

**K/S Vindinvest 2
Mariagervej 58B
9500 Hobro**

Årsrapport

2019

16. regnskabsår

**for perioden
1. januar 2019 til 31. december 2019**

CVR-nr. 28 31 05 36

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den / 2020

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning.....	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter til årsrapporten	11

Selskabsoplysninger

Selskabet: K/S Vindinvest 2
Mariagervej 58B
9500 Hobro

CVR nr.: 28 31 05 36

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Stiftet: 8. november 2004

Hjemstedskommune: Mariagerfjord

Bestyrelse: Dan Skjødt Hansen
Jens-Martin Ungermand

Komplementar: Komplementarselskabet Vindinvest 2 ApS
Mariagervej 58B
9500 Hobro

Pengeinstitut: Vestjysk Bank A/S
Torvet 2
6950 Ringkøbing

Valuta: Rapporten er aflagt i hele EUR

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for K/S Vindinvest 2.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.19 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Bestyrelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 26. februar 2020

Bestyrelse:

Dan Skjødt Hansen

Jens-Martin Ungermand

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningselskaber til den bedst opnåelige pris.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat af den primære drift anses for mindre tilfredsstillende. Selskabet er i dialog med banken om den fremtidige drift og finansiering af selskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Vindinvest 2 for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Der afsættes ikke dansk skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt i Danmark. Der vil kunne forekomme skat fra udlandet, både fra fuldt konsoliderede selskaber samt af indkomst i selskabet, som er skattepligtigt i udlandet.

Anvendt regnskabspraksis

Balance

Materielle anlægsaktiver

Vindmølleanlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i møllernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølleanlæg	25 år	0 % af kostpris

Småanskaffelser med en kostpris på under 1.850 € pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Tilgodehavende indskudskapital

Indregning af tilgodehavende indskudskapital indregnes som modpost, som en del af egenkapitalandelen. Samtidigt reserveres værdien af tilgodehavende indskudskapital under egenkapitalen som en reserve for ikke indbetalt kapital, hvilken modregnes i selskabets frie reserver.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i anden valuta end euro omregnes til balancedagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på statusdagen.

Resultatopgørelse

Note	2019	2018
	EUR	EUR
Bruttoresultat	48.161	31.782
Afskrivninger	35.927	35.927
Resultat før finansielle poster	12.234	-4.145
Finansielle indtægter	6.036	5.803
Finansielle omkostninger	50.689	39.898
Resultat før skat	-32.419	-38.240
Årets resultat	-32.419	-38.240
Resultatdisponering		
Årets resultat	-32.419	-38.240
Til disposition	-32.419	-38.240
Forslag til resultatdisponering		
Overført til næste år	-32.419	-38.240
I alt	-32.419	-38.240

Balance

Note		31.12.19	31.12.18
		EUR	EUR
Aktiver			
1	Vindmølle anlæg	359.265	395.191
	Materielle anlægsaktiver i alt	359.265	395.191
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.176	1.176
	Finansielle anlægsaktiver i alt	1.176	1.176
	Anlægsaktiver i alt	360.441	396.367
2	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	175.554	177.292
	Andre tilgodehavender	10.411	10.741
	Tilgodehavender i alt	185.965	188.033
	Omsætningsaktiver i alt	185.965	188.033
	Aktiver i alt	546.406	584.400

Egenkapitalopgørelse

Alle tal i EUR (1.000)	Indskuds- kapital	Ej indbetalt indskuds- kapital	Opskrivning	Udlodning/ hævninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.19	1.446	-467	0	0	-1.030	-51
Ændring indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	-33	-33
Egenkapital, pr. 31.12.19	1.446	-467	0	0	-1.063	-84

Noter til årsrapporten

1	Vindmølle anlæg	31.12.19	31.12.18
		EUR	EUR
	Kostpris primo	1.095.928	1.095.927
	Kostpris, ultimo	1.095.928	1.095.927
	Af-/nedskrivninger, primo	-700.736	-664.809
	Årets af-/nedskrivninger	-35.927	-35.927
	Af- og nedskrivninger, ultimo	-736.663	-700.736
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	359.265	395.191
2	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	31.12.19	31.12.18
		EUR	EUR
	Mellemregning Jens-Martin Ungermand	1.299	1.248
	Mellemregning Casper Ankergrøn	5.543	5.329
	Mellemregning Green Wind Invest A/S	17.197	16.531
	Mellemregning Kasper Buhl Dalgas	7.671	7.374
	Debitor tilgodehavender	19.165	26.958
	Mellemregning Peter Skov-Jensen	87.965	84.559
	Mellemregning Dan Skjødt Hansen	69	67
	Mellemregning Morten Nicolas Fredberg Rasmussen	5.394	5.185
	Mellemregning Peter Østergård Mouritsen	31.251	30.041
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser i alt	175.554	177.292
3	Gæld til pengeinstitutter, langfristet	31.12.19	31.12.18
		EUR	EUR
	Gæld til pengeinstitutter	372.429	418.525
	Overført til kortfristet gæld	-49.188	-45.694
	Gæld til pengeinstitutter, langfristet i alt	323.241	372.831
	Af den langfristede gæld forfalder til betaling efter 5 år	91.829	157.860
4	Gæld til pengeinstitutter, kortfristet	31.12.19	31.12.18
		EUR	EUR
	Vestjysk Bank kto. 9650073	52.483	112.910
	Vestjysk Bank kto. 2411457	151.692	54.762
	Gæld til pengeinstitutter i alt, kortfristet	204.175	167.672

5 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet sikkerhed i vindkraftanlægget samt i de løbende indtægter fra vindkraftanlægget, bankkonti og evt. forsikringsudbetalinger.

6 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Selskabet har i 2004 indgået en 20-årig aftale omkring jordleje. Jordlejen udgør årligt EUR 12.500. Jordlejeaftalen er indgået med mulighed for forlængelse med 2 x 5 år. Herudover betales der årligt EUR 2.556 til kommunen samt fælles jordleje på EUR 167.

Selskabet har pr. 21.08.2017 indgået en ny AOM 4000 serviceaftale med Vestas. Aftalen løber frem til 31.12.2024. Prisen udgør 0,010 EUR/kWh årligt, dog minimum EUR 35.800. Beløbet kan indeksreguleres.

Selskabet har indgået en administrationsaftale med Eurowind Asset Management A/S (overdraget fra Global Wind Power Deutschland GmbH). Denne aftale indeholder administrativ driftsledelse. Vederlaget udgør 4,86% af vindmøllens bruttoindtægt, dog minimum EUR 3.400 årligt. Procentsatsen indeksreguleres årligt. Derudover betales der 10% af indtægterne til Direktvermarktung.

Selskabet har indgået en teknisk driftsledelsesaftale med ITEC. Aftalen løber fra 1. januar 2005 og 21 år frem. Det årlige vederlag for teknisk driftsledelse udgør 3% af vindmøllens bruttoindtægt. Såfremt anlægget udgår af produktion, slutter kontrakten ved ophør af det sidste anlæg. Nærværende kontrakt er uopsigelig i løbetiden og vil kun være til opsigelse i forbindelse med insolvens, konkurs eller lignende.

Selskabet har ligeledes indgået aftale med Umspannwerk Bliesdorf GmbH omkring driftsledelse af transformatorstationen. Hertil betales årligt 3% af vindmøllens bruttoindtægt.

Selskabet har indgået en aftale med Danske Commodities omkring salg af el til en fast pris. Aftalen løber fra 01.01.2018 til 31.12.2019.

Selskabet har indgået en aftale med E.ON Energie Deutschland GmbH omkring salg af el til en fast pris. Aftalen løber fra 01.01.2020 til 31.12.2021.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jens-Martin Ungermand

Bestyrelsesmedlem for k/s

På vegne af: K/S Vindinvest 2

Serienummer: PID:9208-2002-2-207840416258

IP: 85.27.xxx.xxx

2020-04-22 13:03:41Z

NEM ID 

Dan Skjødt Hansen

Bestyrelsesmedlem for k/s

På vegne af: K/S Vindinvest 2

Serienummer: PID:9208-2002-2-075980444387

IP: 176.20.xxx.xxx

2020-04-22 14:53:59Z

NEM ID 

Henrik Bøker Nielsen

Dirigent for k/s generalforsamling

På vegne af: Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-484694614669

IP: 185.10.xxx.xxx

2020-04-27 06:24:23Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: TG4EH-HEEA2-77CWJ-3Y3IS-002QE-YJHUE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>