

K/S Syd Emsdetten

**Københavnsvej 81
4000 Roskilde**

CVR-nr. 28 31 99 91

Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling den 28. februar 2022

Anders Egebjerg Jensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for K/S Syd Emsdetten.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 28. februar 2022

Direktion

Kim Madsen
direktør

Selskabsoplysninger

Selskabet

K/S Syd Emsdetten
Københavnsvej 81
4000 Roskilde

CVR-nr.: 28 31 99 91

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Stiftet: 1. december 2004

Regnskabsår: 18. regnskabsår

Hjemsted: Roskilde

Direktion

Kim Madsen, direktør

Komplementar

Momentum Komplementar ApS

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for AEIF2 DK HoldCo ApS,
Københavnsvej 81, 4000 Roskilde.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og drive 2 stk. vindmøller i Tyskland.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på EUR 59.118, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på EUR 144.323.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Syd Emsdetten for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i EUR

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen, der omfatter indtægter fra salg af elproduktion, indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes på baggrund af måleraflæsning fratrukket vindmøllernes eget elforbrug.

Direkte omkostninger

Omfatter omkostninger til forsikring m.v. direkte relateret til vindmøllernes drift.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter danske og tyske omkostninger til administration, tab på debitorer mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Vindmøller måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Vindmøller	20 år
------------	-------

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> EUR	<u>2020</u> EUR
Nettoomsætning		461.437	539.586
Driftsomkostninger		-199.393	-208.228
Andre eksterne omkostninger		-45.894	-46.426
Bruttoresultat		216.150	284.932
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-258.669	-258.669
Finansielle omkostninger	1	-16.599	-62.111
Årets resultat		-59.118	-35.848
Overført resultat		-59.118	-35.848
		-59.118	-35.848

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> EUR	<u>2020</u> EUR
Aktiver			
Vindmøller		<u>677.446</u>	<u>936.115</u>
Materielle anlægsaktiver	2	<u>677.446</u>	<u>936.115</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>677.446</u>	<u>936.115</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		85.533	47.949
Andre tilgodehavender		70.434	101.836
Periodeafgrænsningsposter		<u>3.951</u>	<u>397</u>
Tilgodehavender		<u>159.918</u>	<u>150.182</u>
Likvide beholdninger		<u>50.777</u>	<u>49.990</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>210.695</u>	<u>200.172</u>
Aktiver i alt		<u><u>888.141</u></u>	<u><u>1.136.287</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		EUR	EUR
Passiver			
Virksomhedskapital		2.684.564	2.684.564
Ikke indbetalt virksomhedskapital		<u>-1.653.057</u>	<u>-1.491.116</u>
Indbetalt virksomhedskapital		1.031.507	1.193.448
Overført resultat		<u>-887.184</u>	<u>-828.066</u>
Egenkapital		<u>144.323</u>	<u>365.382</u>
Banker		<u>285.622</u>	<u>438.904</u>
Langfristede gældsforpligtelser		<u>285.622</u>	<u>438.904</u>
Kortfristet del af bankgæld		362.500	243.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		77.279	70.584
Gæld til komplementarselskab		<u>18.417</u>	<u>18.417</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>458.196</u>	<u>332.001</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>743.818</u>	<u>770.905</u>
Passiver i alt		<u>888.141</u>	<u>1.136.287</u>

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Ikke indbetalt virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	2.684.564	-1.491.116	-828.066	365.382
Indbetalt / udloddet	0	-161.941	0	-161.941
Årets resultat	0	0	-59.118	-59.118
Egenkapital 31. december 2021	2.684.564	-1.653.057	-887.184	144.323

	Virksomheds- kapital	Ikke indbetalt virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	2.684.564	-1.370.886	-792.218	521.460
Indbetalt / udloddet	0	-120.230	0	-120.230
Årets resultat	0	0	-35.848	-35.848
Egenkapital 31. december 2020	2.684.564	-1.491.116	-828.066	365.382

Noter

	<u>2021</u> EUR	<u>2020</u> EUR
1 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	16.612	62.088
Valutakurstab	-13	23
	<u>16.599</u>	<u>62.111</u>

2 Materielle anlægsaktiver

	<u>Vindmøller</u>
Kostpris 1. januar 2021	<u>4.572.498</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>4.572.498</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	3.636.383
Årets afskrivninger	<u>258.669</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>3.895.052</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u>677.446</u>

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er stillet en bankgaranti på EUR 80.000 til fordel for jordejer til reetablering af jordarealer ved fjernelse af vindmøllen.

Kommanditselskabet har stillet vindmøllerne og bankbeholdninger til sikkerhed for bankgælden. Der er endvidere givet transport i indbetalingerne fra elproduktionen.

4 Nærtstående parter og ejerforhold

Bestemmende indflydelse

Komplementar i selskabet er Momentum Komplementar ApS