


**Rørbæk Jensen Holding ApS**  
**c/o Ole Rørbæk Jensen**  
**Hans Aabelsvej 12**  
**9300 Sæby**

**CVR-nummer 28 33 10 96**

**Årsrapport**  
**1. juli 2019 - 30. juni 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

den 18/11 2020

  
Ole Rørbæk Jensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Rørbæk Jensen Holding ApS  
c/o Ole Rørbæk Jensen

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Rørbæk Jensen Holding ApS c/o Ole Rørbæk Jensen  
Hans Aabelsvej 12  
9300 Sæby

Hjemstedskommune: Frederikshavn  
CVR-nummer: 28 33 10 96  
Regnskabsperiode: 1. juli 2019 - 30. juni 2020

### Direktion

Ole Rørbæk Jensen

### Revisor

Dansk Revision Hjørring  
Registreret revisionsvirksomhed  
Vandværksvej 14  
9800 Hjørring

## Ledespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Rørbæk Jensen Holding ApS c/o Ole Rørbæk Jensen.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sæby, 18/11 2020

**Direktionen:**

  
Ole Rørbæk Jensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Rørbæk Jensen Holding ApS c/o Ole Rørbæk Jensen

Vi har opstillet årsregnskabet for Rørbæk Jensen Holding ApS c/o Ole Rørbæk Jensen for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, 18/11 2020

### Dansk Revision Hjørring

Registreret revisionsvirksomhed, CVR-nr. 73953413



Benny Jakobsen

Registreret revisor

mne5783

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været besiddelse af kapitalandele.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Note	Resultatopgørelse	2019/20 DKK	2018/19 1.000 DKK
<b>Perioden 1. juli - 30. juni</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-6.313</b>	<b>-5</b>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-6.313</b>	<b>-5</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-459.543	102
1	Finansielle indtægter	1.364	0
2	Finansielle omkostninger	-48.483	-40
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-512.974</b>	<b>57</b>
3	Skat af årets resultat	26.776	0
	<b>Årets resultat</b>	<b>-486.198</b>	<b>57</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	0	26
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-459.543	184
	Overført resultat	-26.655	-154
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>-486.198</b>	<b>57</b>

Note	Balance	2020 DKK	2019 1.000 DKK
	<b>Aktiver pr. 30. juni</b>		
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	13.043.822	13.601
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>13.043.822</b>	<b>13.601</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>13.043.822</b>	<b>13.601</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	704.474	0
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	44.538	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>749.012</b>	<b>0</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>749.012</b>	<b>0</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>13.792.834</b>	<b>13.601</b>



Note	Balance	2020 DKK	2019 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 30. juni</b>		
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.780.822	2.338
	Overført resultat	9.969.484	9.996
	Foreslået udbytte	0	26
5	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>11.875.305</b>	<b>12.485</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.000	5
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	747
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.911.528	364
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.917.528</b>	<b>1.116</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.917.528</b>	<b>1.116</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>13.792.834</b>	<b>13.601</b>
6	Eventualaktiver		
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2019/20	2018/19
	DKK	1.000 DKK
<b>1</b>	<b>Finansielle indtægter</b>	
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	1.364 0
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>1.364 0</b>
<b>2</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>	
	Renter tilknyttede virksomheder	0 32
	Renter, selskabsdeltager	48.483 9
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>48.483 40</b>
<b>3</b>	<b>Skat af årets resultat</b>	
	Regulering af tidl. års skat	-26.776 0
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-26.776 0</b>
<b>4</b>	<b>Antal beskæftigede</b>	
	Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).	
<b>5</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>	
	Kostpris 1. juli	11.345.000 11.345
	Kostpris 30. juni	11.345.000 11.345
	Værdireguleringer 1. juli	2.256.321 2.154
	Årets resultatandele	-459.543 102
	Korrektion til primo	-97.956 0
	Værdireguleringer 30. juni	1.698.822 2.256
	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>13.043.822 13.601</b>
	Navn	Hjemsted Ejerandel
	Selskab A/S Søren Jensen	Frederikshavn 99,33%

	2019/20	2018/19
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

5	Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for netto- opskriv- ninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	125	2.338	9.996	26	12.485
	Korrektion til primo	0	-98	0	0	-98
	Udbetalt udbytte	0	0	0	-26	-26
	Årets henlæggelse til re- serve, ej resultatdisponeret	0	-460	0	0	-460
	Årets resultat	0	0	-27	0	-27
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125</b>	<b>1.781</b>	<b>9.969</b>	<b>0</b>	<b>11.875</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

#### 6 Eventualaktiver

Selskabet har et skatteaktiv på kr. 59.000, der ikke er indregnet i årsrapporten.

#### 7 Eventualforpligtelser

Selskabet har, udover almindelige leverandørgarantier ingen kautions- eller garantiforpligtelser.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne A/S Søren Jensen og Sæby Ejendomsinvest ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med A/S Søren Jensen og Sæby Ejendomsinvest ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 0 pr. 30.06.2019.

#### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet nogen sikkerhed overfor pengeinstitut eller andre.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.