

# Damkjærgård Holding ApS

## Årsrapport 2018

**CVR: 28331924**

**01.01.2018 – 31.12.2018**

**KASTVRÅVEJ 9, 6560 SOMMERSTED**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 2. april 2019

---

Dirigent: Johan Schmidt

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>7</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2018 for:

Damkjærgård Holding ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sommersted, den 2. april 2019

## DIREKTION

---

Gårdejer Johan Schmidt

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Damkjærgård Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2018 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Johan Schmidt er bestyrelsesmedlem i landboforeningen, og vi opfylder derfor ikke uafhængighedsbestemmelserne i henhold til revisorloven

Vojens, den 2. april 2019  
Sønderjysk Landboforening  
CVR nr. 47437113

---

Bendix Hansen

Registreret revisor

MNE nr. mne3153

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Damkjærgård Holding ApS  
Kastvråvej 9  
6560 Sommersted

Telefon: 74506171  
CVR-nr.: 28331924  
Stiftet: 19.01.2005  
Hjemsted: Vojens

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

## **DIREKTION**

Gårdejer Johan Schmidt

## **REVISOR**

Sønderjysk Landboforening  
Billundvej 3  
6500 Vojens

## **PENGEINSTITUT**

Danske Bank, Landbrugscenter Sydjylland  
Kolding Åpark 8h  
6000 Kolding

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive handel og investering indenfor agrarområdet i ind- og udland samt maskinudleje.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat udviser et overskud på kr. 32.596, og selskabets balance pr. 31.12.2018 udviser en negativ egenkapital på kr. 6.363.451

Der arbejdes på nuværende på nye aktiviteter og det forventes at anpartskapitalen kan reetableres gennem fortsat drift.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### **BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB**

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### **ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### **PERSONALEOMKOSTNINGER**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### **FINANSIELLE POSTER**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **SKAT AF ÅRETS RESULTAT**

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### **MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Måles ved første indregning til kostpris.

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år	0 - 20 %

Aktiver med en anskaffelsessum på under 13.500 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andre kapitalandele måles til dagsværdi. (Børskurs på balancedagen) Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Værdipapirer måles til dagsværdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## **OMREGNING AF FREMMED VALUTA**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# RESULTATOPGØRELSE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>311.235</b>	<b>8.209</b>
1	Personaleomkostninger	-258.986	0
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	0	-16.099
	Andre driftsomkostninger	-3.789	0
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>48.460</b>	<b>-7.890</b>
	Finansielle indtægter	0	11.484
2	Finansielle omkostninger	-15.864	-3.190
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>32.596</b>	<b>404</b>
	Skat af årets resultat	0	0
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>32.596</b>	<b>404</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	32.596	404
	<b>Disponering i alt</b>	<b>32.596</b>	<b>404</b>

# BALANCE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
3	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	0	128.789
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>128.789</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1	1
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>1</b>	<b>128.790</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	796	0
	Tilgodehavende i associerede virksomhed	17.969	13.472
	Andre tilgodehavender	6.289	57.308
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>25.054</b>	<b>70.780</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	80.736	94.830
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>80.736</b>	<b>94.830</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>8.165</b>	<b>2.862</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>113.955</b>	<b>168.472</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>113.956</b>	<b>297.262</b>

# BALANCE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	1.125.000	1.125.000
	Overført resultat	-7.488.451	-7.521.047
4	<b>Egenkapital</b>	<b>-6.363.451</b>	<b>-6.396.047</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	0	62.494
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.786	16.570
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	6.362.543	6.611.216
	Anden gæld	103.078	3.029
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>6.477.407</b>	<b>6.693.309</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>6.477.407</b>	<b>6.693.309</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>113.956</b>	<b>297.262</b>
5	<b>Eventualposter</b>		
6	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
7	<b>Øvrige forhold</b>		

# NOTER

2018

kr.

## 1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger ..... -251.986

Andre omkostninger til social sikring ..... -7.000

**Personaleomkostninger** ..... **-258.986**

Antal heltidsbeskæftigede ..... 1

## 2 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Andre finansielle omkostninger ..... -15.864

**Finansielle omkostninger** ..... **-15.864**

# NOTER

## 3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	211.000
Tilgang i året	0
Afgang i året	-211.000
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>0</b>
Afskrivning, primo	-82.211
Afskrivning på afhændede aktiver	82.211
Årets afskrivning	0
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>0</b>

# NOTER

4 EGENKAPITAL	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Primo	1.125.000	-7.521.047	-6.396.047
Forslag til resultatdisponering		32.596	32.596
<b>Ultimo</b>	<b>1.125.000</b>	<b>-7.488.451</b>	<b>-6.363.451</b>

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på 1125 stk a 1000 kr.

	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital	1.125	1.125	1.125	1.125	1.125
Overført resultat	-5.583	-5.936	-7.521	-7.521	-7.488
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-4.458</b>	<b>-4.811</b>	<b>-6.396</b>	<b>-6.396</b>	<b>-6.363</b>

# NOTER

## 5 EVENTUALPOSTER

Virksomheden har udover finansielle leasingkontrakter indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en gennemsnitlig leasingydelse på 7 tkr. pr. år. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 12 mdr. med en samlet restleasingydelse på 7 tkr.

## 6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

## 7 ØVRIGE FORHOLD

### **VÆSENTLIG USIKKERHED OM FORTSAT DRIFT**

Selskabets aktiviteter har i tidligere år givet underskud, hvorfor anpartskapitalen er tabt og egenkapitalen er væsentlig negativ.

Det forventes at anpartskapitalen vil blive reetableret via driften i forbindelse med fremtidige investeringer og aktiviteter.

Direktionen vil i overensstemmelse med selskabslovens §119, på selskabets generalforsamling redegøre for selskabets økonomiske stilling.

Selskabets kreditaftaler er til genforhandling årligt. Selskabets nuværende driftskreditter er nødvendige for en fortsættelse af selskabets aktiviteter.

Det er ledelsens forventning, at de nødvendige kreditter vil blive forlænget.

Det er ledelsens vurdering af kapitalberedskabet er tilstrækkelig og direktionen indstiller derfor til at generalforsamlingen træffer beslutning om, at anpartskapitalen skal søges reetableret gennem den fortsatte indtjening og fortsatte drift.