

Bryggens Spisehus ApS

Islands Brygge 18, 2300 København S

CVR-nr. 28 31 41 24

Årsrapport

2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. juli 2021.

Adem Asci
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Hovedtal	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for Bryggens Spisehus ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 2. juli 2021

Direktion

Adem Ascì

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaveren i Bryggens Spisehus ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Bryggens Spisehus ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi gør opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til note 1 i regnskabet, hvoraf der fremgår, at det for indværende er usikkert, om der kan opretholdes de fornødne kreditfaciliteter til finansiering af driften, men at det er ledelsens vurdering, at sådan kreditfaciliteter vil blive opretholdt, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Vores konklusion er ikke modificeret som følge af dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Glostrup, den 2. juli 2021

PKF Munkebo Vindelev

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 14 11 92 99

Peter Krogsrud Eriksen
Statsautoriseret revisor
mne34335

Selskabsoplysninger

Selskabet	Bryggens Spisehus ApS Islands Brygge 18 2300 København S
	CVR-nr.: 28 31 41 24
	Stiftet: 3. januar 2005
	Hjemsted: Københavns Kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 16. regnskabsår
Direktion	Adem Asci
Revision	PKF Munkebo Vindelev, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Hovedvejen 56 2600 Glostrup
Bankforbindelser	Nykredit Bank, Hovedvejen 10-12, 2600 Glostrup Spar Nord, Regnbuepladsen 5, 1550 København

Hovedtal

	2020 t.kr.	2019 t.kr.	2018 t.kr.	2017 t.kr.	2016 t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	5.097	5.965	5.623	5.752	5.918
Resultat af primær drift	99	45	46	-389	280
Finansielle poster, netto	-270	-107	-973	-78	-50
Årets resultat	-170	-62	-1.042	-377	173
Balance:					
Balancesum	6.060	2.684	3.417	2.841	2.354
Egenkapital	-1.053	-883	-821	221	598
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	14	17	17	22	20

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere bestået i at drive restaurations- og cateringvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -170 t.kr. mod -62 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af virksomhedskapitalen. Virksomhedskapitalen forventes retable-ret via fremtidig indtjening.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets fi-nansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bryggens Spisehus ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, bil, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstids-punktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgsspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Bruttofortjeneste	5.097.240	5.965.137
3 Personaleomkostninger	-4.319.336	-5.340.628
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-678.519	-579.829
Resultat før finansielle poster	99.385	44.680
Øvrige finansielle omkostninger	-269.769	-106.677
Årets resultat	-170.384	-61.997
 Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-170.384	-61.997
Disponeret i alt	-170.384	-61.997

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2020	2019
Anlægsaktiver		
4 Grunde og bygninger	3.023.067	0
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.352.073	1.717.043
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>4.375.140</u>	<u>1.717.043</u>
5 Deposita	280.251	328.162
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>280.251</u>	<u>328.162</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>4.655.391</u>	<u>2.045.205</u>
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	376.457	354.679
Varebeholdninger i alt	<u>376.457</u>	<u>354.679</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	16.672	140.071
Andre tilgodehavender	310.769	10.881
Periodeafgrænsningsposter	28.056	76.961
Tilgodehavender i alt	<u>355.497</u>	<u>227.913</u>
Likvide beholdninger	672.159	55.949
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.404.113</u>	<u>638.541</u>
Aktiver i alt	<u>6.059.504</u>	<u>2.683.746</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2020	2019
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-1.178.034	-1.007.650
Egenkapital i alt	-1.053.034	-882.650
Gældsforpligtelser		
Anden gæld	3.394.944	0
6 Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.394.944	0
6 Kortfristet del af langfristet gæld	262.814	0
Gæld til pengeinstitutter	280.251	885.741
Modtagne forudbetalinger fra kunder	48.423	171.932
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.326.947	1.189.385
Anden gæld	1.770.257	1.319.338
Periodeafgrænsningsposter	28.902	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.717.594	3.566.396
Gældsforpligtelser i alt	7.112.538	3.566.396
Passiver i alt	6.059.504	2.683.746
1 Usikkerhed om going concern		
2 Særlige poster		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Eventualposter		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	-945.653	-820.653
Årets overførte overskud eller underskud	0	-61.997	-61.997
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	-1.007.650	-882.650
Årets overførte overskud eller underskud	0	-170.384	-170.384
	125.000	-1.178.034	-1.053.034

Noter

1. Usikkerhed om going concern

Selskabets fortsatte drift afhænger af opretholdelse af de nuværende kreditfaciliteter. For at sikre selskabets fortsatte drift, er det anpartshaverens hensigt at opretholde selskabets kreditfaciliteter og dermed sikre den fornødne likviditet.

2. Særlige poster

Særlige poster omfatter lønkompensation, omkostningsgodtgørelse og kompensation for selvstændige modtaget i forbindelse med COVID-19-nedlukningen.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Indtægter:		
Lønkompensation	1.167.554	0
Omkostningsgodtgørelse	251.102	0
Kompensation for selvstændige	59.667	0
	<u>1.478.323</u>	<u>0</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Bruttofortjeneste	<u>1.478.323</u>	<u>0</u>
Resultat af særlige poster netto	<u>1.478.323</u>	<u>0</u>

3. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	4.170.259	5.218.983
Pensioner	18.099	60.000
Andre omkostninger til social sikring	46.293	58.221
Personaleomkostninger i øvrigt	84.685	3.424
	<u>4.319.336</u>	<u>5.340.628</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>14</u>	<u>17</u>

Noter

4. Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2020	0	3.162.784
Tilgang	<u>3.125.000</u>	<u>211.615</u>
Kostpris 31. december 2020	<u>3.125.000</u>	<u>3.374.399</u>
Afskrivninger 1. januar 2020	0	1.445.741
Årets afskrivninger	<u>101.933</u>	<u>576.585</u>
Afskrivninger 31. december 2020	<u>101.933</u>	<u>2.022.326</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>3.023.067</u>	<u>1.352.073</u>

31/12 2020

31/12 2019

5. Deposita

Kostpris 1. januar 2020	328.162	321.629
Tilgang i årets løb	0	6.533
Afgang i årets løb	<u>-47.911</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2020	<u>280.251</u>	<u>328.162</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>280.251</u>	<u>328.162</u>

6. Gældsforpligtelser

	<u>Gæld i alt 31/12 2020</u>	<u>Kortfristet del af langfristet gæld</u>	<u>Langfristet gæld 31/12 2020</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Anden gæld	<u>3.657.758</u>	<u>262.814</u>	<u>3.394.944</u>	<u>1.804.158</u>
	<u>3.657.758</u>	<u>262.814</u>	<u>3.394.944</u>	<u>1.804.158</u>

Noter

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for anden gæld, 2.786 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 3.023 t.kr. Herudover er der panebreve for yderligere 2.130 t.kr. med sikkerhed i grunde og bygninger.

Til sikkerhed for anden gæld, 800 t.kr., har selskabet stillet ejerpant på nominelt 300 t.kr. Ejerpantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

	t.kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.352

8. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et ikke indregnet udskudt skatteaktiv på 345 t.kr. Skatteaktivet er ikke indregnet, da det er usikkert, hvorvidt det kan udnyttes i indtjeningen indenfor en tidshorisont på 3-5 år.

Eventualforpligtelser

Huslejeforpligtelser:

Selskabet har en huslejekontrakt med 6 måneders opsigelse. Huslejeforpligtigelsen udgør 366 t.kr.

Skattesag:

Der er en verserende skattesag mod selskabet. Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at fastlægge et præcist krav, men det vil være størrelsesordenen 0 til 1.015 t.kr.