

## **MISCA Holding ApS**

Elmevej 20  
2840 Holte  
CVR-nr. 28316984

## **Årsrapport 01.07.2016 - 30.06.2017**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 11.10.2017

### **Dirigent**

---

Navn: Claus Allan Andersen

## Indholdsfortegnelse

|                                     | <b><u>Side</u></b> |
|-------------------------------------|--------------------|
| Virksomhedsoplysninger              | 2                  |
| Ledelsespåtegning                   | 2                  |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 2                  |
| Ledelsesberetning                   | 2                  |
| Resultatopgørelse for 2016/17       | 2                  |
| Balance pr. 30.06.2017              | 2                  |
| Egenkapitalopgørelse for 2016/17    | 2                  |
| Noter                               | 2                  |
| Anvendt regnskabspraksis            | 2                  |

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

MISCA Holding ApS  
Elmevej 20  
2840 Holte

CVR-nr.: 28316984  
Hjemsted: Rudersdal  
Regnskabsår: 01.07.2016 - 30.06.2017

### Direktion

Claus Allan Andersen

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2016 - 30.06.2017 for MISCA Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2016 - 30.06.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 11.10.2017

### Direktion

Claus Allan Andersen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i MISCA Holding ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MISCA Holding ApS for regnskabsåret 01.07.2016 - 30.06.2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2016 - 30.06.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors erklæringer

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 11.10.2017

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

René Carøe Andersen  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje aktier og/eller anparter i andre selskaber.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 2.670 t.kr. i forhold til et underskud på 3.238 t.kr. i 2015/16, hvilket anses for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2016/17

|  | <u>Note</u> | <u>2016/17</u><br><u>kr.</u> | <u>2015/16</u><br><u>t.kr.</u> |
|--|-------------|------------------------------|--------------------------------|
| Nettoomsætning                               |             | 69.600                       | 49                             |
| Andre eksterne omkostninger                  |             | (138.629)                    | (118)                          |
| Ejendomsomkostninger                         |             | <u>(16.288)</u>              | <u>(32)</u>                    |
| <b>Bruttoresultat</b>                        |             | <b>(85.317)</b>              | <b>(101)</b>                   |
| Personaleomkostninger                        | 1           | (153.409)                    | (378)                          |
| Af- og nedskrivninger                        | 2           | <u>(89.981)</u>              | <u>(48)</u>                    |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>(328.707)</b>             | <b>(527)</b>                   |
| Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver |             | 120.000                      | 120                            |
| Andre finansielle indtægter                  | 3           | 2.884.286                    | 479                            |
| Andre finansielle omkostninger               | 4           | <u>(3.086)</u>               | <u>(3.277)</u>                 |
| <b>Resultat før skat</b>                     |             | <b>2.672.493</b>             | <b>(3.205)</b>                 |
| Skat af årets resultat                       | 5           | <u>(2.236)</u>               | <u>(33)</u>                    |
| <b>Årets resultat</b>                        |             | <b><u>2.670.257</u></b>      | <b><u>(3.238)</u></b>          |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>       |             |                              |                                |
| Ordinært udbytte for regnskabsåret           |             | 100.000                      | 100                            |
| Overført resultat                            |             | <u>2.570.257</u>             | <u>(3.338)</u>                 |
|  |             | <b><u>2.670.257</u></b>      | <b><u>(3.238)</u></b>          |



## Balance pr. 30.06.2017

|  | <u>Note</u> | <u>2016/17</u><br><u>kr.</u> | <u>2015/16</u><br><u>t.kr.</u> |
|--|-------------|------------------------------|--------------------------------|
| Grunde og bygninger                          |             | 1.023.000                    | 1.034                          |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      |             | 261.909                      | 341                            |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | 6           | <b>1.284.909</b>             | <b>1.375</b>                   |
| Kapitalandele i associerede virksomheder     |             | 200.000                      | 200                            |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          |             | 1.070.297                    | 1.070                          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             | 7           | <b>1.270.297</b>             | <b>1.270</b>                   |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |             | <b>2.555.206</b>             | <b>2.645</b>                   |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder |             | 1.306.250                    | 1.375                          |
| Tilgodehavende selskabsskat                  |             | 123.222                      | 140                            |
| Periodeafgrænsningsposter                    |             | 9.406                        | 10                             |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <b>1.438.878</b>             | <b>1.525</b>                   |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          |             | 23.266.268                   | 20.283                         |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>         |             | <b>23.266.268</b>            | <b>20.283</b>                  |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |             | <b>1.762.319</b>             | <b>1.994</b>                   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |             | <b>26.467.465</b>            | <b>23.802</b>                  |
| <b>Aktiver</b>                               |             | <b>29.022.671</b>            | <b>26.447</b>                  |

**Balance pr. 30.06.2017**

|  | <u>Note</u> | <u>2016/17</u><br><u>kr.</u> | <u>2015/16</u><br><u>t.kr.</u> |
|--|-------------|------------------------------|--------------------------------|
| Virksomhedskapital                     | 8           | 125.000                      | 125                            |
| Overført overskud eller underskud      |             | 28.673.423                   | 26.103                         |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret  |             | <u>100.000</u>               | <u>100</u>                     |
| <b>Egenkapital</b>                     |             | <b><u>28.898.423</u></b>     | <b><u>26.328</u></b>           |
| <br>                                   |             |                              |                                |
| Anden gæld                             |             | <u>124.248</u>               | <u>119</u>                     |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |             | <b><u>124.248</u></b>        | <b><u>119</u></b>              |
| <br>                                   |             |                              |                                |
| <b>Gældsforpligtelser</b>              |             | <b><u>124.248</u></b>        | <b><u>119</u></b>              |
| <br>                                   |             |                              |                                |
| <b>Passiver</b>                        |             | <b><u>29.022.671</u></b>     | <b><u>26.447</u></b>           |
| <br>                                   |             |                              |                                |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  | 9           |                              |                                |

**Egenkapitalopgørelse for 2016/17**

|                               | <b>Virksomheds-<br/>kapital<br/>kr.</b> | <b>Overført<br/>overskud eller<br/>underskud<br/>kr.</b> | <b>Forslag til<br/>udbytte for<br/>regnskabs-<br/>året<br/>kr.</b> | <b>I alt<br/>kr.</b> |
|-------------------------------|---|--|--|----------------------|
| Egenkapital<br>primo          | 125.000                                 | 26.103.166   | 100.000  | 26.328.166           |
| Udbetalt ordinært<br>udbytte  | 0                                       | 0  | (100.000)  | (100.000)            |
| Årets resultat                | 0                                       | 2.570.257  | 100.000  | 2.670.257            |
| <b>Egenkapital<br/>ultimo</b> | <b>125.000</b>                          | <b>28.673.423</b>  | <b>100.000</b>   | <b>28.898.423</b>    |

## Noter

|   | <b>2016/17</b>   | <b>2015/16</b> |
|---|------------------|----------------|
|   | <b>kr.</b>       | <b>t.kr.</b>   |
| <b>1. Personaleomkostninger</b>                   |                  |                |
| Gager og lønninger                                | 150.000          | 375            |
| Andre omkostninger til social sikring             | 3.258            | 3              |
| Andre personaleomkostninger                       | 151              | 0              |
|   | <b>153.409</b>   | <b>378</b>     |
| <br>  |                  |                |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere | <b>1</b>         | <b>1</b>       |
|   |                  |                |
|   | <b>2016/17</b>   | <b>2015/16</b> |
|   | <b>kr.</b>       | <b>t.kr.</b>   |
| <b>2. Af- og nedskrivninger</b>                   |                  |                |
| Afskrivninger på materielle anlægsaktiver         | 89.981           | 48             |
|   | <b>89.981</b>    | <b>48</b>      |
|   |                  |                |
|   | <b>2016/17</b>   | <b>2015/16</b> |
|   | <b>kr.</b>       | <b>t.kr.</b>   |
| <b>3. Andre finansielle indtægter</b>             |                  |                |
| Renteindtægter i øvrigt                           | 174.591          | 227            |
| Valutakursreguleringer                            | 96.729           | 17             |
| Dagsværdireguleringer                             | 2.405.098        | 2              |
| Øvrige finansielle indtægter                      | 207.868          | 233            |
|   | <b>2.884.286</b> | <b>479</b>     |
|   |                  |                |
|   | <b>2016/17</b>   | <b>2015/16</b> |
|   | <b>kr.</b>       | <b>t.kr.</b>   |
| <b>4. Andre finansielle omkostninger</b>          |                  |                |
| Renteomkostninger i øvrigt                        | 3.086            | 25             |
| Dagsværdireguleringer                             | 0                | 3.245          |
| Øvrige finansielle omkostninger                   | 0                | 7              |
|   | <b>3.086</b>     | <b>3.277</b>   |

## Noter

|                                     | <b>2016/17</b>   | <b>2015/16</b>     |
|-------------------------------------|------------------|--------------------|
|                                     | <b>kr.</b>       | <b>t.kr.</b>       |
| <b>5. Skat af årets resultat</b>    |                  |                    |
| Aktuel skat                         | 2.236            | 32                 |
| Ændring af udskudt skat             | 0                | 40                 |
| Regulering vedrørende tidligere år  | 0                | (39)               |
|                                     | <b>2.236</b>     | <b>33</b>          |
|                                     |                  | <b>Andre</b>       |
|                                     |                  | <b>anlæg,</b>      |
|                                     |                  | <b>drifts-</b>     |
|                                     | <b>Grunde og</b> | <b>materiel og</b> |
|                                     | <b>bygninger</b> | <b>inventar</b>    |
|                                     | <b>kr.</b>       | <b>kr.</b>         |
| <b>6. Materielle anlægsaktiver</b>  |                  |                    |
| Kostpris primo                      | 1.492.825        | 382.243            |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>1.492.825</b> | <b>382.243</b>     |
| Af- og nedskrivninger primo         | (458.825)        | (41.353)           |
| Årets afskrivninger                 | (11.000)         | (78.981)           |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b> | <b>(469.825)</b> | <b>(120.334)</b>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>1.023.000</b> | <b>261.909</b>     |
|                                     |                  | <b>Kapital-</b>    |
|                                     |                  | <b>andele i</b>    |
|                                     |                  | <b>associerede</b> |
|                                     |                  | <b>virk-</b>       |
|                                     |                  | <b>somheder</b>    |
|                                     | <b>kr.</b>       | <b>Andre</b>       |
|                                     |                  | <b>værdi-</b>      |
|                                     |                  | <b>papirer og</b>  |
|                                     |                  | <b>kapital-</b>    |
|                                     |                  | <b>andele</b>      |
|                                     |                  | <b>kr.</b>         |
| <b>7. Finansielle anlægsaktiver</b> |                  |                    |
| Kostpris primo                      | 200.000          | 3.000.000          |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>200.000</b>   | <b>3.000.000</b>   |
| Nedskrivninger primo                | 0                | (1.929.703)        |
| <b>Nedskrivninger ultimo</b>        | <b>0</b>         | <b>(1.929.703)</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>200.000</b>   | <b>1.070.297</b>   |

## Noter

|  | <u>Hjemsted</u> | <u>Rets-<br/>form</u> | <u>Ejer-<br/>andel<br/>%</u> |
|--|-----------------|-----------------------|------------------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter: |                 |                       |                              |
| LabelSupply A/S                                    | Allerød         | A/S                   | 33,3                         |

|                              | <u>Antal</u> | <u>Pålydende<br/>værdi<br/>kr.</u> | <u>Nominal<br/>værdi<br/>kr.</u> |
|------------------------------|--------------|------------------------------------|----------------------------------|
| <b>8. Virksomhedskapital</b> |              |                                    |                                  |
| Ordinære anparter            | 125          | 1000                               | 125.000                          |
|                              | <b>125</b>   |                                    | <b>125.000</b>                   |

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen de sidste 5 år.

### 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for fællesomkostninger er udstedt ejerpantebrev nom. 39 t.kr. i ejendom.

Selskabet har kautioneret for bankgæld i associeret virksomhed samt stillet selvskyldnerkaution for forpligtelser i henhold til leasingaftale indgået af associeret virksomhed. Selvskyldnerkautionen for forpligtelse i henhold til leasingaftale er maksimeret til 1.100 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen som indgået og forfalden periodiseret leje.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

### Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer, renteindtægter og nettokursgevinster vedrørende værdipapirer.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger og nettokurstab vedrørende værdipapirer.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |        |
|---|--------|
| Bygninger                               | 50 år  |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år |

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter kapitalandele, der måles til kostpris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Tilgodehavende og skyldig selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.