

# **K/S SYD EMSDETTEN**

Københavnsvej 4  
4000 Roskilde

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**28/02/2018**

---

**Kristian Månsson**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 5 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 6 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 8 |
|-------------------------|---|

|               |   |
|---------------|---|
| Balance ..... | 9 |
|---------------|---|

|                            |    |
|----------------------------|----|
| Egenkapitalopgørelse ..... | 11 |
|----------------------------|----|

|             |    |
|-------------|----|
| Noter ..... | 12 |
|-------------|----|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

K/S SYD EMSDETTEN

Københavnsvej 4

4000 Roskilde

Telefonnummer: 46337010

e-mailadresse: [finance@momentum-gruppen.com](mailto:finance@momentum-gruppen.com)

CVR-nr: 28319991

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 2017.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

## Fravalg af revision

Direktionen indstiller til generalforsamlingen, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Vi anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Roskilde, den 15/02/2018

## Direktion

Kim Madsen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Kommanditselskabets aktivitet er at eje og drive vindmøller.

K/S`et erhvervede i ultimo 2004 to vindmøller i Tyskland.

## Udviklingen i året

Årets resultat udviser et underskud på EUR 99.322, mod et underskud på EUR 131.487 i 2016. Ledelsen anser resultatet for utilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.  
Årsrapporten er aflagt i EUR.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, som vedrører regnskabsåret, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der påstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen, der omfatter indtægter fra salg af elproduktion, indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes på baggrund af måleraflæsning fratrukket vindmøllernes eget elforbrug.

### Direkte omkostninger

Omfatter omkostninger til forsikring m.v. direkte relateret til vindmøllernes drift.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter danske og tyske omkostninger til administration, tab på debitorer mv.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gældsforpligtelser og transaktioner i fremmed valuta.

### Selskabsskat og udskudt skat

Der er ikke afsat aktuel eller udskudt skat i årsregnskabet, da kommanditselskabet ikke er selvstændigt skattesubjekt. Kommanditselskabet er skattepligtig til Tyskland for så vidt angår Gewerbsteuer. Denne skat opkræves hos og betales af kommanditselskabet, men vil efterfølgende blive refunderet af kommanditisterne, da den tyske Gewerbsteuer vil kunne modregnes i den beregnede danske indkomstskat hos kommanditisterne.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Vindmøllerne måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der pågøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles over aktivernes forventede økonomiske brugstid, der udgør:

|            | Brugstid | Restværdi |
|------------|----------|-----------|
| Vindmøller | 20 år    | 0%        |

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Egenkapital**

Består af indbetalte kommanditindskud samt overførsler af årets resultat med fradrag af akkumulerede udlodninger.

#### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

|   | Note | 2017<br>EUR    | 2016<br>EUR     |
|---|------|----------------|-----------------|
| Nettoomsætning .....  |      | 453.037        | 444.717         |
| Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer .....                      |      | -193.608       | -193.358        |
| Andre eksterne omkostninger .....                                       |      | -48.933        | -61.094         |
| <b>Bruttoresultat .....</b>   |      | <b>210.496</b> | <b>190.265</b>  |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver ..... |      | -258.669       | -258.669        |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>                           |      | <b>-48.173</b> | <b>-68.404</b>  |
| Andre finansielle indtægter .....                                       |      | 0              | 444             |
| Øvrige finansielle omkostninger .....                                   |      | -51.149        | -63.527         |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>                                 |      | <b>-99.322</b> | <b>-131.487</b> |
| <b>Årets resultat .....</b>   |      | <b>-99.322</b> | <b>-131.487</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                                  |      |                |                 |
| Overført resultat .....   |      | -99.322        | -131.487        |
| <b>I alt .....</b>  |      | <b>-99.322</b> | <b>-131.487</b> |



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

|   | Note     | 2017<br>EUR      | 2016<br>EUR      |
|---|----------|------------------|------------------|
| Produktionsanlæg og maskiner .....                        |          | 1.712.123        | 1.970.792        |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>               | <b>1</b> | <b>1.712.123</b> | <b>1.970.792</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>                          |          | <b>1.712.123</b> | <b>1.970.792</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....         |          | 35.164           | 44.059           |
| Andre tilgodehavender .....                               |          | 30.917           | 25.227           |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse ..... |          | 0                | 16.750           |
| Periodeafgrænsningsposter .....                           |          | 0                | 1.426            |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>                        |          | <b>66.081</b>    | <b>87.462</b>    |
| Likvide beholdninger .....                                |          | 58.345           | 0                |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>                      |          | <b>124.426</b>   | <b>87.462</b>    |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                                |          | <b>1.836.549</b> | <b>2.058.254</b> |

# Balance 31. december 2017

## Passiver

|   | Note | 2017<br>EUR      | 2016<br>EUR      |
|---|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. ....  |      | 1.163.679        | 1.130.429        |
| Overført resultat .....   |      | -744.212         | -644.889         |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>  |      | <b>419.467</b>   | <b>485.540</b>   |
| Gæld til banker .....   |      | 1.031.750        | 1.274.750        |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                |      | <b>1.031.750</b> | <b>1.274.750</b> |
| Gæld til banker .....   |      | 243.000          | 243.000          |
| Gæld til kreditinstitutter i øvrigt .....   |      | 0                | 32.428           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser .....                                    |      | 0                | 687              |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....                             |      | 18.056           | 18.074           |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..... |      | 124.276          | 3.775            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                |      | <b>385.332</b>   | <b>297.964</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>   |      | <b>1.417.082</b> | <b>1.572.714</b> |
| <b>Passiver i alt .....</b>   |      | <b>1.836.549</b> | <b>2.058.254</b> |

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

|  | <b>Registreret<br/>kapital<br/>mv.<br/>EUR</b> | <b>Overført<br/>resultat<br/>EUR</b> | <b>I alt<br/>EUR</b> |
|--|--|--------------------------------------|----------------------|
| Egenkapital, primo .....                 | 1.130.429                                      | -644.890                             | 485.539              |
| Kapitalforhøjelse .....                  | 50.000   |                                      | 50.000               |
| Værdireguleringer af egenkapitalen ..... | -16.750  |                                      | -16.750              |
| Årets resultat .....                     |  | -99.322                              | -99.322              |
| Egenkapital, ultimo .....                | 1.163.679                                      | -744.212                             | 419.467              |

Den tegnede stamkapital udgør EUR 2.684.564. Resthæftelsen udgør dermed EUR 1.520.885. Heraf udgør ledelsesmedlemmers resthæftelse EUR 152.089.

# Noter

## 1. Materielle anlægsaktiver i alt

|                                     | <b>Grunde og<br/>bygninger<br/>kr.</b> | <b>Produktionsanlæg<br/>og maskiner<br/>kr.</b> | <b>Andre<br/>Anlæg mv.<br/>kr.</b> |
|-------------------------------------|--|---|------------------------------------|
| Kostpris primo                      | xxx.xxx                                | 4.572.498                                       | xxx.xxx                            |
| Tilgang                             | xxx.xxx                                | 0   | xxx.xxx                            |
| Afgang                              | -xxx.xxx                               | -0  | -xxx.xxx                           |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>xxx.xxx</b>                         | <b>4.572.498</b>                                | <b>xxx.xxx</b>                     |
| Opskrivninger primo                 | xxx.xxx                                | 0   | xxx.xxx                            |
| Årets opskrivning                   | xxx.xxx                                | 0   | xxx.xxx                            |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>         | <b>xxx.xxx</b>                         | <b>0</b>  | <b>xxx.xxx</b>                     |
| Af- og nedskrivning primo           | -xxx.xxx                               | -2.601.706                                      | -xxx.xxx                           |
| Årets afskrivning                   | -xxx.xxx                               | -258.669  | -xxx.xxx                           |
| Tilbageførsel ved afgang            | xxx.xxx                                | 0   | xxx.xxx                            |
| <b>Af- og nedskrivning ultimo</b>   | <b>-xxx.xxx</b>                        | <b>-2.860.375</b>                               | <b>-xxx.xxx</b>                    |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>xxx.xxx</b>                         | <b>1.712.123</b>                                | <b>xxx.xxx</b>                     |

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

### Eventualposter m.v.

Selskabet har stillet bankgaranti på EUR 80.000 over for en jordbesidder.

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Kommanditselskabet har stillet vindmøllerne og bankbeholdninger til sikkerhed for bankgælden. Der er endvidere givet transport i indbetalingerne fra elproduktionen.

## 4. Oplysning om ejerskab

### Nærtstående parter

Komplementar i selskabet er Komplementaranpartsselskabet Syd Emsdetten ApS.