

**Vedersø Klit Camping A/S**  
Øhusevej 23, 6990 Ulfborg

**CVR-nr. 28 32 22 67**

**Årsrapport**

**2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. marts 2018

---

Tage Gammelgaard Nielsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Vedersø Klit Camping A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedersø, den 5. marts 2018

### **Direktion**

Tage Gammelgaard Nielsen

### **Bestyrelse**

Birthe Skov Nielsen  
formand

Johnny Skov Nielsen

Tage Gammelgaard Nielsen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til aktionæren i Vedersø Klit Camping A/S**

Vi har opstillet årsregnskabet for Vedersø Klit Camping A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 5. marts 2018

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

John Andersen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 27779

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Vedersø Klit Camping A/S Øhusevej 23 6990 Ulfborg  Telefon: 97495200 E-mail: info@klitcamping.dk  CVR-nr.: 28 32 22 67 Stiftet: 3. januar 2005 Hjemsted: Holstebro Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Birthe Skov Nielsen, formand Johnny Skov Nielsen Tage Gammelgaard Nielsen
<b>Direktion</b>	Tage Gammelgaard Nielsen
<b>Revisor</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Erhvervsparken 7B 6900 Skjern
<b>Bankforbindelse</b>	Ringkøbing Landbobank A/S Torvet 1 6950 Ringkøbing
<b>Modervirksomhed</b>	Tage Gammelgaard Nielsen, Holding ApS

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er drift af campingplads.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Vedersø Klit Camping A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år



## Anvendt regnskabspraksis

---

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Vedersø Klit Camping A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.259.647</b>	<b>1.894.811</b>
1 Personaleomkostninger	-621.588	-1.305.208
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-228.132	-197.819
<b>Driftsresultat</b>	<b>409.927</b>	<b>391.784</b>
Andre finansielle indtægter	3.560	1
2 Øvrige finansielle omkostninger	-213.180	-265.384
<b>Resultat før skat</b>	<b>200.307</b>	<b>126.401</b>
3 Skat af årets resultat	-44.067	-27.941
<b>Årets resultat</b>	<b>156.240</b>	<b>98.460</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	156.240	98.460
<b>Disponeret i alt</b>	<b>156.240</b>	<b>98.460</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Grunde og bygninger	12.970.719	13.125.130
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	147.697	42.258
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>13.118.416</u>	<u>13.167.388</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>13.118.416</u></b>	<b><u>13.167.388</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Råvarer og hjælpematerialer	<u>10.637</u>	<u>12.928</u>
Varebeholdninger i alt	<u>10.637</u>	<u>12.928</u>
Andre tilgodehavender	<u>73.659</u>	<u>41.260</u>
Tilgodehavender i alt	<u>73.659</u>	<u>41.260</u>
Likvide beholdninger	<u>16.406</u>	<u>6.006</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>100.702</u></b>	<b><u>60.194</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>13.219.118</u></b>	<b><u>13.227.582</u></b>

## Balance 31. december

<b>Passiver</b>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
5	Aktiekapital	500.000	500.000
6	Overført resultat	3.438.802	1.282.562
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>3.938.802</u></b>	<b><u>1.782.562</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Hensættelser til udskudt skat	373.263	329.196
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>373.263</u></b>	<b><u>329.196</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til realkreditinstitutter	5.795.096	6.483.801
	Gæld til pengeinstitutter	1.500.000	1.500.000
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>7.295.096</u>	<u>7.983.801</u>
7	Gældsforpligtelser	688.705	441.559
	Gæld til pengeinstitutter	424.000	252.993
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	134.151	43.500
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	77.339	107.910
	Gæld til tilknyttede virksomheder	87.966	1.764.130
	Anden gæld	199.796	521.931
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.611.957</u>	<u>3.132.023</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>8.907.053</u></b>	<b><u>11.115.824</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>13.219.118</u></b>	<b><u>13.227.582</u></b>
<b>8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
<b>9 Eventualposter</b>			

## Noter

	2017	2016
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	474.485	1.115.365
Pensioner	122.708	164.022
Andre omkostninger til social sikring	8.994	15.810
Personaleomkostninger i øvrigt	15.401	10.011
	<b>621.588</b>	<b>1.305.208</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	3	5
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	32.630
Andre finansielle omkostninger	213.180	232.754
	<b>213.180</b>	<b>265.384</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	44.067	27.941
	<b>44.067</b>	<b>27.941</b>
<b>4. Materielle anlægsaktiver</b>		
	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
Kostpris 1. januar 2017	15.872.091	1.705.590
Tilgang	33.050	146.110
<b>Kostpris 31. december 2017</b>	<b>15.905.141</b>	<b>1.851.700</b>
Afskrivninger 1. januar 2017	2.746.961	1.663.332
Årets afskrivninger	187.461	40.671
<b>Afskrivninger 31. december 2017</b>	<b>2.934.422</b>	<b>1.704.003</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b>12.970.719</b>	<b>147.697</b>

## Noter

	31/12 2017	31/12 2016		
<b>5. Aktiekapital</b>				
Aktiekapital 1. januar 2017	500.000	500.000		
	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>		
<b>6. Overført resultat</b>				
Overført resultat 1. januar 2017	1.282.562	1.184.102		
Tilskud fra Tage Nielsen Holding ApS	2.000.000	0		
Årets overførte overskud eller underskud	156.240	98.460		
	<b>3.438.802</b>	<b>1.282.562</b>		
<b>7. Gældsforpligtelser</b>				
	<b>Afdrag første år</b>	<b>Restgæld efter 5 år</b>	<b>Gæld i alt 31/12 2017</b>	<b>Gæld i alt 31/12 2016</b>
Gæld til realkreditinstitutter	688.705	2.983.270	6.483.801	6.925.360
Gæld til pengeinstitutter	0	0	1.500.000	1.500.000
	<b>688.705</b>	<b>2.983.270</b>	<b>7.983.801</b>	<b>8.425.360</b>

## 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 6.484 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 12.970 t.kr.

Af selskabets øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 148 t.kr., skønnes 25 t.kr. at være omfattet af pantsætningen.

Selskabet har deponeret ejerpantebrev på i alt 4.000 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

## Noter

---

### 9. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Tage Nielsen Holding ApS, CVR-nr. 2682707 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen fremgår af regnskabet for administrationsselskabet.