

Dansk Development Holding ApS

Dosseringen 10, 2., 5300 Kerteminde

CVR-nr. 28 31 95 92

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2021

Dirigent:


.....
Morten Juul Hansen





Indhold

| | |
|--|---|
| Ledespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | 5 |
| Resultatopgørelse | 5 |
| Balance | 6 |
| Egenkapitalopgørelse | 7 |
| Noter | 8 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Dansk Development Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kerteminde, den 30. juni 2021

Direktion:



.....
Morten Juul Hansen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Dansk Development Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Dansk Development Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

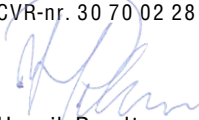
Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 30. juni 2021
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Henrik Reedtz
statsaut. revisor
mne24830

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

| | |
|----------------------|--|
| Navn | Dansk Development Holding ApS |
| Adresse, postnr., by | Dosseringen 10, 2., 5300 Kerteminde |
| CVR-nr. | 28 31 95 92 |
| Hjemstedskommune | Kerteminde |
| Regnskabsår | 1. januar - 31. december |
| Direktion | Morten Juul Hansen |
| Revisor | EY Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 36, Postboks 250, 2000 Frederiksberg |

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at erhverve og besidde anpartar og/eller aktier samt dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på 221.548 kr. mod et overskud på 4.291.990 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på 5.888.997 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

| Note | kr. | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|---|----------|-----------|
| | Bruttofortjeneste/bruttotab | -105.788 | 5.177.611 |
| 2 | Personaleomkostninger | -131.077 | -5.955 |
| | Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -35.904 | -26.130 |
| | Andre driftsomkostninger | 0 | -29.960 |
| | Resultat før finansielle poster | -272.769 | 5.115.566 |
| 3 | Finansielle indtægter | 74.422 | 0 |
| | Finansielle omkostninger | -38.988 | -31.700 |
| | Resultat før skat | -237.335 | 5.083.866 |
| | Skat af årets resultat | 15.787 | -791.876 |
| | Årets resultat | -221.548 | 4.291.990 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| | Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | 0 | 500.000 |
| | Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret | 0 | 250.000 |
| | Overført resultat | -221.548 | 3.541.990 |
| | | -221.548 | 4.291.990 |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

| Note | kr. | 2020 | 2019 |
|------|---|------------------|------------------|
| | AKTIVER | | |
| | Anlægsaktiver | | |
| 4 | Materielle anlægsaktiver | | |
| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 117.486 | 153.390 |
| | | <u>117.486</u> | <u>153.390</u> |
| | Finansielle anlægsaktiver | | |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 1.400.000 | 0 |
| | Kapitalandele i associerede virksomheder | 40.000 | 0 |
| | Andre værdipapirer og kapitalandele | 3.024.454 | 0 |
| | | <u>4.464.454</u> | <u>0</u> |
| | Anlægsaktiver i alt | <u>4.581.940</u> | <u>153.390</u> |
| | Omsætningsaktiver | | |
| | Tilgodehavender | | |
| | Andre tilgodehavender | 20.952 | 0 |
| | Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | 0 | 67.415 |
| | | <u>20.952</u> | <u>67.415</u> |
| | Likvide beholdninger | <u>1.505.188</u> | <u>7.539.991</u> |
| | Omsætningsaktiver i alt | <u>1.526.140</u> | <u>7.607.406</u> |
| | AKTIVER I ALT | <u>6.108.080</u> | <u>7.760.796</u> |
| | PASSIVER | | |
| | Egenkapital | | |
| | Selskabskapital | 126.000 | 126.000 |
| | Overført resultat | 5.762.997 | 5.984.545 |
| | Foreslået udbytte for regnskabsåret | 0 | 500.000 |
| | | <u>5.888.997</u> | <u>6.610.545</u> |
| | Egenkapital i alt | <u>5.888.997</u> | <u>6.610.545</u> |
| | Hensatte forpligtelser | | |
| | Udskudt skat | 0 | 15.787 |
| | | <u>0</u> | <u>15.787</u> |
| | Hensatte forpligtelser i alt | <u>0</u> | <u>15.787</u> |
| | Gældsforpligtelser | | |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | | |
| | Skyldig selskabsskat | 86.260 | 776.089 |
| | Anden gæld | 132.823 | 358.375 |
| | | <u>219.083</u> | <u>1.134.464</u> |
| | Gældsforpligtelser i alt | <u>219.083</u> | <u>1.134.464</u> |
| | PASSIVER I ALT | <u>6.108.080</u> | <u>7.760.796</u> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis
 5 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

| kr. | <u>Selskabskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u> | <u>I alt</u> |
|----------------------------------|------------------------|--------------------------|--|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2020 | 126.000 | 5.984.545 | 500.000 | 6.610.545 |
| Overført via resultatdisponering | 0 | -221.548 | 0 | -221.548 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | -500.000 | -500.000 |
| Egenkapital 31. december 2020 | <u>126.000</u> | <u>5.762.997</u> | <u>0</u> | <u>5.888.997</u> |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dansk Development Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste/bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/bruttotab.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år |
|---|------|

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. Modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i dattervirksomheden eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

| kr. | 2020 | 2019 |
|-----------------------------|----------------|--------------|
| 2 Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | 67.500 | 0 |
| Pensioner | 62.173 | 0 |
| Andre personaleomkostninger | 1.404 | 5.955 |
| | <u>131.077</u> | <u>5.955</u> |

Virksomheden har ingen ansatte andre end direktionen.

| | | |
|------------------------------|---------------|----------|
| 3 Finansielle indtægter | | |
| Realiseret kursreguleringer | 783 | 0 |
| Urealiseret kursreguleringer | 73.639 | 0 |
| | <u>74.422</u> | <u>0</u> |

| | | |
|---|--|---|
| 4 Materielle anlægsaktiver | | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
| kr. | | <u>179.520</u> |
| Kostpris 1. januar 2020 | | <u>179.520</u> |
| Kostpris 31. december 2020 | | <u>26.130</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2020 | | <u>35.904</u> |
| Årets afskrivninger | | <u>62.034</u> |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2020 | | <u>117.486</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020 | | <u>5 år</u> |
| Afskrives over | | |

5 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2020.