ROESGAARD

NÅR OVERBLIK SKABER VÆRDI

Karsberg Holding ApS

Bygaden 100

8700 Horsens

CVR-nr. 28 31 81 70

Årsrapport for 2021

Opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 01/06 2022

Torben Karsberg
Dirigent

Når overblik
samler brikkerne
– og skaber værdi

REVISION RÅDGIVNING JURA

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021	8
Balance pr. 31. december 2021	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskabet

Karsberg Holding ApS
Bygaden 100
8700 Horsens

CVR-nr.:	28 31 81 70
Regnskabsperiode:	1. januar - 31. december 2021
Hjemsted:	Horsens

Direktion

Torben Karsberg, direktør

Revisor

Roesgaard
Godkendt Revisionspartnerselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Karsberg Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 1. juni 2022

Direktion

Torben Karsberg
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Karsberg Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Karsberg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 1. juni 2022

Roesgaard
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 54 31 28

Anne Kragh Nørgaard
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne42773

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at yde rådgivning og konsulentbistand samt dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på kr. 63.961, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 1.932.046.

Årets resultat anses for værende utilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Karsberg Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende område:

Ledelsen har valgt at ændre regnskabspraksis vedrørende klassifikation af rettigheder over egenkapital i anden virksomhed, således disse præsenteres som kapitalinteresser i det omfang definitionen herfor er opfyldt.

Praksisændring har ingen beløbsmæssig påvirkning.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Anvendt regnskabspraksis

Bruttofortjeneste er et sammendrag af huslejeindtægter og andre eksterne omkostninger.

Huslejeindtægter

Huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen, hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteresser resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Grunde og Bygninger	50 år	0 %

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		**63.917**	**37.786**
Af- og nedskrivninger		(34.644)	(34.644)
Resultat før finansielle poster		**29.273**	**3.142**
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		60.384	113.769
Finansielle indtægter	2	1.218	249.328
Finansielle omkostninger	1-3	(154.836)	(40.412)
Resultat før skat		**(63.961)**	**325.827**
Skat af årets resultat	4	0	(59.988)
Årets resultat		**(63.961)**	**265.839**
Foreslået udbytte		114.400	113.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		60.384	(141.488)
Overført resultat		(238.745)	294.327
		(63.961)	**265.839**

Balance pr. 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.915.913	1.950.557
Materielle anlægsaktiver	5	**1.915.913**	**1.950.557**
Kapitalandele i kapitalinteresser	6	777.607	830.223
Finansielle anlægsaktiver		**777.607**	**830.223**
Anlægsaktiver i alt		**2.693.520**	**2.780.780**
Andre tilgodehavender		0	3.730
Selskabsskat		257	0
Tilgodehavender		**257**	**3.730**
Værdipapirer	1	671.160	750.395
Værdipapirer		**671.160**	**750.395**
Likvide beholdninger		**6.614**	**54.274**
Omsætningsaktiver i alt		**678.031**	**808.399**
Aktiver i alt		**3.371.551**	**3.589.179**

Balance pr. 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		712.607	652.223
Overført resultat		980.039	1.218.784
Foreslået udbytte for regnskabsåret		114.400	113.000
Egenkapital		**1.932.046**	**2.109.007**
Banker		1.420.000	1.420.000
Langfristede gældsforpligtelser	7	**1.420.000**	**1.420.000**
Selskabsskat		0	40.672
Anden gæld		5.005	5.000
Deposita		14.500	14.500
Kortfristede gældsforpligtelser		**19.505**	**60.172**
Gældsforpligtelser i alt		**1.439.505**	**1.480.172**
Passiver i alt		**3.371.551**	**3.589.179**

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	652.223	1.218.784	113.000	2.109.007
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	(113.000)	(113.000)
Årets resultat	0	60.384	(238.745)	114.400	(63.961)
Egenkapital 31. december 2021	**125.000**	**712.607**	**980.039**	**114.400**	**1.932.046**

Noter til årsrapporten

		2021	2020
		kr.	kr.
1	**Oplysning om dagsværdi**		
	Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	(40.012)	247.887
	Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	671.160	750.395
2	**Finansielle indtægter**		
	Andre finansielle indtægter	1.218	249.328
		1.218	**249.328**
3	**Finansielle omkostninger**		
	Andre finansielle omkostninger	154.836	40.412
		154.836	**40.412**
4	**Skat af årets resultat**		
	Årets aktuelle skat	0	42.988
	Årets udskudte skat	0	17.000
		0	**59.988**

Noter til årsrapporten

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger
Kostpris 1. januar 2021	2.011.184
Kostpris 31. december 2021	2.011.184
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	60.627
Årets afskrivninger	34.644
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	95.271
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	**1.915.913**

6 Kapitalandele i kapitalinteresser

	2021	2020
	kr.	kr.
Kostpris 1. januar 2021	65.000	65.000
Kostpris 31. december 2021	65.000	65.000
Værdireguleringer 1. januar 2021	765.223	793.711
Årets resultat	60.384	113.769
Udbytte modtaget	(113.000)	(142.257)
Værdireguleringer 31. december 2021	712.607	765.223
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	**777.607**	**830.223**

7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2021	Gæld 31. december 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banker	1.420.000	1.420.000	0	1.420.000
	1.420.000	**1.420.000**	**0**	**1.420.000**