



# Kjærsgaard ApS Årsrapport 2019

**CVR: 28310447**

**01.01.2019 – 31.12.2019**

**SÆBYVEJ 81, 9340 ASÅ**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 29.05.2020

Dirigent: Ulrik Lunden



Agri Nord, Aalborg  
Hobrovej 437  
9200 Aalborg SV

Agri Nord, Aars  
Markedsvej 6  
9600 Aars

Agri Nord, Hobro  
Horsøvej 11  
9500 Hobro

Tlf. 9635 1111

 [www.agrinord.dk](http://www.agrinord.dk)

 [info@agninord.dk](mailto:info@agninord.dk)

 Besøg os på LinkedIn

 [facebook.com/agninord](https://facebook.com/agninord)





# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>7</b>
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>9</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse.....	12
Balance.....	13
Noter.....	15

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2019 for Kjærsgaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Asaa, den 29.05.2020

## DIREKTION

---

Ulrik Lunden

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Kjærsgaard ApS

### KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kjærsgaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 29.05.2020

Revice, statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR nr. 32291090

---

Ole Suhr Pedersen

Statsautoriseret revisor

MNE nr. mne18625

# SELSKABSOPLYSNINGER

## SELSKABET

Kjærsgaard ApS  
Sæbyvej 81  
9340 Asaa

Telefon: 98850506

Mobilnr.: 30650421

Ø90 nr.:4070

CVR-nr.: 28310447

Stiftet: 01.07.04

Hjemsted: 9340 Asaa

Regnskabsår: 01.01. - 31.12.

## DIREKTION

Ulrik Lunden

## REVISOR

Revice,statsautoriseret revisionsaktieselskab

Hobrovej 437

9200 Aalborg SV

CVR-nr. 32291090

## PENGEINSTITUT

Jyske Bank

Toldbod Plads 1

9000 Aalborg

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er svineproduktion og planteavl.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## BALANCEN

### IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord og bygninger indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0-30 %

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andre kapitalandele måles til dagsværdi (Børskurs på balancedagen). Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Værdipapirer måles til dagsværdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

# RESULTATOPGØRELSE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>14.499.268</b>	<b>1.837.696</b>
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-430.319	-385.773
	Andre driftsomkostninger	-14.358	-5.536
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>14.054.591</b>	<b>1.446.387</b>
1	Finansielle indtægter	280.745	41.130
2	Finansielle omkostninger	-203.127	-332.978
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>14.132.209</b>	<b>1.154.539</b>
	Skat af årets resultat	-3.197.632	-253.740
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>10.934.577</b>	<b>900.799</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte	15.000.000	0
	Overført resultat	-4.065.423	900.799
	<b>Disponering i alt</b>	<b>10.934.577</b>	<b>900.799</b>

# BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
3	Rettigheder mv.	14.392	28.784
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>14.392</b>	<b>28.784</b>
4	Jord	36.525.430	36.525.430
4	Bygninger og installationer	5.649.353	5.683.890
4	Projekter under udførelse/forudbetalinger	57.000	0
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>42.231.783</b>	<b>42.209.320</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	5.441.169	5.149.302
5	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>5.441.169</b>	<b>5.149.302</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>47.687.344</b>	<b>47.387.406</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	262.560	377.140
	Varer under fremstilling	251.225	256.870
	Fremstillede varer og handelsvarer	2.921.490	2.022.263
	Handelsbesætning	14.801.060	9.269.075
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>18.236.335</b>	<b>11.925.348</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.222.359	1.687.973
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	23.792.911	1.480.113
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>26.015.270</b>	<b>3.168.086</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>44.251.605</b>	<b>15.093.434</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>91.938.949</b>	<b>62.480.840</b>

# BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Reserve for opskrivning	1.600.000	1.600.000
	Overført resultat	19.597.088	23.662.511
	Foreslået udbytte	15.000.000	0
6	<b>Egenkapital</b>	<b>36.322.088</b>	<b>25.387.511</b>
	Hensættelser til udskudt skat	4.945.000	4.030.000
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>4.945.000</b>	<b>4.030.000</b>
	Gæld til kreditinstitutter	21.190.010	21.845.545
7	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>21.190.010</b>	<b>21.845.545</b>
8	Gæld til kreditinstitutter	17.255.181	2.382.300
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.766.024	2.823.843
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	1.969.699
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	9.460.646	4.041.942
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>29.481.851</b>	<b>11.217.784</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>50.671.861</b>	<b>33.063.329</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>91.938.949</b>	<b>62.480.840</b>
9	<b>Eventualforpligtelser</b>		
10	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.

## 1 FINANSIELLE INDTÆGTER

Renteindtægter tilknyttet virksomhed	14.755	0
Andre finansielle indtægter	265.990	41.130
<b>Finansielle indtægter</b>	<b>280.745</b>	<b>41.130</b>

## 2 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter tilknyttet virksomhed	-46.447	-21.125
Andre finansielle omkostninger	-156.680	-311.853
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-203.127</b>	<b>-332.978</b>

# NOTER

## 3 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder
Kostpris, primo	71.960
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>71.960</b>
Afskrivning, primo	-43.176
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-14.392
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-57.568</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>14.392</b>

## 4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	36.525.430	5.710.430	150.000
Tilgang i året	0	381.390	0
Afgang i året	0	-25.005	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>36.525.430</b>	<b>6.066.815</b>	<b>150.000</b>
Opskrivning, primo	0	2.500.000	0
Opskrivning tilbageført	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
<b>Opskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>2.500.000</b>	<b>0</b>
Afskrivning, primo	0	-2.526.540	-150.000
Afskrivning på afhændede aktiver	0	25.005	0
Årets afskrivning	0	-415.927	0
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-2.917.462</b>	<b>-150.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>36.525.430</b>	<b>5.649.353</b>	<b>0</b>

	2019	2018
Projekter under udførelse/forudbetalinger	kr. 57.000	kr. 0



# NOTER

		2019	2018		
		STK.	PRIS	KR.	KR.
<b>5</b>	<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>				
				Andre papirer og Kapitalandele	
	<b>Kostpris, primo</b>			5.149.302	
	Tilgang i året			291.867	
	Afgang i året				
	<b>Kostpris, ultimo</b>			<b>5.441.169</b>	
	<b>Regnskabsmæssig værdi</b>			<b>5.441.169</b>	

# NOTER

6	EGENKAPITAL				
	Virksomhedskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	125.000	1.600.000	23.662.511	0	25.387.511
Forslag til resultatdisponering			-4.065.423	15.000.000	10.934.577
Udbetalt udbytte			0	0	0
<b>Ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>1.600.000</b>	<b>19.597.088</b>	<b>15.000.000</b>	<b>36.322.088</b>

Anpartskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital	125	125	125	125	125
Reserve for opskrivning	1.950	1.580	1.600	1.600	1.600
Overført resultat	17.748	21.077	22.762	23.663	19.597
Foreslået udbytte			5.000		15.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>19.823</b>	<b>22.782</b>	<b>29.487</b>	<b>25.388</b>	<b>36.322</b>

# NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.
<b>7 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Realkreditinstitutter	-21.190.010	-21.845.545
Gæld til kreditinstitutter i alt	-21.190.010	-21.845.545
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>-21.190.010</b>	<b>-21.845.545</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-19.496.010	-18.664.545

<b>8 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b>		
Realkreditinstitutter	-713.000	-759.000
Pengeinstitutter	-16.542.181	-1.623.300
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-17.255.181</b>	<b>-2.382.300</b>

# NOTER

## 9 EVENTUALFORPLIGTELSER

### SAMBESKATNING

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet UL Finans ApS, der er administrationsselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet og andre helejede datterselskaber solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af moderselskabets regnskab.

## 10 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 21.190 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 42.174 tkr.

Af virksomhedens besætning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 14.801 tkr., skønnes 14.801 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 7.515 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger, materielle anlægsaktiver samt besætning. Heraf er ejerpantebreve på i alt 7.515 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld, medens ejerpantebreve på i alt 0 tkr. er i virksomheden besiddelse.

Til sikkerhed for bankgæld på 16.542 tkr. har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 8.000.000 kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Besætning	14.801.060
Beholdninger	2.921.490
Tilgodehavender fra salg	2.222.359

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.