

Revisionsfirmaet BERGMANN

Fællesskab af statsautoriserede revisorer

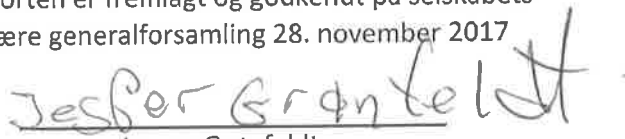
Jesper Grønfeldt Holding ApS

CVR-nr. 28 32 40 81

Årsrapport 2016/17

Regnskabsperioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling 28. november 2017



Jesper Grønfeldt
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning	4
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli 2016 - 30. juni 2017	11
Balance 30. juni 2017	12
Noter	14

Selskabsoplysninger

Selskabet	Jesper Grønfeldt Holding ApS Grundkær 39 2650 Hvidovre
	Cvr-nr. 28 32 40 81 Stiftet 1. januar 2005 Hjemsted Hvidovre Regnskabsår 1. juli 2016 - 30. juni 2017
Direktion	Jesper Grønfeldt
Revision	Revisionsfirmaet BERGMANN
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes den 28.11.2017

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Jesper Grønfeldt Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 28. november 2017

Direktion


Jesper Grønfeldt

Jesper Grønfeldt

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i Jesper Grønfeldt Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Jesper Grønfeldt Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 -30. juni 2017 der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse

Den uafhængige revisors erklæring

med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors erklæring

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kgs. Lyngby, den 28. november 2017

Revisionsfirmaet BERGMANN
Fællesskab af statsautoriserede revisorer



Frank Bergmann Hansen
Statsautoriseret revisor
CVR-nr. 54213255

Ledelsesberetning

Præsentation af virksomheden

Selskabets hovedaktivitet består i at drive holdingselskab og investeringsvirksomhed, samt dermed beslægtet virksomhed

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 udviser et resultat før skat på kr. 5.954.599 og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en balancesum på kr. 19.431.672 med en egenkapital på kr. 17.860.586.

Forventninger til fremtiden

For regnskabsåret 2016/17 forventes et resultat på samme niveau som 2016/17.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke konstateret usikkerheder ved indregning og måling for regnskabsåret.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jesper Grønfeldt Holding ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages der hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes DKK. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis for resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg indregnes i resultatopgørelsen på det tidspunkt for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostpris, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

Goodwill	40 år
Andre anlæg, driftsmidler og inventar	3-10 år

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen.

Dagsværdiregulering af investeringsaktiver og -gæld

Dagsværdiregulering af investeringsaktiver og -gæld målt til dagsværdi indregnes som selvstændig post i resultatopgørelsen.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttet og associeret virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuelle regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiseret og urealiseret kursgevinster og -tab vedrørende værdipapir, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtigelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis for balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerende af- og nedskrivninger

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Aktiver med en kostpris på under t.DKK 12 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå et afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsejendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen. Renter og øvrige låneomkostninger i opførelsesperioden indregnes i kostprisen. Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdien ved at regulere regnskabsmæssige værdi ved op- eller nedregulering over resultatopgørelsen.

Ved beregning af dagsværdien anvendes en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af det forventede, fremtidige løbende driftsafkast af ejendommen. I det omfang, der er tilgængelige aktuelle markedspriser for sammenlignelige ejendomme, indgår disse som grundlag for vurdering af ejendommenes dagsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedens egenkapital med tillæg af eventuelle koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtigelser, såfremt der er en retslig eller praktisk forpligtigelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svare til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er børsnoteret, måles til kursværdien på balancedagen. Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Omregning i fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, værdiansættes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidige indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheden inde for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der ved balancedagens lovgivning vil være gældende, når det udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svare til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2016/17	2015/16
Bruttofortjeneste		3.482	-7.458
Af- og nedskrivninger		-42.484	-54.484
Driftsresultat		-39.002	-61.942
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	8	5.700.344	1.560.085
Andre finansielle indtægter	2	507.417	250.092
Finansielle omkostninger	3	-214.161	-319.863
Resultat før skat		5.954.599	1.428.372
Skat af årsresultat	4	-60.269	-26.172
Årets resultat		5.894.330	1.402.201
 Forslag til resultatdisponering			
Forslået udbytte indregnet under gældsforpligtigelser		100.000	400.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		3.700.344	270.085
Reserve for nettoopskrivning af investeringsaktiver		0	0
Øvrige reserver		0	0
Overført til næste år		2.093.986	732.116
		5.894.330	1.402.201

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
Goodwill	5	1.542.648	1.585.132
Immaterielle anlægsaktiver		<u>1.542.648</u>	<u>1.585.132</u>
Grunde og bygninger	7	3.000.001	3.000.001
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	0	48.000
Materielle anlægsaktiver		<u>3.000.001</u>	<u>3.048.001</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	5.129.511	1.536.355
Finansielle anlægsaktiver		<u>5.129.511</u>	<u>1.536.355</u>
Anlægsaktiver		<u>9.672.160</u>	<u>6.169.488</u>
Tilgodehavende hos associerede virksomheder		2.000.000	1.290.000
Andre tilgodehavender		131.608	74.005
Periodeafgrænsningsposter		0	0
Tilgodehavender		<u>2.131.608</u>	<u>1.364.005</u>
Likvide beholdninger		<u>2.977.225</u>	<u>1.947.430</u>
Værdipapirer		<u>4.650.680</u>	<u>4.315.990</u>
Omsætningsaktiver		<u>9.759.512</u>	<u>7.627.425</u>
Aktiver		<u>19.431.672</u>	<u>13.796.913</u>

Balance 30. juni

	Note	2016/17	2015/16
Selskabskapital	9	125.000	125.000
Overkurs ved emission		0	0
Reserve for Opskrivning	10	1.056.412	1.056.412
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	10	4.613.078	912.734
Overført resultat	10	11.675.534	9.681.550
Overført til de frie reserver	10	290.562	0
Foreslået udloddet udbytte		100.000	0
Egenkapital	10	17.860.586	11.775.696
Udskudt skat		228.200	237.400
Hensatte forpligtelser		228.200	237.400
Gæld til kreditinstitutter		1.247.402	1.317.691
Langfristede gældsforpligtelser		1.247.402	1.317.691
Kortfristet del af langfristet gæld		0	0
Selskabsskat		56.259	31.656
Anden gæld		39.225	434.473
Mellemregning Peter Maler		0	
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		95.484	466.129
Gældsforpligtelser		1.342.886	1.783.819
Passiver		19.431.673	13.796.915
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelse	11		
Nærtstående parter og ejerforhold	12		
Personaleforhold	13		

Noter til årsrapporten

<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
1 Af- og nedskrivninger		
Goodwill	42.484	42.484
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	12.000
Fortjeneste/tab ved salg af materielle anlægsaktiver	0	0
	<u>42.484</u>	<u>54.484</u>
2 Andre finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	<u>507.417</u>	<u>250.092</u>
	<u>507.417</u>	<u>250.092</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	0	0
Tab ved salg af aktiver	24.000	0
Andre finansielle omkostninger	<u>190.161</u>	<u>319.863</u>
	<u>214.161</u>	<u>319.863</u>
4 Skat af årets resultat		
Aktuel skat	56.259	-14.936
Ændring af udskudt skat	-9.200	13.140
Regulering af skat tidligere år	<u>13.210</u>	<u>27.968</u>
	<u>60.269</u>	<u>26.172</u>

Noter til årsrapporten

	2016/17	2015/16
5 Immaterielle anlægsaktiver		
Goodwill		
Kostpris 1. juli 2016	1.699.350,00	1.699.350
Årets tilgang		0
Årets afgang		0
	<u>1.699.350</u>	<u>1.699.350</u>
Kostpris 30. juni 2017	<u>1.699.350</u>	<u>1.699.350</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2016	-114.218	-71.734
Årets afskrivninger	-42.484	-42.484
Afskrivninger vedr. udgåede/afhændede aktiver		0
	<u>-156.702</u>	<u>-114.218</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2017	<u>-156.702</u>	<u>-114.218</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017	<u>1.542.648</u>	<u>1.585.132</u>
6 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris 1. juli 2016	60.000	60.000
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	-60.000	
	<u>0</u>	<u>60.000</u>
Kostpris 30. juni 2017	<u>0</u>	<u>60.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2016	0	0
Årets afskrivninger	0	-12.000
Afskrivninger vedr. udgåede/afhændede aktiver	0	0
	<u>0</u>	<u>-12.000</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2017	<u>0</u>	<u>-12.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017	<u>0</u>	<u>48.000</u>

Noter til årsrapporten

	2016/17	2015/16	
7 Investeringsejendom			
Kostpris 1. juli 2016	1.943.589	1.943.589	
Tilgang	0	0	
Afgang	0	0	
Kostpris 30. juni 2017	1.943.589	1.943.589	
Nettopskrivning 1. juli 2016	1.056.412	1.056.412	
Opskrivninger	0	0	
Nettopskrivninger 30. juni 2017	1.056.412	1.056.412	
Regnskabsmæssig værdi	3.000.001	3.000.001	
7.A VÆRDIPAPIRER			
Værdipapirbeholdningen består af børsnoterede aktier.			
8 Kapitalandele associeret virksomhed			
Kostpris 1. juli 2016	623.621	623.621	
Tilgang		0	
Afgang	-43.508	0	
Kostpris 30. juni 2017	580.113	623.621	
Nettopskrivning indre værdies metode 1. juli 2016	912.734	642.649	
Opskrivninger	0	0	
Afgang	-63.679		
Andel i årets resultat, netto	3.700.344	270.085	
Nettopskrivninger efter indre værdies metode 30. juni 2017	4.549.399	912.734	
Regnskabsmæssig værdi	5.129.511	1.536.355	
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:			
Navn	ejerandel	Egenkapital	Resultat
Peter Maler A/S	40%	12.823.781	9.250.860

Noter til årsrapporten

<u>Note</u>	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi</u>	<u>Nominal værdi</u>
9 Selskabskapital			
Ordinære anpartar	125	1.000	125.000
		<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
10 Overkurs ved emission			
Saldo primo		0	2.500
Tilgang		<u>0</u>	<u>-2.500</u>
Afgang		<u>0</u>	<u>0</u>
Reserve for opskrivning			
Saldo primo		1.056.412	1.056.412
årets tilgang		0	0
årets afgang		<u>0</u>	<u>0</u>
Saldo ultimo		<u>1.056.412</u>	<u>1.056.412</u>
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode			
Saldo primo		912.734	642.649
Årets tilgang		3.700.344	270.085
Årets afgang		<u>0</u>	<u>0</u>
Saldo ultimo		<u>4.613.078</u>	<u>912.734</u>
Overført resultat			
Saldo primo		9.581.548	8.949.433
Årets tilgang		2.093.986	732.116
Årets afgang		<u>0</u>	<u>0</u>
Saldo ultimo		<u>11.675.534</u>	<u>9.681.550</u>
Overført til frie reserver			
Saldo Primo		0	0
Årets tilgang		190.562	0
Udloddet udbytte		<u>100.000</u>	<u>0</u>
		<u>290.562</u>	<u>0</u>

11 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Noter til årsrapporten

Øvrige forpligtelser

Selskabets ledelse har overfor os erklæret, at selskabet ikke har påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser ud over de i regnskabet anførte, bortset fra almindelige branchemæssige forpligtelser.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelse

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.DKK 1.317, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi ved regnskabsårets udløb udgør t.DKK 1.944.

Noter til årsrapporten

12 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Jesper Grønfeldt

13 Personaleforhold

Der er ingen ansatte udover direktionen.