

# **CLAUS RØNNE HOLDING ApS**

Lumbyvej 15  
2740 Skovlunde

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**24/07/2020**

---

**Claus Rønne**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            CL AUS R Ø N N E H O L D I N G ApS  
Lumbyvej 15  
2740 Skovlunde

CVR-nr:                    28478631  
Regnskabsår:            01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for CLAUS RØNNE HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Skovlunde, den 24/07/2020

## Direktion

Claus Rønne

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i andre selskaber samt direkte eller indirekte at drive anden virksomhed, der efter direktionens skøn er forbundet hermed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er opgjort til	kr.	1.678.210
Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på	kr.	20.924.500
Selskabets egenkapital androg	kr.	16.475.780

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Forventet udvikling

Direktionen anser som nævnt resultatet for tilfredsstillende. Der forventes et positivt resultat for regnskabsåret 2020.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år. Revision er fravalgt og selskabet opfylder fortsat betingelserne herfor.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

## Fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, henholdsvis balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

# Resultatopgørelse

## Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter faktureret salg i perioden. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

## Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta, kontantrabatter mv.

## Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelse.

## Balance

### Immaterielle- og materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktive er kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Aktiver med en kostpris under 12.300 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele måles ved første indregning til kostpris.

### Egenkapital

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>861.337</b>	<b>1.639.084</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-109.627	-631.741
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>751.710</b>	<b>1.007.343</b>
Andre finansielle indtægter .....		1.650.908	478.395
Øvrige finansielle omkostninger .....		-217.968	-1.515.850
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>2.184.650</b>	<b>-30.112</b>
Skat af årets resultat .....	1	-506.440	-100.000
<b>Årets resultat</b> .....		<b>1.678.210</b>	<b>-130.112</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		200.000	0
Ekstraordinært udbytte indregnet under gældsforpligtelser .....		105.800	0
Overført resultat .....		1.372.410	-130.112
<b>I alt</b> .....		<b>1.678.210</b>	<b>-130.112</b>



# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		5.371.745	12.000.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.371.745</b>	<b>12.000.000</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		62.500	50.000
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		10.268.777	9.166.975
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>10.331.277</b>	<b>9.216.975</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>15.703.022</b>	<b>21.216.975</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		1.529.172	1.529.172
Andre tilgodehavender .....		12.500	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.541.672</b>	<b>1.529.172</b>
Likvide beholdninger .....		3.679.806	26.805
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>5.221.478</b>	<b>1.555.977</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>20.924.500</b>	<b>22.772.952</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		290.000	290.000
Overført resultat .....		15.985.780	14.613.370
Forslag til udbytte .....		200.000	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>16.475.780</b>	<b>14.903.370</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		3.898.276	7.627.524
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.898.276</b>	<b>7.627.524</b>
Gæld til banker .....		0	118.058
Skyldig selskabsskat .....		448.440	100.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		24.000	24.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		78.004	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>550.444</b>	<b>342.058</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.448.720</b>	<b>7.869.582</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>20.924.500</b>	<b>22.772.952</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	290.000	14.613.370	0	14.903.370
Betalt udbytte .....	0	-305.800	200.000	-105.800
Årets resultat .....	0	1.678.210	0	1.678.210
Egenkapital, ultimo .....	290.000	15.985.780	200.000	16.475.780

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2019 kr.	2018 kr.
Aktuel skat	506.440	100.000
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>506.440</b>	<b>100.000</b>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	50.000
Tilgang	12.500
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>62.500</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>62.500</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Nordic Infrastructure Design ApS	39 %	72.191	423.979
The Lighthouse Group ApS	25 %	46.500	-4.000

## 3. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Claus Rønne

**4. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2019</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0