



Registreret revisionspartnerselskab
Gl. Ringstedvej 61, 1.
4300 Holbæk
Info@rrgruppen.dk
www.rrgruppen.dk
Telefon: +45 72 30 13 10
Telefax: +45 70 14 14 88
CVR: DK 33 77 11 77
Bank: 9040 4577188918

KSE Holding ApS

Ahlgade 40, 1. sal
4300 Holbæk
CVR-nr. 28 31 90 37

Årsrapport 2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. december 2016.

Kim Dyhr Skotte
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning.....	2
Den uafhængige revisors erklæringer.....	3
Selskabsoplysninger	4
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	7
Balance 30. juni	8
Noter.....	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for KSE Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 19. december 2016

Direktionen

Kim Dyhr Skotte

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i KSE Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for KSE Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Et medlem af ledelsen havde primo året lånt TDKK 254 af selskabet. Lånet er tilbagebetalt den 31. december 2015, jf. regnskabets note 4. Udlånet er i strid med selskabslovens § 210 og kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

Holbæk, den 19. december 2016

Revision & Rådgivningsgruppen

Registreret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33771177

Carsten Thomsen
Partner, registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskab

KSE Holding ApS
Ahlgade 40, 1. sal
4300 Holbæk

CVR-nummer: 28 31 90 37
Regnskabsperiode: 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Direktion

Kim Dyhr Skotte

Revisor

Revision & Rådgivningsgruppen
Registreret revisionspartnerselskab
Gl. Ringstedvej 61, 1.
4300 Holbæk

Kontaktpersoner:

Carsten Thomsen
Christian Fisker

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KSE Holding ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger samt andre driftsindtægter er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med det modtagne udbytte fra disse.

Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med det modtagne udbytte fra disse.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

BALANCEN

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes til kostpris. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder eller gæld til tilknyttede virksomheder.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Note	Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	2015/16 DKK	2014/15 1.000 DKK
	Bruttofortjeneste	-11.875	-15
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	1.540
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	87.363	48
	Andre finansielle indtægter	50.988	90
1	Nedskrivning af finansielle aktiver	-72.601	-129
	Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	13.656	28
	Andre finansielle omkostninger	7.365	8
	Resultat før skat	178.055	1.756
	Skat af årets resultat	23.865	21
	Årets resultat	154.190	1.735
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført fra tidligere år	9.296.537	7.662
	Årets resultat	154.190	1.735
	Til disposition	9.450.727	9.397
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	101.600	100
	Overført til næste år	9.349.127	9.297
	Disponeret i alt	9.450.727	9.397

Note	Balance 30. juni	2015/16 DKK	2014/15 1.000 DKK
	Aktiver		
	Anlægsaktiver		
	Finansielle anlægsaktiver		
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.220.000	5.947
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	482.201	435
	Finansielle anlægsaktiver i alt	6.702.201	6.383
	Anlægsaktiver i alt	6.702.201	6.383
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.275.877	1.400
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.884.737	2.329
	Andre tilgodehavender	28.000	2
4	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	254
	Tilgodehavender i alt	3.188.614	3.985
	Likvide beholdninger	5.051	0
	Omsætningsaktiver i alt	3.193.664	3.986
	Aktiver i alt	9.895.866	10.368

Note	Balance 30. juni	2015/16 DKK	2014/15 1.000 DKK
	Passiver		
	Egenkapital		
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Overført resultat	9.349.127	9.297
	Foreslået udbytte	101.600	100
5	Egenkapital i alt	9.575.727	9.522
	Langfristede gældsforpligtelser		
	Selskabsskat	104.874	57
6	Langfristede gældsforpligtelser i alt	104.874	57
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Kreditinstitutter i øvrigt	100.886	101
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	30.000	15
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	673
	Gæld til associerede virksomheder	25.000	0
	Selskabsskat	59.379	0
	Anden gæld	0	1
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	215.265	789
	Gældsforpligtelser i alt	320.139	847
	Passiver i alt	9.895.866	10.368
7	Selskabets væsentligste aktiviteter		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9	Eventualposter m.v.		

Noter	2015/16	2014/15
	DKK	1.000 DKK

1 Nedskrivning af finansielle aktiver

Korrektion af tidligere nedskrivning i tilknyttede virksomheder	-190.601	-129
Nedskrivning tilknyttede virksomheder	118.000	0
Nedskrivning af finansielle aktiver i alt	-72.601	-129

2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris, primo	8.115.158	8.115
Tilgang i årets løb	200.000	0
Kostpris, ultimo	8.315.158	8.115
Af-/nedskrivninger, primo	-2.167.759	-2.296
Korr. tidl. nedskrivninger	190.601	129
Årets nedskrivninger	-118.000	0
Af- og nedskrivninger, ultimo	-2.095.158	-2.168
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	6.220.000	5.947

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af:

- KSE Ejendomme ApS, Holbæk Kommune. Ejerandel 100%. Årets resultat TDKK 191. Egenkapital ultimo TDKK 5.984.
- K2M Byg ApS, Holbæk Kommune. Ejerandel 100%. Årets resultat TDKK -195. Egenkapital ultimo TDKK 237.
- Ejendomsselskabet Toftebo ApS, Holbæk Kommune. Ejerandel 100%. Årets resultat TDKK -3. Egenkapital ultimo TDKK -30.

Noter	2015/16	2014/15
	DKK	1.000 DKK

3 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris, primo	435.201	435
Tilgang i årets løb	47.000	0
Kostpris, ultimo	482.201	435
Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	482.201	435

Kapitalandele i associerede virksomheder består af:

- K+T+H Holding ApS, Holbæk Kommune. Ejerandel 40%. Årets resultat TDKK 275. Egenkapital ultimo TDKK 2.641.
- Espersen & Engbo ApS, Holbæk Kommune. Ejerandel 25%. Årets resultat TDKK 41. Egenkapital ultimo TDKK 2.478.
- Storparcel 95 ApS, Holbæk Kommune, Ejerandel 50%. Ikke aflagt første regnskab endnu.
- Bifaldet ApS, Holbæk Kommune. Ejerandel 44%. Ikke aflagt første regnskab endnu.

4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavende primo	254.089	300
Afgang i årets løb	-265.072	-73
Renter i årets løb	10.984	28
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt	0	254

Selskabet har i strid med lovgivningen ydet et lån til direktionen.

Tilgodehavendet forrentes på vilkår anført i selskabsloven.

5 Egenkapital	Virksomheds- kapital DKK	Overført resultat DKK	Foreslået udbytte DKK	I alt DKK
Saldo primo	125.000	9.296.537	100.000	9.521.537
Udbetalt udbytte	0	0	-100.000	-100.000
Årets resultat	0	52.590	101.600	154.190
Saldo ultimo	125.000	9.349.127	101.600	9.575.727

6 Langfristede gældsforpligtelser

Følgende del af gælden forfalder til betaling efter 5 år: TDKK 0.

Noter

2015/16

2014/15

DKK

1.000 DKK

7 Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

9 Eventualposter m.v.

Selskabet har afgivet kaution over for følgende selskabers real- og pengeinstitutter for deres mellemværende hermed.

- K2M Byg ApS
- Holbækvej 46 ApS
- KSE Ejendomme ApS
- Syvendekøb 2006 ApS
- Espersen & Engbo ApS
- Storparcel 95 ApS

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kim Dyhr Skotte

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-682090054977

IP: 87.48.28.237

2016-12-19 19:53:10Z

NEM ID 

Carsten Thomsen

Registreret revisor

På vegne af: RR Gruppen P/S

Serienummer: CVR:33771177-RID:36115426

IP: 194.150.115.5

2016-12-20 11:35:29Z

NEM ID 

Kim Dyhr Skotte

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-682090054977

IP: 188.176.41.84

2016-12-20 15:15:37Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 7FD3G-H3WSB-ADD01-SZPSV-JLFTZ-CW7GW

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>