



Tlf.: 76 35 56 00
kolding@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Birkemose Allé 39
DK-6000 Kolding
CVR-nr. 20 22 26 70

BEGA INVEST APS
ALBUEN 76, 6000 KOLDING
ÅRSRAPPORT
2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 28. april 2016

Bjarne Adsbøll

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	11-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Bega Invest ApS Albuen 76 6000 Kolding
	CVR-nr.: 28 32 87 29 Stiftet: 5. januar 2005 Hjemsted: Kolding Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Bjarne Adsbøll
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkemose Allé 39 6000 Kolding
Pengeinstitut	Arbejdernes Landsbank Buen 1 6000 Kolding
Advokat	Kaiser Domino Advokatfirma Kokholm 3 B, 1. tv 6000 Kolding

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Bega Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 28. april 2016

Direktion

Bjarne Adsbøll

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Bega Invest ApS

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Bega Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 28. april 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper Steensbjerre
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i datterselskaber og associerede selskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har realiseret et underskud for 2015 på 3.795 t.kr. Resultatet er utilfredsstillende og skyldes, afholdte finansierings- og administrationsomkostninger på byggeprojekter placeret i selskabets datterselskaber.

Selskabet har i 2015 understøttet aktiviteterne i datterselskaberne gennem finansiering, tilskud og gennem sikkerhedsstillelser. Der er i regnskabet foretaget hensættelser til tab på datterselskaber med negativ egenkapital, svarende til selskabets ejerandel heraf.

Det forventes, at datterselskabernes aktiviteter fortsat skal understøttes med finansiering af løbende omkostninger i selskabet og i datterselskaberne i regnskabsåret 2016.

Ejerkredsen har tilkendegivet, at ville tilføre tilstrækkelige midler til, at koncernen kan afregne alle eksterne forpligtelser i takt med de forfalder. Der påtænkes gennemført en kapitalforhøjelse i selskabet i 2016 til reetablering af egenkapitalen.

Koncernen har modtaget positive tilkendegivelser fra Arbejdernes Landsbank om finansiering af koncernens aktiviteter på niveau med 2015. Som led i koncernens normale procedurer afholdes møde med Arbejdernes Landsbank herom i foråret 2016.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Bega Invest ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheder og associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden. Merværdier i form af koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskøbsværdien. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under koncernregnskabet.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheder og associerede virksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter hensættelse til tab på afgivne kationer overfor datterselskaber og associerede selskaber.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter eliminerede avancer ved koncerninterne overdragelser mellem selskaber i koncernen.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2015 kr.	2014 tkr.
INDTÆGTER AF KAPITALANDELE.....	1	-3.312.457	-2.525
Eksterne omkostninger.....		-18.500	-35
DRIFTSRESULTAT.....		-3.330.957	-2.560
Finansielle indtægter.....	2	4.550	8
Finansielle omkostninger.....	3	-468.336	-477
RESULTAT FØR SKAT.....		-3.794.743	-3.029
Skat af årets resultat.....	4	-1	-1
ÅRETS RESULTAT.....		-3.794.744	-3.030
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-3.794.744	-3.030
I ALT.....		-3.794.744	-3.030

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 tkr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....		0	1.859
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		1.181.549	1.116
Finansielle anlægsaktiver	5	1.181.549	2.975
ANLÆGSAKTIVER		1.181.549	2.975
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	40
Tilgodehavender.....		0	40
Likvider.....		579.802	578
OMSÆTNINGSAKTIVER		579.802	618
AKTIVER		1.761.351	3.593
PASSIVER			
Anpartskapital.....		125.000	125
Overført overskud.....		-15.132.727	-11.338
EGENKAPITAL	6	-15.007.727	-11.213
Andre hensættelser.....		4.661.006	3.184
HENSATTE FORPLIGTELSE R.....		4.661.006	3.184
Gæld til pengeinstitutter.....		2.499.610	2.498
Gæld til tilknyttede selskaber.....		4.719.780	4.530
Anden gæld.....		4.180.424	3.886
Periodeafgrænsningsposter.....		708.258	708
Kortfristede gældsforpligtelser		12.108.072	11.622
GÆLDSFORPLIGTELSE R.....		12.108.072	11.622
PASSIVER		1.761.351	3.593
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

NOTER

	2015 kr.	2014 tkr.	Note
Indtægter af kapitalandele			1
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....	-3.378.055	-2.590	
Resultat af kapitalandele i associeret virksomhed.....	65.598	65	
	-3.312.457	-2.525	
Finansielle indtægter			2
Renter tilknyttede selskaber.....	1.694	2	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	2.856	6	
	4.550	8	
Finansielle omkostninger			3
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	190.241	179	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	278.095	298	
	468.336	477	
Skat af årets resultat			4
Regulering af udskudt skat.....	1	1	
	1	1	
Finansielle anlægsaktiver			5
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris 1. januar 2015.....	10.136.560	1.000.000	
Kostpris 31. december 2015.....	10.136.560	1.000.000	
Opskrivninger 1. januar 2015.....	-11.461.527	115.951	
Årets opskrivninger	-3.378.055	65.598	
Opskrivninger 31. december 2015.....	-14.839.582	181.549	
Saldo ultimo.....	-4.703.022	1.181.549	
Underbalance, hensatte forpligtelser.....	4.661.006	0	
Underbalance, tilgodehavender	42.016	0	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....	0	1.181.549	

NOTER

Note

Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
Adsboell A/S, Kolding.....	-4.415.625	-1.217.480	100 %
Ndr. Ringvej 1 ApS, Kolding.....	-1.425.313	-305.210	100 %
Ærøgruppen ApS, Kolding.....	-158.280	-138.814	100 %

Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
Marsvej Kolding af 2011 ApS, Kolding.....	4.730.191	266.390	25 %

Egenkapital

6

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	125.000	-11.337.983	-11.212.983
Forslag til årets resultatdisponering.....		-3.794.744	-3.794.744
Egenkapital 31. december 2015.....	125.000	-15.132.727	-15.007.727

Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

NOTER**Note****Eventualposter mv.****7**

Til sikkerhed for datterselskaberne, Adsboell A/S, Ndr. Ringvej 1 ApS' engagementer med Arbejdernes Landsbank og til sikkerhed for O. Adsbøll & Sønner A/S' engagement med Arbejdernes Landsbank er afgivet selvskyldnerkaution.

Til sikkerhed for Ærøgruppen ApS' kassekredit i Arbejdernes Landsbank er afgivet selvskyldnerkaution.

Til sikkerhed for SH2 ApS' kassekredit i Arbejdernes Landsbank er afgivet selvskyldnerkaution.

Til sikkerhed for Aktivitetscenter Kolding A/S' engagement i Sydbank er afgivet selvskyldnerkaution, begrænset til 60 % af mellemværendet.

Til sikkerhed for AKU ApS' engagement i Arbejdernes Landsbank er afgivet selvskyldnerkaution.

Til sikkerhed for 2 garantier stillet af Arbejdernes Landsbank er afgivet selvskyldnerkaution.

Selskabet har afgivet erklæring om opretholdelse af koncernfinansiering og dækning af løbende driftsomkostninger overfor datterselskaberne, Adsboell A/S, Ndr. Ringvej 1 ApS og Ærøgruppen ApS

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 kr. pr. balancedagen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**8**

Til sikkerhed for selskabets engagement med Arbejdernes Landsbank, til sikkerhed for O. Adsbøll & Sønner A/S samt til sikkerhed for datterselskaberne, Adsboell A/S og Ndr. Ringvej 1 ApS' engagementer med Arbejdernes Landsbank er deponeret aktier i Adsboell A/S, nom. 701 tkr., hvis regnskabsmæssige værdi udgør 0 tkr.

Til sikkerhed for selskabets engagement med Arbejdernes Landsbank, til sikkerhed for O. Adsbøll & Sønner A/S samt til sikkerhed for datterselskaberne, Adsboell A/S og Ndr. Ringvej 1 ApS' engagementer med Arbejdernes Landsbank er deponeret selskabets bankindestående, 577 t.kr.