

Komplementarselskabet Charlottenberg ApS

Regnbuepladsen 5, 4, DK-1550 København V

CVR nr. 28 31 99 16

Årsrapport 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
29. maj 2017

Birgitte Aaslyng

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Påtegninger	
Ledespåtegning.....	3
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	5-6
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10

Selskabsoplysninger

Selskabet Komplementarselskabet Charlottenberg ApS
c/o Nectar Management A/S
Regnbuepladsen 5, 4
DK-1550 København V

CVR-nr.: 28 31 99 16
Stiftet: 14. maj 2007
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion Jan Vestergaard

Kommanditselskab K/S Charlottenberg
c/o Nectar Management A/S
Regnbuepladsen 5, 4
DK-1550 København V

Ledespåtegning

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Direktionen anser fortsat at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Direktionen aflægger hermed årsrapporten for 2016 for Komplementarselskabet Charlottenberg ApS. Direktionen erklærer:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslov.
- At den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.
- At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.
- Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 18. juni 2017

Direktion

Jan Vestergaard

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at være komplementar for K/S Charlottenberg.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling er som forventet. K/S Charlottenberg er grundet problemer med finansiering af selskabets aktiviteter i fortsat drift problemer. På den baggrund kan ApS Komplementarselskabets Charlottenbergs forpligtelse som hæftende for K/S Charlottenbergs forpligtelser blive aktuel. Tillige er der risiko for, at selskabets tilgodehavender hos K/S Charlottenberg er tabt.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Komplementarselskabet Charlottenberg ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendommen og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Bruttotab		-5.250	-6.500
Resultat før finansielle poster		-5.250	-6.500
Andre finansielle indtægter.....		8.215	7.941
Resultat før skat		2.965	1.441
Skat af årets resultat.....	1	-650	-20
Årets resultat		2.315	1.421
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat.....		2.315	1.421
I alt		2.315	1.421

Balance 31. december

Aktiver	Note	2016 DKK	2015 DKK
Tilgodehavende kommanditselskab.....		136.348	134.133
Tilgodehavender.....		136.348	134.133
Omsætningsaktiver.....		136.348	134.133
Aktiver.....		136.348	134.133

Balance 31. december

Passiver	Note	2016 DKK	2015 DKK
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Overført resultat.....		4.698	2.383
Egenkapital.....	2	129.698	127.383
Selskabsskat.....		650	0
Anden gæld.....		6.000	6.750
Kortfristede gældsforpligtelser.....		6.650	6.750
Gældsforpligtelser.....		6.650	6.750
Passiver.....		136.348	134.133
Eventualposter mv.	3		

Noter

1 Skat af årets resultat

Skat af årets resultat.....	650	20
	650	20

2 Egenkapital

	1/1-16 Årets resultat		31/12-16
	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat.....	2.383	2.315	4.698
I alt.....	127.383	2.315	129.698

Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

3 Eventualposter mv.

Selskabet er komplementar i K/S Charlottenberg og hæfter dermed ubegrænset for dette selskabs forpligtelser. De samlede aktiver i kommanditselskabet udgør pr. 31. december 2016 TDKK 182, mens de samlede gældsforpligtelser udgør TDKK 12.762.