

**Brinken A/S**  
Godhavnsvej 8  
2900 Hellerup  
CVR-nr. 28324790

## **Årsrapport 2016**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30.05.2017

### **Dirigent**

---

Navn: Christine Drud von Haffner

## Indholdsfortegnelse

|                                     | <b><u>Side</u></b> |
|-------------------------------------|--------------------|
| Virksomhedsoplysninger              | 1                  |
| Ledelsespåtegning                   | 2                  |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3                  |
| Ledelsesberetning                   | 5                  |
| Resultatopgørelse for 2016          | 6                  |
| Balance pr. 31.12.2016              | 7                  |
| Egenkapitalopgørelse for 2016       | 9                  |
| Noter                               | 10                 |
| Anvendt regnskabspraksis            | 11                 |

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Brinken A/S  
Godhavnsvej 8  
2900 Hellerup

CVR-nr.: 28324790  
Stiftet: 05.01.2005  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Bestyrelse

John Eric Rath Petersen, Formand  
Vagn Drud Hansen  
Jørgen Drud Hansen  
Christine Drud von Haffner

### Direktion

Christine Drud von Haffner

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Tværkajen 5  
Postboks 10  
5100 Odense C

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 for Brinken A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 30.05.2017

### Direktion

Christine Drud von Haffner

### Bestyrelse

John Eric Rath Petersen  
Formand

Vagn Drud Hansen

Jørgen Drud Hansen

Christine Drud von Haffner

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Brinken A/S

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Brinken A/S for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors erklæringer

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 30.05.2017

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Johnny Bækholm

statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i handel og produktion, herunder handel med værdipapirer.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør (59) t.kr. mod (35) t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 321 t.kr. mod 516 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2016

|   | <u>Note</u> | <u>2016</u><br><u>kr.</u> | <u>2015</u><br><u>kr.</u> |
|---|-------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Bruttotab</b>                                |             | <b>(58.750)</b>           | <b>(35.104)</b>           |
| Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver    |             | 90.000                    | 105.000                   |
| Andre finansielle indtægter                     |             | 1.084.910                 | 1.792.007                 |
| Andre finansielle omkostninger                  |             | <u>(725.876)</u>          | <u>(1.219.342)</u>        |
| <b>Resultat før skat</b>                        |             | <b>390.284</b>            | <b>642.561</b>            |
| Skat af årets resultat                          | 1           | <u>(69.265)</u>           | <u>(126.313)</u>          |
| <b>Årets resultat</b>                           |             | <b>321.019</b>            | <b>516.248</b>            |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>          |             |                           |                           |
| Ordinært udbytte for regnskabsåret              |             | 103.400                   | 275.000                   |
| Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret |             | 0                         | 150.000                   |
| Overført resultat                               |             | <u>217.619</u>            | <u>91.248</u>             |
|   |             | <b>321.019</b>            | <b>516.248</b>            |



**Balance pr. 31.12.2016**

|  | <u>Note</u> | <u>2016</u><br><u>kr.</u> | <u>2015</u><br><u>kr.</u> |
|--|-------------|---------------------------|---------------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder     |             | 10.451                    | 10.451                    |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          |             | 2.883.627                 | 2.883.627                 |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             | 2           | <b>2.894.078</b>          | <b>2.894.078</b>          |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |             | <b>2.894.078</b>          | <b>2.894.078</b>          |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder |             | 0                         | 105.000                   |
| Andre tilgodehavender                        |             | 202.769                   | 9.941                     |
| Tilgodehavende selskabsskat                  |             | 28.379                    | 0                         |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <b>231.148</b>            | <b>114.941</b>            |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          |             | 9.723.373                 | 9.442.364                 |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>         |             | <b>9.723.373</b>          | <b>9.442.364</b>          |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |             | <b>258.703</b>            | <b>637.237</b>            |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |             | <b>10.213.224</b>         | <b>10.194.542</b>         |
| <b>Aktiver</b>                               |             | <b>13.107.302</b>         | <b>13.088.620</b>         |

**Balance pr. 31.12.2016**

|  | <b>Note</b> | <b>2016</b><br><b>kr.</b> | <b>2015</b><br><b>kr.</b> |
|--|-------------|---------------------------|---------------------------|
| Virksomhedskapital                     |             | 890.000                   | 890.000                   |
| Overført overskud eller underskud      |             | 12.029.808                | 11.812.189                |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret  |             | <u>103.400</u>            | <u>275.000</u>            |
| <b>Egenkapital</b>                     |             | <b><u>13.023.208</u></b>  | <b><u>12.977.189</u></b>  |
| <br>                                   |             |                           |                           |
| Skyldig selskabsskat                   |             | 0                         | 11.337                    |
| Anden gæld                             |             | <u>84.094</u>             | <u>100.094</u>            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |             | <b><u>84.094</u></b>      | <b><u>111.431</u></b>     |
| <br>                                   |             |                           |                           |
| <b>Gældsforpligtelser</b>              |             | <b><u>84.094</u></b>      | <b><u>111.431</u></b>     |
| <br>                                   |             |                           |                           |
| <b>Passiver</b>                        |             | <b><u>13.107.302</u></b>  | <b><u>13.088.620</u></b>  |
| <br>                                   |             |                           |                           |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  | 3           |                           |                           |

## Egenkapitaloppgørelse for 2016

|                               | <b>Virksomheds-<br/>kapital<br/>kr.</b> | <b>Overført<br/>overskud eller<br/>underskud<br/>kr.</b> | <b>Forslag til<br/>udbytte for<br/>regnskabs-<br/>året<br/>kr.</b> | <b>I alt<br/>kr.</b> |
|-------------------------------|---|--|--|----------------------|
| Egenkapital<br>primo          | 890.000                                 | 11.812.189   | 275.000  | 12.977.189           |
| Udbetalt ordinært<br>udbytte  | 0                                       | 0  | (275.000)  | (275.000)            |
| Årets resultat                | 0                                       | 217.619  | 103.400  | 321.019              |
| <b>Egenkapital<br/>ultimo</b> | <b>890.000</b>                          | <b>12.029.808</b>  | <b>103.400</b>   | <b>13.023.208</b>    |

## Noter

|                                    | <b>2016</b>   | <b>2015</b>    |
|------------------------------------|---------------|----------------|
|                                    | <b>kr.</b>    | <b>kr.</b>     |
| <b>1. Skat af årets resultat</b>   |               |                |
| Aktuel skat                        | 66.382        | 126.313        |
| Regulering vedrørende tidligere år | 2.883         | 0              |
|                                    | <b>69.265</b> | <b>126.313</b> |

|                                     | <b>Kapital-<br/>andele i<br/>associerede<br/>virk-<br/>somheder<br/>kr.</b> | <b>Andre<br/>værdi-<br/>papirer og<br/>kapital-<br/>andele<br/>kr.</b> |
|-------------------------------------|---|--|
| <b>2. Finansielle anlægsaktiver</b> |   |  |
| Kostpris primo                      | 175.000   | 2.883.627  |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>175.000</b>  | <b>2.883.627</b>   |
| Nedskrivninger primo                | (164.549)   | 0  |
| <b>Nedskrivninger ultimo</b>        | <b>(164.549)</b>  | <b>0</b>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>10.451</b>   | <b>2.883.627</b>   |

|  | <b>Hjemsted</b> | <b>Rets-<br/>form</b> | <b>Ejer-<br/>andel<br/>%</b> |
|--|-----------------|-----------------------|------------------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter: |                 |                       |                              |
| Brinken Properties ApS                             | Assens          | ApS                   | 20,0                         |

### 3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen kendte pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter omsætning og andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris. Andre værdipapirer og kapitalandele nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Tilgodehavende og skyldig selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.