

# **KONDRUP INVEST ApS**

Livøgade 13, st th  
2100 København Ø

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**29/05/2018**

---

**Keld K. Jensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            KONDRUP INVEST ApS  
                                 Livøgade 13, st th  
                                 2100 København Ø

                                 CVR-nr:            28325568  
                                 Regnskabsår:    01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse**        Danske bank

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for året 2017 for selskabet Kondrup Invest ApS.

Årsrapporten er efter bedste overbevisning aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den anvendte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter bedste overbevisning et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet opfylder regnskabslovens begivelser for ikke at blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Østerbro, 29. maj 2017

I direktionen:

Keld K. Jensen

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. maj 2017.

Dirigent:

Keld K. Jensen

## GENERALFORSAMLINGENS BESLUTNING OM FRAVALG AF REVISION:

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## ANSVARFRASKRIVELSE:

Indberetningssystemet ved Erhvervsstyrelsen har en række begrænsninger om gør, at årsrapporten ikke kan indberettes i en form, som fuldt reflekterer det godkendte regnskab jf. selskabets journaler. - Det er specielt de IT tekniske begrænsninger i inddateringen af noter, som gør at det har været påkrævet kun at medtage noteapparatet i en yderst rudimentær form; der er også en række øvrige præsentationstekniske begrænsninger. Der rettet henvendelse til E&S for support og der er her henvist til denne fremgangsmåde (i mangel af mulighed at vedhæfte den godkendte årsrapport som bilag).

, den

## Direktion

Keld Kondrup Jensen

# Ledelsesberetning

## UDVIKLING I REGNSKABSÅRET:

Årets resultat efter skat udgør et negativt resultat på kr. -202.368, hvilket anses for utilfredsstillende og en (fortsat) risiko for on-going business.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 429.393 og en samlet egenkapital på i alt kr. 137.665.

## HÆNDELSER EFTER REGNSKABSÅRETS UDLØB:

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen i årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
**REGNSKABSRUNDLAG:**

Årsrapporten er videreført i uændret form efter den praksis gengivet nedenfor, der er etableret af selskabets oprindelige revisor, Revision Steenbjerggaard v. Claus Steenbjerggaard Jensen.  
(Revision er fuldt fravalgt med udgangen af 2009).

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Selskabet har i henhold til undtagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens §48 valgt at indregne forslag til udbytte som gæld i balancen.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år, idet selskabet dog i 2009 har optaget aktiviteter i fremmed valuta.

## FREMMED VALUTA:

Alle indtægter, udgifter, aktiver og passiver bogføres i den nominelle valuta af den bagvedliggende aktivitet.

Resultat og balance opgøres ved omregning af saldi til gældende valutakurs på opgørelses-tidspunkt. Anvendte valutakurser er anført i noterne under overført resultat, hvor også valuta-regulering fremgår. Valutaregulering af overført er således udtryk for regulering af tidligere års aktiviteter til ultimo kurser.

Valuta omveksling bogføres som finansiel udgift i den valuta, der omveksles fra, og som finansiel indtægt i den valuta, der omveksles til. En bogført udgift i året er udtryk for, at årets omvekslinger samlet set er sket til "dårligere" valutakurs end de anvendte ultimo kurser for valuta; tilsvarende vedrørende bogført indtægt for valuta omveksling. Postern er således udtryk for valutaregulering af årets aktivitet til ultimo kurser.

## RESULTATOPGØRELSE

### INDTÆGTSKRITERIER:

Indtægter resultatføres i takt med at levering finder sted.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger og med tillæg af akkumulerede opskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede økonomiske

---

brugstider:

- Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: 3-5 år.

Aktiver med anskaffelsespris på under kr. 11.300 pr. enhed, samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

#### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder er indregnet til anskaffessummer.

Andre værdipapirer værdiansættes til statusdagens børskurs (til statusdagens valutakurs).

#### VAREBEHOLDNINGER:

Handelsvarer måles til kostpris eller til nettorealisationseværdi, såfremt denne er lavere. Kostprisen beregnes efter FIFO-princippet, der medfører, at de seneste erhvervede varer anses for værende i behold.

#### TILGODEHAVENDER:

Der foretages en individuel vurdering af tilgodehavender og nedskrivning finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

#### GÆLDSFORPLIGTELSE:

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning .....		0	0
Eksterne omkostninger .....		-4.625	-4.908
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-4.625</b>	<b>-4.908</b>
Personaleomkostninger .....	1	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-4.625</b>	<b>-4.908</b>
Andre finansielle indtægter .....		2.540	61.903
Øvrige finansielle omkostninger .....		-200.233	-733.791
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-202.318</b>	<b>-676.796</b>
Skat af årets resultat .....	2	-50	-738
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-202.368</b>	<b>-677.534</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....			0
Overført resultat .....		-202.368	-677.534
<b>I alt .....</b>		<b>-202.368</b>	<b>-677.534</b>



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		433.681	630.922
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>433.681</b>	<b>630.922</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>433.681</b>	<b>630.922</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		0	0
Fremstillede varer og handelsvarer .....		0	0
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		0	0
Tilgodehavende skat .....		475	10.653
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>475</b>	<b>10.653</b>
Likvide beholdninger .....			79.246
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>475</b>	<b>89.899</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>434.156</b>	<b>720.821</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Andre reserver .....		505.000	505.000
Overført resultat .....		-492.335	-287.169
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>137.665</b>	<b>342.831</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til banker .....		4.763	
Skyldig selskabsskat .....		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		291.728	377.990
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>296.491</b>	<b>377.990</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>296.491</b>	<b>377.990</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>434.156</b>	<b>720.821</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2017 kr.	2016 kr.
Løn og gager	0	0
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

## 2. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	0	0
Tilbageholdt udeblandsk aktieudbytte	57	229
Regulering vedrørende tidligere år	-7	510
	<u>50</u>	<u>739</u>

## 3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der foreligger ingen eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser eller andet.