

## **Ishøj Golf A/S**

Ishøj Søndergade 19  
2635 Ishøj  
CVR nr. 28 31 77 00

### **Ekstern årsrapport for 2016** (12. regnskabsår)

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den     /     2017

dirigent

## Selskabsoplysninger

Ishøj Golf A/S  
Ishøj Søndergade 19  
2635 Ishøj

CVR-nr.: 28317700  
Hjemsted: Ishøj  
Stiftet: 30. december 2004  
Regnskabsår: 2016

### **Direktion**

Kaare Frogne  
Birgit Aaby-Bruun

### **Bestyrelse**

Britta Ajspur  
Kaare Frogne  
Finn Frogne  
Berit Beck Frogne  
Birgit Aaby-Bruun

### **Revision**

ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S  
Ragnagade 7, 2100 København Ø  
CVR-nr. 31 61 15 20

PO  
A1677316

## Indholdsfortegnelse

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	2

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

### **Årsregnskab 2016**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	11
Balance.....	12
Noter .....	14

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2016 for Ishøj Golf A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ishøj, den 8. maj 2017

I direktionen:

Kaare Frogne

Birgit Aaby-Bruun

Ishøj, den 8. maj 2017

I bestyrelsen:

Britta Ajspur

Kaare Frogne

Finn Frogne

Berit Beck Frogne

Birgit Aaby-Bruun

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Ishøj Golf A/S

Revisionspåtegning på årsregnskabet

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ishøj Golf A/S for regnskabsåret 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilside-sættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 8. maj 2017  
ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S  
CVR-nr. 31 61 15 20

Jan Lundqvist  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er drift af golfbaner med bygninger på lejet anlæg.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

### Driftsrisici og finansielle risici

Der er ingen væsentlige risici og usikkerhedsfaktorer, ud over de normale for selskabets branche.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -4.206.049.

Egenkapitalen udgør kr. -829.

Årets resultat anses ikke som tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Selskabets ledelse er opmærksom på selskabets økonomiske stilling. I relation til selskabets økonomiske stilling kan det oplyses, at ledelsen i koncernens ultimative moderselskab, KFA Group A/S har til hensigt at understøtte selskabet således, at der vil være tilstrækkelig likviditet til de næste 12 måneders drift.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Ishøj Golf A/S for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg for virksomheder i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Som målevaluta benyttes DKK. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Anvendt regnskabspraksis

### RESULTATOPGØRELSE

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Vareforbrug

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter og årets forskydning i varebeholdningerne samt omkostninger til underleverandører.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige, som følge af manglende tilstedeværelse, fx refusion af løn under sygdom.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger af materielle og anlægsaktiver

Se under aktiver for en beskrivelse af afskrivning på de enkelte aktiver og deres restværdier.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, andre finansielle indtægter fra tilknyttede og associerede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet har været sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder i året.

## BALANCE

### Materielle anlægsaktiver

Maskiner, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Andre tilgodehavender**

Tilgodehavende moms, skat, og øvrige tilgodehavender der beholdes til udløb, måles til amortiseret kostpris, som normal svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

### **Hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationseværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden. Udskudt skat indregnes altid til nettorealisationseværdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles til nettorealisationseværdi og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseret, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til amortiseret kostpris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, der omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2016

	Note	2016	2015
<b>BRUTTOTAB .....</b>		-1.870.732	-1.604.998
Personaleomkostninger.....	2	-3.472.403	-3.690.990
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.....	3	<u>-98.134</u>	<u>-177.568</u>
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER .....</b>		-5.441.269	-5.473.556
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....		153.799	68.508
Øvrige finansielle omkostninger .....		-43.434	-43.354
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....		<u>-60.951</u>	<u>-72.583</u>
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>		-5.391.855	-5.520.985
Skat af årets resultat .....	4	<u>1.185.806</u>	<u>1.296.175</u>
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>		<u><u>-4.206.049</u></u>	<u><u>-4.224.810</u></u>
<b>RESULTATDISPONERING:</b>			
Overført resultat .....		<u>-4.206.049</u>	<u>-4.224.810</u>
<b>Resultatdisponering i alt .....</b>		<u><u>-4.206.049</u></u>	<u><u>-4.224.810</u></u>

## Balance pr. 31. december 2016

<b>AKTIVER</b>	<b>Note</b>	<b>31/12-15</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	3	<u>48.202</u> <u>176.320</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....		<u>48.202</u> <u>176.320</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....		<u>48.202</u> <u>176.320</u>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		<u>328.203</u> <u>335.431</u>
<b>Varebeholdninger</b> .....		<u>328.203</u> <u>335.431</u>
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser .....		19.684    94.833
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		25.944    3.006.136
Andre tilgodehavender .....		320.987    271.333
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag .....		1.183.613    0
Udskudt skatteaktiv .....		39.600    37.407
Periodeafgrænsningsposter .....		<u>16.975</u> <u>66.800</u>
<b>Tilgodehavender</b> .....		<u>1.606.803</u> <u>3.476.509</u>
<b>Likvide beholdninger</b> .....		<u>24.666</u> <u>17.436</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....		<u>1.959.672</u> <u>3.829.376</u>
<b>AKTIVER</b> .....		<u><u>2.007.874</u></u> <u><u>4.005.696</u></u>

## Balance pr. 31. december 2016

	<b>PASSIVER</b>	<b>Note</b>	<b>31/12-15</b>
Aktiekapital .....		1.300.000	1.300.000
Overført resultat .....		<u>-1.300.829</u>	<u>865.220</u>
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>5</b>	<u>-829</u>	<u>2.165.220</u>
 Gæld tilknyttede selskaber .....		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser .....</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser:			
Gæld til pengeinstitutter .....		1.128.122	983.578
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		191.274	157.883
Anden gæld .....		<u>689.307</u>	<u>699.015</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>		<u>2.008.703</u>	<u>1.840.476</u>
 <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<u>2.008.703</u>	<u>1.840.476</u>
 <b>PASSIVER .....</b>		<u><u>2.007.874</u></u>	<u><u>4.005.696</u></u>
 Usikkerhed vedrørende måling og kapitalberedskab .....	1		
Eventualforpligtelser, pantsætninger og sikkerhedsstillelser.....	6		



## Noter

### 1 Usikkerhed vedrørende måling og kapitalberedskab

Ledelsen har gennemført aktivitetsudvidelser og omkostningstilpasninger igennem de seneste år, og på denne baggrund forventer ledelsen, at reetableringen af selskabets kapitalforhold sker via egen indtjening.

Årsrapporten er aflagt under forudsætning om fortsat drift, idet det er ledelsens vurdering, at de planlagte aktiviteter i 2017 vil kunne gennemføres indenfor selskabets nuværende kreditfaciliteter samt, at selskabets kreditfaciliteter forventes opretholdt i hele 2017. Endvidere har selskabets ultimative kapitalejer givet tilsagn om opretholdelse af kreditten frem til den 31/12 2017.

### 2 Personaleomkostninger

**2015**

De samlede personaleomkostninger udgør:

Løn og gager .....	3.125.361	3.358.921
Pensioner .....	238.137	233.381
Andre omkostninger til social sikring .....	108.905	98.688
	<u>3.472.403</u>	<u>3.690.990</u>
Personaleomkostninger i alt .....	<u>3.472.403</u>	<u>3.690.990</u>
Det gennemsnitlige antal ansatte andrager .....	<u>9</u>	

## Noter

### 3 Anlægsoversigt

		<b>Andre anlæg driftsmat. og inventar</b>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris pr. 1. januar 2016.....		1.756.709
Tilgang .....		0
Afgang .....		<u>-29.984</u>
Kostpris pr. 31. december 2016.....		<u>1.726.725</u>
Afskrivninger pr. 1. januar 2016.....		-1.580.389
Årets afskrivninger .....		-98.134
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver .....		<u>0</u>
Afskrivninger pr. 31. december 2016.....		<u>-1.678.523</u>
Regnskabsm. værdi pr. 31. december 2016.....		<u><u>48.202</u></u>
<b>Afskrivninger</b>		<b>2015</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	<u>98.134</u>	<u>177.568</u>
Afskrivninger i alt .....	<u><u>98.134</u></u>	<u><u>177.568</u></u>

## Noter

<b>4 Skat af årets resultat</b>	<b>2015</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	-1.183.613	-1.281.629
Årets regulering af udskudt skat .....	-2.193	-14.546
Regulering af skat vedrørende tidligere år .....	<u>0</u>	<u>0</u>
Skat af årets resultat i alt .....	<u><u>-1.185.806</u></u>	<u><u>-1.296.175</u></u>

<b>5 Egenkapital</b>	<b>1/1-16</b>	<b>Tilskud</b>	<b>Forslag til årets resultatford.</b>	<b>31/12-16</b>
Aktiekapital .....	1.300.000	-	-	1.300.000
Overført resultat .....	865.220	2.040.000	-4.206.049	-1.300.829
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
I alt .....	<u><u>2.165.220</u></u>	<u><u>2.040.000</u></u>	<u><u>-4.206.049</u></u>	<u><u>-829</u></u>

## 6 Eventualforpligtelser, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har indgået forpagtningsaftale om golfbane og bygninger med Ishøj Golf Anlæg ApS for et årligt pristalsreguleret beløb på kr. 4.700.000 indtil 22. juni 2034.

Selskabet hæfter solidarisk sammen med øvrige sambeskattede koncernselskaber for sambeskatningens samlede indkomstskat, udbytteskat samt koncernens bankengagement.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kaare Frogne

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-946805393010

IP: 195.97.164.19

2017-06-12 10:06:58Z

NEM ID 

## Britta Ajspur

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-810234372195

IP: 195.97.164.19

2017-06-12 11:38:12Z

NEM ID 

## Finn Frogne

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-288055902884

IP: 195.97.164.29

2017-06-12 18:07:14Z

NEM ID 

## Berit Frogne

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-311736629513

IP: 87.60.142.245

2017-06-12 19:22:30Z

NEM ID 

## Birgit Aaby-Bruun

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-592248227834

IP: 83.94.214.152

2017-06-14 10:55:00Z

NEM ID 

## Jan Lundqvist

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:31611520-RID:1222258943588

IP: 93.176.84.210

2017-06-14 10:55:51Z

NEM ID 

## Britta Ajspur

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-810234372195

IP: 195.97.164.19

2017-06-14 11:05:07Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: BBH3T-CA8EH-EDCTW-NIKQO-56YCS-EEMOZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>