

Kjærsgaard ApS | Årsrapport 2015

CVR: 28310447

01.01.2015 – 31.12.2015



Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 23/5 2016

Kjærsgaard ApS
Sæbyvej 81
9340 Aså

Dirigent: Ulrik Lunden



Hobrovej 437
9200 Aalborg SV

 www.agrinord.dk

Markedsvej 6
9600 Aars

 info@agrinord.dk

Horsøvej 11
9500 Hobro

 9635 1111



Indhold

Påtegninger	3
Ledespåtegning	3
Erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

Kjærsgaard ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aså, den 22/2 2016

Direktion

Ulrik Lunden

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejerne i

Kjærsgaard ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisorerets etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 22/2 2016

Erhvervsrevision Nord A/S

CVR nr. 32291090

Willy Møller

Registreret revisor FSR

Selskabet

Kjærsgaard ApS
Sæbyvej 81
9340 Asaa

Telefon: 98850506
Mobilnr.: 30650421
Ø90 nr.: 4070
CVR-nr.: 28310447
Stiftet: 01.07.04
Hjemsted: 9340 Asaa

Regnskabsår: 01.01. - 31.12.

Direktion

Ulrik Lunden

Revisor

Erhvervsrevision Nord A/S
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV

Pengeinstitut

Jyske Bank
Østergade 23
9800 Hjørring

Selskabets hovedaktivitet:

Selskabets hovedaktivitet er produktion af slagtesvin.

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, bortset fra immaterielle anlægsaktiver, hvor kvoter og betalingsrettigheder indregnes til dagsværdi. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre driftsindtægter og – omkostninger

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Rettigheder, der alene udgøres af betalingsrettigheder, indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af en skønnet markedspris. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen. Opskrivning af rettighederne til dagsværdi foretages med henvisning til årsregnskabslovens bestemmelser om det retvisende billede, herunder branchekutyme. Rettigheder afskrives ikke.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Materielle anlægsaktiver

Jord og bygninger indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen. Der afskrives ikke på jorden. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget for bygninger er den opskrevne værdi.

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	20 %
Beboelsesejendomme	20-50 år	0-30 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8 år	0 - 20 %

Aktiver med en anskaffessum på under 12.800 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer måles til kursværdi eller indre værdi på balancedagen.

Varebeholdning

Varebeholdninger, der omfatter husdyr, afgrøder og råvarer i forbindelse hermed, anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Bruttofortjeneste	2.033.389	1.162.698
1	Personaleomkostninger	-1.200.000	-800.000
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-265.783	-258.714
	Driftsresultat	567.606	103.984
2	Finansielle indtægter	343.176	86.759
3	Finansielle omkostninger	-980.702	-780.729
	Årets resultat før skat	-69.920	-589.986
	Skat af årets resultat	20.000	150.000
	Årets resultat	-49.920	-439.986
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	-49.920	-439.986
	Disponering i alt	-49.920	-439.986

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Aktiver		
4	Rettigheder, udvikling mv. Immaterielle anlægsaktiver	196.310 196.310	196.310 196.310
5	Grunde og bygninger	42.664.058	42.619.017
5	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	22.500	33.750
5	Projekter under udførelse Materielle anlægsaktiver	10.031 42.696.589	10.031 42.662.798
	Værdipapirer Finansielle anlægsaktiver	3.207.314 3.207.314	2.354.603 2.354.603
	Anlægsaktiver	46.100.213	45.213.711
	Råvarer og hjælpematerialer	579.370	588.917
	Varer under fremstilling	48.690	38.727
	Fremstillede varer	0	718.166
	Handelsbesætning Varebeholdninger	9.582.774 10.210.834	9.443.922 10.789.732
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	2.741.843	1.845.527
	Andre tilgodehavender Tilgodehavende	138.202 2.880.045	883.020 2.728.547
	Likvide beholdninger	41.727	0
	Omsætningsaktiver	13.132.606	13.518.279
	Aktiver	59.232.819	58.731.990

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Reserve for opskrivning	1.950.000	1.950.000
	Overført resultat	17.747.965	17.797.885
6	Egenkapital	19.822.965	19.872.885
	Hensættelser til udskudt skat	3.130.000	3.150.000
	Hensatte forpligtelser	3.130.000	3.150.000
	Realkreditinstitutter	23.889.351	24.130.334
7	Langfristet gældsforpligtigelse	23.889.351	24.130.334
	Kortfristet del af langfristet gæld	644.000	660.000
	Pengeinstitutter	4.887.161	6.487.816
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	1.046.459	1.650.030
	Gæld til tilknyttet virksomhed	468.394	582.528
	Anden gæld	5.344.489	2.198.397
	Kortfristet gældsforpligtigelse	12.390.503	11.578.771
	Gældsforpligtigelser	36.279.854	35.709.105
	Passiver	59.232.819	58.731.990
8	Eventualforpligtelser		
9	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

	2015 kr.	2014 kr.
1 Personalemkostninger		
Andre omkostninger	-1.200.000	-800.000
Personalemkostninger	-1.200.000	-800.000
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter	13	0
Realiseret gevinst/tab gæld	0	17
Urealiseret kursreg. finansaktiver	296.595	0
Urealiseret kursreg. gæld	46.568	86.742
Finansielle indtægter	343.176	86.759
3 Finansielle omkostninger		
Renteudgifter	-552.608	-638.683
Renteudgifter tilknyttet virksomhed	-21.173	-26.604
Prioritetsomkostninger	-335.624	-11.478
Realiseret gevinst/tab gæld	-71.297	-41.352
Urealiseret kursreg. gæld	0	-62.612
Finansielle omkostninger	-980.702	-780.729

4 Immaterielle anlægsaktiver

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	196.310
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	196.310
Regnskabsmæssig værdi	196.310

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftmat. & inventar	I alt
Kostpris, primo	41.375.431	150.000	41.525.431
Tilgang i året	350.095	0	350.095
Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	41.725.526	150.000	41.875.526
Opskrivning, primo	2.500.000	0	2.500.000
Opskrivning tilbageført	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivning, ultimo	2.500.000	0	2.500.000
Nedskrivning, primo	-6	0	-6
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0
Nedskrivning, ultimo	-6	0	-6
Afskrivning, primo	-1.256.408	-116.250	-1.372.658
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	-305.054	-11.250	-316.304
Afskrivning, ultimo	-1.561.462	-127.500	-1.688.962
Regnskabsmæssig værdi	42.664.058	22.500	42.686.558

	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger	42.664.058	42.619.017
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	22.500	33.750
Projekteringsudgifter	10.031	10.031
Projekter under udførelse	10.031	10.031

Materielle anlægsaktiver i alt**42.696.589****42.662.798**

6 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	125.000	1.950.000	17.797.885	0	19.872.885
Forslag til resultatdisponering		0	-49.920	0	-49.920
Ultimo	125.000	1.950.000	17.747.965	0	19.822.965

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på

	2011	2012	2013	2014	2015
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	125	125	125	125	125
Reserve for opskrivning	3.068	1.875	1.950	1.950	1.950
Overført resultat	14.863	17.672	18.238	17.798	17.748
Egenkapital i alt	18.055	19.672	20.313	19.873	19.823

	2015 kr.	2014 kr.
7 Langfristet gældsforpligtelse		
Realkreditinstitutter	-23.889.351	-24.130.334
Langfristet gældsforpligtelse	-23.889.351	-24.130.334
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-20.970.351	-20.750.334

8 Eventualforpligtelser

Ingen

9 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Til sikkerhed for prioritetsgæld er der i ejenommene med bogført værdi tkr. 42.664 tinglyst følgende pantebrev:

Nykredit 12.954.000	DKK
Nykredit 7.277.000	DKK
Nykredit 5.169.000	DKK

Til sikkerhed for alt Jyske Banks mellemværende med Kjærsgaard ApS samt U.L.Finans ApS er der i ejendommen med bogført værdi tkr. 42.664 pantsat følgende:

Skadesløsbrev, Skelgårdsvej 93	2.200.000	DKK
Ejerpantebrev, Skelgårdsvej 93	7.515.000	DKK

