

MIV ApS

Strandvejen 42
7830 Vinderup

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

27/11/2016

Mike Rasmussen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

MIV ApS
Strandvejen 42
7830 Vinderup

CVR-nr: 28317344
Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Bankforbindelse

Hvidbjerg Bank A/S
7600 Struer
DK Danmark

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2015-30.06.2016 for MIV ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen erklærer at betingelserne for fravalg af revision, er overholdt for indeværende regnskabsår.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Handbjerg, den 26/11/2016

Direktion

Mike Rasmussen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets forretningsområde er investering i ejendomme og aktier (primært aktier med relation til ejendomsmarkedet)

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktiviteten er øget en smule i regnskabsåret og året har givet et tilfredsstillende resultat.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet hændelser, som efter ledelsens opfattelse, kan have indflydelse på bedømmelsen af den økonomiske stilling pr. 30/6

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Virksomheden har aflagt årsrapporten under henvisning til årsregnskabslovens § 78 a, som omhandler muligheden for mellemstore dattervirksomheder at vælge at aflægge årsrapport efter årsregnskabslovens bestemmelser i regnskabsklasse B.

1. REGNSKABSGRUNDLAG.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

2. GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Årsrapporten er baseret på anskaffelsespriser og såfremt der er afvigelser fra dette, er der redegjort herfor særskilt.

3. OMSÆTNINGSAKTIVERNES VÆRDIANSÆTTELSE.

Værdipapirer måles til dagsværdi (kursværdien på balancedagen).

Årets ændringer indregnes i resultatopgørelsens finansielle poster.

4. SKAT.

Skat af årets resultat udgiftsføres som selskabsskat og udskudt skat med gældende skattesats.

Udskudt skat opføres som hensættelse og beregnes som skatten af periodiske forskelle i regnskabs- og skattemæssige værdiansættelser.

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttoresultat		176.538	46.310
Resultat af ordinær primær drift		176.538	46.310
Andre finansielle indtægter		713.986	477.207
Øvrige finansielle omkostninger		-103.646	-89.896
Ordinært resultat før skat		786.878	433.621
Skat af årets resultat	1	-168.672	-99.838
Årets resultat		618.206	333.783
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		618.206	333.783
I alt		618.206	333.783

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		2.447.367	2.447.367
Materielle anlægsaktiver i alt		2.447.367	2.447.367
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.042.327	5.159.862
Udskudte skatteaktiver		778.915	801.717
Finansielle anlægsaktiver i alt		5.821.242	5.961.579
Anlægsaktiver i alt		8.268.609	8.408.946
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		180.382	55.159
Tilgodehavende skat		0	4.258
Andre tilgodehavender		0	265
Tilgodehavender i alt		180.382	59.682
Likvide beholdninger		1.667.207	1.687.011
Omsætningsaktiver i alt		1.847.589	1.746.693
Aktiver i alt		10.116.198	10.155.639

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.437.648	819.442
Egenkapital i alt		1.562.648	944.442
Leverandører af varer og tjenesteydelser		-263	3.795
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		8.475.467	9.199.902
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		78.346	7.500
Forslag til udbytte for regnskabsåret			0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		8.553.550	9.211.197
Gældsforpligtelser i alt		8.553.550	9.211.197
Passiver i alt		10.116.198	10.155.639

Noter

1. Skat af årets resultat

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Aktuel skat	173.113	
Ændring af udskudt skat	0	
Regulering skattesats skatteaktiv	-4.441	
	<u>168.672</u>	

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Pantsætninger: Ingen

Eventualforpligtelser: Ingen