

Jørgen G. Pedersen Holding ApS
Kærvej 45, 8722 Hedensted

Årsrapport
2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

den

18/5

2018



dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Påtegning	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 – 6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. januar – 31. december 2017	
Anvendt regnskabspraksis	8 – 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 – 13
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	
Noter til årsrapporten	15 – 16

Selskabsoplysninger

Selskab Jørgen G. Pedersen Holding ApS
Kærvej 45, Gl. Sole
8722 Hedensted

Telefon: 75 85 22 22
Telefax: 75 85 92 44
E-mail: sole@solegruppen.dk
CVR-nr: 28 31 07 06
Hjemsted: Hedensted
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Datterselskab Vesterby Minkfarm A/S
Kærvej 45, Gl. Sole
8722 Hedensted

Associeret selskab Sole Holding ApS
Kærvej 45, Gl. Sole
8722 Hedensted

Bestyrelse Gert Kristiansen (formand)
Keld Norup
Jørgen Pedersen
Tage Pedersen
Bjarne Pedersen

Direktion Jørgen Pedersen

Revision PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Herredsvej 32
7100 Vejle

Pengeinstitut Sydbank Vejle
Kirketorvet 4
7100 Vejle

Advokat Skov Advokater
Havneparken 4
7100 Vejle

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 for Jørgen G. Pedersen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gl. Sole, 18. maj 2018

Direktion



Jørgen Pedersen

Bestyrelse



Gert Kristiansen



Keld Norup



Jørgen Pedersen



Tage Pedersen



Bjarne Pedersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Jørgen G. Pedersen Holding ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Jørgen G. Pedersen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit Revisors ansvar for revisionen af regnskabet. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revision af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Vejle, den 18. maj 2018

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31



Carsten Dahl

statsautoriseret revisor

mne28674

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består ud over at eje aktier i datterselskab og associeret selskab i at fortage investering af overskydende likviditet m.v.

Usædvanlige forhold vedrørende årsregnskabet 2017

Der har i det forløbne år ikke været væsentlige begivenheder, som har påvirket virksomhedens drift ekstraordinært.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten for 2017.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jørgen G. Pedersen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomhed med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Selskabet har undladt at udarbejde koncernregnskab jf. årsregnskabslovens § 110.

Ændring i regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

RESULTATOPGØRELSEN

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til administration af selskabet.

Resultat af kapitalandel i datterselskab og associeret selskab

I resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af datterselskabets og de associerede selskabs resultater efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og afskrivning og nedskrivninger på merværdier m.v.

Den ikke udloddede del af resultat i tilknyttet selskab og associeret selskab henlægges til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer.

Selskabsskat og udskudt skat

Datterselskabet indgår i sambeskatning med moderselskabet, der som administrationselskab afregner skatterne.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem alle regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Kapitalandele

Kapitalandel i datterselskab og associeret selskab indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af selskabernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positive eller negative merværdier, opgjort efter overtagelsesmetoden.

Merværdier afskrives regnskabsmæssigt som de aktiver de vedrører. Merværdier på ejendom afskrives over 20 år.

Nettoopskrivning af kapitalandel i datterselskab og associeret selskab overføres under egenkapitalen til reserver for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang den regnskabsmæssige indre værdi overstiger anskaffelseskursen.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til oplyst dagsværdi.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridisk skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de aktuelle skatteregler og skattesatser (22%), der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Årsregnskab 1. januar - 31. december
Resultatopgørelse
Note

	2017 dkk	2016 t.dkk
Administrationsomkostninger	- 52.375	- 34
Driftsresultat	- 52.375	- 34
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	5.188.454	466
1 Finansieringsindtægter	512.466	4.288
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver	2.491.204	- 1.867
Finansieringsudgifter	- 1.166.597	- 36
Resultat før skat	6.973.152	2.817
2 Skat af årets resultat	- 397.594	- 489
Årets resultat	6.575.558	2.328
Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret	0	
Overført til overført resultat	1.387.104	
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	5.188.454	
Disponeret	6.575.558	

Årsregnskab 1. januar - 31. december
Balance

<u>Note</u>	<u>2017</u> dkk	<u>2016</u> t.dkk
AKTIVER		
3 Kapitalandel i datterselskab	10.956.106	11.038
4 Kapitalandel i associeret virksomhed	76.601.419	71.331
Finansielle anlægsaktiver	87.557.525	82.369
Anlægsaktiver	87.557.525	82.369
Selskabsskat	0	472
Andre tilgodehavender	2.232.073	1.311
Tilgodehavender	2.232.073	1.783
Værdipapirer	12.012.183	9.447
Likvide beholdninger	445	103
Omsætningsaktiver	14.244.701	11.333
AKTIVER	101.802.226	93.702

Årsregnskab 1. januar - 31. december
Balance

<u>Note</u>	<u>2017</u> dkk	<u>2016</u> t.dkk
PASSIVER		
Selskabskapital	450.927	451
Reserve for opskrivning efter indre værdis metode	45.657.829	40.469
Overført resultat	35.242.051	33.855
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
Egenkapital	81.350.807	74.775
Selskabsskat	89.836	0
Anden gæld	20.361.583	18.927
Kortfristet gæld	20.451.419	18.927
Gæld	20.451.419	18.927
PASSIVER	101.802.226	93.702

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6 Eventualforpligtelser

7 Ejerforhold

Egenkapitalopgørelse

Egenkapitalbevægelser 2016

Egenkapital	Selskabskapital	Reserve for opskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital primo 2016	450.927	55.505.552	115.574.880	100.000	171.631.359
Ekstraordinært udbytte modtaget				- 99.083.974	- 99.083.974
Betalt udbytte til aktionærer				98.983.974	98.983.974
Overført af årets resultat		465.823	- 97.221.933	0	- 96.756.110
Øvrige egenkapitalbevægelser		- 15.502.000	15.502.000		0
Egenkapital ultimo 2016	450.927	40.469.375	33.854.947	0	74.775.249

Egenkapitalbevægelser 2017

Egenkapital	Selskabskapital	Reserve for opskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital primo 2017	450.927	40.469.375	33.854.947	0	74.775.249
Overført af årets resultat		5.188.454	1.387.104	0	6.575.558
Egenkapital ultimo 2017	450.927	45.657.829	35.242.051	0	81.350.807

Selskabskapitalen består af anparter á kr. 1.000, opdelt i A- og B- anparter 45.093 kr. og 405.834 kr.

Noter

	2017 dkk	2016 t.dkk
1 Finansieringsindtægter		
Renter af mellemværende med associeret virksomhed	0	3.602
Andre renteindtægter	512.466	686
	<u>512.466</u>	<u>4.288</u>
2 Skat af årets resultat		
Skat af årets skattepligtige indkomst	397.714	517
Regulering af tidligere års hensættelser	- 120	- 28
	<u>397.594</u>	<u>489</u>
3 Kapitalandel i datterselskab		
Vesterby Minkfarm A/S, Kærvej 45, Gl. Sole, 8722 Hedensted:		
Anskaffelsessum primo	15.062.226	15.062
Anskaffelsessum ultimo	<u>15.062.226</u>	<u>15.062</u>
Nedskrivning primo	- 4.024.480	- 3.602
Resultatandel 2017	25.574	267
Minoritetsandel af årets resultat 2017	- 12.736	- 133
Afskrivning merværdi	- 115.478	- 115
Regulering interne avancer	- 5.000	45
Regulering udskudt skat interne avancer, merværdier m.v.	26.000	16
Udbetalt udbytte vedr. 2016	0	- 502
Nedskrivning ultimo	<u>- 4.106.120</u>	<u>- 4.024</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>10.956.106</u>	<u>11.038</u>
Ejerandel	50,20%	50,20%
Adresse datterselskab: Kærvej 45, 8722 Hedensted.		
4 Kapitalandel i associeret virksomhed		
Sole Holding ApS, Kærvej 45, Gl. Sole, 8722 Hedensted:		
Anskaffelsessum primo	26.837.470	26.837
Anskaffelsessum ultimo	<u>26.837.470</u>	<u>26.837</u>
Opskrivning primo	44.493.855	59.107
Resultatandel 2017	5.270.094	387
Udbetalt udbytte vedr. 2016	0	- 15.000
Opskrivning ultimo	<u>49.763.949</u>	<u>44.494</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>76.601.419</u>	<u>71.331</u>
Ejerandel	50%	50%
Adresse associeret virksomhed: Kærvej 45, 8722 Hedensted.		

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har kautioneret overfor andet selskabs gæld til Nykredit for tkr. 6.163.

Noter

6 Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.m. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Jørgen G. Pedersen Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

7 Ejerforhold

Følgende anpartshaverer er noteret i selskabets anpartsfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapitalen.

JGP Family ApS, 8722 Hedensted