



Kjærsgaard ApS Årsrapport 2022

CVR: 28310447
01.01.2022 – 31.12.2022
SÆBYVEJ 81, 9340 ASÅ

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den: 30.06.2023

Dirigent: Ulrik Lunden



Agri Nord, Aalborg
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV

Agri Nord, Aars
Markedsvej 6
9600 Aars

Agri Nord, Hobro
Horsøvej 11
9500 Hobro

Tlf. 9635 1111



www.agrinord.dk

info@agninord.dk

[Besøg os på LinkedIn](#)

facebook.com/agninord

INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisionspåtegning.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	8
Selskabsoplysninger.....	8
Ledelsesberetning.....	9
Hoved- og nøgletalsoversigt.....	10
ÅRSREGNSKAB	11
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Egenkapitalopgørelse.....	14
Pengestrømsopgørelse.....	15
Noter.....	16

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2022 for Kjærsgaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Asaa, den 30.06.2023

DIREKTION

Ulrik Lunden

REVISIONSPÅTEGNING

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Kjærsgaard ApS

KONKLUSION

Vi har revideret årsregnskabet for Kjærsgaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

FREMHÆVELSE AF FORHOLD VEDRØRENDE REVISIONEN

Selskabet er med virkning for indeværende regnskabsår blevet omfattet af revisionspligt iht. Årsregnskabslovens regnskabsklasse C mellem. Vi skal fremhæve, at sammenligningstallene i årsregnskabet er gennemgået efter erklæringsstandardens om udvidet gennemgang af regnskaber.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR REVISIONEN AF ÅRSREGNSKABET

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som

REVISIONSPÅTEGNING

væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

REVISIONSPÅTEGNING

Aalborg, den 30.06.2023

Revice, statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR nr. 32291090

Ole Suhr Pedersen

Statsautoriseret revisor

mne18625

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Kjærsgaard ApS
Sæbyvej 81
9340 Asaa

Telefon: 98850506
Mobilnr.: 30650421
Ø90 nr.:4070
CVR-nr.: 28310447
Stiftet: 01.07.04
Hjemsted: 9340 Asaa

Regnskabsår: 01.01. - 31.12.

DIREKTION

Ulrik Lunden

REVISOR

Revice, statsautoriseret revisionsaktieselskab
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV
CVR-nr. 32291090

PENGEINSTITUT

Jyske Bank
Toldbod Plads 1
9000 Aalborg

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er griseproduktion, planteavl, udlejning af jord og beboelse.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været usædvanlige forhold i 2022. Der er i løbet af 2022 konstateret en stigning i den grundlæggende danske svinenotering, som selskabets salgs- og købspris på grise er baseret på. Noteringen er steget fra 8,40 kr./kg i uge 1 til 12,20 kr./kg i uge 52 i 2022. Derudover konstateres en stigning i omkostninger til foder, energi og variabel rente. De primære fodertyper har været på kontrakt til august måned, og derfor har stigning i foderomkostning været begrænset til ca. 4 måneder af 2022.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling. Besætning er optaget til anvendt standardpriser på grise i tråd med tidligere års værdiansættelse. Stigning i grisenoteringen i løbet af 2022 medfører en værdistigning vedrørende besætning på kr. 6.682.000.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets økonomiske resultat anses som tilfredsstillende med udgangspunkt i årets vilkår for griseproduktion generelt og i et år, hvor bytteforholdet mellem foder og afregningspris stort set er uændret i løbet af året samtidig med, at kapacitets- og finansieringsomkostninger stiger i løbet af året.

Aktiviteten er i løbet af 2022 forøget med tilforpagtet soejendom fra april måned og dermed udvidelse af aktiviteterne med sohold mod tidligere kun grise i vækst i griseproduktionen.

Planteavlsproduktionen er reduceret i areal med følgende større andel udlejning af jord.

VIRKSOMHEDENS FORVENTEDE UDVIKLING

Virksomheden vil i fremtiden fortsætte aktiviteten som den har været i 2022 efter tilforpagtning af soejendom. Der er tale om en griseproduktion i god synergi med salg af grise til slagting i Danmark.

SÆRLIGE RISICI

Griseproduktion generelt kan blive hårdt ramt af tabsgivende sygdomme i egen produktion eller i de områder, hvor grisene afsættes/eksporteres til. Derfor praktiseres høj grad af sygdomssikring i egen griseproduktion. Og salget af grise er fortrinsvis til danske slagterier, hvilket reducerer konsekvens af udbrud af sygdomme udenfor Danmarks grænser.

PÅVIRKNING AF EKSTERNE MILJØ

Virksomhedens præsterer et højt effektivitetsniveau målt på bl.a. foderforbrug, arbejdsforbrug og energiforbrug. Dermed holdes ressourceforbruget på et lavt niveau pr enhed. Flere af staldene er indrettet med forsøringsanlæg, hvilket reducerer ammoniakfordampningen - og gyllebeholder er overdækket for at sikre så høj udnyttelse af næringsstoffer i marken som muligt.

Virksomhedens samlede produktion er generelt styret af gældende love og regler, hvilket medfører en begrænset påvirkning af omkringliggende miljø.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Hovedtal i tkr.	2018	2019	2020	2021	2022
Driftsresultat	1.446	14.055	13.144	4.035	10.280
Indtægter af kapitalinteresser				88	108
Finansiering	-292	78	392	11	-1.028
Årets resultat før skat	1.155	14.132	13.536	4.134	9.360
Skat af årets resultat	-254	-3.198	-2.725	-845	-1.729
Årets resultat	901	10.934	10.811	3.289	7.631
Aktiver	62.481	91.939	83.867	142.579	148.930
Investeringer	-389	-464	-193	-53.940	-5.175
Heraf materielle anlægsaktiver	-359	-438	-185	-53.212	-3.874
Egenkapital ultimo	25.388	36.322	32.133	33.915	41.545
Nøgletal					
Bruttoavance	3,2%	19,9%	18,9%	7,7%	12,0%
Overskudsgrad	2,5%	19,3%	16,3%	4,4%	9,3%
Afkastningsgrad	2,3%	15,3%	15,7%	2,9%	7,0%
Egenkapitalens forrentning før skat	9,1%	45,8%	39,5%	12,5%	24,8%
Egenkapitalens forrentning	7,1%	35,4%	31,6%	10,0%	20,2%
Soliditetsgrad	40,6%	39,5%	38,3%	23,8%	27,9%
Antal medarbejdere	0	0	1	1	1

NØGLETALLENE BEREGNES SÅLEDES:

BRUTTOAVANCE = (Bruttofortjeneste eller Bruttotab / Nettoomsætning) x 100

OVERSKUDSGRAD = (Driftsresultat / Nettoomsætning) x 100

AFKASTNINGSGRAD = (Driftsresultat + evt. indtj. kapitalandele / aktiver virksomhed ultimo) x 100

EGENKAPITALENS FORRENTNING FØR SKAT = (Årets resultat før skat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

EGENKAPITALENS FORRENTNING = (Årets resultat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

SOLIDITETSGRAD = (Egenkapital virksomhed ultimo / Aktiver virksomhed ultimo) x 100

NETTOOMSÆTNING PR. MEDARBEJDER = Nettoomsætning / antal medarbejder

RESULTATOPGØRELSE

		2022	2021
NOTE		KR.	KR.
1	Bruttofortjeneste	13.223.680	7.047.726
2	Personaleomkostninger	-1.495.648	-1.600.000
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.362.289	-1.250.414
	Andre driftsomkostninger	-85.597	-162.553
	DRIFTSRESULTAT	10.280.146	4.034.759
	Indtægter af kapitalinteresser	107.764	87.882
3	Finansielle indtægter	285.877	1.631.841
	Finansielle omkostninger	-1.314.139	-1.620.773
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	9.359.648	4.133.709
	Skat af årets resultat	-1.729.454	-845.094
	ÅRETS RESULTAT	7.630.194	3.288.615
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	7.630.194	3.288.615
	Disponering i alt	7.630.194	3.288.615

BALANCE

		2022	2021
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
4	Rettigheder mv.	0	260.677
	Immaterielle anlægsaktiver	0	260.677
5	Jord	78.363.384	78.363.384
5	Bygninger og installationer	11.620.094	12.324.608
5	Produktionsanlæg og maskiner	2.209.107	2.002.150
5	Stambesætning	3.120.100	0
5	Projekter under udførelse/forudbetalinger	150.000	0
	Materielle anlægsaktiver	95.462.685	92.690.142
	Kapitalinteresser	7.351.325	7.081.880
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.679.220	378.125
6	Finansielle anlægsaktiver	9.030.545	7.460.005
	ANLÆGSAKTIVER	104.493.230	100.410.824
	Råvarer og hjælpematerialer	1.632.349	834.940
	Varer under fremstilling	3.839	39.647
	Fremstillede varer og handelsvarer	0	4.097.748
	Handelsbesætning	25.294.625	14.896.595
	Varebeholdninger	26.930.813	19.868.930
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.610.927	3.284.234
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	12.991.006	13.453.200
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.753.498	686.359
	Andre tilgodehavender	150.557	4.875.822
	Tilgodehavender	17.505.988	22.299.615
	OMSÆTNINGSAKTIVER	44.436.801	42.168.545
	AKTIVER	148.930.031	142.579.369

BALANCE

		2022	2021
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Reserve for opskrivning	0	0
	Overført resultat	41.419.776	33.789.582
	Egenkapital	41.544.776	33.914.582
	Hensættelser til udskudt skat	5.568.000	4.700.000
	Hensatte forpligtelser	5.568.000	4.700.000
7	Gæld til kreditinstitutter	77.960.372	83.933.714
8	Langfristede gældsforpligtelser	77.960.372	83.933.714
9	Gæld til kreditinstitutter	7.053.627	7.718.548
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.922.935	3.547.076
	Gæld til tilknyttede virksomheder	3.896.657	0
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	7.983.664	8.765.449
	Kortfristede gældsforpligtelser	23.856.883	20.031.073
	GÆLDSFORPLIGTELSE	101.817.255	103.964.787
	PASSIVER	148.930.031	142.579.369
10	Eventualforpligtelser mv.		
11	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
12	Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomhedsk apital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	I alt
Primo	125.000	0	33.789.582	33.914.582
Forslag til resultatdisponering			7.630.194	7.630.194
Ultimo	125.000	0	41.419.776	41.544.776

PENGESTRØMSOPGØRELSE

	2022	2021
	KR.	KR.
Årets resultat	7.630.194	3.288.615
Af- og nedskrivning anlægsaktiver mv.	1.362.289	1.252.261
Finansielle indtægter	-285.877	-1.631.841
Finansielle omkostninger	1.314.139	1.620.773
Skat af årets resultat	1.729.454	845.094
Tilbageførsler i alt	4.120.005	2.086.287
Ændring i varelager	3.336.147	-826.941
Ændring i handelsbesætning	-10.398.030	743.835
Ændring i tilgodehavende mm.	4.793.627	-6.077.704
Ændring i kortfristet gæld ekskl. kassekredit	5.852.737	-5.479.356
Ændring i driftskapital	3.584.481	-11.640.166
PENGESTRØM DRIFT FØR FINANSIELLE POSTER	15.334.680	-6.265.264
Finansielle indtægter	285.877	1.631.841
Finansielle udgifter	-1.314.139	-1.620.773
Betalt skat	-861.454	-875.094
PENGESTRØM FRA DRIFTSAKTIVITET	13.444.964	-7.129.290
Immaterielle aktiver	0	-521.355
Jord	0	-41.837.954
Bygninger og installationer	-136.370	-9.374.410
Produktionsanlæg og maskiner	-467.685	-2.000.075
Stambesætning	-3.120.100	0
Projekter under udførelse/forudbetalinger	-150.000	0
Værdipapirer, anlægsaktiver	-1.301.095	-206.696
Pengestrøm fra investeringsaktivitet	-5.175.250	-53.940.490
LIKVIDITETSOVERSKUD/-BEHOV	8.269.714	-61.069.780
Ændring i kapitalinteresser driftsfonde	-269.445	-1.370.940
Langfristet gæld	-5.973.343	63.811.409
Kassekredit	-2.026.921	-1.370.691
Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-8.269.709	61.069.778
ÆNDRING I PENGESTRØM I ALT	5	-2
Likvider i alt primo	0	0
LIKVIDER I ALT ULTIMO	0	0

NOTER

	2022	2021
	KR.	KR.

1 DAGSVÆRDIPOSTER OG ÆNDRINGER HERI

Besætning i resultat

Ændring i dagsværdi stambesætning	173.500	0
Ændring i dagsværdi handelsbesætning	6.509.255	-2.020.635
Ændring i dagsværdi besætning	6.682.755	-2.020.635

2 PERSONALEOMKOSTNINGER

Pensioner	-1.495.648	-1.600.000
Personaleomkostninger	-1.495.648	-1.600.000

Antal heltidsbeskæftigede	1	1
---------------------------	---	---

3 FINANSIELLE INDTÆGTER

Renteindtægter tilknyttede virksomheder	284.730	207.284
Andre finansielle indtægter	1.147	1.424.557
Finansielle indtægter	285.877	1.631.841

NOTER

4 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder
Kostpris, primo	593.315
Tilgang i året	0
Afgang i året	-593.315
Kostpris, ultimo	0
Afskrivning, primo	-332.638
Afskrivning på afhændede aktiver	332.638
Årets afskrivning	0
Afskrivning, ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi	0

5 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	78.363.384	15.467.065	2.333.228
Tilgang i året	0	136.370	467.685
Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	78.363.384	15.603.435	2.800.913
Afskrivning, primo	0	-3.142.457	-331.078
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-840.884	-260.728
Afskrivning, ultimo	0	-3.983.341	-591.806
Regnskabsmæssig værdi	78.363.384	11.620.094	2.209.107

	2022	2021
	kr.	kr.
Stambesætning	3.120.100	0
Projekter under udførelse/forudbetalinger	150.000	0

6 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Kapitalinteresser	Andre værdipapirer og kapitalandele	I alt
Kostpris, primo	7.081.880	378.125	7.460.005
Tilgang i året	269.445	1.301.095	1.570.540

NOTER

Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	7.351.325	1.679.200	9.030.545
Regnskabsmæssig værdi	7.351.325	1.679.200	9.030.545

NOTER

	2022	2021
	KR.	KR.
7 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Realkreditinstitutter	-77.960.372	-25.255.333
Pengeinstitutter	0	-58.678.381
Gæld til kreditinstitutter	-77.960.372	-83.933.714

8 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år	-66.751.372	-80.793.714
--------------------	-------------	-------------

9 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER

Realkreditinstitutter	-2.792.000	-968.000
Pengeinstitutter	-4.261.627	-6.750.548
Gæld til kreditinstitutter	-7.053.627	-7.718.548

NOTER

10 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Der er ingen eventualforpligtelser.

SAMBESKATNING

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet UL Finans ApS, der er administrationsselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet og andre helejede datterselskaber solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af moderselskabets regnskab.

11 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 80.857 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 89.983 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 2.209 tkr., skønnes 2.209 tkr. at være omfattet af pantsætningen. Af virksomhedens besætning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 28.415 tkr., skønnes 28.415 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 26.871 tkr samt er skadesløsbrev på 2.200 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger, materielle anlægsaktiver samt besætning. Heraf er ejerpantebreve på i alt 29.071 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld, medens ejerpantebreve på i alt 0 tkr. er i virksomheden besiddelse.

Til sikkerhed for bankgæld på 4.262 tkr. har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 8.000 tkr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Husdyr	28.414.725
Beholdninger	1.632.349
Tilgodehavender fra salg	2.610.927

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden givet transport i indeståender på andelskonti på ialt t.kr. 7.351.

NOTER

12 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C mellem.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år. Overgang til klasse C mellem har ikke betydet ændringer til den anvendte regnskabspraksis.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere.

INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER

Afkast af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

NOTER

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i en sambeskatning. Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCE

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes ved første indregning til kostpris og derefter til kostpris fratrukket akkumulerende afskrivninger. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Af- og nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Da betalingstrettighederudgår jf. lovændring nedskrives værdien til kr. 0.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Opskrivning fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivning føres i resultatopgørelsen.

Bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og installationer	1-50 år	0-30 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-12 år	0-20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på

NOTER

salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiansættelse af stambesætninger sker ud fra gennemsnittet af værdien af 'indgangsdyr' og 'afgangsværdien' indenfor hver gruppe af dyr. (Niveau 3)

Grupper af dyr kan være søer, gylte, sopolte m.fl.

'Indgangsdyr' er værdien på en højdrægtig gylt. Værdien af 'indgangsdyr' beregnes ud fra indkøbspris/omkostninger ved at producere et dyr over udskiftningsperioden. Afgangsværdien beregnes ud fra aktuelle noteringer og slagtevægt.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi (niveau 1). Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for

NOTER

betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, ændring i driftskapitalen og betalt selskabsskat.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

NOTER

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i virksomhedskapitalen, optagelse af og afdrag på gæld, samt privat indskud.

Likvider omfatter likvide- og bankbeholdninger.

