

**Grant Thornton**  
Godkendt  
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45  
2100 København Ø  
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220

[www.grantthornton.dk](http://www.grantthornton.dk)

# JJL Holding ApS

Vejlesøparken 14, 5. tv, 2840 Holte

CVR-nr. 28 33 07 31

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. februar 2024.

---

Dorthe Toft Lorentzen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|  | <b><u>Side</u></b> |
|--|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |                    |
| Ledelsespåtegning                                | 1                  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab  | 2                  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |                    |
| Selskabsoplysninger                              | 3                  |
| Ledelsesberetning                                | 4                  |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b> |                    |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 5                  |
| Resultatopgørelse                                | 7                  |
| Balance  | 8                  |
| Egenkapitalopgørelse                             | 10                 |
| Noter  | 11                 |

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for JLL Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 12. februar 2024

### Direktion

Dorthe Toft Lorentzen  
Direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i JLL Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for JLL Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 12. februar 2024

### **Grant Thornton**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Brian Rasmussen  
statsautoriseret revisor  
mne30153

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

JJL Holding ApS  
Vejlesøparken 14, 5. tv  
2840 Holte

CVR-nr.: 28 33 07 31  
Stiftet: 19. januar 2005  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Dorthe Toft Lorentzen, Direktør

### Revisor

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab  
Stockholmsgade 45  
2100 København Ø

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er besiddelse af værdipapirer.

### Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold i regnskabsåret.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der har ikke været usikkerhed ved indregning eller måling.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -122.931 mod -69.637 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 485.573 mod -1.315.421 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JLL Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier, investeringsbeviser og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

| <u>Note</u>                             | <u>2023</u>           | <u>2022</u>              |
|---|-----------------------|--------------------------|
| <b>Bruttotab</b>                        | <b>-122.931</b>       | <b>-69.637</b>           |
| Andre finansielle indtægter             | 773.186               | 278.492                  |
| Øvrige finansielle omkostninger         | <u>-28.333</u>        | <u>-1.894.929</u>        |
| <b>Resultat før skat</b>                | <b>621.922</b>        | <b>-1.686.074</b>        |
| 2 Skat af årets resultat                | <u>-136.349</u>       | <u>370.653</u>           |
| <b>Årets resultat</b>                   | <b><u>485.573</u></b> | <b><u>-1.315.421</u></b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b> |                       |                          |
| Udbytte for regnskabsåret               | 61.000                | 117.800                  |
| Overføres til overført resultat         | 424.573               | 0                        |
| Disponeret fra overført resultat        | <u>0</u>              | <u>-1.433.221</u>        |
| <b>Disponeret i alt</b>                 | <b><u>485.573</u></b> | <b><u>-1.315.421</u></b> |

**Balance 31. december**

| <b>Aktiver</b>                      |                         |                         |
|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>                         | <u>2023</u>             | <u>2022</u>             |
| <b>Omsætningsaktiver</b>            |                         |                         |
| Udskudte skatteaktiver              | 233.821                 | 370.644                 |
| Tilgodehavende selskabsskat         | 161.934                 | 122.682                 |
| Andre tilgodehavender               | 0                       | 4.168                   |
| Tilgodehavender i alt               | <u>395.755</u>          | <u>497.494</u>          |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 8.336.227               | 7.462.804               |
| Værdipapirer i alt                  | <u>8.336.227</u>        | <u>7.462.804</u>        |
| Likvide beholdninger                | 342.731                 | 744.625                 |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>      | <b><u>9.074.713</u></b> | <b><u>8.704.923</u></b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                | <b><u>9.074.713</u></b> | <b><u>8.704.923</u></b> |

**Balance 31. december**

| <b>Passiver</b>                       |                         |                         |
|---------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>                           | <u>2023</u>             | <u>2022</u>             |
| <b>Egenkapital</b>                    |                         |                         |
| Virksomhedskapital                    | 125.000                 | 125.000                 |
| Overført resultat                     | 8.796.301               | 8.371.728               |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret   | 61.000                  | 117.800                 |
| <b>Egenkapital i alt</b>              | <b><u>8.982.301</u></b> | <b><u>8.614.528</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>             |                         |                         |
| Anden gæld                            | 92.412                  | 90.395                  |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 92.412                  | 90.395                  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>       | <b><u>92.412</u></b>    | <b><u>90.395</u></b>    |
| <b>Passiver i alt</b>                 | <b><u>9.074.713</u></b> | <b><u>8.704.923</u></b> |

**1 Oplysninger om dagsværdi**

**Egenkapitalopgørelse**

|  | <b>Virksomhedskapital</b> | <b>Overført resultat</b> | <b>Foreslået udbytte for regnskabsåret</b> | <b>I alt</b>     |
|--|---------------------------|--------------------------|--|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022               | 125.000                   | 9.804.949                | 114.400                                    | 10.044.349       |
| Udloddet udbytte                         | 0                         | 0                        | -114.400                                   | -114.400         |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                         | -1.433.221               | 117.800                                    | -1.315.421       |
| Egenkapital 1. januar 2023               | 125.000                   | 8.371.728                | 117.800                                    | 8.614.528        |
| Udloddet udbytte                         | 0                         | 0                        | -117.800                                   | -117.800         |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                         | 424.573                  | 61.000                                     | 485.573          |
|  | <b>125.000</b>            | <b>8.796.301</b>         | <b>61.000</b>                              | <b>8.982.301</b> |

## Noter

---

### 1. Oplysninger om dagsværdi

|   | <b>Børsnoterede<br/>aktier</b> | <b>Unoterede<br/>værdipapirer<br/>og kapital-<br/>andele</b> |
|---|--------------------------------|--|
|   | <u>                    </u>    | <u>                    </u>                                  |
| Dagsværdi 31. december 2023   | 8.333.692                      | 2.625  |
| Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i<br>resultatopgørelsen | <u>-362.398</u>                | <u>0</u>   |
|   | <u>2023</u>                    | <u>2022</u>  |

### 2. Skat af årets resultat

|                                  |                       |                        |
|----------------------------------|-----------------------|------------------------|
| Årets regulering af udskudt skat | 136.823               | -370.644               |
| Regulering af tidligere års skat | <u>-474</u>           | <u>-9</u>              |
|                                  | <u><b>136.349</b></u> | <u><b>-370.653</b></u> |

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Dorthe Toft Lorentzen

Direktør

Serienummer: f6d48644-ba71-4e84-9566-0a1c6f08ea0e

IP: 85.83.xxx.xxx

2024-02-12 19:45:57 UTC



## Brian Rasmussen

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 34209936

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Grant Thornton

Serienummer: cb3d07d7-3602-4715-b30b-178ffcd26aae

IP: 93.167.xxx.xxx

2024-02-12 19:59:24 UTC



## Dorthe Toft Lorentzen

Dirigent

Serienummer: f6d48644-ba71-4e84-9566-0a1c6f08ea0e

IP: 85.83.xxx.xxx

2024-02-12 22:31:19 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**