



Tlf.: 87 25 58 00
viborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Tingvej 11, 1. sal
DK-8800 Viborg
CVR-nr. 20 22 26 70

JEPPE WILKEN HOLDING APS
MØGELPARKEN 148, 8800 VIBORG
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 28. maj 2018

Jeppé Wilken Jensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Den uafhængige revisors erklæringer..... | 5-6 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 7 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Resultatopgørelse..... | 8 |
| Balance..... | 9-10 |
| Noter..... | 11-12 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 13-14 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|------------------|--|
| Selskabet | Jeppes Wilken Holding ApS Møgelparken 148 8800 Viborg |
| | CVR-nr.: 28 31 17 45 Stiftet: 3. januar 2005 Hjemsted: Viborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Jeppes Wilken Jensen |
| Revision | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Tingvej 11, 1. sal 8800 Viborg |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Jeppe Wilken Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 28. maj 2018

Direktion:

Jeppe Wilken Jensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Jeppe Wilken Holding ApS

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Jeppe Wilken Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henvise til omtale i årsregnskabets note 12 vedrørende usikkerhed ved indregning og måling, og ledelsesberetningens afsnit "usikkerhed ved indregning og måling", hvoraf det fremgår, at selskabet har indregnet et tilgodehavende Earn Out beløb vedrørende salg af kapitalandele.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 28. maj 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Dennis Hermann
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne36182

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i datterselskaber og associerede selskaber samt diverse investeringsvirksomhed i øvrigt.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er i årsrapporten indregnet tilgodehavende Earn Out vedrørende salg af kapitalandele, hvor modtagelsen er afhængig af fremtidige resultater i det frasolgte selskab. Der er sket en stor nedjustering af det opførte tilgodehavende. Det er ledelsens opfattelse, at tilgodehavendet vil blive indfriet løbende inden for en periode på 1-2 år.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 345 tkr. Resultatet er særligt påvirket af 1 forhold. Det opførte tilgodehavende fra den tidligere indgåede Earn out aftale er nedskrevet med 601 tkr. som følge af vigende resultater i den solgte virksomhed.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|--|------|-----------------|-------------------|
| RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER | | 408.000 | 153.000 |
| Andre driftsindtægter | | 49.984 | 50.000 |
| Eksterne omkostninger | | -26.315 | -32.046 |
| DRIFTSRESULTAT | | 431.669 | 170.954 |
| Andre finansielle indtægter | 2 | 37.936 | 329.673 |
| Andre finansielle omkostninger | 3, 4 | -824.856 | -2.591.492 |
| RESULTAT FØR SKAT | | -355.251 | -2.090.865 |
| Skat af årets resultat | 5 | 10.648 | 57.222 |
| ÅRETS RESULTAT | | -344.603 | -2.033.643 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Ekstraordinært udbytte | | 103.400 | 0 |
| Overført resultat | | -448.003 | -2.033.643 |
| I ALT | | -344.603 | -2.033.643 |

BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|--|----------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger..... | | 836.300 | 836.300 |
| Materielle anlægsaktiver..... | 6 | 836.300 | 836.300 |
| Kapitalandele i dattervirksomheder..... | | 130.000 | 130.000 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder..... | | 25.000 | 25.000 |
| Finansielle anlægsaktiver..... | 7 | 155.000 | 155.000 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 991.300 | 991.300 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... | | 16.664 | 0 |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... | | 126.204 | 0 |
| Tilgodehavende hos associerede virksomheder..... | | 785.829 | 298.050 |
| Andre tilgodehavender..... | | 400.000 | 1.631.583 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag..... | | 229.196 | 228.008 |
| Tilgodehavender..... | | 1.557.893 | 2.157.641 |
| Likvide beholdninger..... | | 14.504 | 52.217 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 1.572.397 | 2.209.858 |
| AKTIVER..... | | 2.563.697 | 3.201.158 |

BALANCE 31. DECEMBER

| PASSIVER | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|--|----------|------------------|------------------|
| Anpartskapital..... | | 125.000 | 125.000 |
| Overført overskud..... | | 249.652 | 697.655 |
| EGENKAPITAL..... | 8 | 374.652 | 822.655 |
| Banklån..... | | 835.861 | 839.115 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | 9 | 835.861 | 839.115 |
| Gæld til pengeinstitutter..... | | 14.651 | 68.952 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 7.500 | 7.500 |
| Gæld, tilknyttede virksomheder..... | | 763.201 | 977.022 |
| Gæld, associerede virksomheder..... | | 382.893 | 358.822 |
| Selskabsskat..... | | 102.548 | 82.786 |
| Anden gæld..... | | 82.391 | 44.306 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 1.353.184 | 1.539.388 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 2.189.045 | 2.378.503 |
| PASSIVER..... | | 2.563.697 | 3.201.158 |
| Eventualposter mv. | 10 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 11 | | |
| Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling | 12 | | |

NOTER

| | 2017 kr. | 2016 kr. | Note |
|--|--|--|----------|
| Personaleomkostninger | | | 1 |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2016: 1) | | | |
| Andre finansielle indtægter | | | 2 |
| Finansielle indtægter i øvrigt..... | 37.936 | 329.673 | |
| | 37.936 | 329.673 | |
| Andre finansielle omkostninger | | | 3 |
| Tilknyttede virksomheder..... | 33.217 | 27.740 | |
| Finansielle omkostninger i øvrigt..... | 791.639 | 2.563.752 | |
| | 824.856 | 2.591.492 | |
| Særlige poster | | | 4 |
| Andre finansielle omkostninger vedrører nedskrivning af andre tilgodehavender på i alt 601 tkr., som relaterer til nedskrivning af andre tilgodehavender i forbindelse med Earn Out aftale ved salg af kapitalandele i tidligere associeret selskab. | | | |
| | 2017 kr. | 2016 kr. | |
| Skat af årets resultat | | | 5 |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | -10.648 | -57.222 | |
| | -10.648 | -57.222 | |
| Materielle anlægsaktiver | | | 6 |
| | | Grunde og bygninger | |
| Kostpris 1. januar 2017..... | | 836.300 | |
| Kostpris 31. december 2017..... | | 836.300 | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017..... | | 836.300 | |
| Finansielle anlægsaktiver | | | 7 |
| | Kapitalandele i datter- virksomheder | Kapitalandele i associerede virksomheder | |
| Kostpris 1. januar 2017..... | 130.000 | 25.000 | |
| Kostpris 31. december 2017..... | 130.000 | 25.000 | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017..... | 130.000 | 25.000 | |

NOTER

| | | | | | Note |
|---|------------------------|--------------------------|----------------------|------------------------|-----------|
| Egenkapital | | | | | 8 |
| | | Anpartskapital | Overført overskud | I alt | |
| Egenkapital 1. januar 2017..... | | 125.000 | 697.655 | 822.655 | |
| Forslag til årets resultatdisponering..... | | | -448.003 | -448.003 | |
| Egenkapital 31. december 2017..... | | 125.000 | 249.652 | 374.652 | |
| Langfristede gældsforpligtelser | | | | | 9 |
| | 1/1 2017 gæld i alt | 31/12 2017 gæld i alt | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år | |
| Banklån..... | 839.115 | 835.861 | 0 | 0 | |
| | 839.115 | 835.861 | 0 | 0 | |
| Eventualposter mv. | | | | | 10 |
| Hæftelse i sambeskatningen | | | | | |
| Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv. | | | | | |
| Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 103 tkr. pr. balancedagen. | | | | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | | | 11 |
| Selskabet har stillet selvskyldnerkaution over for en række koncernforbundne selskabers gæld til pengeinstitut. Den samlede værdi af de koncernforbundne selskabers bankgæld udgør 11.654 tkr. | | | | | |
| Til sikkerhed for bankgæld er der stillet sikkerhed i ejendom. Værdi af pantsat ejendom udgør 836 tkr. pr. 31. december 2017. | | | | | |
| Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling | | | | | 12 |
| Der er i årsrapporten indregnet tilgodehavende Earn Out vedrørende salg af kapitalandele, hvor modtagelsen er afhængig af fremtidige resultater i det frasolgte selskab. Det er ledelsens opfattelse, at tilgodehavendet vil blive indfriet løbende inden for en periode på 1-2 år. | | | | | |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Jeppe Wilken Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Udbytte fra datter- og associerede virksomheder indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde måles til kostpris. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.