

## **Amstrup Svineproduktion ApS**

Rugerivej 26  
9760 Vrå  
CVR-nr. 28321562

### **Årsrapport 2021**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
06.07.2022

---

**Anne Holm Klit**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2021	8
Balance pr. 31.12.2021	9
Egenkapitalopgørelse for 2021	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	16

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Amstrup Svineproduktion ApS

Rugerivej 26

9760 Vrå

CVR-nr.: 28321562

Hjemsted: Hjørring

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

## Direktion

Lasse Olesen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Østre Havnepromenade 26, 4. sal

9000 Aalborg

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for Amstrup Svineproduktion ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vrå, den 03.02.2022

**Direktion**

**Lasse Olesen**

direktør

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i Amstrup Svineproduktion ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Amstrup Svineproduktion ApS for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 03.02.2022

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

**Thomas Skovsgaard**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34333

**Thomas Simoni Mortensen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne45826

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er i lighed med sidste år produktion og salg af smågrise på ca. 30 kg.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Året startede med en ganske pæn stigning i prisen på smågrise. Denne tendens fortsatte desværre ikke i andet halvår, hvor efterspørgslen efter smågrise faldt som følge af reduceret efterspørgsel efter grisekød i både EU og på de største eksportmarkeder herunder især Kina. Denne markedssituation blev gennem året forstærket yderligere af et stadigt stigende antal udbrud af afrikansk svinepest på de væsentligste eksportmarkeder for smågrisene (Polen og Tyskland). Dette medførte et voldsomt dyk i eksportpriserne og konsekvensen blev et rekordlavt prisniveau på selskabets smågrise i den sidste del af året, hvilket sammen med stigende foderpriser resulterede i et andet halvår med et meget utilfredsstillende bytteforhold.

Årets resultat udviser et underskud på 5.261 t.kr. (underskud på 2.153 t.kr. i 2020).

Resultatet betragtes af ledelsen som ikke tilfredsstillende .

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.



# Resultatopgørelse for 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>107.190</b>	<b>3.877.155</b>
Personaleomkostninger	1	(3.461.239)	(3.491.557)
Af- og nedskrivninger	2	(2.859.363)	(2.486.005)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(6.213.412)</b>	<b>(2.100.407)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(35.928)	(38.787)
Andre finansielle indtægter		0	16.252
Andre finansielle omkostninger	3	(354.477)	(467.239)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(6.603.817)</b>	<b>(2.590.181)</b>
Skat af årets resultat	4	1.342.963	436.970
<b>Årets resultat</b>		<b>(5.260.854)</b>	<b>(2.153.211)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(5.260.854)	(2.153.211)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(5.260.854)</b>	<b>(2.153.211)</b>

# Balance pr. 31.12.2021

## Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		16.423.469	17.744.186
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		6.909.267	7.720.407
Indretning af lejede lokaler		3.216.116	3.739.447
Biologiske aktiver		4.472.280	4.482.910
Materielle aktiver under udførelse		165.000	0
<b>Materielle aktiver</b>	5	<b>31.186.132</b>	<b>33.686.950</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		183.685	221.809
<b>Finansielle aktiver</b>	6	<b>183.685</b>	<b>221.809</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>31.369.817</b>	<b>33.908.759</b>
Råvarer og hjælpematerialer		463.430	364.481
Varer under fremstilling		2.525.820	2.372.040
<b>Varebeholdninger</b>		<b>2.989.250</b>	<b>2.736.521</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		931.130	202.500
Andre tilgodehavender		919.290	1.023.417
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		1.552.486	467.921
Periodeafgrænsningsposter		1.298	72.667
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.404.204</b>	<b>1.766.505</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>6.393.454</b>	<b>4.503.026</b>
<b>Aktiver</b>		<b>37.763.271</b>	<b>38.411.785</b>

**Passiver**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		6.058.897	11.319.751
<b>Egenkapital</b>		<b>6.558.897</b>	<b>11.819.751</b>
Udskudt skat		218.518	8.995
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>218.518</b>	<b>8.995</b>
Gæld til realkreditinstitutter		5.660.702	6.052.855
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>5.660.702</b>	<b>6.052.855</b>
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	7	387.627	461.555
Bankgæld		7.200.430	1.576.651
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.286.332	1.594.573
Gæld til tilknyttede virksomheder		16.004.171	16.000.000
Anden gæld		446.594	897.405
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>25.325.154</b>	<b>20.530.184</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>30.985.856</b>	<b>26.583.039</b>
<b>Passiver</b>		<b>37.763.271</b>	<b>38.411.785</b>
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	8		
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Koncernforhold	11		

# Egenkapitalopgørelse for 2021

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	11.319.751	11.819.751
Årets resultat	0	(5.260.854)	(5.260.854)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>6.058.897</b>	<b>6.558.897</b>

# Noter

## 1 Personaleomkostninger

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Gager og lønninger	3.023.558	3.054.268
Pensioner	338.064	341.314
Andre omkostninger til social sikring	70.652	65.262
Andre personaleomkostninger	28.965	30.713
	<b>3.461.239</b>	<b>3.491.557</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	8	9

## 2 Af- og nedskrivninger

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Afskrivninger på materielle aktiver	2.859.363	2.486.005
	<b>2.859.363</b>	<b>2.486.005</b>

## 3 Andre finansielle omkostninger

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	275.608	363.335
Renteomkostninger i øvrigt	78.869	103.904
	<b>354.477</b>	<b>467.239</b>

## 4 Skat af årets resultat

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	(1.552.486)	(467.921)
Ændring af udskudt skat	209.523	30.951
	<b>(1.342.963)</b>	<b>(436.970)</b>

## 5 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.	Biologiske aktiver kr.	Materielle aktiver under udførelse kr.
Kostpris primo	27.252.276	9.679.381	5.832.769	4.482.910	0
Tilgange	0	204.175	0	1.663.870	165.000
Afgange	0	0	0	(1.674.500)	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>27.252.276</b>	<b>9.883.556</b>	<b>5.832.769</b>	<b>4.472.280</b>	<b>165.000</b>
Af- og nedskrivninger primo	(9.508.090)	(1.958.974)	(2.093.322)	0	0
Årets afskrivninger	(1.320.717)	(1.015.315)	(523.331)	0	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(10.828.807)</b>	<b>(2.974.289)</b>	<b>(2.616.653)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>16.423.469</b>	<b>6.909.267</b>	<b>3.216.116</b>	<b>4.472.280</b>	<b>165.000</b>

## 6 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	11.592.031
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>11.592.031</b>
Nedskrivninger primo	(11.370.222)
Valutakursreguleringer	(2.196)
Andel af årets resultat	(35.928)
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(11.408.346)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>183.685</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Neubukow Pork GmbH	Tyskland	GmbH	100

## 7 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2021 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2020 kr.	Forfald efter 12 måneder 2021 kr.	Restgæld efter 5 år 2021 kr.
Gæld til realkreditinstitutter	387.627	461.555	5.660.702	4.110.194
	<b>387.627</b>	<b>461.555</b>	<b>5.660.702</b>	<b>4.110.194</b>

## 8 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

Selskabet har indgået en lejeaftale med udløb i 2027 med årlig omkostning på 500 t.kr. Restforpligtelsen udgør 2.750 t.kr.

## 9 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med DanHatch Holding A/S som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

### **10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut 6.048 t.kr. er tinglyst pantebrev på 11.192 t.kr. med pant i bygninger samt de driftsmidler, inventar, beholdninger og besætninger der hører til ejendommen, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2021 udgør 32.134 t.kr.

Til sikkerhed for mellemværende med Nordea Bank er der tinglyst ejerpantebrev på 1.000 t.kr. med pant i grunde, bygninger, beholdninger og besætninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 3.944 t.kr. Bankgælden udgør 7.200 t.kr. pr. 31.12.2021.

### **Sikkerhedsstillelser over for tilknyttede virksomheder**

Der er afgivet selvskyldnerkaution over for tilknyttede virksomheder til Nordea Bank AB.

### **11 Koncernforhold**

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:  
DanHatch Holding A/S, Vrå



# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Ved indregning af udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder, der er selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til gennemsnitlige valutakurser for månederne, som ikke afviger væsentligt fra transaktionsdagens kurser. Balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Goodwill betragtes som tilhørende den selvstændige udenlandske enhed og omregnes til balancedagens kurs. Kursdifferencer, der er opstået ved omregning af udenlandske dattervirksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser samt ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte på egenkapitalen.

Ved indregning af udenlandske dattervirksomheder, der er integrerede enheder, omregnes monetære aktiver og forpligtelser til balancedagens kurs. Ikke-monetære aktiver og forpligtelser omregnes til kursen på anskaffelsestidspunktet eller på tidspunktet for eventuelle efterfølgende op- eller nedskrivninger. Resultatopgørelsens poster omregnes til gennemsnitlige valutakurser for månederne, idet poster, som er afledt af ikke-monetære aktiver og forpligtelser, dog omregnes til historiske kurser gældende for de pågældende ikke-monetære poster.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

**Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle aktiver

Bygninger på lejet grund samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	10-22 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-15 år
Indretning af lejede lokaler	22 år

For indretning af lejede lokaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Biologiske aktiver

Biologiske aktiver (stambesætning), der omfatter levende dyr, der for købte aktiver består af købsprisen tillagt eventuelle direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger. Da stambesætningen udskiftes løbende, afskrives der ikke herpå.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

### Varebeholdninger

Handelsbesætning måles til kostpris. Kostprisen omfatter direkte omkostninger med tillæg af indirekte produktionsomkostninger.

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag**

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

**Gæld til realkreditinstitutter**

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.