

# Bryggens Spisehus ApS

Islands Brygge 18, 2300 København S

CVR-nr. 28 31 41 24

**Årsrapport**

**2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. juni 2022.

---

Adem Ascì  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Hovedtal	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for Bryggens Spisehus ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 27. juni 2022

### Direktion

Adem Asci

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til anpartshaveren i Bryggens Spisehus ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Bryggens Spisehus ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Glostrup, den 27. juni 2022

### **PKF Munkebo Vindelev**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 14 11 92 99

Peter Krogsrud Eriksen  
Statsautoriseret revisor  
mne34335

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Bryggens Spisehus ApS Islands Brygge 18 2300 København S
	CVR-nr.: 28 31 41 24
	Stiftet: 3. januar 2005
	Hjemsted: Københavns Kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 17. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Adem Asci
<b>Revision</b>	PKF Munkebo Vindelev, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Hovedvejen 56 2600 Glostrup
<b>Bankforbindelser</b>	Nykredit Bank, Hovedvejen 10-12, 2600 Glostrup Spar Nord, Regnbuepladsen 5, 1550 København

## Hovedtal

---

	2021 t.kr.	2020 t.kr.	2019 t.kr.	2018 t.kr.	2017 t.kr.
<b>Resultatopgørelse:</b>					
Bruttofortjeneste	6.600	5.097	5.965	5.623	5.752
Resultat af primær drift	1.486	99	45	46	-389
Finansielle poster, netto	-341	-270	-107	-973	-78
Årets resultat	977	-170	-62	-1.042	-377
<b>Balance:</b>					
Balancesum	6.310	6.060	2.684	3.417	2.841
Egenkapital	-77	-1.053	-883	-821	221
<b>Medarbejdere:</b>					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	14	14	17	17	22

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere bestået i at drive restaurations- og cateringvirksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 977 t.kr. mod -170 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af virksomhedskapitalen. Virksomhedskapitalen forventes retable-ret via fremtidig indtjening.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Bryggens Spisehus ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

## Anvendt regnskabspraksis

---

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

### **Materielle anlægsaktiver under udførelse**

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles og indregnes til de samlede afholdte omkostninger. Når arbejdet er færdiggjort, overføres den samlede værdi til den relevante post under materielle anlægsaktiver, og afskrives fra ibrugtagningstidspunktet.

### **Leasingkontrakter**

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Deposita**

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

#### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte aconto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>6.599.852</b>	<b>5.097.240</b>
2 Personaleomkostninger	-4.450.676	-4.319.336
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-662.811	-678.519
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>1.486.365</b>	<b>99.385</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-341.213	-269.769
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.145.152</b>	<b>-170.384</b>
3 Skat af årets resultat	-168.627	0
<b>Årets resultat</b>	<b>976.525</b>	<b>-170.384</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	976.525	0
Disponeret fra overført resultat	0	-170.384
<b>Disponeret i alt</b>	<b>976.525</b>	<b>-170.384</b>

## Balance 31. december

Aktiver		2021	2020
Note		<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Grunde og bygninger	2.921.133	3.023.067
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	811.195	1.352.073
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.732.328</u>	<u>4.375.140</u>
5	Deposita	280.251	280.251
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>280.251</u>	<u>280.251</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>4.012.579</u></b>	<b><u>4.655.391</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Råvarer og hjælpematerialer	343.189	376.457
	Varebeholdninger i alt	<u>343.189</u>	<u>376.457</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	189.233	16.672
	Andre tilgodehavender	1.413.835	310.769
	Periodeafgrænsningsposter	72.938	28.056
	Tilgodehavender i alt	<u>1.676.006</u>	<u>355.497</u>
	Likvide beholdninger	278.088	672.159
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.297.283</u></b>	<b><u>1.404.113</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>6.309.862</u></b>	<b><u>6.059.504</u></b>

## Balance 31. december

<b>Passiver</b>			
Note		2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	-201.509	-1.178.034
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-76.509</b>	<b>-1.053.034</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
6	Hensættelser til udskudt skat	45.955	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>45.955</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Anden gæld	2.495.410	3.394.944
7	Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.495.410	3.394.944
7	Kortfristet del af langfristet gæld	180.582	262.814
	Gæld til pengeinstitutter	280.251	280.251
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	48.423
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.133.378	1.326.947
8	Selskabsskat	122.672	0
	Anden gæld	2.096.084	1.770.257
	Periodeafgrænsningsposter	32.039	28.902
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.845.006	3.717.594
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.340.416</b>	<b>7.112.538</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>6.309.862</b>	<b>6.059.504</b>
1	<b>Særlige poster</b>		
9	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
10	<b>Eventualposter</b>		

## Egenkapitaloppgørelse

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	-1.007.650	-882.650
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-170.384</u>	<u>-170.384</u>
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	-1.178.034	-1.053.034
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>976.525</u>	<u>976.525</u>
	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>-201.509</u></b>	<b><u>-76.509</u></b>



## Noter

---

### 1. Særlige poster

Særlige poster omfatter lønkompensation, omkostningsgodtgørelse og kompensation for selvstændige modtaget i forbindelse med COVID-19-nedlukningen.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Indtægter:		
Lønkompensation	1.228.158	1.167.554
Omkostningsgodtgørelse	267.103	251.102
Kompensation for selvstændige	<u>0</u>	<u>59.667</u>
	<u>1.495.261</u>	<u>1.478.323</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Bruttofortjeneste	<u>1.495.261</u>	<u>1.478.323</u>
<b>Resultat af særlige poster netto</b>	<b><u>1.495.261</u></b>	<b><u>1.478.323</u></b>

### 2. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	4.304.330	4.170.259
Pensioner	0	18.099
Andre omkostninger til social sikring	47.239	46.293
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>99.107</u>	<u>84.685</u>
	<b><u>4.450.676</u></b>	<b><u>4.319.336</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>14</u>	<u>14</u>

### 3. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	122.672	0
Årets regulering af udskudt skat	<u>45.955</u>	<u>0</u>
	<b><u>168.627</u></b>	<b><u>0</u></b>

## Noter

### 4. Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2021	3.125.000	3.374.399
Tilgang	<u>0</u>	<u>20.000</u>
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b><u>3.125.000</u></b>	<b><u>3.394.399</u></b>
Afskrivninger 1. januar 2021	101.933	2.022.326
Årets afskrivninger	<u>101.934</u>	<u>560.878</u>
<b>Afskrivninger 31. december 2021</b>	<b><u>203.867</u></b>	<b><u>2.583.204</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>2.921.133</u></b>	<b><u>811.195</u></b>

31/12 2021

31/12 2020

### 5. Deposita

Kostpris 1. januar 2021	280.251	328.162
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-47.911</u>
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b><u>280.251</u></b>	<b><u>280.251</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>280.251</u></b>	<b><u>280.251</u></b>

### 6. Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat af årets resultat	<u>45.955</u>	<u>0</u>
	<b><u>45.955</u></b>	<b><u>0</u></b>
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Materielle anlægsaktiver	<u>45.955</u>	<u>0</u>
	<b><u>45.955</u></b>	<b><u>0</u></b>

## Noter

---

### 7. Gældsforpligtelser

	<b>Gæld i alt 31/12 2021</b>	<b>Kortfristet del af lang- fristet gæld</b>	<b>Langfristet gæld 31/12 2021</b>	<b>Restgæld efter 5 år</b>
Anden gæld	2.675.992	180.582	2.495.410	1.670.595
	<b>2.675.992</b>	<b>180.582</b>	<b>2.495.410</b>	<b>1.670.595</b>

### 8. Selskabsskat

	31/12 2021	31/12 2020
Beregnet selskabsskat for indeværende år	122.672	0
	<b>122.672</b>	<b>0</b>

### 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for anden gæld, 2.604 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 2.921 t.kr.

### 10. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Huslejeforpligtelser:

Selskabet har en huslejekontrakt med 6 måneders opsigelse. Huslejeforpligtigelsen udgør 341 t.kr.