

CLAUS RØNNE HOLDING ApS

Lumbyvej 15
2740 Skovlunde

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/05/2018

Claus Rønne
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden CLAUD RØNNE HOLDING ApS
Lumbyvej 15
2740 Skovlunde

e-mailadresse: cr.hf.net@gmail.com

CVR-nr: 28478631

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år. Revision er fravalgt og selskabet opfylder fortsat betingelserne herfor.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, henholdsvis balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter faktureret salg i perioden. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta, kontantrabatter mv.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelse.

Balance

Immaterielle- og materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktive er kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Aktiver med en kostpris under 12.300 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele måles ved første indregning til kostpris.

Egenkapital

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning			0
Bruttoresultat		-331	240.973
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-300.000	-300.000
Resultat af ordinær primær drift		-300.331	-59.027
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	2	0	19.000
Andre finansielle indtægter		533.870	602.082
Øvrige finansielle omkostninger		-90.404	-29.452
Ordinært resultat før skat		143.135	532.603
Skat af årets resultat	3	-103.340	-143.465
Årets resultat		39.795	389.138
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	600.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		39.795	-210.862
I alt		39.795	389.138

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		5.700.000	6.000.000
Materielle anlægsaktiver i alt	4	5.700.000	6.000.000
Kapitalandele i associerede virksomheder		50.000	50.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.431.228	10.633.507
Finansielle anlægsaktiver i alt	5	10.481.228	10.683.507
Anlægsaktiver i alt		16.181.228	16.683.507
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	242.806
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.378.107	1.223.119
Tilgodehavender i alt		2.378.107	1.465.925
Likvide beholdninger		0	482.155
Omsætningsaktiver i alt		2.378.107	1.948.080
Aktiver i alt		18.559.335	18.631.587

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.	6	290.000	125.000
Overført resultat		15.743.302	15.868.507
Egenkapital i alt		16.033.302	15.993.507
Gæld til realkreditinstitutter		2.414.033	2.514.033
Langfristede gældsforpligtelser i alt	7	2.414.033	2.514.033
Gæld til realkreditinstitutter		100.000	100.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		12.000	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	24.047
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		112.000	124.047
Gældsforpligtelser i alt		2.526.033	2.638.080
Passiver i alt		18.559.335	18.631.587

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2017 kr.	2016 kr.
Bygninger	300.000	300.000
	300.000	300.000

2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

	2017 kr.	2016 kr.
Andel af resultat efter skat, associerede virksomheder	0	19.000
	0	19.000

3. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	103.340	200.000
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	103.340	200.000

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	6.611.251
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	6.611.251
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	611.251
Årets afskrivning	300.000
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	911.251
Regnskabsmæssig værdi ultimo	5.700.000

5. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	50.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	50.000
Nettoopskrivninger primo	0
Andel i årets resultat jf. note	0
Udloddet udbytte	0
Nettoopskrivninger ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	50.000

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
NID ApS, Køge	39 %	0	0

6. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 1 aktie a 290.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital primo	290.000
Tilgang	0
Anpartskapital ultimo	290.000

7. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	2.514.033	100.000	2.414.033	2.014.033
	2.514.033	100.000	2.414.033	2.014.033

8. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive holding og investeringsvirksomhed i bred forstand.

9. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

10. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen.

11. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

12. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende anpartshaver med mere end 5% af anpartskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:
Claus Rønne, Lumbyvej 15, 2740 Skovlunde.

Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter: Ingen.