



Murerfirmaet  
**JENS JEPSEN** A/S

---

Brøndumvej 66	-	9690 Fjerritslev
Tlf. 98 21 30 17	-	Fax 98 21 23 03
Mobil 40 28 76 85	-	info@jensjepsen.dk

---

## **Jens Jepsen Murerfirma A/S**

### **Årsrapport 2021**

**CVR: 28319584**

**01.01.2021 – 31.12.2021**

**BRØNDUMVEJ 66, 9690 FJERRITSLEV**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 9. juni 2022

---

Dirigent: Jens Edvard Stjernholm Jepsen



- en del af LandboNords  
ØkonomiRådgivning

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>7</b>
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2021 for Jens Jepsen Murerfirma A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fjerritslev, den 9. juni 2022

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Jens Edvard Stjernholm Jepsen

## BESTYRELSE

\_\_\_\_\_  
Jonna Jepsen

\_\_\_\_\_  
Povl Jørgen Lyebalk

\_\_\_\_\_  
Jens Edvard Stjernholm Jepsen

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Jens Jepsen Murerfirma A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Jens Jepsen Murerfirma A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Vi er ikke uafhængige i forhold til erklæringsafgivelsen.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fjerritslev, den 9. juni 2022

LandboNord

CVR nr. 25049608

---

Kim Nørgaard

Registreret revisor

mne5602

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Jens Jepsen Murerfirma A/S  
Brøndumvej 66  
9690 Fjerritslev

CVR-nr.: 28319584

Stiftet: 01-01-05

Hjemsted: Jammerbugt

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

Det er det 17. regnskabsår

## **BESTYRELSE**

Jonna Jepsen

Povl Jørgen Lyebalk

Jens Edvard Stjernholm Jepsen

## **DIREKTION**

Jens Edvard Stjernholm Jepsen

## **REVISOR**

LandboNord

Brøndumvej 12

9690 Fjerritslev

## **PENGEINSTITUT**

Sparekassen Danmark

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er håndværkervirksomhed, handel og dermed beslægtet virksomhed.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

# RESULTATOPGØRELSE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.246.554</b>	<b>2.914.483</b>
1	Personaleomkostninger	-2.180.102	-2.730.701
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-4.550	-4.550
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>61.902</b>	<b>179.232</b>
2	Finansielle indtægter	0	31
3	Finansielle omkostninger	-52.327	-42.739
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>9.575</b>	<b>136.524</b>
	Skat af årets resultat	-1.694	-29.916
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>7.881</b>	<b>106.608</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte	7.881	106.608
	Overført resultat	0	0
	<b>Disponering i alt</b>	<b>7.881</b>	<b>106.608</b>

# BALANCE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
5	Produktionsanlæg og maskiner	31.850	36.400
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>31.850</b>	<b>36.400</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>31.850</b>	<b>36.400</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.525.203	1.491.908
	Andre tilgodehavender	8.437	2.814
	Skatteaktiv	1.300	1.300
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.534.940</b>	<b>1.496.022</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.170.691</b>	<b>2.290.321</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>3.705.631</b>	<b>3.786.343</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>3.737.481</b>	<b>3.822.743</b>



# BALANCE

	2021	2020
NOTE	KR.	KR.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	1	0
Foreslået udbytte	7.881	106.608
<b>Egenkapital</b>	<b>507.882</b>	<b>606.608</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	191.904	220.912
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>191.904</b>	<b>220.912</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	90.958	223.681
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.082.676	1.573.103
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	864.061	1.198.439
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3.037.695</b>	<b>2.995.223</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>3.229.599</b>	<b>3.216.135</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>3.737.481</b>	<b>3.822.743</b>
6 <b>Eventualforpligtelser mv.</b>		
7 <b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
8 <b>Anvendt regnskabspraksis</b>		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	500.000	-0	106.608	606.608
Forslag til resultatdisponering		-0	7.881	7.881
Udbetalt udbytte		0	-106.608	-106.608
<b>Ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>1</b>	<b>7.881</b>	<b>507.882</b>

# NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.

## 1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-1.848.199	-2.303.378
Pensioner	-234.668	-327.400
Andre omkostninger til social sikring	-97.235	-99.923
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-2.180.102</b>	<b>-2.730.701</b>
Antal heltidsbeskæftigede	10	9

## 2 FINANSIELLE INDTÆGTER

Andre finansielle indtægter	0	31
<b>Finansielle indtægter</b>	<b>0</b>	<b>31</b>

## 3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter tilknyttede virksomheder	-34.775	-28.185
Andre finansielle omkostninger	-17.552	-14.554
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-52.327</b>	<b>-42.739</b>

# NOTER

## 4 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Goodwill
Kostpris, primo	250.000
Tilgang i året	
Afgang i året	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>250.000</b>
Afskrivning, primo	-250.000
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	0
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-250.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>0</b>

## 5 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	472.781
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>472.781</b>
Afskrivning, primo	-436.381
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-4.550
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-440.931</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>31.850</b>

# NOTER

## 6 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

### **SAMBESKATNING**

Selskabet er sambeskattet med Jens Jepsen Holding ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

## 7 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

### **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER**

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

# NOTER

## 8 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes

# NOTER

efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

## VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

## LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

## UDBYTTE

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# NOTER

## **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationværdi.

## **DAGSVÆRDI**

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

**Niveau 1:** Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

**Niveau 2:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

**Niveau 3:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.