

**K/S Vindinvest 2
Mariagervej 58B
9500 Hobro**

Årsrapport

2021

18. regnskabsår

**for perioden
1. januar 2021 til 31. december 2021**

CVR-nr. 28 31 05 36

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den / 2022

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning.....	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter til årsrapporten	11

Selskabsoplysninger

Selskabet:

K/S Vindinvest 2
Mariagervej 58B
9500 Hobro

CVR nr.: 28 31 05 36

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Stiftet: 8. november 2004

Hjemstedskommune: Mariagerfjord

Bestyrelse:

Dan Skjødt Hansen
Jens-Martin Ungermann

Komplementar:

Komplementarselskabet Vindinvest 2 ApS
Mariagervej 58B
9500 Hobro

Pengeinstitut:

Vestjysk Bank A/S
Torvet 2
6950 Ringkøbing

Valuta:

Rapporten er aflagt i hele EUR

Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for K/S Vindinvest 2.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Bestyrelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 6. maj 2022

Bestyrelse:

Dan Skjødt Hansen

Jens-Martin Ungermund

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningselskaber til den bedst opnåelige pris.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat af den primære drift anses ikke for tilfredsstillende. Selskabet er i dialog med banken om den fremtidige drift og finansiering af selskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Vindinvest 2 for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Der afsættes ikke dansk skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt i Danmark. Der vil kunne forekomme skat fra udlandet, både fra fuldt konsoliderede selskaber samt af indkomst i selskabet, som er skattepligtigt i udlandet.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Vindmølle anlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i møllernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølle anlæg	25 år	0 % af kostpris

Småanskaffelser med en kostpris på under 4.120 € pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer indregnes til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser i øvrigt, som omfatter leverandørgæld og anden gæld, er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Tilgodehavende indskudskapital

Indregning af tilgodehavende indskudskapital indregnes som modpost, som en del af egenkapitalandelen. Samtidigt reserveres værdien af tilgodehavende indskudskapital under egenkapitalen som en reserve for ikke indbetalt kapital, hvilken modregnes i selskabets frie reserver.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i anden valuta end euro omregnes til balancedagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på statusdagen.

Resultatopgørelse

Note	2021	2020
	EUR	EUR
Bruttoresultat	74.657	7.339
Afskrivninger	35.927	35.927
Resultat før finansielle poster	38.730	-28.588
Finansielle indtægter	5.935	6.277
Finansielle omkostninger	63.347	54.138
Resultat før skat	-18.682	-76.449
Årets resultat	-18.682	-76.449
Resultatdisponering		
Årets resultat	-18.682	-76.449
Til disposition	-18.682	-76.449
Forslag til resultatdisponering		
Overført til næste år	-18.682	-76.449
I alt	-18.682	-76.449

Balance

Note		31.12.21	31.12.20
		EUR	EUR
	Aktiver		
1	Vindmølle anlæg	287.411	323.338
	Materielle anlægsaktiver i alt	287.411	323.338
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.176	1.176
	Finansielle anlægsaktiver i alt	1.176	1.176
	Anlægsaktiver i alt	288.587	324.514
2	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	170.971	163.290
	Andre tilgodehavender	13.558	8.084
	Tilgodehavender i alt	184.529	171.374
	Omsætningsaktiver i alt	184.529	171.374
	Aktiver i alt	473.116	495.888

Balance

Note		31.12.21	31.12.20
		EUR	EUR
	Passiver		
	Kontant indskudskapital	978.800	978.800
	Overført resultat	-1.157.801	-1.139.119
	Egenkapital i alt	-179.001	-160.319
	Andre hensatte forpligtelser	57.005	50.855
	Hensatte forpligtelser i alt	57.005	50.855
3	Gæld til pengeinstitutter, langfristet	214.836	270.806
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	214.836	270.806
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	55.897	52.433
4	Gæld til pengeinstitutter	292.348	216.474
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	32.031	65.639
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	380.276	334.546
	Gældsforpligtelser i alt	595.112	605.352
	Passiver i alt	473.116	495.888
5	Sikkerhedsstillelser		
6	Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser		

Egenkapitalopgørelse

Alle tal i EUR (1.000)	Indskuds- kapital	Ej indbetalt indskuds- kapital	Opskrivning	Udlodning/ hævninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.21	1.446	-467	0	0	-1.139	-160
Ændring indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	-19	-19
Egenkapital, pr. 31.12.21	1.446	-467	0	0	-1.158	-179

Noter til årsrapporten

1	Vindmølle anlæg	31.12.21 EUR	31.12.20 EUR
	Kostpris primo	1.095.928	1.095.928
	Kostpris, ultimo	1.095.928	1.095.928
	Af-/nedskrivninger, primo	-772.590	-736.663
	Årets af-/nedskrivninger	-35.927	-35.927
	Af- og nedskrivninger, ultimo	-808.517	-772.590
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	287.411	323.338
2	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	31.12.21 EUR	31.12.20 EUR
	Mellemregning Jens-Martin Ungerland	1.406	1.351
	Mellemregning Casper Ankergrøn	6.000	5.767
	Mellemregning Green Wind Invest A/S	18.613	17.892
	Mellemregning Kasper Buhl Dalgas	8.302	7.981
	Debitor tilgodehavender	17.165	15.441
	Mellemregning Peter Skov-Jensen	95.207	91.519
	Mellemregning Dan Skjødt Hansen	74	72
	Mellemregning Morten Nicolas Fredberg Rasmussen	5.837	5.612
	Mellemregning Peter Østergård Mouritsen	18.367	17.655
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser i alt	170.971	163.290
3	Gæld til pengeinstitutter, langfristet	31.12.21 EUR	31.12.20 EUR
	Gæld til pengeinstitutter	270.733	323.239
	Overført til kortfristet gæld	-55.897	-52.433
	Gæld til pengeinstitutter, langfristet i alt	214.836	270.806
	Af den langfristede gæld forfalder til betaling efter 5 år	0	24.125
4	Gæld til pengeinstitutter, kortfristet	31.12.21 EUR	31.12.20 EUR
	Vestjysk Bank kto. 9650073	69.633	94.469
	Vestjysk Bank kto. 2411457	222.715	122.005
	Gæld til pengeinstitutter i alt, kortfristet	292.348	216.474

Noter til årsrapporten

5 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet sikkerhed i vindkraftanlægget samt i de løbende indtægter fra vindkraftanlægget, bankkonti og evt. forsikringsudbetalinger.

6 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået serviceaftale.

Selskabet har indgået aftale omkring jordleje.

Selskabet har indgået aftale om teknisk og økonomisk administration.

Selskabet har indgået aftale omkring salg af el.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Dan Skjødt Hansen

Bestyrelsesformand for k/s

På vegne af: K/S Vindinvest 2

Serienummer: c1f844c3-f374-4c5e-90bf-b6ab3d5d432b

IP: 176.20.xxx.xxx

2022-05-08 15:56:21 UTC



Jens-Martin Ungerland

Bestyrelsesmedlem for k/s

På vegne af: K/S Vindinvest 2

Serienummer: PID:9208-2002-2-207840416258

IP: 45.56.xxx.xxx

2022-05-09 12:02:26 UTC



Dan Skjødt Hansen

Dirigent for k/s generalforsamling

På vegne af: K/S Vindinvest 2

Serienummer: PID:9208-2002-2-075980444387

IP: 176.20.xxx.xxx

2022-05-09 12:32:07 UTC



Penneo dokumentnøgle: WG32M-A1XAS-FX2E4-Z3LKS-WBSA1-Z005H

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>