
NE Solution ApS

Birkehøjen 30, 8382 Hinnerup

Årsrapport for
1. juli 2023 - 30. juni 2024

CVR-nr. 28 32 19 29

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 1/11 2024

Niels Elbek
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	9
Balance 30. juni	10
Egenkapitalopgørelse	14
Pengestrømsopgørelse 1. juli - 30. juni	15
Noter til årsregnskabet	16

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for NE Solution ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2023/24.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 1. november 2024

Direktion

Niels Elbek
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i NE Solution ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for NE Solution ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Aarhus C, den 1. november 2024

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Christian Roding

statsautoriseret revisor

mne33714

Henrik Berring Rasmussen

statsautoriseret revisor

mne34157

Selskabsoplysninger

Selskabet NE Solution ApS
Birkhøjen 30
8382 Hinnerup
CVR-nr: 28 32 19 29
Regnskabsperiode: 1. juli 2023 - 30. juni 2024
Hjemstedskommune: Favrskov

Direktion Niels Elbek

Revisor PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Nettoomsætning	284.659	254.774	229.872	216.281	204.300
Resultat af primær drift	83.585	67.215	59.202	58.355	51.617
Resultat af finansielle poster	52.669	49.235	8.744	47.662	14.516
Årets resultat	106.338	90.914	56.412	88.330	53.515
Balance					
Balancesum	598.864	494.279	393.025	373.853	311.675
Investeringer i materielle anlægsaktiver	819	6.420	3.968	1.828	852
Egenkapital	460.845	377.865	306.458	274.146	205.800
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	71.906	80.111	28.847	49.859	71.830
- investeringsaktivitet	-69.069	-32.738	752	-10.818	-49.311
- finansieringsaktivitet	-23.446	-19.586	-24.208	-20.092	-16.637
Årets forskydning i likvider	-20.609	27.787	5.391	12.949	5.882
Antal medarbejdere	165	160	152	146	138
Nøgletal					
Overskudsgrad	29,4%	26,4%	25,8%	27,0%	25,3%
Afkastningsgrad	14,0%	13,6%	15,1%	15,6%	16,6%
Soliditetsgrad	77,0%	76,4%	78,0%	73,3%	66,0%
Egenkapitalforrentning	25,4%	26,6%	19,4%	36,8%	30,0%

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet er at rådgive om forretningsoptimering, baseret på specialiserede software-løsninger, som vi udvikler og implementerer til en række forskellige brancher.

Herudover har koncernen indtægter fra ejerandele i selskaber og andre værdipapirer samt investerings-ejendomme.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på TDKK 106.338, og koncernens balance pr. 30. juni 2024 udviser en positiv egenkapital på TDKK 460.845.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende, og bedre end tidligere fremsatte forventninger.

Det tilfredsstillende resultat kan henføres til store og succesfulde opgraderings- og ny-implementeringsprojekter i Elbek & Vejrup A/S, hvor der også har været en tilgang af nye kunder i løbet af året.

Der har i regnskabsåret været et ekstraordinært godt afkast fra investering i værdipapirer.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Det er ledelsens forventning, at den generelle efterspørgsel på vores løsninger og rådgivningsydelser forsat vil være høj. Væksten vil til en vis grad blive reduceret af et højt investeringsniveau til opgradering og opdatering af vores brancheløsninger. Vi forventer således såvel omsætning som resultat fra dette område på samme niveau som 2023/2024.

Afkastet fra investeringsejendomme og finansielle indtægter forventes normaliseret i 2024/2025, og forventes således under niveauet i 2023/2024.

Koncernen forventer samlet et resultat i størrelsesordenen TDKK 70.000 - 80.000

Væsentlige forudsætning og usikre faktorer

Den generelle positive udvikling i markedet for IT-løsninger til forretningsoptimering og digitalisering og deraf følgende efterspørgsel på produkter er en forudsætning for fortsat vækst. En stilstand eller tilbagegang i markedet og samfundsøkonomien generelt vil have negativ indflydelse på vores forretningsmuligheder.

Markedsrisici

Som alle andre partnere af Microsoft-baserede løsninger er vi sårbare over for eventuelle ændringer i Microsofts forretningsmodel og strategi.

Afkastet fra investeringsejendomme vil til et vist omfang være påvirket af den generelle udvikling på ejendomsmarkedet.

Herudover er det ledelsens opfattelse, at selskabet ikke har påtaget sig særlige risici, og at der heller ikke inden for dens forretningsområder er særlige risici. Kundegruppen er fordelt på den offentlige og private sektor. Ydelserne omfatter både ny-salg, vedligeholdelse og kontraktarbejde. På denne baggrund er det vores opfattelse, at selskabet vil kunne modstå forandringer i konjunkturer.

Finansielle risici

Koncernen er som følge af sin soliditet og sit finansielle beredskab kun begrænset eksponeret over for ændringer i renteniveauet. Selskabet er ligeledes kun i meget begrænset omfang eksponeret over for valutarisici for så vidt angår den løbende drift da hovedparten af omsætningen og omkostningerne er i DKK.

Ledelsesberetning

Kreditrisici

Koncernen kreditrisici knytter sig primært til finansielle aktiver indregnet i balancen.

Koncernen har ikke væsentlige risici vedrørende enkelte kunder eller samarbejdspartnere. Koncernens politik for at påtage kreditrisici medfører, at alle større kunder og andre samarbejdspartnere løbende kreditvurderes.

Forskning og udvikling

Elbek & Vejrup A/S har skruet op for investeringerne i opdateringer og udvikling af eksisterende brancheløsninger og 365Tid, som er vores egenudviklede løsning til online timeregistrering og administration i offentlige virksomheder.

De teknologier, vi baserer vores produkter på, har typisk levetider på fem-syv år, og derfor er konstant innovation og højt teknologisk niveau afgørende for, at vi kan klare os i konkurrencen.

Videnressourcer & medarbejdere

Koncernen er den virksomhed i Danmark med flest Microsoft-certificerede medarbejdere inden for vores forretningsområde. Dermed råder vi over nogle af landets dygtigste specialister i netop denne teknologi, hvilket er forudsætningen for, at vi fortsat kan videreudvikle vores førende brancheløsninger.

Tiltrækning og fastholdelse af dygtige medarbejdere har fortsat højeste prioritet for virksomhedens ledelse. Vi forventer i stigende grad at rekruttere flere IT-specialister, som vi kan videreudanne med hjælp fra vores eksisterende medarbejdere.

Ligeledes deltager medarbejderne i stor stil i relevante eksterne seminarer, events og kursusprogrammer.

Kunder

Koncernens konsulenter arbejder i tæt dialog med kunderne om at skabe effektive, digitale og sikre forretningsgange. Det er vort mål, at vi bidrager aktivt til at øge vore kunders konkurrenceevne, så de når deres forretningsmål.

Koncernen investerer løbende i udbygning af vort metodeapparat (Momentum), så vi i de enkelte kundeleverancer kan levere med høj kvalitet i henhold til vore aftaler.

Samfundsansvar

Samfundsansvar er en integreret del af forretningsstrategien. Koncernen ønsker at agere ansvarligt i forhold til kunder, medarbejdere, forretningspartnere og omverdenen. Koncernen har udarbejdet et klimaregnskab, som viser, at CO₂-udledning primært kan henføres til følgende områder:

- Firmabiler (scope 1)
- Elektricitet (scope 2)
- Medarbejderkørsel til kunder (scope 3)
- Medarbejderpendling til/fra arbejdspladsen (scope 3)
- Frokostordning (scope 3)

Sammen med 70 andre virksomheder og organisationer har koncernen underskrevet Commitment Paper med klimaalliancen Aarhus. Målet med klimaalliancen Aarhus er at blive et CO₂-neutralt bysamfund og støtte udviklingen af de erhvervsmæssige potentialer i den grønne omstilling.

Som underskrivende virksomhed har vi i første omgang forpligtet os til at igangsætte klimahandlinger inden for mobilitet. I regnskabsåret er der igangsat initiativer såsom gradvis udskiftning af firmabiler til elbiler, opsætning af nye ladestandere, etablering af et nyt cykelskur med solceller samt indkøb af en elbil som delebil. Disse initiativer har haft en positiv indvirkning på vores CO₂-udledning fra mobilitet.

Resultatopgørelse 1. juli 2023 - 30. juni 2024

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Nettoomsætning		284.659	254.774	985	849
Andre driftsindtægter		230	345	0	0
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-54.488	-51.678	0	0
Andre eksterne omkostninger		-19.053	-16.298	-1.822	-907
Bruttofortjeneste		211.348	187.143	-837	-58
Personaleomkostninger	1	-123.046	-114.549	0	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-4.717	-5.379	-40	-40
Resultat før finansielle poster		83.585	67.215	-877	-98
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	0	38.619	31.340
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		3.369	3.492	3.382	3.501
Finansielle indtægter	2	57.115	60.845	44.949	40.998
Finansielle omkostninger		-7.815	-15.102	-6.286	-4.779
Resultat før skat		136.254	116.450	79.787	70.962
Skat af årets resultat	3	-29.916	-25.536	-8.275	-7.943
Årets resultat	4	106.338	90.914	71.512	63.019

Balance 30. juni 2024

Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Goodwill		14.220	17.414	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	5	14.220	17.414	0	0
Grunde og bygninger	7	21.420	21.460	21.420	21.460
Investeringsjendomme	6	11.800	11.800	11.800	11.800
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	850	1.144	0	0
Indretning af lejede lokaler	7	152	528	0	0
Materielle anlægsaktiver		34.222	34.932	33.220	33.260
Kapitalandele i dattervirksomheder	8	0	0	59.975	52.881
Kapitalandele i associerede virksomheder	9	78.521	72.392	78.440	72.296
Tilgodehavender i associerede virksomheder	10	22.522	16.500	22.522	16.500
Andre værdipapirer og kapitalandele	10	17.089	10.589	17.089	10.589
Deposita	10	1.928	1.882	0	0
Finansielle anlægsaktiver		120.060	101.363	178.026	152.266
Anlægsaktiver		168.502	153.709	211.246	185.526
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		47.124	37.524	0	9
Igangværende arbejder for fremmed regning	12	1.476	1.344	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	11	9
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		10.082	10.176	10.082	10.176
Andre tilgodehavender		13.418	7.730	11.569	6.399
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		0	0	18.622	17.254
Periodeafgrænsningsposter	13	9.143	2.431	0	0
Tilgodehavender		81.243	59.205	40.284	33.847

Balance 30. juni 2024

Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Værdipapirer	11	316.848	229.464	205.612	160.201
Likvide beholdninger		32.271	51.901	8.817	12.204
Omsætningsaktiver		430.362	340.570	254.713	206.252
Aktiver		598.864	494.279	465.959	391.778

Balance 30. juni 2024

Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2023/24 TDKK	2022/23 TDKK	2023/24 TDKK	2022/23 TDKK
Selskabskapital		126	126	126	126
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	63.408	63.059
Overført resultat		420.610	346.638	357.202	283.579
Foreslået udbytte for regnskabsåret		500	1.500	500	1.500
Egenkapital henført til kapitalejere af moderselskabet		421.236	348.264	421.236	348.264
Minoritetsinteresser		39.609	29.601	0	0
Egenkapital		460.845	377.865	421.236	348.264
Hensættelse til udskudt skat	14	1.627	2.006	715	807
Hensatte forpligtelser		1.627	2.006	715	807
Gæld til realkreditinstitutter		16.981	17.071	16.981	17.071
Langfristede gældsforpligtelser	15	16.981	17.071	16.981	17.071
Gæld til realkreditinstitutter	15	90	88	90	88
Kreditinstitutter		1.086	107	861	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.540	6.300	2	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		108	63	108	63
Selskabsskat		25.551	25.446	25.068	24.946
Deposita		222	181	222	181
Anden gæld		16.909	15.818	676	358
Periodeafgrænsningsposter	16	61.905	49.334	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		119.411	97.337	27.027	25.636
Gældsforpligtelser		136.392	114.408	44.008	42.707
Passiver		598.864	494.279	465.959	391.778

Balance 30. juni 2024

Passiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	19				
Nærtstående parter	20				
Begivenheder efter balancedagen	21				
Anvendt regnskabspraksis	22				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	Egenkapital ekskl. minoritets- interesser	Minoritets- interesser	I alt
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Egenkapital 1. juli	126	346.638	1.500	348.264	29.601	377.865
Betalt ordinært udbytte	0	0	-1.500	-1.500	-29.210	-30.710
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	0	-1.192	-1.192
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	2.960	0	2.960	5.584	8.544
Årets resultat	0	71.012	500	71.512	34.826	106.338
Egenkapital 30. juni	126	420.610	500	421.236	39.609	460.845

Moderselskab

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Egenkapital 1. juli	126	63.059	283.579	1.500	348.264
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-1.500	-1.500
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-44.612	44.612	0	0
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	2.960	0	0	2.960
Årets resultat	0	42.001	29.011	500	71.512
Egenkapital 30. juni	126	63.408	357.202	500	421.236

Pengestrømsopgørelse 1. juli 2023 - 30. juni 2024

	Note	Koncern	
		2023/24	2022/23
		TDKK	TDKK
Årets resultat		106.338	90.914
Regulering	17	-18.266	-18.665
Ændring i driftskapital	18	-1.050	3.991
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		87.022	76.240
Renteindbetalinger og lignende		16.887	6.289
Renteudbetalinger og lignende		-1.813	-1.562
Pengestrømme fra ordinær drift		102.096	80.967
Betalt selskabsskat		-30.190	-856
Pengestrømme fra driftsaktivitet		71.906	80.111
Køb af materielle anlægsaktiver		-819	-6.420
Køb af finansielle anlægsaktiver mv.		-25.453	-16.528
Salg af materielle anlægsaktiver		236	571
Salg af finansielle anlægsaktiver mv.		0	355
Køb af værdipapirer		-84.176	-60.804
Salg af værdipapirer		31.018	42.871
Modtaget udbytte fra associerede virksomheder		10.125	7.217
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-69.069	-32.738
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-88	-100
Optagelse af gæld til realkreditinstitutter		0	31
Egenkapitalposter i øvrigt		8.544	0
Betalt udbytte		-31.902	-19.517
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-23.446	-19.586
Ændring i likvider		-20.609	27.787
Likvider 1. juli		51.794	24.007
Likvider 30. juni		31.185	51.794
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		32.271	51.901
Kassekredit		-1.086	-107
Likvider 30. juni		31.185	51.794

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
1. Personaleomkostninger				
Lønninger	115.096	108.228	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.491	1.349	0	0
Andre personaleomkostninger	6.459	4.972	0	0
	123.046	114.549	0	0

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	165	160	0	0
---	------------	------------	----------	----------

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
2. Finansielle indtægter				
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	0	52	0	52
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	111	54
Renteindtægter fra associerede virksomheder	1.830	439	1.830	439
Andre finansielle indtægter	55.285	60.356	43.008	40.455
Valutakursgevinster	0	-2	0	-2
	57.115	60.845	44.949	40.998

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
3. Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	30.341	25.218	8.413	7.947
Årets udskudte skat	-379	318	-92	-4
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-46	0	-46	0
	29.916	25.536	8.275	7.943

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
4. Resultatdisponering				
Foreslået udbytte for regnskabsåret	500	1.500	500	1.500
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	42.001	34.842
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	34.826	27.895	0	0
Overført resultat	71.012	61.519	29.011	26.677
	106.338	90.914	71.512	63.019

5. Immaterielle anlægsaktiver

Koncern

	Goodwill
	TDKK
Kostpris 1. juli	31.933
Kostpris 30. juni	31.933
Ned- og afskrivninger 1. juli	14.519
Årets afskrivninger	3.194
Ned- og afskrivninger 30. juni	17.713
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	14.220

Noter til årsregnskabet

6. Aktiver der måles til dagsværdi

	Koncern	Moderselskab
	Investerings- ejendomme	Investerings- ejendomme
	TDKK	TDKK
Kostpris 1. juli	9.672	9.672
Kostpris 30. juni	9.672	9.672
Værdireguleringer 1. juli	2.128	2.128
Værdireguleringer 30. juni	2.128	2.128
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	11.800	11.800

Forudsætninger ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Investeringsejendomme måles til dagsværdi. Fastlæggelsen af dagsværdien er baseret på sammenlignelige handler samt en uafhængig mæglervurdering, og ledelsen anvender regnskabsmæssige skøn i forbindelse med fastlæggelse af dagsværdien. Der er i værdiansættelsen anvendt en gennemsnitlig kvadratmeterpris på DKK 39.000. Ejendommene består af 3 nyere ejerlejligheder i Aarhus, Anvendelsen af regnskabsmæssige skøn medfører, at der er en vis usikkerhed i opgørelsen af dagsværdien. Dagsværdien er opgjort på baggrund af forudsætninger, som ledelsen vurderer er sandsynlige og realistiske. Ledelsen revurderer løbende forudsætningerne og eventuelle ændringer heri afspejles i dagsværdien.

7. Materielle anlægsaktiver

	Koncern			Moderselskab
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, drifts-materiel og inventar	Indretning af lejede lokaler	Grunde og bygninger
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Kostpris 1. juli	21.650	14.454	1.016	21.650
Tilgang i årets løb	0	819	0	0
Afgang i årets løb	0	-400	0	0
Kostpris 30. juni	21.650	14.873	1.016	21.650
Ned- og afskrivninger 1. juli	190	13.310	488	190
Årets afskrivninger	40	1.107	376	40
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-394	0	0
Ned- og afskrivninger 30. juni	230	14.023	864	230
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	21.420	850	152	21.420

Noter til årsregnskabet

	Moderselskab	
	2023/24	2022/23
	TDKK	TDKK
8. Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. juli	36.973	36.987
Tilgang i årets løb	4	0
Afgang i årets løb	0	-14
Kostpris 30. juni	<u>36.977</u>	<u>36.973</u>
Værdireguleringer 1. juli	15.908	9.100
Årets resultat	38.525	32.004
Modtagne udbytter	-34.489	-24.532
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	2.960	0
Afskrivning på goodwill	-3.148	-3.148
Andre reguleringer	3.242	2.484
Værdireguleringer 30. juni	<u>22.998</u>	<u>15.908</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>59.975</u>	<u>52.881</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Stemmeandel	Ejerandel
Elbek & Vejrup A/S	Aarhus	57%	49%
Elbek Solution ApS	Aarhus	100%	1%

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
9. Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris 1. juli	25.272	25.244	25.146	25.132
Tilgang i årets løb	12.885	28	12.885	14
Kostpris 30. juni	<u>38.157</u>	<u>25.272</u>	<u>38.031</u>	<u>25.146</u>
Værdireguleringer 1. juli	47.120	50.845	47.150	50.866
Årets resultat	3.684	3.802	3.697	3.811
Modtagne udbytter	-10.125	-7.217	-10.123	-7.217
Afskrivning på goodwill	-315	-315	-315	-315
Andre reguleringer	0	5	0	5
Værdireguleringer 30. juni	<u>40.364</u>	<u>47.120</u>	<u>40.409</u>	<u>47.150</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>78.521</u>	<u>72.392</u>	<u>78.440</u>	<u>72.296</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Stemmeandel	Ejerandel
C5 Partnergruppen ApS*	Aarhus	50%	51%
E&V Ejendom ApS	Aarhus	50%	50%
Elbek & Vejrup Invest ApS	Aarhus	47%	47%
Ejendomsselskabet Amaliegade Aarhus A/S	Aarhus	50%	50%
Eskegården ApS *	Aarhus	50%	50%
Skovvejen 20 ApS	Aarhus	50%	75%
JEP Estate ApS	Aarhus	50%	74%
Kaimana ApS	Aarhus	30%	30%
Energyacre Holding ApS *	Aarhus	25%	25%
Solgården Holding A/S	Aarhus	20%	20%
MSAH ApS	Horsens	33%	33%

* Associerede virksomheder til datterselskaber i koncernen.

Noter til årsregnskabet

10. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Koncern			Moderselskab	
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele	Deposita	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Kostpris 1. juli	16.500	10.589	1.882	16.500	10.589
Tilgang i årets løb	6.022	6.500	46	6.022	6.500
Kostpris 30. juni	22.522	17.089	1.928	22.522	17.089
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	22.522	17.089	1.928	22.522	17.089

11. Værdipapirer til dagsværdi

	Værdiregulering, resultatopgørelse	Dagsværdi 30. juni
	TDKK	TDKK
Koncern		
Aktier og obligationer	33.275	316.848
Moderselskab		
Aktier og obligationer	27.163	205.612

12. Igangværende arbejder for fremmed regning

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Salgsværdi af igangværende arbejder	25.027	32.660	0	0
Modtagne acontobetalinge	-23.551	-31.316	0	0
	1.476	1.344	0	0
Indregnet således i balancen:				
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	1.476	1.344	0	0
	1.476	1.344	0	0

Noter til årsregnskabet

13. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
14. Hensættelse til udskudt skat				
Hensættelse til udskudt skat 1. juli	2.006	1.688	807	811
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	-379	318	-92	-4
Hensættelse til udskudt skat 30. juni	1.627	2.006	715	807

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
15. Langfristede gældsforpligtelser				

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Gæld til realkreditinstitutter				
Efter 5 år	16.193	16.496	16.193	16.496
Mellem 1 og 5 år	788	575	788	575
Langfristet del	16.981	17.071	16.981	17.071
Inden for 1 år	90	88	90	88
	17.071	17.159	17.071	17.159

16. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Noter til årsregnskabet

17. Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	Koncern	
	2023/24	2022/23
	TDKK	TDKK
Finansielle indtægter	-57.115	-60.845
Finansielle omkostninger	7.815	15.102
Af- og nedskrivninger inklusive tab og gevinst ved salg	4.487	5.034
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-3.369	-3.492
Skat af årets resultat	29.916	25.536
	-18.266	-18.665

18. Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

	Koncern	
	2023/24	2022/23
	TDKK	TDKK
Ændring i tilgodehavender	-21.996	-5.963
Ændring i leverandører mv.	20.946	9.954
	-1.050	3.991

19. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Pant og sikkerhedsstillelse				
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:				
Investeringsjendomme	11.800	11.800	11.800	11.800
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:				
Likvider og værdipapirer	121.332	69.263	0	0
Grunde og bygninger	15.220	15.260	15.220	15.260

Noter til årsregnskabet

Koncern		Moderselskab	
2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
TDKK	TDKK	TDKK	TDKK

19. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Kautions- og garantiforpligtelser

Moderselskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Eskegården ApS' betalingsforpligtelser overfor Aarhus Kommune. Betalingsforpligtelsen udgør TDKK 7.228.

Andre eventualforpligtelser

Moderselskabet hæfter desuden for 30% af restgælden af associerede virksomheds lån hos Nykredit. Lånet har en hovedstol på TDKK 1.197.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

20. Nærtstående parter

	Grundlag
Bestemmende indflydelse	
Niels Elbek, Birkhøjen 30, 8382 Hinnerup	Ultimativ hovedanpartshaver

Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

21. Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Noter til årsregnskabet

22. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for NE Solution ApS for 2023/24 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncernregnskabet og årsregnskabet for 2023/24 er aflagt i TDKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet NE Solution ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Noter til årsregnskabet

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere. Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Virksomhedsovertagelser gennemført før den 1. juli 2018

Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Virksomhedsovertagelser gennemført den 1. juli 2018 eller senere

Ved første indregning måles minoritetsinteresser til minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dagsværdien af de identificerede nettoaktiver i den overtagne virksomhed. Herved indregnes der alene goodwill vedrørende modervirksomhedens andel af den overtagne virksomhed.

Ved efterfølgende ændringer i minoritetsinteresser, hvor koncernen bevarer kontrollen med dattervirksomheden indregnes vederlaget direkte på egenkapitalen.

Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post., jf. dog afsnittet regnskabsmæssig afdækning.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet, når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Noter til årsregnskabet

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå koncernens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets danske datterselskaber. Skatteeffekten af sambeskatningen med dattervirksomhederne fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Noter til årsregnskabet

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid på 10 år, der er fastlagt på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder.

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsejendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Kostprisen for egne opførte investeringsejendomme omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til dagsværdi. Værdireguleringer af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen.

Det er ledelsens vurdering, at der ikke har været vanskeligheder med klassifikationen af ejendommene som investeringsejendomme.

Dagsværdien er udtryk for den pris ejendommen kan handles til mellem velinformede og villige parter på uafhængige vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn.

De anvendte skøn er baseret på oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder eller omstændigheder vil sandsynligvis afvige fra de i beregningerne forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige. Der er i noterne givet oplysninger om de anvendte forudsætninger.

Ledelsen har vurderet, at det for indeværende år for ejendomme har været muligt at opgøre dagsværdien ved hjælp af sammenlignelige transaktioner på markedet, hvorfor værdiansættelsen er sket på baggrund af salgsværdien svarende til den forventede salgspris på investeringsejendomme

Øvrige materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af opførelsen af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen i opførelsesperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Øvrige bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-5 år
Indretning af lejede lokaler	10 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Noter til årsregnskabet

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Goodwill, hovedkontorejendomme og andre aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter kapitalandele som ikke handles på et aktivt marked, og som derfor måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter depositum for lejemål.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Noter til årsregnskabet

Modtagne acantobetalinger fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Noter til årsregnskabet

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, har moderselskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse for virksomheden selv, men alene udarbejdet pengestrømsopgørelse for koncernen.

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusiv de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger" og "Kassekreditter".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Overskudsgrad	Resultat af ordinær primær drift x 100 / Nettoomsætning
Afkastningsgrad	Resultat af ordinær primær drift x 100 / Samlede aktiver ultimo
Soliditetsgrad	Egenkapital ultimo x 100 / Samlede aktiver ultimo
Egenkapitalforrentning	Ordinært resultat efter skat x 100 / Gennemsnitlig egenkapital