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>150.000</b>