



Tlf.: 96 56 17 00  
hirtshals@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havnegade 18  
DK-9850 Hirtshals  
CVR-nr. 20 22 26 70

**HF HOLDING HJØRRING APS**  
**HIRTSHALSVEJ 246, 9800 HJØRRING**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 8. maj 2024

---

Henrik Fjordbak

CVR-NR. 28 32 67 85

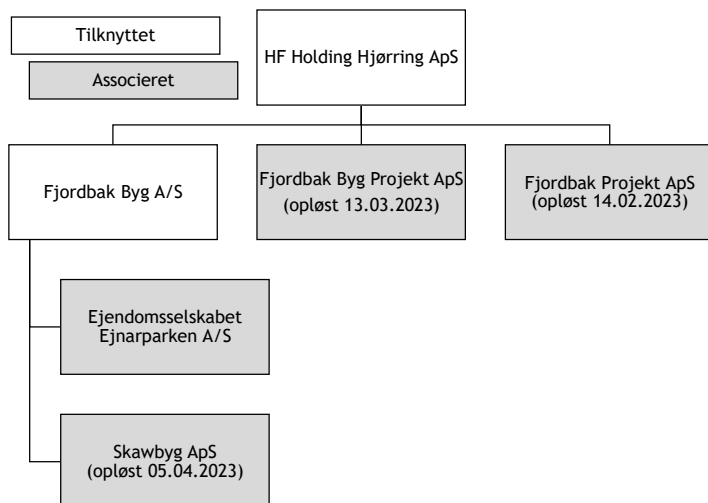
**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
Koncernoversigt.....	4
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	6-7
<b>Ledelsesberetning</b>	
Hoved- og nøgletal for koncernen.....	8
Ledelsesberetning.....	9
<b>Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Egenkapitalopgørelse.....	13
Pengestrømsopgørelse.....	14
Noter.....	15-20
Anvendt regnskabspraksis.....	21-26

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	HF Holding Hjørring ApS Hirtshalsvej 246 9800 Hjørring
	CVR-nr.: 28 32 67 85 Stiftet: 13. januar 2005 Kommune: Hjørring Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Henrik Fjordbak
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havnegade 18 9850 Hirtshals
<b>Pengeinstitut</b>	Nykredit Bank A/S Tankedraget 25 9000 Aalborg

## KONCERNOVERSIGT



Følgende associerede virksomheder indgår ikke i konsolideringen, men indregnes efter indre værdis metode:

Ejendomsselskabet Ejnarparken A/S

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for HF Holding Hjørring ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 8. maj 2024

Direktion:

---

Henrik Fjordbak

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til kapitalejeren i HF Holding Hjørring ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for HF Holding Hjørring ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hirtshals, den 8. maj 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Lasse Toft  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35389

## HOVED- OG NØGLETAL FOR KONCERNEN

	2023 kr.	2022 kr.	2021 kr.
<b>Resultatopgørelse</b>			
Bruttoresultat.....	38.083.370	27.654.977	30.863.059
Resultat af primær drift.....	5.404.616	-2.705.353	1.610.013
Finansielle poster, netto.....	-1.485.530	-783.121	-604.590
Årets resultat før skat.....	3.716.128	-3.469.157	1.159.442
Årets resultat.....	2.787.097	-2.734.600	884.170
Årets resultat ekskl. minoritetsinteresser.....	2.208.391	-2.194.879	717.512
<b>Balance</b>			
Balancesum.....	48.062.287	42.876.945	43.174.677
Egenkapital.....	5.078.883	2.409.586	5.258.588
Egenkapital ekskl. minoritetsinteresser.....	3.873.240	1.782.649	4.091.930
<b>Pengestrømme</b>			
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	-844.552	-4.267.373	-4.880.191
Pengestrømme fra investeringsaktivitet.....	-295.559	1.984.297	-1.422.973
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet.....	1.115.234	2.203.183	6.357.168
Pengestrømme i alt.....	-24.877	-79.893	54.004
Investeringer i materielle anlægsaktiver.....	-403.780	-803.346	-1.522.048
<b>Nøgletal</b>			
Soliditetsgrad.....	8,1	4,2	9,5
Egenkapitalforrentning.....	74,4	-71,3	16,8

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital (ekskl. minoritetsinteresser)} \times 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$



## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er gennem dattervirksomheder at drive handel, håndværk, byggeri og industri, herunder assistance med hovedentrepriser, renovering, specialopgaver mv. både indenfor boligbyggeri, erhvervsbyggeri og sommerhuse. Selskabets aktiviteter består endvidere af udlejning af ejendomme og andet dermed i forbindelse stående virksomhed samt i øvrigt at fungere som holdingselskab.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernen har i indeværende år realiseret en tilfredsstillende omsætningsgang. Førrige regnskabsår var negativt påvirket dels af kraftigt stigende priser på materialer og fra underleverandører som ikke i fuldt omfang kunne tillægges salgsprisen. Dernæst var førrige regnskabsår negativt påvirket af enkelte større projekter der ikke forløb som forventet og derfor var tabsgivende. Ledelsen har i året haft intensiveret fokus på projektstyring og dernæst er materialepriserne blevet normaliseret, hvilket har bidraget til omsætningsfremgang og et forbedret resultat. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Årets resultat er forløbet som forventet. Koncernen har i året realiseret et driftsresultat og et resultat efter skat på et forventet niveau. Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og selskabets finansielle stilling.

### Finansielle risici

Der er ikke væsentlige finansielle risici for koncernen udover dem, der naturligt er forbundet med udøvelse af byggeri- og håndværksvirksomhed, hvor en del af aktiviteten sker til faste priser i et konkurrencepræget marked.

### Videnressourcer

Koncernen har stor erfaring indenfor totalentrepriser og skræddersyede løsninger. Koncernen har gennem mange år i branchen opbygget et stort markedskendskab og indsigt i kundernes forventninger. En forudsætning for koncernens aktiviteter er, at koncernen kan fastholde medarbejdere med et passende uddannelsesniveau og et godt teknisk og håndværksmæssigt erfaringsgrundlag.

### Forventninger til fremtiden

Ledelsen har positive forventninger til regnskabsåret 2024 og har en tilfredsstillende projekt- og ordrebeholdning.

Det kommende års aktiviteter forventes at blive på niveau med 2023 og der forventes et driftsresultat i niveauet 5 -6 mio. kr.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2023 kr.	2022 kr.	2023 kr.	2022 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE.....</b>		<b>38.083.370</b>	<b>27.654.977</b>	<b>362.355</b>	<b>362.221</b>
Personaleomkostninger.....	1	-32.045.125	-29.782.813	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....		-633.629	-577.517	-40.523	-40.523
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>5.404.616</b>	<b>-2.705.353</b>	<b>321.832</b>	<b>321.698</b>
Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksom- heder.....	2	-67.958	19.317	2.323.431	-2.137.918
Andre finansielle indtægter.....		111.667	6.828	169	3
Nedskrivning af finansielle aktiver.....	3	-135.000	0	0	0
Øvrige finansielle omkostninger....	4	-1.597.197	-789.949	-468.403	-392.913
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>3.716.128</b>	<b>-3.469.157</b>	<b>2.177.029</b>	<b>-2.209.130</b>
Skat af årets resultat.....	5	-929.031	734.557	31.362	14.251
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>	<b>6</b>	<b>2.787.097</b>	<b>-2.734.600</b>	<b>2.208.391</b>	<b>-2.194.879</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2023 kr.	2022 kr.	2023 kr.	2022 kr.
Grunde og bygninger.....		8.694.261	8.734.785	8.694.261	8.734.785
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		1.645.657	1.856.683	0	0
Indretning af lejede lokaler.....		275.642	310.949	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>7</b>	<b>10.615.560</b>	<b>10.902.417</b>	<b>8.694.261</b>	<b>8.734.785</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	0	4.822.572	2.507.747
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		23.068	100.000	0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		0	135.000	0	0
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		585.833	586.833	585.833	586.833
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>8</b>	<b>608.901</b>	<b>821.833</b>	<b>5.408.405</b>	<b>3.094.580</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>11.224.461</b>	<b>11.724.250</b>	<b>14.102.666</b>	<b>11.829.365</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		185.237	194.496	0	0
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>185.237</b>	<b>194.496</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		15.907.278	7.216.365	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	9	15.037.083	19.671.212	0	0
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		2.341.527	0	0	0
Andre tilgodehavender.....		2.532.026	3.538.283	0	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		60.092	0	60.092	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		0	1.248	132.488	9.257
Periodeafgrænsningsposter.....	10	774.324	505.955	0	0
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>36.652.330</b>	<b>30.933.063</b>	<b>192.580</b>	<b>9.257</b>
Likvide beholdninger.....		259	25.136	0	0
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>36.837.826</b>	<b>31.152.695</b>	<b>192.580</b>	<b>9.257</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>48.062.287</b>	<b>42.876.945</b>	<b>14.295.246</b>	<b>11.838.622</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2023 kr.	2022 kr.	2023 kr.	2022 kr.
Anpartskapital.....		125.000	125.000	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		0	0	765.461	0
Overført resultat.....		3.626.240	1.539.849	2.860.779	1.539.849
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		122.000	117.800	122.000	117.800
Minoritetsinteresser.....		1.205.643	626.937	0	0
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>5.078.883</b>	<b>2.409.586</b>	<b>3.873.240</b>	<b>1.782.649</b>
Hensættelser til udskudt skat.....	11	1.500.719	571.688	402.861	301.735
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>1.500.719</b>	<b>571.688</b>	<b>402.861</b>	<b>301.735</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		3.179.478	3.332.694	3.179.478	3.332.694
Feriepengeindefrysning.....		1.291.370	1.247.701	0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser...</b>	12	<b>4.470.848</b>	<b>4.580.395</b>	<b>3.179.478</b>	<b>3.332.694</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		164.279	177.974	164.279	177.974
Gæld til pengeinstitutter.....		11.090.922	9.734.646	23.000	33.150
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	9	3.162.860	6.402.496	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....		0	423.000	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		14.225.362	10.816.104	30.988	30.000
Gæld til tilknyttede virksomheder.		0	0	3.090.815	2.483.280
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....		1.121.438	1.263.219	277.201	452.672
Selskabsskat.....		0	108.623	0	108.623
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		0	0	0	8.009
Anden gæld.....		7.246.976	6.389.214	3.253.384	3.127.836
<b>Kortfristede gældsforpligtelser...</b>		<b>37.011.837</b>	<b>35.315.276</b>	<b>6.839.667</b>	<b>6.421.544</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>41.482.685</b>	<b>39.895.671</b>	<b>10.019.145</b>	<b>9.754.238</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>48.062.287</b>	<b>42.876.945</b>	<b>14.295.246</b>	<b>11.838.622</b>
Eventualposter mv.	13				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	14				
Nærtstående parter	15				

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

<b>Koncernen</b>						
	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	Minoritetsinteresser	I alt
Egenkapital 1. januar 2023..	125.000	0	1.539.849	117.800	626.937	2.409.586
Forslag til resultatdisponering, jf. note 6.....		-76.564	2.162.955	122.000	578.706	2.787.097
<b>Transaktioner med ejere</b>						
Ordinært udbytte.....				-117.800		-117.800
<b>Overførsler</b>						
Udligning negativ saldo.....		76.564	-76.564			0
<b>Egenkapital 31. december 2023.....</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>3.626.240</b>	<b>122.000</b>	<b>1.205.643</b>	<b>5.078.883</b>

<b>Moderselskabet</b>						
	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt	
Egenkapital 1. januar 2023.....	125.000	0	1.539.849	117.800	1.782.649	
Forslag til resultatdisponering, jf. note 6.		2.323.431	-237.040	122.000	2.208.391	
<b>Transaktioner med ejere</b>						
Ordinært udbytte.....				-117.800	-117.800	
<b>Overførsler</b>						
Tilladt udligning.....		-1.557.970	1.557.970		0	
<b>Egenkapital 31. december 2023.....</b>	<b>125.000</b>	<b>765.461</b>	<b>2.860.779</b>	<b>122.000</b>	<b>3.873.240</b>	

**PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	<b>Koncernen</b>	
	<b>2023</b> kr.	<b>2022</b> kr.
Årets resultat.....	2.787.097	-2.734.600
Årets afskrivninger tilbageført.....	633.629	577.517
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	-39.992	0
Nedskrivning tilbageført.....	135.000	0
Resultat af associerede virksomheder.....	76.564	1.651
Resultat af dattervirksomheder.....	-8.606	-20.968
Skat af årets resultat tilbageført.....	929.031	-734.557
Betalt selskabsskat.....	-42.000	-18.000
Ændring i varebeholdninger.....	9.259	-38.312
Ændring i tilgodehavender (ekskl. skat).....	-5.660.423	-2.285.097
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. skat, skyldige afdrag og kassekredit)...	335.889	984.993
<b>PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....</b>	<b>-844.552</b>	<b>-4.267.373</b>
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-403.780	-803.346
Salg af materielle anlægsaktiver.....	97.000	80.500
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	0	-101.000
Salg af finansielle anlægsaktiver.....	10.221	0
Afdrag på langfristede udlån og værdipapirer.....	1.000	0
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter.....	0	2.808.143
<b>PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....</b>	<b>-295.559</b>	<b>1.984.297</b>
Afdrag på lån.....	-123.242	-209.104
Ændring i driftskredit.....	1.356.276	2.526.687
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-117.800	-114.400
<b>PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....</b>	<b>1.115.234</b>	<b>2.203.183</b>
<b>ÆNDRING I LIKVIDER.....</b>	<b>-24.877</b>	<b>-79.893</b>
Likvider 1. januar.....	25.136	105.029
<b>LIKVIDER 31. DECEMBER.....</b>	<b>259</b>	<b>25.136</b>
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	259	25.136
<b>LIKVIDER.....</b>	<b>259</b>	<b>25.136</b>

## NOTER

	Koncernen		Moderselskabet		Note
	2023 kr.	2022 kr.	2023 kr.	2022 kr.	
<b>Personaleomkostninger</b>					<b>1</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	65	66	1	1	
Løn og gager.....	27.481.787	25.666.130	0	0	
Pensioner.....	3.594.200	3.330.625	0	0	
Andre omkostninger til social sikring	500.966	532.261	0	0	
Andre personaleomkostninger.....	468.172	253.797	0	0	
	<b>32.045.125</b>	<b>29.782.813</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Oplysninger om ledelsesvederlag er udeladt i henhold til undtagelsesbestemmelsen i årsregnskabsloven § 98 b, stk. 3 nr. 2.					
<b>Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder</b>					<b>2</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....	8.606	20.968	2.323.431	-2.137.918	
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	-76.564	-1.651	0	0	
	<b>-67.958</b>	<b>19.317</b>	<b>2.323.431</b>	<b>-2.137.918</b>	
<b>Særlige poster</b>					<b>3</b>
Der er i regnskabsåret nedskrevet 135 tkr. på unoterede kapitalandele indregnet til kostpris som følge af lavere genindvindingsværdi. Nedskrivningen er indregnet under nedskrivning på finansielle aktiver.					
<b>Øvrige finansielle omkostninger</b>					<b>4</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	0	88.336	183.288	207.406	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	1.597.197	701.613	285.115	185.507	
	<b>1.597.197</b>	<b>789.949</b>	<b>468.403</b>	<b>392.913</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>					<b>5</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	-1.248	-132.488	-1.248	
Regulering af udskudt skat.....	929.031	-733.309	101.126	-13.003	
	<b>929.031</b>	<b>-734.557</b>	<b>-31.362</b>	<b>-14.251</b>	

## NOTER

	Koncernen		Moderselskabet		Note
	2023 kr.	2022 kr.	2023 kr.	2022 kr.	
<b>Forslag til resultatdisponering</b>					<b>6</b>
Foreslået udbytte for regnskabsåret.	122.000	117.800	122.000	117.800	
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....	-76.564	0	2.323.431	-2.137.918	
Overført resultat.....	2.162.955	-2.312.679	-237.040	-174.761	
Minoritetsinteressernes andel af dattervirksomheders resultat.....	578.706	-539.721	0	0	
	<b>2.787.097</b>	<b>-2.734.600</b>	<b>2.208.391</b>	<b>-2.194.879</b>	

## Materielle anlægsaktiver

	Koncernen			Note
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2023.....	9.104.675	4.562.163	723.278	
Tilgang.....	0	403.780	0	
Afgang.....	0	-209.756	0	
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>	<b>9.104.675</b>	<b>4.756.187</b>	<b>723.278</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023.....	369.891	2.705.480	412.328	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-152.748	0	
Årets afskrivninger .....	40.523	557.798	35.308	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023.....</b>	<b>410.414</b>	<b>3.110.530</b>	<b>447.636</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023..</b>	<b>8.694.261</b>	<b>1.645.657</b>	<b>275.642</b>	
			<b>Moderselskabet</b>	
			Grunde og bygninger	
Kostpris 1. januar 2023.....			9.104.675	
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>			<b>9.104.675</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023.....			369.891	
Årets afskrivninger .....			40.523	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023.....</b>			<b>410.414</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>			<b>8.694.261</b>	



## NOTER

Note

## Finansielle anlægsaktiver

8

	Koncernen		
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele	Lejedespositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2023.....	115.000	160.000	586.833
Afgang.....	-15.000	0	-1.000
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>	<b>100.000</b>	<b>160.000</b>	<b>585.833</b>
Værdireguleringer 1. januar 2023.....	-15.000	-25.000	0
Årets værdireguleringer .....	-76.564	-135.000	0
Tilbageførsel af værdiregulering på afhændede aktiver.....	14.632	0	
<b>Værdireguleringer 31. december 2023.....</b>	<b>-76.932</b>	<b>-160.000</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023..</b>	<b>23.068</b>	<b>0</b>	<b>585.833</b>

	Moderselskabet	
	Kapitalandele i dattervirksomheder	Lejedespositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2023.....	4.057.111	586.833
Afgang.....	0	-1.000
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>	<b>4.057.111</b>	<b>585.833</b>
Værdireguleringer 1. januar 2023.....	257.746	0
Årets resultat .....	2.314.825	0
<b>Værdireguleringer 31. december 2023.....</b>	<b>2.572.571</b>	<b>0</b>
Afskrivninger på goodwill.....	1.807.110	0
<b>Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 31. december 2023.....</b>	<b>1.807.110</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>	<b>4.822.572</b>	<b>585.833</b>

## Kapitalandele i dattervirksomheder

Navn og hjemsted	Ejerandel
Fjordbak Byg A/S, Hjørring.....	80 %

## Kapitalandele i associerede virksomheder

Navn og hjemsted	Ejerandel
Ejendomsselskabet Ejnarparken A/S, Hjørring.....	25 %

## NOTER

	Koncernen		Moderselskabet		Note
	2023 kr.	2022 kr.	2023 kr.	2022 kr.	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>					<b>9</b>
Salgsværdi af udført arbejde.....	74.328.684	83.941.203	0	0	
Acontofaktureringer/acontobetaling er.....	-62.454.461	-70.672.487	0	0	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>	<b>11.874.223</b>	<b>13.268.716</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Der indregnes således:					
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	15.037.083	19.671.212	0	0	
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-3.162.860	-6.402.496	0	0	
	<b>11.874.223</b>	<b>13.268.716</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Periodeafgrænsningsposter</b>					<b>10</b>
Omkostninger.....	774.324	505.955	0	0	
	<b>774.324</b>	<b>505.955</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Hensættelser til udskudt skat</b>					<b>11</b>
Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på værdipapirer, tilgodehavender, immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter.					

	Koncernen		Moderselskabet	
	2023 kr.	2022 kr.	2023 kr.	2022 kr.
Udskudt skat vedrører:				
Grunde og bygninger.....	430.892	399.618	430.893	399.618
Låneomkostninger.....	-56.096	-15.275	-4.810	-4.810
Skattemæssigt fremført underskud..	-23.222	-670.036	-23.222	-93.073
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	9.694	6.161	0	0
Indretning af lejede lokaler.....	-34.559	-33.156	0	0
Periodeafgrænsningsposter.....	170.351	111.310	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	1.003.659	773.066	0	0
	<b>1.500.719</b>	<b>571.688</b>	<b>402.861</b>	<b>301.735</b>
Udskudt skat 1. januar.....	571.688	1.304.997	301.735	314.738
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	929.031	-733.309	101.126	-13.003
<b>Udskudt skat 31. december.....</b>	<b>1.500.719</b>	<b>571.688</b>	<b>402.861</b>	<b>301.735</b>

## NOTER

Note

**Langfristede gældsforpligtelser**

12

	<b>Koncernen</b>			
	31/12 2023 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2022 gæld i alt
Gæld til realkreditinstitutter.....	3.343.757	164.279	2.455.102	3.510.668
Feriepengeindefrysning.....	1.291.370	0	1.236.743	1.254.959
	<b>4.635.127</b>	<b>164.279</b>	<b>3.691.845</b>	<b>4.765.627</b>
	<b>Moderselskabet</b>			
	31/12 2023 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2022 gæld i alt
Gæld til realkreditinstitutter.....	3.343.757	164.279	2.455.102	3.510.668
	<b>3.343.757</b>	<b>164.279</b>	<b>2.455.102</b>	<b>3.510.668</b>

**Eventualposter mv.**

13

**Eventualforpligtelser**

Koncernen:

Der påhviler koncernen sædvanlig branchemæssig garanti på udført arbejde.

Koncernen har stillet garanti overfor Fjordbak Byg Projekt ApS forpligtelser i henhold til totalentreprisekontrakt. Projekt afsluttet i 2021.

Koncernen har stillet garanti overfor Fjordbak Projekt ApS forpligtelser i henhold til totalentreprisekontrakt. Projekt afsluttet i 2020.

Koncernen har leasingaftaler med en restløbetid på op til 44 måneder. Leasingkontrakterne har en samlet restleasingforpligtelse på 1.027 tkr.

Moderselskabet:

Moderselskabet har kautioneret for Fjordbak Byg A/S mellemværende med Nykredit Bank A/S. Mellemværendet udgør 11.068 tkr. pr. 31. december 2023.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.

**NOTER****Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****14**

Koncernen:

Til sikkerhed for mellemværende med Nykredit Bank A/S har koncernen afgivet/deponeret:

\* Virksomhedspant på 20.000 tkr. i koncernens debitorer, varebeholdninger, ubehæftede driftsmidler mv. Bogført værdi af de pantsatte aktiver udgør 18.014 tkr. pr. 31. december 2022.

\* Transport i tilgodehavende hos Ejendomsselskabet Ejnarparken A/S. Pr. 31. december 2023 udgør tilgodehavendet 2.342 tkr.

\* Ejerpantebrev på 1.722 tkr. i ejendommen Hirtshalsvej 246, 9800 Hjørring. Pr. 31. december 2023 udgør den bogførte værdi 8.694 tkr.

\* Ejerpantebrev på 1.000 tkr. i ejendommen Hirtshalsvej 246, 9800 Hjørring. Pr. 31. december 2023 udgør den bogførte værdi 8.694 tkr.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter har koncernen afgivet sikkerhed i ejendommen Hirtshalsvej 246, 9800 Hjørring. Pr. 31. december 2023 udgør den bogførte værdi 8.694 tkr.

Moderselskabet:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter har moderselskabet afgivet sikkerhed i ejendommen Hirtshalsvej 246, 9800 Hjørring. Pr. 31. december 2023 udgør den bogførte værdi 8.694 tkr.

Til sikkerhed for mellemværende med Nykredit Bank A/S har moderselskabet afgivet/deponeret:

\* Ejerpantebrev på 1.722 tkr. i ejendommen Hirtshalsvej 246, 9800 Hjørring. Pr. 31. december 2023 udgør den bogførte værdi 8.694 tkr.

\* Ejerpantebrev på 1.000 tkr. i ejendommen Hirtshalsvej 246, 9800 Hjørring. Pr. 31. december 2023 udgør den bogførte værdi 8.694 tkr.

\* Nominelt 1.000 tkr. aktier i Fjordbak Byg A/S. Pr. 31. december 2023 udgør den bogførte værdi 4.771 tkr.

**Nærtstående parter****15**

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

**Bestemmende indflydelse**

Direktør Henrik Fjordbak, Hirtshals 246, 9800 Hjørring, der er hovedaktionær.

**Transaktioner med nærtstående parter**

Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for HF Holding Hjørring ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C .

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet HF Holding Hjørring ApS samt dattervirksomheder, hvori HF Holding Hjørring ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og dattervirksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages fuld eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder inden for koncernen indregnes i koncernregnskabet fra overtagelses- eller stiftelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor koncernen faktisk opnår kontrol over den erhvervede virksomhed.

Erhvervede virksomheder inden for koncernen indregnes i koncernregnskabet efter sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for sket på overtagelsestidspunktet og med anvendelse af bogførte værdier på de overtagne aktiver og forpligtelser.

Positive og negative forskelsbeløb mellem anskaffelsværdien og bogførte værdier af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser indregnes i egenkapitalen ved anskaffelsen. Forskelsbeløbet fra erhvervede virksomheder udgør 0 tkr.

Transaktionsomkostninger, afholdt i forbindelse med erhvervelse af virksomheder, indregnes i resultatopgørelsen i afholdelsesåret.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på overtagelsestidspunktet.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

### Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomheders regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponering og under egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen svarende til de medgåede omkostninger, og kun i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens og selskabets aktiviteter. Desuden indgår fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når indtægten skønnes at være realisabel.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler indgår i beløbet oplyst under eventualposter mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til koncernens og selskabets medarbejdere.

#### Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders og associerede virksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	0-75 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0-100 %
Indretning af lejede lokaler.....	10-20 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Forskellen mellem anskaffessummen og bogførte værdier føres direkte på egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevne merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders og associerede virksomheders underbalance.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og øvrige direkte og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominal værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### PENGESTRØMSOPGØRELSE

Under henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, har selskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse. Der er udarbejdet en pengestrømsopgørelse for koncernen.

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer og som uden hindringer kan omsættes til likvide beholdninger.