

S.P. Holding ApS
Røddinglundvej 8, 7480 Vildbjerg

CVR-nr. 28 32 57 70

Årsrapport

2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. april 2022.

Sejer Pedersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal for koncernen	6
Ledelsesberetning	7
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december 2021	
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse for koncernen	13
Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden	14
Pengestrømsopgørelse	15
Noter	17
Anvendt regnskabspraksis	26

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for S.P. Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver koncernregnskabet og årsregnskabet et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vildbjerg, den 13. april 2022

Direktion

Sejer Pedersen
direktør

Bestyrelse

Sejer Pedersen

Jan Noer Sahl

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaveren i S.P. Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for S.P. Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet”. Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Struer, den 13. april 2022

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Lasse Lei Kjærsgaard Nørskov
statsautoriseret revisor
mne42772

Selskabsoplysninger

Selskabet	S.P. Holding ApS Røddinglundvej 8 7480 Vildbjerg
	CVR-nr.: 28 32 57 70
	Stiftet: 14. januar 2005
	Hjemsted: Herning
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 17. regnskabsår
Bestyrelse	Sejer Pedersen Jan Noer Sahl
Direktion	Sejer Pedersen, direktør
Revision	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Dattervirksomheder	Entreprenørfirmaet Sejer Pedersen A/S, Vildbjerg S.P. Ejendomme ApS, Vildbjerg S.P. Ejendomme II ApS, Vildbjerg
Kapitalinteresser	Vildbjerg Bymidte ApS, Vildbjerg Røddinglund Holding ApS, Vildbjerg

Hovedtal og nøgletal for koncernen

	2021 t.kr.	2020 t.kr.	2019 t.kr.	2018 t.kr.	2017 t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	34.852	23.902	22.168	19.192	13.887
Resultat før finansielle poster	23.040	14.119	12.774	12.008	7.822
Finansielle poster, netto	4.097	3.264	9.993	-1.352	-190
Årets resultat	21.280	13.585	19.464	8.302	5.963
Balance:					
Balancesum	140.516	125.197	92.582	60.327	58.444
Investeringer i materielle anlægsaktiver	0	15.941	1.515	0	0
Egenkapital	84.079	69.572	56.023	33.087	24.838
Pengestrømme:					
Driftsaktivitet	12.489	7.758	-10.668	16.143	-10.421
Investeringsaktivitet	-1.971	-15.959	9.785	-1.259	-1.611
Finansieringsaktivitet	-9.869	11.806	-448	-2.544	-1.341
Pengestrømme i alt	649	3.605	-1.332	12.340	-13.373
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	59	46	38	35	34
Nøgletal i %:					
Likviditetsgrad	402,7	379,3	376,5	297,3	181,9
Soliditetsgrad	54,5	50,3	56,7	54,8	42,5
Egenkapitalforrentning	23,2	17,7	45,5	28,7	48,0

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

$$\text{Likviditetsgrad} = \frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristede gældsforpligtelser}}$$

$$\text{Soliditetsgrad} = \frac{\text{Egenkapital eksklusive minoritetsinteresser ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$$

$$\text{Egenkapitalforrentning} = \frac{\text{*Resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital eksklusive minoritetsinteresser}}$$

***Resultat** Årets resultat med fradrag af minoritetsinteressers andel heraf

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje kapitalandele i Entreprenørfirmaet Sejer Pedersen A/S, i S.P. Ejendomme ApS og i S.P. Ejendomme II ApS samt udlejning af entreprenørmaskiner mv. og udlejning af investeringsejendom. Aktiviteten i Entreprenørfirmaet Sejer Pedersen A/S har bestået i udførelse af entreprenørarbejde, og aktiviteten i S.P. Ejendomme ApS og S.P. Ejendomme II ApS har bestået i udlejning af investeringsejendomme.

Der ejes ligeledes kapitalinteresser i Vildbjerg Bymidte ApS, hvis aktivitet er opførelse og salg af udlejningsejendomme, og kapitalinteresser i Røddinglund Holding ApS.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 238 t.kr. mod 377 t.kr. sidste år.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder har i 2021 udgjort et overskud på 11.992 t.kr. mod et overskud sidste år på 7.275 t.kr.

Indtægter af kapitalinteresser har i 2021 udgjort et overskud på 542 t.kr. mod et overskud sidste år på 199 t.kr.

Årets resultat har i 2021 udgjort et overskud på 16.196 t.kr. mod et overskud sidste år på 10.526 t.kr., hvilket er bedre end forventet og anses for meget tilfredsstillende.

Miljøforhold

Koncernen er miljøbevidst og arbejder løbende på at reducere miljøpåvirkningerne fra virksomhedens drift. Koncernen har ikke udarbejdet en miljøpolitik.

Den forventede udvikling

Selskabet forventer et tilsvarende aktivitetsniveau i 2022, men som følge af prisstigninger på energi og råvarer forventes der et fald i resultatet i 2022.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2021	2020	2021	2020
Bruttofortjeneste	34.852.262	23.902.264	238.265	377.331
Værdiregulering af investeringsejendomme	-100.000	423.525	0	0
Distributionsomkostninger	-1.421.868	-766.313	0	0
Administrationsomkostninger	-10.290.517	-9.440.954	-72.929	-61.202
Resultat før finansielle poster	23.039.877	14.118.522	165.336	316.129
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	11.992.307	7.275.174
Indtægter af kapitalinteresser	542.427	198.775	542.427	198.775
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	103.630	98.044	103.630	98.044
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	226.288	164.550
Andre finansielle indtægter	4.336.507	3.574.968	4.336.507	3.526.664
2 Finansielle omkostninger	-885.422	-608.249	-165.362	-222.718
Resultat før skat	27.137.019	17.382.060	17.201.133	11.356.618
Skat af årets resultat	-5.856.567	-3.797.308	-1.005.603	-830.640
3 Årets resultat	21.280.452	13.584.752	16.195.530	10.525.978
Koncernens resultat fordeler sig således:				
Anpartshavere i S.P. Holding ApS	16.195.530	10.525.978		
Minoritetsinteresser	5.084.922	3.058.774		
	21.280.452	13.584.752		

Balance 31. december

Aktiver		Koncern		Modervirksomhed	
		2021	2020	2021	2020
Note					
Anlægsaktiver					
4	Goodwill	0	93.942	0	0
	Immaterielle anlægsaktiver				
	i alt	0	93.942	0	0
5	Udlejningsmaskiner	1.725.792	2.042.792	1.725.792	2.042.792
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.208.726	1.548.821	0	0
7	Investeringsjendomme	30.500.000	30.600.000	1.400.000	1.400.000
	Materielle anlægsaktiver i alt	33.434.518	34.191.613	3.125.792	3.442.792
8	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	20.452.194	18.336.387
9	Kapitalinteresser	1.986.837	1.444.410	1.986.837	1.444.410
10	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.329.730	1.226.100	1.329.730	1.226.100
11	Deposita	3.133.550	1.162.067	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	6.450.117	3.832.577	23.768.761	21.006.897
	Anlægsaktiver i alt	39.884.635	38.118.132	26.894.553	24.449.689
Omsætningsaktiver					
	Råvarer og hjælpematerialer	192.122	244.780	0	0
	Varebeholdninger i alt	192.122	244.780	0	0

Balance 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2021	2020	2021	2020
Passiver				
Egenkapital				
Virksomhedskapital	125.000	125.000	125.000	125.000
Reserve for opskrivninger	568.480	464.850	568.480	464.850
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	716.837	174.410	14.387.906	13.556.172
Overført resultat	73.229.443	59.679.970	59.558.374	46.298.208
Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.000.000	2.500.000	2.000.000	2.500.000
Egenkapital før minoritetsinteresser	76.639.760	62.944.230	76.639.760	62.944.230
Minoritetsinteresser	7.439.153	6.627.731	0	0
Egenkapital i alt	84.078.913	69.571.961	76.639.760	62.944.230
Hensatte forpligtelser				
14 Hensættelser til udskudt skat	12.868.036	11.796.337	255.452	285.247
15 Andre hensatte forpligtelser	2.000.000	1.200.000	0	0
Hensatte forpligtelser i alt	14.868.036	12.996.337	255.452	285.247
Gældsforpligtelser				
Gæld til realkreditinstitutter	5.307.967	5.651.838	450.400	466.346
Gæld til pengeinstitutter	10.841.098	11.371.776	0	0
Deposita	428.688	425.330	176.787	176.787
Anden gæld	0	2.219.351	0	0
16 Langfristede gældsforpligtelser i alt	16.577.753	19.668.295	627.187	643.133

Balance 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2021	2020	2021	2020
Passiver				
16 Kortfristet del af langfristet gæld	875.527	868.556	15.946	15.477
Gæld til pengeinstitutter	1.190.790	1.202.366	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder	87.605	87.605	0	0
12 Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	1.555.000	1.103.000	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	14.484.237	12.123.879	37.500	37.000
Gæld til tilknyttet virksomhed	0	0	1.120.651	5.211.341
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	313.263	1.108.347	260.632	265.336
Selskabsskat	2.836.671	0	2.836.671	0
Anden gæld	3.648.129	6.466.489	136.191	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>24.991.222</u>	<u>22.960.242</u>	<u>4.407.591</u>	<u>5.529.154</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>41.568.975</u>	<u>42.628.537</u>	<u>5.034.778</u>	<u>6.172.287</u>
Passiver i alt	<u>140.515.924</u>	<u>125.196.835</u>	<u>81.929.990</u>	<u>69.401.764</u>

1 Medarbejderforhold

17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

18 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse for koncernen

	Virksom- hedskapital	Reserve for opskriv- ninger	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	Minoritets- interesser	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	389.306	0	51.903.946	55.300	3.549.357	56.022.909
Udloddet udbytte	0	0	0	0	-55.300	0	-55.300
Overført via							
resultatdisponering	0	0	174.410	7.851.568	2.500.000	3.058.774	13.584.752
Overført til reserve for							
opskrivninger	0	75.544	0	-75.544	0	0	0
Afgang til minoritetsinteresser	0	0	0	0	0	19.600	19.600
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	464.850	174.410	59.679.970	2.500.000	6.627.731	69.571.961
Udloddet udbytte	0	0	0	0	-2.500.000	0	-2.500.000
Overført via							
resultatdisponering	0	0	542.427	13.653.103	2.000.000	5.084.922	21.280.452
Overført til reserve for							
opskrivning	0	103.630	0	-103.630	0	0	0
Udbytte fra kapitalandele	0	0	0	0	0	-4.273.500	-4.273.500
	125.000	568.480	716.837	73.229.443	2.000.000	7.439.153	84.078.913

Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden

	Virksom- hedskapital	Reserve for opskriv- ninger	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	389.306	9.582.223	42.321.723	55.300	52.473.552
Udloddet udbytte	0	0	0	0	-55.300	-55.300
Overført via resultatdisponering	0	0	7.473.949	552.029	2.500.000	10.525.978
Overført til reserve for opskrivning	0	75.544	0	0	0	75.544
Udbytte fra kapitalandele	0	0	-3.500.000	3.500.000	0	0
Overført til reserve for opskrivninger	0	0	0	-75.544	0	-75.544
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	464.850	13.556.172	46.298.208	2.500.000	62.944.230
Udloddet udbytte	0	0	0	0	-2.500.000	-2.500.000
Overført via resultatdisponering	0	0	12.534.734	1.660.796	2.000.000	16.195.530
Overført til reserve for opskrivning	0	103.630	0	-103.630	0	0
Udbytte fra kapitalandele	0	0	-11.703.000	11.703.000	0	0
	125.000	568.480	14.387.906	59.558.374	2.000.000	76.639.760

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2021	2020	2021	2020
Årets resultat	21.280.452	13.584.752	16.195.530	10.525.978
19 Reguleringer	-408.497	-1.664.993	-19.632.200	-12.663.527
20 Ændring i driftskapital	-10.209.007	-5.376.591	-6.164.118	-3.563.099
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	10.662.948	6.543.168	-9.600.788	-5.700.648
Finansielle indtægter	4.336.506	3.574.968	4.562.796	3.691.213
Finansielle omkostninger	-885.422	-608.249	-165.362	-222.718
Pengestrøm fra ordinær drift	14.114.032	9.509.887	-5.203.354	-2.232.153
Betalt selskabsskat	-1.624.657	-1.751.488	-1.624.657	-1.748.152
Pengestrømme fra driftsaktivitet	12.489.375	7.758.399	-6.828.011	-3.980.305
Køb af materielle anlægsaktiver	0	-16.691.475	0	0
Salg af materielle anlægsaktiver	0	750.000	0	750.000
Køb af finansielle anlægsaktiver	-1.971.483	-60.000	0	-60.000
Salg af finansielle anlægsaktiver	0	19.600	0	19.600
Modtagne udbytter	0	22.500	9.876.500	22.500
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-1.971.483	-15.959.375	9.876.500	732.100
Optagelse af langfristet gæld	0	12.442.461	0	0
Afdrag på langfristet gæld	-3.083.571	-601.537	-15.477	-15.021
Udbytte minoritetsinteresser	-4.273.500	0	0	0
Betalt udbytte	-2.500.000	-55.300	-2.500.000	-55.300
Ændring i kortfristet gæld til pengeinstitutter	-11.576	20.372	0	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-9.868.647	11.805.996	-2.515.477	-70.321
Ændring i likvider	649.245	3.605.020	533.012	-3.318.526
Likvider 1. januar	15.706.047	12.101.027	602.330	3.920.856
Likvider 31. december	16.355.292	15.706.047	1.135.342	602.330

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	Koncern		Modervirksomhed	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Likvider				
Likvide beholdninger	<u>16.355.292</u>	<u>15.706.047</u>	<u>1.135.342</u>	<u>602.330</u>
Likvider 31. december	<u>16.355.292</u>	<u>15.706.047</u>	<u>1.135.342</u>	<u>602.330</u>

Noter

	Koncern			
	2021	2020		
1. Medarbejderforhold				
Lønninger og gager	30.171.322	22.642.149		
Pensioner	4.268.048	3.198.371		
Andre omkostninger til social sikring	944.167	693.797		
	35.383.537	26.534.317		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	59	46		
	Koncern		Modervirksomhed	
	2021	2020	2021	2020
2. Finansielle omkostninger				
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	0	110.204	150.351
Andre finansielle omkostninger	885.422	608.249	55.158	72.367
	885.422	608.249	165.362	222.718
			Modervirksomhed	
			2021	2020
3. Forslag til resultatdisponering				
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			12.534.734	7.473.949
Udbytte for regnskabsåret			2.000.000	2.500.000
Overføres til overført resultat			1.660.796	552.029
Disponeret i alt			16.195.530	10.525.978

Noter

	Koncern	
	31/12 2021	31/12 2020
4. Goodwill		
Kostpris 1. januar	469.720	469.720
Afgang i årets løb	0	0
Kostpris 31. december	469.720	469.720
Afskrivninger 1. januar	-375.778	-281.834
Årets afskrivninger	-93.942	-93.944
Afskrivninger, afhændede aktiver	0	0
Afskrivninger 31. december	-469.720	-375.778
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	93.942
	Modervirksomhed	
	31/12 2021	31/12 2020
5. Udlejningsmaskiner		
Kostpris 1. januar	3.170.000	4.945.000
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	-1.775.000
Kostpris 31. december	3.170.000	3.170.000
Afskrivninger 1. januar	-1.127.208	-1.771.666
Årets afskrivninger	-317.000	-450.125
Afskrivninger, afhændede aktiver	0	1.094.583
Afskrivninger 31. december	-1.444.208	-1.127.208
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.725.792	2.042.792

Noter

	Koncern			
	31/12 2021	31/12 2020		
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar				
Kostpris 1. januar	3.530.203	2.115.203		
Tilgang i årets løb	0	1.415.000		
Kostpris 31. december	3.530.203	3.530.203		
Afskrivninger 1. januar	-1.981.382	-1.833.671		
Årets afskrivninger	-340.095	-147.711		
Afskrivninger 31. december	-2.321.477	-1.981.382		
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.208.726	1.548.821		
	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2021	31/12 2020	31/12 2021	31/12 2020
7. Investeringsejendomme				
Kostpris 1. januar	28.576.834	13.300.359	1.533.644	1.533.644
Tilgang i årets løb	0	15.276.475	0	0
Kostpris 31. december	28.576.834	28.576.834	1.533.644	1.533.644
Regulering til dagsværdi 1. januar	2.023.166	1.599.641	-133.644	-133.644
Årets regulering til dagsværdi	-100.000	423.525	0	0
Regulering til dagsværdi 31. december	1.923.166	2.023.166	-133.644	-133.644
Regnskabsmæssig værdi 31. december	30.500.000	30.600.000	1.400.000	1.400.000

Ved opgørelse af afkastet for de enkelte ejendomme tages udgangspunkt i forventede lejeindtægter ved fuld udlejning af ejendommene. Forventede drifts-, administrations- og vedligeholdelsesomkostninger fratrækkes. Den herefter beregnede værdi korrigeres for indregnet tomgangsleje for en passende periode samt forventede omkostninger til indretning og større vedligeholdelsesarbejder mv., ligesom deposita og forudbetalt leje tillægges.

Afkastsatserne er fastsat på baggrund af eksterne mægleres bedømmelser af markedsniveauet.

Den anvendte værdiansættelsesmetode er uændret i forhold til sidste år.

Noter

7. Investeringsejendomme (fortsat)

Ved fastsættelsen af markedsværdien (bogført værdi) er en afkastprocent på 5-7 % lagt til grund.

	Modervirksomhed	
	31/12 2021	31/12 2020
8. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Anskaffelsessum 1. januar	1.454.625	1.434.225
Tilgang i årets løb	0	40.000
Afgang i årets løb	0	-19.600
Kostpris 31. december	1.454.625	1.454.625
Opskrivninger 1. januar	17.257.540	9.888.422
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	12.086.249	7.369.118
Udbytte	-9.876.500	0
Opskrivninger 31. december	19.467.289	17.257.540
Afskrivninger på goodwill 1. januar	-375.778	-281.834
Årets afskrivninger på goodwill	-93.942	-93.944
Afskrivninger på goodwill 31. december	-469.720	-375.778
Regnskabsmæssig værdi 31. december	20.452.194	18.336.387
I regnskabsposten indgår goodwill med	0	93.942
Tilknyttede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
Entrepreneurfirmaet Sejer Pedersen A/S	Vildbjerg	70 %
S.P. Ejendomme ApS	Vildbjerg	100 %
S.P. Ejendomme II ApS	Vildbjerg	51 %

Noter

	Koncern	
	31/12 2021	31/12 2020
15. Andre hensatte forpligtelser		
Andre hensatte forpligtelser 1. januar	1.200.000	1.200.000
Årets ændring i andre hensatte forpligtelser	800.000	0
	2.000.000	1.200.000

16. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 31/12 2021	Kortfristet del af lang- fristet gæld	Langfristet gæld 31/12 2021	Restgæld efter 5 år
Koncern				
Gæld til realkreditinstitutter	5.652.961	344.994	5.307.967	3.915.938
Gæld til pengeinstitutter	11.371.631	530.533	10.841.098	9.500.000
Deposita	428.688	0	428.688	0
	17.453.280	875.527	16.577.753	13.415.938
Modervirksomhed				
Gæld til realkreditinstitutter	466.346	15.946	450.400	381.626
Deposita	176.787	0	176.787	0
	643.133	15.946	627.187	381.626

17. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 466 t.kr., er der givet pant i investeringsejendomme, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 1.400 t.kr.

Noter

18. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for de tilknyttede virksomheders banklån. De tilknyttede virksomheders bankgæld udgør pr. 31. december 2021 i alt 11.572 t.kr. Selskabet har tillige kautioneret for den tilknyttede virksomheds gæld til realkreditinstitut, hvor gælden pr. 31. december 2021 udgør 5.205 t.kr.

Selskabet har kautioneret for gæld til pengeinstitut i Pogager Agro ApS. Kautionen er maksimeret til 1.749 t.kr. Selskabet har tillige afgivet tilbagetrædelseserklæring for tilgodehavendet på 5.000 t.kr. i Pogager Agro ApS.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

	Koncern		Modervirksomhed	
	2021	2020	2021	2020
19. Reguleringer				
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	851.037	691.780	317.000	450.125
Kursregulering af værdipapirer	-3.818.959	-2.820.960	-3.919.006	-2.834.220
Avance ved afhændelse af anlægsaktiver	0	-69.583	0	-69.583
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	-11.992.307	-7.275.174
Indtægter af kapitalinteresser	-542.427	-198.775	-542.427	-198.775
Andre finansielle indtægter	-4.440.137	-3.673.012	-4.666.425	-3.789.258
Finansielle omkostninger	885.422	608.249	165.362	222.718
Skat af årets resultat	5.856.567	3.797.308	1.005.603	830.640
Andre hensatte forpligtelser	800.000	0	0	0
	-408.497	-1.664.993	-19.632.200	-12.663.527

Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	2021	2020	2021	2020
20. Ændring i driftskapital				
Ændring i varebeholdninger	52.658	943.882	0	0
Ændring i tilgodehavender	-6.091.259	-8.930.311	4.236.996	-6.119.847
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	-801.086	4.756.843	-3.958.703	4.716.250
Ændring i værdipapirer og kapitalandele	-3.369.320	-2.147.005	-6.442.411	-2.159.502
	-10.209.007	-5.376.591	-6.164.118	-3.563.099

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for S.P. Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Som følge af Erhvervsstyrelsens udmeldte præcisering til opdatering af årsregnskabsloven af 27. december 2018, er der i overensstemmelse med reglerne foretaget ændring af klassifikationen af regnskabsposten "associerede virksomheder", således at kapitalandelene, der hidtil er blevet indregnet under associerede virksomheder, fremover indregnes under regnskabsposten "kapitalinteresser".

Den foretagne klassifikationsændring har ingen beløbsmæssig effekt på årets resultat eller balancen for hverken indeværende eller forrige regnskabsår. Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede klassifikation.

Bortset fra ovenstående er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden S.P. Holding ApS samt tilknyttede virksomheder, hvori S.P. Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og de tilknyttede virksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter opgjort efter koncernens regnskabspraksis.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders handelsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på det tidspunkt, hvor der opnås kontrol.

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i tilknyttede virksomheder, der ikke ejes 100 %, indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat.

Kapitalandele i kapitalinteresser måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, produktionsomkostninger, omkostninger vedrørende investeringsejendomme samt andre driftsindtægter.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Produktionsomkostninger omfatter de fremstillings- og fremskaffelsesomkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Der indregnes direkte og indirekte fremstillingsomkostninger, herunder omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, energiforbrug, vedligeholdelse, leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg, med regulering for ændringer i færdigvarelagre og varer under fremstilling.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder værdireguleringer af ejendomme til dagsværdi samt gevinst/tab ved afhændelse af ejendomme.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i året samt til årets gennemførte salgskampagner.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger samt afskrivninger.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Anvendt regnskabspraksis

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer med de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er 5 år. Afskrivningsperioden er fastsat med udgangspunkt i forventet tilbagebetalingsperiode og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og forventet lang indtjeningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Anvendt regnskabspraksis

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Udlejningsmaskiner	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi. Ejendomme værdiansættes ud fra en afkastbaseret model, hvor forventede fremtidige pengestrømme for det kommende år sammen med et afkastkrav er fastsat af en ekstern valuar danner grundlag for ejendommens dagsværdi. Den anvendte værdiansættelsesmodel er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ”omkostninger vedrørende investeringsejendomme”.

Investeringsejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten ”værdireguleringer af ejendomme”.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

Anvendt regnskabspraksis

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til dagsværdi på balancen.

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Anvendt regnskabspraksis

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

S.P. Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder med videre. Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af koncernens økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi. Hvis opfyldelsen af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden, måles forpligtelsen til dagsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens og modervirksomhedens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens og modervirksomhedens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under ”Renteindtægter og udbytter, modtaget”.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens og modervirksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.